Příloha č. 2/1

Statutární město Ostrava
magistrát - odbor majetkový

ZPRACOV.	DOSLO	Č. D.
	- 4 -03- 2020	
UKL. ZNAK	PŘÍLOHY 4/sv.	POČ. LISTŮ 1
SK. ZN. /LH.	Č. J. SMO/127327/20	

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ OSTRAVA
LIHOVARSKÁ 1335/9, 716 10 OSTRAVA - RADVANICE
ODBOR HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU

SMO/127327/20
smovse7736c987

7442/O/2020-HMSO

VÁŠ DOPIS ZN.:
PŘIJATO DNE:
NAŠE Č.J.: UZSVM/O/4489/2020-HMSO

Statutární město Ostrava,
Magistrát - odbor majetkový
Prokešovo nám. 8
729 30 Ostrava

Magistrát města Ostravy
04 -03- 2020
PODATELNA!!!

VYŘIZUJE: Kaderková Ludmila, Ing.
ÚTVAR: 7031
TELEFON: +420 597 315 317
E-MAIL: Ludmila.Kaderkova@uzsvm.cz
DAT.SCHRÁNKA: c4nfs5n
DATUM: 28. 2. 2020

Žádost o podepsání souhlasného prohlášení - urgence

Na základě žádosti Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 2. 5. 2018 ve věci sjednání nápravy ve věci neoprávněného nabytí vlastnického práva ke ***spoluvlastnickému podílu ve výši ideální ½ k pozemkům parc. č. 3009/2, 3010/2, 3011/3, 3018/2 a 3019/2, k. ú. Hrabová, obec Ostrava***, na základě zákona č. 172/1991 Sb. byly ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových prověřeny nabývací listiny k předmětnému spoluvlastnickému podílu.

Předmětný případ byl prošetřen a bylo shledáno, že současný vlastník předmětného spoluvlastnického podílu k výše citovaným pozemkům, Statutární město Ostrava, je v katastru nemovitostí zapsán neoprávněně. Nabývací tituly k předmětnému spoluvlastnickému podílu byly prošetřeny a odsouhlaseny i právním oddělením Statutárního města Ostravy.

Na základě těchto skutečností jsme Vám zaslali dne 9. 10. 2018 k podpisu z Vaší strany souhlasné prohlášení č. j. UZSVM/O/15922/2018-HMSO k předmětnému spoluvlastnickému podílu.

Zastupitelstvo města Ostravy usnesením č. 0071/ZM1822/2 ze dne 12. 12. 2018 rozhodlo neuznat vlastnické právo k předmětnému spoluvlastnickému podílu z důvodu probíhajícího soudního sporu u Okresního soudu v Ostravě mezi SMO a ČR - UZSVM ve skutkově obdobné věci.

Vzhledem k tomu, že nabývací tituly ke každému pozemku jsou jiné, není možné se odvolávat na obdobný případ týkající se zákona č. 172/1991 Sb. V případě tohoto majetku se jedná o jasné neoprávněné vlastnictví ve prospěch Statutárního města Ostravy.

Př. č. 2/2

Na základě těchto skutečností Vám opět zasíláme 4 originály souhlasného prohlášení k podpisu a žádáme o urgentní vyřízení.

V případě, že nedojde z Vaší strany k podepsání předloženého souhlasného prohlášení, bude podána určovací žaloba k předmětnému spoluvlastnickému podílu na citovaných pozemcích.

S pozdravem

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Ostrava
odbor Hospodaření s majetkem státu

Ing. Karel Tošenovský
ředitel odboru
Hospodaření s majetkem státu

Přílohy: 4 x Souhlasné prohlášení č. j. UZSVM/O/15922/2018-HMSO

Na vědomí: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory

Př. č. 2/3

Čj.: UZSVM/O/15922/2018-HMSO

29084/O/2018-HMSO

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí č. 1803/8, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
zastoupeno Mgr. Radimem Babincem, náměstkem primátora
na základě Dohody o plné moci ev. č. 3606/2018/LPO ze dne 15. 11. 2018
IČO: 008 45 451

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 697 97 111

uzavírají podle § 66 a § 71 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, toto

Souhlasné prohlášení
č. UZSVM/O/15922/2018-HMSO

Čl. I.

V katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava jsou na listu vlastnictví 835 pro katastrální území Hrabová, obec Ostrava evidovány ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, IČ: 008 45 451 následující spoluvlastnické podíly ve výši **ideální ½** k nemovitým věcem:

- **pozemek parc. č. 3009/2**, druh pozemku: **ostatní plocha**, způsob využití: **jiná plocha**
- **pozemek parc. č. 3010/2**, druh pozemku: **ostatní plocha**, způsob využití: **silnice**
- **pozemek parc. č. 3011/3**, druh pozemku: **ostatní plocha**, způsob využití: **jiná plocha**
- **pozemek parc. č. 3018/2**, druh pozemku: **ostatní plocha**, způsob využití: **jiná plocha**
- **pozemek parc. č. 3019/2**, druh pozemku: **ostatní plocha**, způsob využití: **silnice**

*(dále jen „**spoluvlastnické podíly**“)*

Čl. II.

Zúčastněné strany ohledně spoluvlastnických podílů uvedených v Čl. I. souhlasně prohlašují a činí nespornými následující skutečnosti:

1) Zápis vlastnického práva k spoluvlastnickým podílům specifikovaným v Čl. I. tohoto souhlasného prohlášení ve prospěch Statutárního města Ostravy, IČ: 008 45 451 je nesprávný.

2) Pozemky specifikované v Čl. I. vznikly z části původního pozemku PK 408. Československý stát – finanční správa nabyla spoluvlastnické podíly na základě Rozsudku Státního soudu, odd. Brno ze dne 31. 7. 1950 č. Or II/II 68/50/A. Dohodou

ze dne 18. 6. 1963 byla správa národního majetku - spoluvlastnických podílů - předána z Národního výboru města Ostravy na Obvodní národní výbor Ostrava - Zábřeh.

3) Na základě návrhu na provedení změny vlastníka dle ust. § 8 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, v platném znění (dále jen „zákon č. 172/1991 Sb.") byly spoluvlastnické podíly zapsány v katastru nemovitostí ve prospěch města Ostravy.

4) K datu účinnosti zákona č. 172/1991 Sb. tj. k 24. 5. 1991 sice příslušelo právo hospodaření se spoluvlastnickými podíly Národnímu výboru města Ostravy, avšak dle § 1 odst. 1 uvedeného zákona nedošlo k přechodu vlastnického práva na Statutární město Ostravu, jelikož Národní výbor města Ostravy s nimi fakticky nehospodařil. Pozemky byly zastavěny stavbou silnice ve vlastnictví České republiky.

5) Na základě výše uvedených skutečností je nepochybné, že spoluvlastnické podíly zůstaly i nadále ve vlastnictví České republiky a příslušnost hospodaření s těmito spoluvlastnickými podíly náleží Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ 69797111 na základě naplnění podmínek vyplývajících z ustanovení § 10 písm. b) a ustanovení § 11 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. III.

Účastníci souhlasně prohlašují, že vlastnické právo České republiky a příslušnost hospodařit se spoluvlastnickými podíly k nemovitým věcem uvedeným v Čl. I. tohoto prohlášení ve prospěch Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, není mezi nimi sporné ani pochybné.

Toto souhlasné prohlášení se uzavírá pro účely zápisu změny vlastnického práva do katastru nemovitostí v souladu se zákonem č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, s odkazem na § 66 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů.

Toto souhlasné prohlášení je vyhotoveno ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových obdrží jeden stejnopis souhlasného prohlášení, Statutární město Ostrava obdrží 2 stejnopisy a jeden stejnopis je určen pro účely zápisu změny dle tohoto prohlášení do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu.

Účastníci prohlašují, že toto souhlasné prohlášení uzavřeli svobodně a vážně, nikoli v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne

Mgr. Radim Babinec
náměstek primátora

V Ostravě dne

Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava

Příloha: Doložka platnosti právního jednání obce

Pr. č. 2/5

Čj.: UZSVM/O/15922/2018-HMSO

Doložka platnosti právního jednání obce

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o obcích)

Statutární město Ostrava ve smyslu ustanovení § 41 zákona o obcích potvrzuje, že u právních jednání obsažených v souhlasném prohlášení č. j. UZSVM/O/15922/2018-HMSO byly ze strany Statutárního města Ostravy splněny podmínky stanovené zákonem o obcích, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

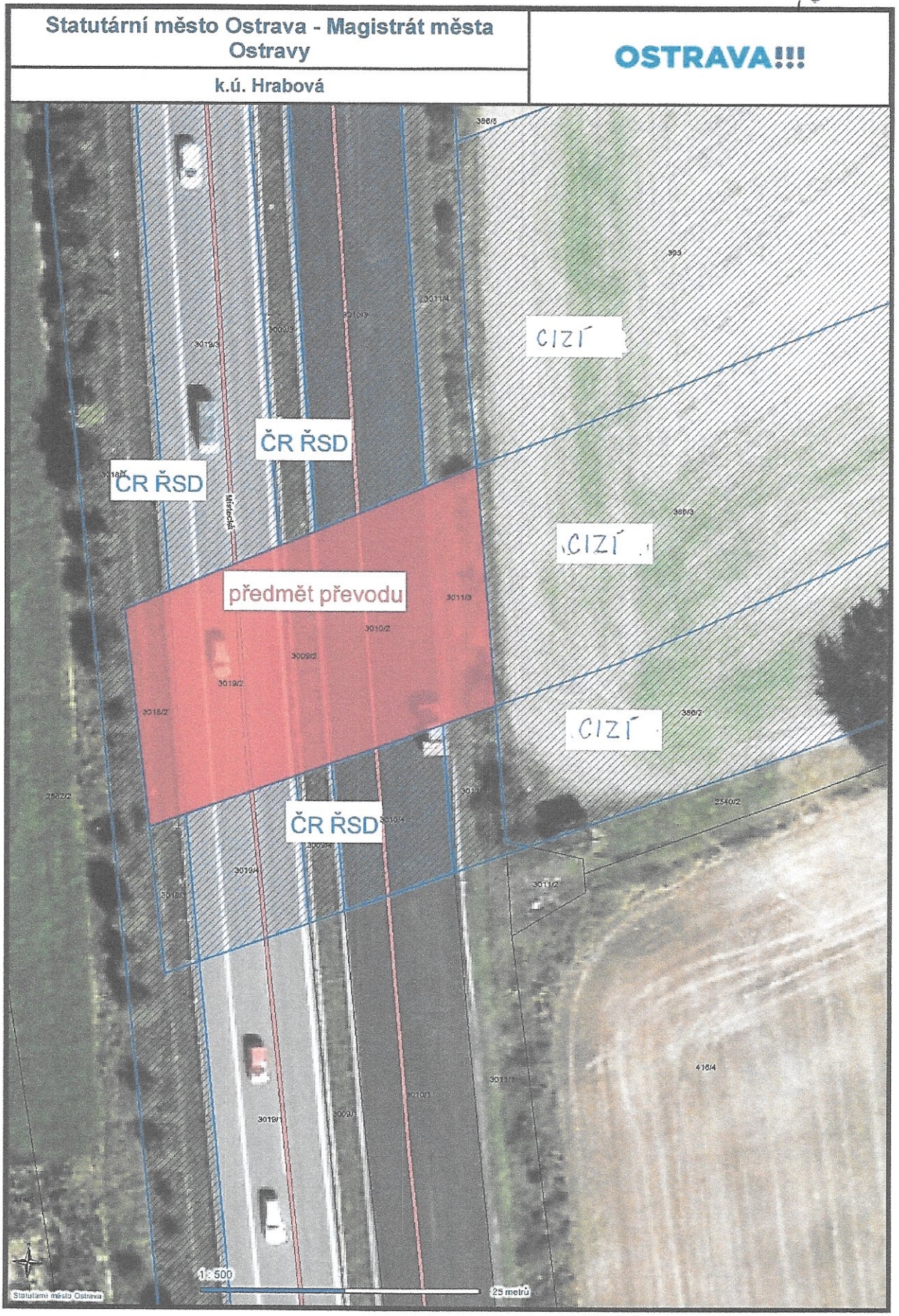
O uznání vlastnického práva ke spoluvlastnickým podílům předmětných nemovitých věcí a o učinění tohoto souhlasného prohlášení rozhodlo zastupitelstvo města Ostravy dne ..... usnesením č. .....

Tato doložka platnosti právního jednání je nedílnou součástí výše uvedeného souhlasného prohlášení.

V Ostravě dne

Mgr. Radim Babinec
náměstek primátora

Př. č. 2/6


Statutární město Ostrava - Magistrát města Ostravy
k.ú. Hrabová
OSTRAVA!!!
CIZÍ
ČR ŘSD
ČR ŘSD
předmět převodu
CIZÍ
CIZÍ
ČR ŘSD
Mírová
1 : 500
25 metrů
Statutární město Ostrava