**Důvodová zpráva**

Stručně:

Útvar hlavního architekta obdržel od Odboru ochrany životního prostředí návrh na pořízení změny Územního plánu Ostravy (dále jen ÚPO) spočívající v zahrnutí spaloven nebezpečných odpadů z hlavního využití v plochách těžkého průmyslu do nepřípustného využití ve všech plochách na celém území města Ostravy. Dle § 55a odst. 2 zákona
č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen stavební zákon), rozhoduje o pořízení změny územního plánu a o jejím obsahu zastupitelstvo města. Útvar hlavního architekta a stavebního řádu (dále jen ÚHAaSŘ)
v současnosti zpracovává návrh změny č. 2b, u níž prozatím nebylo zahájeno projednávání, do kterého by bylo možno návrh OOŽP zapracovat. V takovém případě musí ale zastupitelstvo rozhodnout o tom, že lze i u tohoto návrhu postupovat pořízením změny zkráceným postupem. Podmínkou takového rozhodnutí jsou stanoviska krajského úřadu, ve kterých není požadováno variantní řešení návrhu změny. ÚHA a SŘ návrh projednal s krajským úřadem a jeho stanoviska v materiálu přikládá. Z těchto důvodů je zastupitelstvu předkládán k rozhodnutí návrh na pořízení změny zkráceným postupem a její doplnění do obsahu Změny č. 2b ÚPO.

Podrobně:

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu jako pořizovatel územně plánovací dokumentace města Ostravy obdržel dne 12.9.2019 návrh na změnu ÚPO (viz příloha č. 1). Podnět podal Odbor ochrany životního prostředí jako orgán veřejné správy na úseku ochrany životního prostředí a navrhuje zahrnutí spaloven nebezpečných odpadů z hlavního využití v plochách těžkého průmyslu do nepřípustného využití ve všech plochách na celém území města Ostravy. Změna by měla být pořízena zkráceným postupem.

Možnost pořízení změny územního plánu zkráceným postupem přinesla novela stavebního zákona (zák. č. 225/2017 Sb.) od 1.1.2018. Využití zkráceného postupu je možné u změn, které nevyžadují zpracování variant. Pořizovatel v souladu s § 55a odst. 3 stavebního zákona zajistil stanoviska orgánu ochrany přírody a krajiny a stanovisko krajského úřadu podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Předmětná stanoviska jsou přílohou č. 2 tohoto materiálu a vyplývá z nich, že navrhovaný obsah změny nevyžaduje zpracování variant řešení a je dle stavebního zákona možno využít zkráceného postupu.

Oproti tradičnímu pořízení změny územního plánu při zkráceném postupu odpadá fáze zpracování zadání změny územního plánu, jeho projednání a následné schválení zastupitelstvem města. Prvním úkonem je tak rozhodnutí zastupitelstva o pořízení změny zkráceným postupem a o jejím obsahu. Dle schváleného obsahu je následně zpracován přímo návrh změny územního plánu.

Zastupitelstvo města Ostravy usnesením č. 2173/ZM1418/33 ze dne 7.3.2018 rozhodlo
o pořízení Změny č. 2 ÚPO zkráceným postupem a schválilo její obsah, současně rozhodlo
o jejím rozdělení na dvě samostatné změny – změnu č. 2a a změnu č. 2b. Změna č. 2a již prošla procesem projednání a byla zastupitelstvem vydána. Změna 2b ÚPO byla v září 2019 rozšířena o další návrhy a usnesením č. 0519/ZM1822/8 ze dne 18.9.2019 byl schválen její obsah. Na návrhu změny č. 2b se v současnosti pracuje. Jelikož se u návrhu změny na omezení spaloven nebezpečných odpadů jedná pouze o změnu textové části bez vlivu na rozpracovanou grafickou část, je vhodné požadavek zařadit do připravované změny č. 2b, aniž by došlo k časové prodlevě při pracích na změně č. 2b.

Město Ostrava spadá dlouhodobě do oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší a příčinou této situace je právě velká koncentrace zdrojů znečištění. Změna územního plánu zamezí vzniku spaloven nebezpečných odpadů na území města jako jednoho z významných zdrojů znečistění. Zastupitelstvu města je prostřednictvím rady města předkládán k rozhodnutí návrh na pořízení změny zkráceným postupem a zařazení této změny do obsahu změny č. 2b, čímž se urychlí řešení dané problematiky. Doplněný obsah změny je zastupitelstvu předkládán ke schválení v příloze č. 3. Změny oproti obsahu schválenému zastupitelstvem dne 18.9.2019 usnesením č. 0519/ZM1822/8 jsou v textu zvýrazněny červeně.