

ZRUŠENO

Obecně závazná vyhláška č. 4/2007, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 3/2000, jíž se stanoví kritéria pro určení pořadí žádostí o bytové náhrady ve městě Ostravě

Zastupitelstvo města Ostravy se usneslo dne 28.2.2007 vydat na základě § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a dle ustanovení § 3 zákona č. 102/1992 Sb., kterým se upravují některé otázky související s vydáním zákona č. 509/1991 Sb., kterým se mění, doplňuje a upravuje občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku.

Obecně závazná vyhláška města Ostravy č. 3/2000, jíž se stanoví kritéria pro určení pořadí žádostí o bytové náhrady ve městě Ostravě, se mění takto:

Čl. 1

(1) V článku 3 se odst. (1) ruší a zároveň se ruší označení odst. (2).

(2) V článku 5 odst. (2) se původní text ruší a nahrazuje textem - "Městské obvody podle místních podmínek přednostně zajišťují bytové náhrady v případě výpovědi nájmu bytu z důvodů uvedených v § 711a odst. 1 písm. a) zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)."

Čl. 2

V článku 6 se původní text ruší a nahrazuje textem:

Podrobnější kritéria pro určení pořadí

Městské obvody dále vychází při určení pořadí žádostí o zajištění bytových náhrad postupně z následujících kritérií:

- a. žádosti o bytové náhrady z důvodů nařízení vyklizení stavby (bytu) podle § 140 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon),
- b. žádosti o bytové náhrady na základě rozhodnutí soudu podle § 705 občanského zákoníku nebo podle dohody rozvedených manželů, pokud žijí ve společné domácnosti s nezletilými dětmi,
- c. žádosti o bytové náhrady na základě výpovědi nájmu bytu po přivolení soudu z důvodů uvedených v § 711a odst. 1 písm. b) občanského zákoníku u bytů v domech v majetku obce,
- d. žádosti o bytové náhrady na základě výpovědi nájmu bytu po přivolení soudu z důvodů veřejného zájmu, je-li s bytem nebo domem nutno naložit tak, že byt nelze užívat - ustanovení § 711a odst. 1 písm. c) občanského zákoníku u bytů v domech v majetku obce,
- e. žádosti o bytové náhrady na základě výpovědi nájmu bytu po přivolení soudu, vyžaduje-li byt nebo dům opravy, při jejichž provádění nelze byt nebo dům delší dobu dále užívat - ustanovení § 711a odst. 1 písm. c) občanského zákoníku u bytů v domech v majetku obce,
- f. žádosti o bytové náhrady na základě výpovědi nájmu bytu po přivolení soudu z důvodů uvedených v § 711a odst. 1 písm. b) občanského zákoníku u bytů v domech v majetku jiných právnických a fyzických osob,
- g. žádosti o bytové náhrady na základě výpovědi nájmu bytu po přivolení soudu z důvodů uvedených v § 711a odst. 1 písm. d) občanského zákoníku

- h. žádosti o bytové náhrady na základě výpovědi nájmu bytu bez přivolení soudu z důvodů uvedených v § 711 odst. 2 písm. a), b) občanského zákoníku u bytů v domech v majetku obce,
- i. žádosti o bytové náhrady na základě výpovědi nájmu bytu bez přivolení soudu z důvodů uvedených v § 711 odst. 2 písm. a), b) občanského zákoníku u bytů v domech v majetku jiných právnických a fyzických osob za předpokladu, že nájemní poměr vznikl na základě rozhodnutí o přidělení bytu v době účinnosti zákona č. 41/1964
- Sb., o hospodaření s byty, ve znění pozdějších předpisů, ke kterým měl právo hospodaření městský obvod nebo obvodní národní výbor s výjimkou přidělení bytu podnikového podle ustanovení § 24 tohoto zákona,
- j. žádosti o bytové náhrady na základě rozhodnutí soudu podle § 705 občanského zákoníku nebo podle dohody rozvedených manželů, pokud nejsou zařazeny podle čl.6 písm. b) této vyhlášky,
- k. ostatní žádosti o bytové náhrady.

Čl. 3

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dne 1.4.2007.

Ing. Petr Kajnar, v.r.
primátor

Vojtěch Mynář, v.r.
náměstek primátora