



Istav Media, s.r.o.

Žádost č. 131/2023

UPAŠZ 18 (131)

Žádost o poskytnutí informací

dle zákona č. 106/1999 Sb., zákona o svobodném přístupu k informacím
v aktuálním zněníMěstský úřad město Ostrava
registrační odbor územního plánování
a stavebního řádu

PRACOV.	DOŠLO	C. DOPOR.
	02 -10- 2023	
KL. ZNAK	PŘÍLOHY	POČET LISTU
	/	1

Žadatel: Istav Media, s.r.o., IČ:
zastoupen osobou:

V Praze dne 02.10.2023

Věc: Žádost o poskytnutí informací z rozhodnutí (kopíí vydaných rozhodnutí nebo přehledem) vydávaných Vaším úřadem v rámci územního a stavebního řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) 140/628229/23

Dovoluji si Vás opětovně oslovit za společnost Istav Media, s.r.o., která patří od roku 1995 mezi největší tuzemské poskytovatele informací o plánovaných stavebních záměrech v rámci České a Slovenské republiky. Současně jsme členem skupiny společností BYGGFAKTA GROUP, která má celoevropskou působnost.

V rámci projektu určeného pro podporu všech výrobců stavebních materiálů, generálních dodavatelů staveb, stavebních firem a řemeslníků v České republice bychom s Vámi rádi opět navázali spolupráci v poskytování informací k plánovaným stavebním záměrům z Vašeho regionu.

Z tohoto důvodu Vás žádáme v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopíí přehledem, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a to:

- územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území
- územní souhlas nahrazující územní rozhodnutí
- veřejnoprávní smlouva o umístění stavby, o změně vlivu užívání stavby na území
- rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení (společné povolení)
- územní souhlas, společný územní souhlas
- jakýkoli jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí
- stavební povolení
- stavební ohlášení
- jakýkoli dokument nahrazující územní rozhodnutí, stavební povolení, stavební ohlášení, územní souhlas, společné povolení, veřejnoprávní smlouvu
- i nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů

vydaných Vaším správním orgánem za období od 01.07.2023 do 30.09.2023 týkající se **POUZE pozemních staveb (budov) pro právnické osoby. Infrastrukturu prosíme nezasílat.**

Z výše uvedených rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) žádáme alespoň o tyto informace:

- **Identifikaci žadatele** (tedy jméno právnické osoby, např. Istav media, s.r.o. nebo alespoň IČO právnické osoby)
- **Identifikaci stavby** (tedy např. informace o druhu a účelu stavby, příp. co stavba obsahuje nebo krátký popis stavby)
- **lokalizaci stavby** (tedy např. informace o katastrálním území, parcelním čísle nebo ulici)
- **druh rozhodnutí**
- **datum vydání rozhodnutí** či jiného dokumentu nebo datum uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Pokud by bylo z Vaší strany nutné v souladu se zákonem 106/1999 Sb., získávat a vytvářet na základě naší žádosti nové informace a přehledy, prosíme pouze o zaslání kopíí výše zmíněných vydaných rozhodnutí. V případě, že s uvedenými novými informacemi a přehledy již disponujete, žádáme o jejich zaslání.

Věříme v dlouhodobou spolupráci v podobné formě i s Vaším správním orgánem. Pokud to bude možné, rádi bychom se na Vás obraceli s obdobnou žádostí i v budoucnu, tedy počátkem každého kvartálu v roce.



Istav Media, s.r.o.

Pro zaslání kopií vydaných rozhodnutí, pokud je to z Vaší strany nutné s informacemi v anonymizované podobě,
prosím využijte datové schránky Istav Media, s.r.o.: nebo email:

Pro zaslání přehledu (nové informace), pokud je to z Vaší strany nutné s informacemi v anonymizované podobě,
prosím využijte stejné datové schránky Istav Media, s.r.o.: nebo také email:

Předem Vám děkuji za spolupráci.

S přáním úspěšného dne

Istav Media s.r.o.

e:

w:

data: copy

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/633794/23/ÚPaSŘ/
Sp. zn.: S-SMO/628229/23/ÚPaSŘ/z

Istav Media s.r.o.

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 4. října 2023

Vypraveno: 4. října 2023

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu obdržel k vyřízení žádost společnosti Istav Media, s.r.o. (dále též „žadatel“), nazvanou „*Žádost o poskytnutí informací z rozhodnutí vydávaných Vaším správním orgánem v rámci územního a stavebního řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)*“ a podanou k Magistrátu města Ostravy (dále též „magistrát“) elektronicky dne 02.10.2023.

Žadatel s odkazem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), se domáhá poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) dle stavebního zákona, a to (citace)

- územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení,
- územní rozhodnutí o změně využití území,
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území,
- územní souhlas nahrazující územní rozhodnutí,
- veřejnoprávní smlouva o umístění stavby, o změně využití území a o změně vlivu užívání stavby na území
- rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení (společné povolení),
- územní souhlas, společný územní souhlas,
- jakýkoli jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí,
- stavební povolení,
- stavební ohlášení,
- jakýkoliv dokument nahrazující územní rozhodnutí, stavební povolení, stavební ohlášení, územní souhlas, společné povolení, veřejnoprávní smlouvu
- i nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů (konec citace)

vydaných magistrátem v období od 01.07.2023 do 30.09.2023 a týkající se pouze pozemních staveb (budov) pro právnické osoby

Z výše uvedených rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) žádá o tyto informace:

- identifikaci žadatele – jméno právnické osoby nebo alespoň IČO)
- identifikaci stavby (informace o druhu a účelu, co stavba obsahuje nebo krátký popis)
- lokalitu stavby (informaci o katastrálním území nebo parcelním čísle nebo ulici)
- druh rozhodnutí
- datum vydání rozhodnutí či jiného dokumentu nebo datum uzavření veřejnoprávní smlouvy

Magistrát k podané žádosti v souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. d) InfZ poskytuje následující informaci a sděluje, že v období od 01.07.2023 do 30.09.2023 vydal následující rozhodnutí, týkající se pozemních staveb:

společné povolení

- „Rozšíření zázemí rodinné bio farmy Lukas“

Na pozemcích parc. č. (zahrada), (zahrada), (orná půda), (orná půda), (orná půda), (zast.plocha a nádvoří) v katastrálním území Krásné Pole.

Popis stavby: Jedná se o soubor staveb, kdy stavbou hlavní je zemědělská stavba objektu biofarmy, která bude zejména sloužit pro uskladnění, zpracovávání a pěstování ovoce a zeleniny a prodeje vypěstovaných a sklizených produktů, dle aktuální roční doby. Součástí objektu biofarmy bude sklad zemědělského nářadí a strojů. Stavbami vedlejšími jsou dva skleníky, nové zpevněné plochy a 4 parkovacích stání, napojení na stávající inženýrské sítě a nový vsakovací objekt. Novostavba objektu bude situována v prostoru areálu stávající rodinné biofarmy stavebníků v katastrálním území Krásné Pole.

Žadatel:

Vydáno: 25. srpna 2023

Územní rozhodnutí

- „Nová budova vědeckého centra REFRESH“

Na pozemcích parc. č.

(vše ostatní

plocha), vše v katastrálním území Poruba.

Popis stavby: Jedná se o novostavbu vědeckého centra Refresh, objektu podzemního parkoviště, vědeckého náměstí s vodním prvkem a související technické infrastruktury (přeložky, přípojky technické a dopravní infrastruktury). Stavba bude bez přístupu veřejnosti sloužící výzkumu a vzdělávání, s kapacitou celkem 350 osob.

Žadatel: Vysoká škola báňská - Technická univerzita Ostrava, IČO

Vydáno: 19. července 2023

Územní rozhodnutí

- „LIDL NEO, Metropolitní ATYP Ostrava, ul. Vlasty Vlasákové“

Na pozemcích parc. č. (ostatní plocha), (ostatní plocha), (ostatní plocha), (ostatní plocha), (ostatní plocha), (ostatní plocha), (ostatní plocha), (ostatní plocha), (ostatní plocha) v katastrálním území Dubina u Ostravy.

Popis stavby: Jedná se o umístění nové prodejny LIDL v nájezdovém oku při odbočení z ul. Horní na ul. Zdeňka Vavříka. Jedná se o prodejnu nad 1000 m² prodejní plochy. Součástí stavby je přístřešek pro kontejnery, oplocení podél ulice Vlasty Vlasákové a Zdeňka Vavříka, opěrná stěna od ulice Horní. Dále jsou navrženy nové přípojky vody, kanalizace, nová trafostanice, areálové rozvody NN, areálové osvětlení. Dešťové vody budou zasakovány na pozemku stavby. V rámci stavby bude provedena přeložka veřejného osvětlení.

Žadatel: Lidl Česká republika v.o.s., IČO

Vydáno: 22. září 2023

společné povolení

- „Dětské centrum domeček“

Na pozemcích parc. č. (ostatní plocha), (ostatní plocha), (ostatní plocha), (ostatní plocha) a parc. č. st. (zastavěná plocha a nádvoří), vše v katastrálním území Zábřeh nad Odrou.

Popis stavby: Jedná se o soubor staveb, kde stavbou hlavní je stavba domova pro osoby se zdravotním postižením (dle ust. § 34 písm. d) zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů). Jedná se o třípodlažní stavbu o půdorysných rozměrech 41,6 m x 23 m s plochou

střechou a maximální výškou 11,76 m. Součástí záměru je také napojení na veřejnou technickou infrastrukturu, vybudování dešťové kanalizace vč. vsakovacích objektů, zpevněných ploch, parkovacích a odstavných stání, hřiště, osvětlení a oplocení.

Žadatel: Statutární město Ostrava, IČO

Vydáno: 11. srpna 2023

společné povolení

- „AML automobilová mycí linka Ostrava – Zábřeh“

Na pozemcích parc. č. (orná půda), (zahrada), ostatní plocha), (ostatní plocha), (ostatní plocha) v katastrálním území Zábřeh nad Odrou.

Popis stavby: Jedná se o soubor staveb, kde stavbou hlavní je automobilové mycí linky obdélníkového tvaru o maximálních půdorysných rozměrech 8 x 31,2 m a maximální výšce 4,305 m. Součástí záměru jako vedlejší stavby souboru staveb jsou také přilehlé parkovací a pojízdné plochy, přístřešky pro automobilové vysavače, vodní dílo (sedimentační nádrž, čistírna odpadních vod a propojení mezi nádržemi a čistírnou, dešťová kanalizace včetně odlučovače lehkých kapalin) a napojení na inženýrské sítě (na areálový vodovod, areálovou splaškovou kanalizaci a připojení na distribuční síť elektrické energie).

Žadatel: AML - automobilové mycí linky, spol. s r.o., IČO

Vydáno: 10. srpna 2023

společné povolení

- „Novostavba BD vč. příslušenství“

Na pozemcích parc. č. (zahrada), (ostatní plocha) v katastrálním území Zábřeh nad Odrou.

Popis stavby: Jedná se o bytový dům s pěti byty. Bytový dům je navržen jako třípodlažní s jedním podzemním podlažím. 3.NP je ustupující. Bytový dům bude napojen novými přípojkami na vodovod, kanalizaci, plynovod (napojení na el. energii bude řešeno samostatně a není předmětem tohoto rozhodnutí). Dešťové vody ze střechy objektu a zpevněných ploch budou odváděny kanalizační přípojkou do retenční nádrže o objemu 3,3 m³ s regulovaným odtokem 3 l/s do kanalizace pro veřejnou potřebu. Nově jsou navrženy zpevněné plochy – vjezd do podzemní garáže a chodník k hlavnímu vstupu a část oplocení podél pozemku parc.č. v k.ú. Zábřeh nad Odrou. V rámci stavby bude provedena přeložka stávajícího stožáru veřejného osvětlení, který koliduje s vjezdem na pozemek a do podzemních garáží.

Žadatel:

Vydáno: 15. září 2023

společné povolení

- „Novostavba mateřské školy v Hošťálkovicích“

Na pozemcích parc. č. vše v katastrálním území Hošťálkovice.

Popis stavby: Jedná se o novostavbu občanské vybavenosti, konkrétně stavbu pro výchovu a vzdělávání (mateřská škola s kapacitou 24 dětí). Součástí záměru je chodník v uzavřeném areálu stávající mateřské školy, vodovodní přípojka, přípojka splaškové kanalizace a přípojka dešťové kanalizace včetně retenční nádrže.

Žadatel: Statutární město Ostrava, Městský obvod Hošťálkovice, IČO

Vydáno: 29. srpna 2023

společné povolení

- „Novostavba víceúčelového objektu na pozemcích p.č. v k.ú. Kunčice nad Ostravicí“

Na pozemcích parc. č. (ostatní plocha), (ostatní plocha), (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Kunčice nad Ostravicí.

Popis stavby: Jedná se o novostavbu dvoupodlažního nepodsklepeného víceúčelového objektu, vodovodní přípojky, splaškové kanalizace a žumpy, dešťové kanalizace s akumulací jímky, vsakovací jámy a odlučovače lehkých kapalin. Součástí záměru jsou příjezdové, přístupové zpevněné plochy a parkoviště.

Žadatel: CTZone Ostrava, spol. s r.o., IČO

Vydáno: 17. srpna 2023

společné povolení

- „Expozice tučňáků v ZOO Ostrava“

Na pozemcích parc. č. (vše druh pozemku ostatní plocha) v katastrálním území Slezská Ostrava.

Popis stavby: Jedná se o novostavbu objektu expozice tučňáků a s tím souvisejících stavebních objektů v centrální části uzavřeného areálu zoologické zahrady Ostrava. Stavba je určena pro chov exotických ptáků, a to tučňáků brýlových, v předpokládaném počtu 15-50 jedinců v prostředí imitujícím jejich přirozené prostředí.

Žadatel: Zoologická zahrada a botanický park Ostrava, příspěvková organizace, IČO

Vydáno: 18. září 2023

změna stavby před jejím dokončením

- „Skladový a prodejní areál JTA“

Na pozemcích parc. č. (ostatní plocha) v katastrálním území Petřkovice u Ostravy.

Popis stavby: Předmětem změny stavby před jejím dokončením je objekt SO 03 Administrativní budova o zastavěné ploše 328,51 m². Hlavní půdorysné rozměry SO 03 Administrativní budovy (původní 30,00 m x 14,00 m) se mění. Administrativní budova o půdorysných rozměrech 30,00m x 14,00 m, byla povolena jako dvoupodlažní zděná stavba doplněná železobetonovou konstrukcí stropu (systém spiroll s vloženou výztuží a betonovou zálivkou) s plochou střechou, kdy výška atiky byla +7,50 m nad úrovní podlahy 1. NP. V rámci navržené změny dojde ke změně půdorysných rozměrů administrativní budovy na 32,05 m x 10,25 m, s výškou atiky +7,65 m nad úrovní podlahy 1.NP. Nosná konstrukce administrativní budovy se nemění. V administrativní budově nebude proveden trakční lanový výtah.

Žadatel: JTA exclusive, spol. s r.o., IČO

Vydáno: 15. září 2023

S pozdravem