Důvodová zpráva:

**Shrnutí dosavadního stavu**

Společnost Moravskoslezské inovační centrum Ostrava, a.s. (dále „MSIC“) vznikla k 1. 7. 2017 transformací Vědecko-technologického parku Ostrava, a to na základě Memoranda
o spolupráci v oblasti podnikání a inovací mezi vedením Moravskoslezského kraje a statutárního města Ostrava, jehož podstatou byl společný zájem na koordinaci inovačního prostředí v rámci kraje a zajištění nabídky kvalitních služeb na podporu inovačních aktivit regionálních firem.

Hlavními akcionáři společnosti jsou Moravskoslezský kraj (dále „MSK“) a statutární město Ostrava (dále „SMO“) vlastnící každý 45% podíl společnosti, zbývajících 10 % je rozděleno mezi Vysokou školu báňskou - Technickou univerzitu Ostrava, Ostravskou univerzitu a Slezskou univerzitu v Opavě.

Posláním MSIC je rozvoj inovačního ekosystému spočívající v poskytování služeb, které není možné zajistit na komerční bázi, a to z důvodu, že buď nabízeny nejsou nebo nejsou nabízeny v dostatečné kvalitě, dosažitelné ceně či za jinak relevantních podmínek. Na podkladě této skutečnosti pověřují hlavní akcionáři MSIC výkonem činností, které jsou vykonávány v režimu závazku veřejné služby.
Za výkon těchto služeb je MSIC poskytována vyrovnávací platba na základě Smlouvy o poskytnutí vyrovnávací platby za poskytování služeb v obecném hospodářském zájmu ze dne 23. 4. 2018
ve znění Dodatku č. 1 ze dne 10. 7. 2019.

Dodatkem č. 1 byla celková částka vyrovnávací platby ze strany MSK navýšena o 4 186 000 Kč a její výše tak aktuálně činí 43 686 000 Kč. Na straně SMO zůstala vyrovnávací platba dle původní Smlouvy ve výši 39 500 000 Kč.

**Předmět navrhovaných úprav**

S ohledem na dosavadní vývoj poptávky po pronájmu prostor v technologickém parku, která v průběhu let 2018 a 2019 zaznamenala výrazný růst, dohodli se oba hlavní akcionáři společně s MSIC na posílení role MSIC ve vztahu k fyzické infrastruktuře parku, kdy MSIC bude kromě stávající činnosti zajištění provozu technologického parku vykonávat nově následující činnosti:

1. koncepční příprava výstavby a zajištění výstavby nových budov a technické infrastruktury
2. zhodnocení majetku v podobě vložených nemovitostí (budov) skrze investice do modernizace a změny dispozic vložených budov
3. správa areálu technologického parku na základě generelu rozvoje území.

Součástí dohody je společný postup stran směřující ke vkladu budov Piano a Tandem do majetku společnosti MSIC. Paralelně s projektem modernizace Piano a Tandem bude připravována výstavba
5. budovy technologického parku. Podrobný popis aktivit je součástí přílohy dodatku č. 2.

Cílem MSK a SMO jako hlavních akcionářů je, aby shora popsané rozšířené vlastnické zadání neovlivnilo kapacity a zdroje společnosti věnované rozvoji služeb podpory podnikání a inovací. Současně je cílem posílit vedení společnosti o adekvátní expertizu v oblasti koncipování a řízení staveb. Z tohoto důvodu jsou součástí materiálu aktualizované stanovy společnosti MSIC, přičemž úprava stanov zahrnuje:

1. rozšíření představenstva ze 2 členů na 3 členy
2. úpravu popisu poslání společnosti.

Přílohou materiálu je návrh dodatku č. 2 ke Smlouvě o poskytnutí vyrovnávací platby za poskytování služeb v obecném hospodářském zájmu (příloha č. 2). Předmětem dodatku jsou následující úpravy:

1. Aktualizace Popisu činností (služeb) příjemce v závazku veřejné služby pro rok 2020 spočívající
ve specifikaci činností, na které se MSIC zaměří v roce 2020 včetně stanovení indikátorů a ukazatelů pro účely hodnocení platných výlučně pro období r. 2020 včetně doplnění aktivity spočívající ve správě a rozvoji fyzické infrastruktury.
2. S ohledem na sjednané rozšíření činnosti MSIC o zajištění komplexního provozu technologického parku (viz výše) bude celková částka vyrovnávací platby navýšena o 3 000 000 Kč za oba hlavní akcionáře (v poměru 50:50). Celková částka vyrovnávací platby SMO se tak navyšuje o částku 1 500 000 Kč na 41 000 000 Kč a celková částka vyrovnávací platby MSK se rovněž navyšuje
o částku 1 500 000 Kč na 45 186 000 Kč.

Zvýšení finančního příspěvku na straně statutárního města Ostrava bude řešeno úpravou rozpočtu z rozpočtové rezervy města v lednu 2020.

Kromě nových aktivit spojených s fyzickou infrastrukturou se společnost MSIC v roce 2020 bude nadále zaměřovat např. na rozvoj programu MSIC Expand (služby koučinku a mentoringu), rozšíření sítě prověřených expertů, přípravu a pilotáž nových aktivit Regionální inovační strategie MSK, podporu realizace a koordinaci projektů Regionální inovační strategie MSK, marketing a public relations a v neposlední řadě vzdělávání a rozvoj zaměstnanců MSIC.

Vzhledem k tomu, že Smlouva o poskytnutí vyrovnávací platby za poskytování služeb v obecném hospodářském zájmu byla připravena externí advokátní kanceláří Frank Bold Advokáti, s.r.o., byla tato advokátní kancelář požádána rovněž o právní stanovisko ve věci navrhovaného dodatku č. 2, jehož obsahem je úprava (rozšíření) služeb vykonávaných ze strany společnosti v režimu závazku veřejné služby. **Právní stanovisko advokátní kanceláře potvrzující soulad navrhovaného
dodatku č. 2, jakož i změny stanov společnosti, s legislativou v oblasti služeb v obecném hospodářském zájmu a se stávajícím pověřením závazkem veřejné služby, je podmínkou
pro rozhodnutí zastupitelstva města o uzavření dodatku č. 2 a pro vyslovení souhlasu se změnou stanov.**

**Do doby zpracování tohoto materiálu nebylo stanovisko advokátní kanceláře statutárnímu městu Ostrava předloženo.**