

Kancelářský trh v Ostravě v roce 2018

Potenciál pro zvýšení množství kancelářských prostor

Základní data o kancelářském trhu

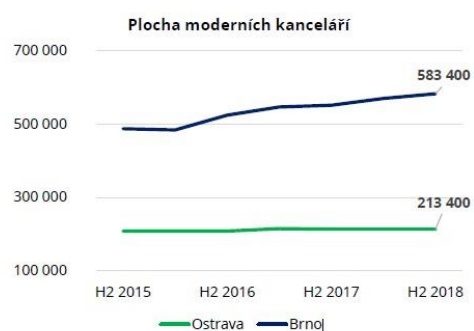
Plocha moderních kanceláří	213 400 m ²
Podíl kanceláří kategorie A	73,00 %
Míra neobsazenosti	9,20 %
Prémiový nájem (EUR/m ² /měsíc)	12,00 EUR

Trend na kancelářském trhu

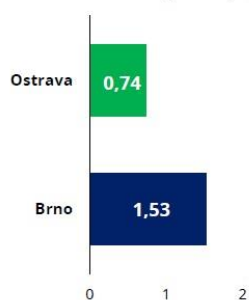
Co-workingová centra

Napříč trhem klesá ochota firem investovat do vybavení a raději využívají flexibilní pracovní místa. Kanceláře jsou stále víc vnímány jako služba, ne jako nemovitost

Srovnání kancelářského trhu v Ostravě a v Brně



Plocha kanceláří na obyvatele (m²)



Poptávka po kancelářích v roce 2018

