Příloha č. 1/1

Statutární město Ostrava
magistrát - odbor majetkový

ZPRACOV.	DOSLO	Č. DOPOR.
Hu.	- 4 -03- 2020	
UKL. ZNAK	PŘÍLOHY 4/sv.	POČET LISTU 1
SK. ZN. /LH.	Č. J. SMO/127313/20	

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ OSTRAVA
LIHOVARSKÁ 1335/9, 716 10 OSTRAVA - RADVANICE
ODBOR HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU

SMO/127313/20

7410/O/2020-HMSO

VÁŠ DOPIS ZN.:
PŘIJATO DNE:
NAŠE Č.J.: UZSVM/O/4413/2020-HMSO

Statutární město Ostrava,
Magistrát - odbor majetkový
Prokešovo nám. 8
729 30 Ostrava

VYŘIZUJE: Kaderková Ludmila, Ing.
ÚTVAR: 7031
TELEFON: +420 597 315 317
E-MAIL: Ludmila.Kaderkova@uzsvm.cz
DAT.SCHRÁNKA: c4nfs5n
DATUM: 27. 2. 2020

Magistrát města Ostravy
04 -03- 2020
PODATELNA!!!

Žádost o podepsání souhlasného prohlášení - urgence

Na základě žádosti Ředitelství silnic a dálnic ČR ze dne 7. 3. 2018 ve věci sjednání nápravy ve věci neoprávněného nabytí vlastnického práva k pozemku ***parc. č. 2950/8, k. ú. Poruba, obec Ostrava***, na základě zákona č. 172/1991 Sb. byly ze strany Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových prověřeny nabývací listiny k předmětnému pozemku.

Předmětný případ byl prošetřen a bylo shledáno, že současný vlastník předmětného pozemku, Statutární město Ostrava, je v katastru nemovitostí zapsán neoprávněně. Nabývací tituly k předmětnému pozemku byly prošetřeny a odsouhlaseny i právním oddělením Statutárního města Ostravy.

Na základě těchto skutečností jsme Vám zaslali dne 9. 10. 2018 k podpisu z Vaší strany souhlasné prohlášení č. j. UZSVM/O/15918/2018-HMSO k předmětné nemovité věci.

Zastupitelstvo města Ostravy usnesením č. 0071/ZM1822/2 ze dne 12. 12. 2018 rozhodlo neuznat vlastnické právo k předmětnému pozemku z důvodu probíhajícího soudního sporu u Okresního soudu v Ostravě mezi SMO a ČR - UZSVM ve skutkově obdobné věci.

Vzhledem k tomu, že nabývací tituly ke každému pozemku jsou jiné, není možné se odvolávat na obdobný případ týkající se zákona č. 172/1991 Sb. V případě tohoto majetku se jedná o jasné neoprávněné vlastnictví ve prospěch Statutárního města Ostravy.

Na základě těchto skutečností Vám opět zasíláme 4 originály souhlasného prohlášení k podpisu a žádáme o urgentní vyřízení.

Př. č. 1/2

V případě, že nedojde z Vaší strany k podepsání předloženého souhlasného prohlášení, bude podána určovací žaloba k předmětnému pozemku.

S pozdravem

Ing. Karel Tošenovský
ředitel odboru
Hospodaření s majetkem státu

Přílohy: 4 x Souhlasné prohlášení č. j. UZSVM/O/15918/2018-HMSO

Na vědomí: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava – Mariánské Hory

Př. č. 1/3

Čj.: UZSVM/O/15918/2018-HMSO

29080/O/2018-HMSO

Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí č. 1803/8, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
zastoupeno Ing. Radimem Babincem, náměstkem primátora
na základě Dohody o plné moci ev. č. 3606/2018/LPO ze dne 15. 11. 2018
IČO: 008 45 451

a

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 697 97 111

uzavírají podle § 66 a § 71 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, toto

SOUHLASNÉ PROHLÁŠENÍ
č. UZSVM/O/15918/2018-HMSO

Čl. I.

V katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava je na listu vlastnictví 1673 pro katastrální území Poruba, obec Ostrava evidována ve vlastnictví Statutárního města Ostravy následující nemovitá věc:

- **pozemek parc. č. 2950/8**, **druh pozemku**: ostatní plocha, **způsob využití**: silnice

*(dále jen „**nemovitá věc**“)*

Čl. II.

Zúčastněné strany ohledně nemovité věci uvedené v Čl. I. souhlasně prohlašují a činí nespornými následující skutečnosti:

1) Zápis vlastnického práva k pozemku specifikovanému v Čl. I. tohoto souhlasného prohlášení ve prospěch Statutárního města Ostravy je nesprávný.

2) Pozemek parc. č. 2950/8 vznikl z části původního pozemku PK 973 označené v geometrickém plánu z roku 1975 č. 8-107-5-79070 jako díl „F“. Československý stát – Městský investorský útvar v Ostravě nabyl uvedenou část pozemku na základě kupní smlouvy č. P 193/75-Ze/114 ze dne 24. 9. 1975. Současně byl tímto geometrickým plánem pozemek sloučen do pozemku parc. č. 1368/6 (po THM parc.č. 2950/2) a hospodářskou smlouvou č. P 250/75-Ze/114 ze dne 28. 11. 1975 byla jeho správa předána Národnímu výboru města Ostravy.

3) Na základě návrhu na provedení změny vlastníka dle ust. § 8 zákona č. 172/1991 Sb. byl pozemek parc. č. 2950/2 zapsán v katastru nemovitostí ve prospěch města Ostravy.

4) Na základě geometrického plánu č. 1236-014/97 ze dne 4. 9. 1997 byl z pozemku parc. č. 2950/2 oddělen současný pozemek parc. č. 2950/8.

5) K datu účinnosti zákona č. 172/1991 Sb. tj. k 24. 5. 1991 sice příslušelo právo hospodaření s pozemkem Národnímu výboru města Ostravy, avšak dle § 1 odst. 1 uvedeného zákona nedošlo k přechodu vlastnického práva na Statutární město Ostravu, jelikož Národní výbor města Ostravy s ním fakticky nehospodařil. Pozemek byl zastavěn stavbou silnice ve vlastnictví České republiky.

6) Na základě výše uvedených skutečností je nepochybné, že předmětný pozemek zůstal i nadále ve vlastnictví České republiky a příslušnost hospodaření s tímto pozemkem náleží Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2, IČ 69797111 na základě naplnění podmínek vyplývajících z ustanovení § 10 písm. b) a ustanovení § 11 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. III.

Účastníci souhlasně prohlašují, že vlastnické právo České republiky a příslušnost hospodařit s nemovitou věcí uvedenou v Čl. I. tohoto prohlášení ve prospěch Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, není mezi nimi sporné ani pochybné.

Toto souhlasné prohlášení se uzavírá pro účely zápisu změny vlastnického práva do katastru nemovitostí v souladu se zákonem č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, s odkazem na § 66 vyhlášky č. 357/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška), ve znění pozdějších předpisů.

Toto souhlasné prohlášení je vyhotoveno ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových obdrží jeden stejnopis souhlasného prohlášení, Statutární město Ostrava obdrží 2 stejnopisy a jeden originál je určen pro účely zápisu změny dle tohoto prohlášení do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu.

Účastníci prohlašují, že toto souhlasné prohlášení uzavřeli svobodně a vážně, nikoli v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne

Mgr. Radim Babinec
náměstek primátora

V Ostravě dne

Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava

Příloha: Doložka platnosti právního jednání obce

Doložka platnosti právního jednání obce

ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o obcích)

Statutární město Ostrava ve smyslu ustanovení § 41 zákona o obcích potvrzuje, že u právních jednání obsažených v souhlasném prohlášení č. j. UZSVM/O/15918/2018-HMSO byly ze strany Statutárního města Ostravy splněny podmínky stanovené zákonem o obcích, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

O uznání vlastnického práva k nemovité věci uvedené v tomto souhlasném prohlášení a o učinění tohoto souhlasného prohlášení rozhodlo zastupitelstvo města Ostravy dne ..... usnesením č. .....

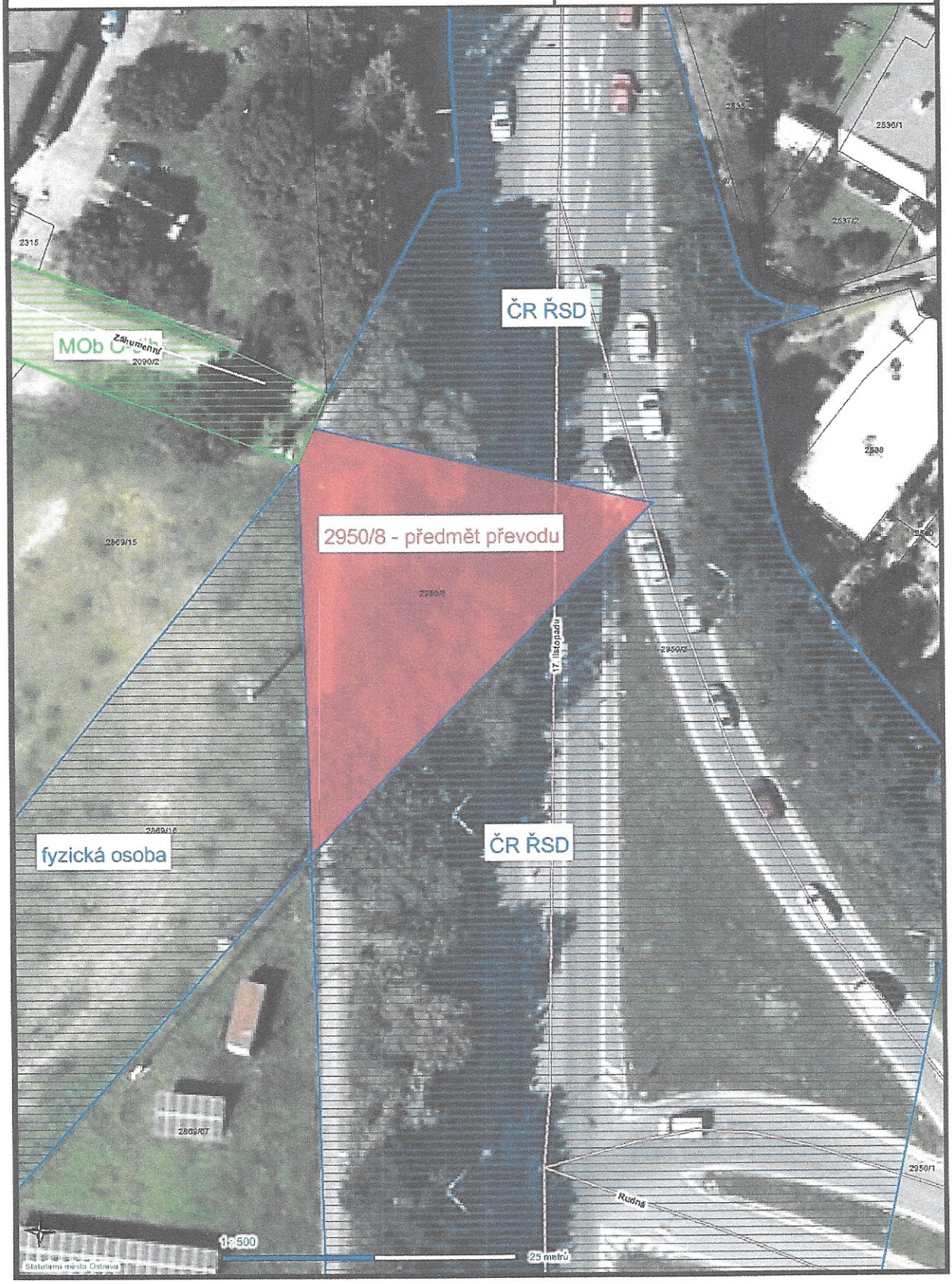
Tato doložka platnosti právního jednání je nedílnou součástí výše uvedeného souhlasného prohlášení.

V Ostravě dne

Mgr. Radim Babinec
náměstek primátora

1/6

Statutární město Ostrava - Magistrát města Ostravy

OSTRAVA!!!

k.ú. Poruba