



Istav Media, s.r.o.

Žádost o poskytnutí informací

dle zákona č. 106/1999 Sb., zákona o svobodném přístupu k informacím
v aktuálním znění

Stavby v městě Ostrava
magistrát – odbor územního plánování
a stavebního řádu

PRÁČOV:	DOŠLO	C. DOPOR.
	04 -07- 2023	
URL ŽNAK	PRIHONV	POCAT LISTU
AK. ŽN. ŽLH	C. J.	1
SMO/415241123		

Žadatel: Istav Media, s.r.o.,
zastoupen osobou:

V Praze dne 04.07.2023

Věc: Žádost o poskytnutí informací z rozhodnutí (kopíí vydaných rozhodnutí nebo přehledem) vydávaných Vaším úřadem v rámci územního a stavebního řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Dovoluji si Vás opětovně oslovit za společnost Istav Media, s.r.o., která patří od roku 1995 mezi největší tuzemské poskytovatele informací o plánovaných stavebních záměrech v rámci České a Slovenské republiky. Současně jsme členem skupiny společností BYGGFAKTA GROUP, která má celoevropskou působnost.

V rámci projektu určeného pro podporu všech výrobců stavebních materiálů, generálních dodavatelů staveb, stavebních firem a řemeslníků v České republice bychom s Vámi rádi opět navázali spolupráci v poskytování informací k plánovaným stavebním záměrům z Vašeho regionu.

Z tohoto důvodu Vás žádáme v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopíí nebo jednoduchým přehledem, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a to:

- územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území
- územní souhlas nahrazující územní rozhodnutí
- veřejnoprávní smlouva o umístění stavby, o změně vlivu užívání stavby na území
- rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení (společné povolení)
- územní souhlas, společný územní souhlas
- jakýkoli jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí
- stavební povolení
- stavební ohlášení
- jakýkoli dokument nahrazující územní rozhodnutí, stavební povolení, stavební ohlášení, územní souhlas, společné povolení, veřejnoprávní smlouvu
- i nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů

vydaných Vaším správním orgánem za období od 01.04.2023 do 30.06.2023 týkající se POUZE pozemních staveb (budov) pro právnické osoby. Infrastrukturu prosíme nezasílat.

Z výše uvedených rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) žádáme alespoň o tyto informace:

- **identifikaci žadatele** (tedy jméno právnické osoby, např. Istav media, s.r.o. nebo alespoň IČO právnické osoby)
- **identifikaci stavby** (tedy např. informace o druhu a účelu stavby, příp. co stavba obsahuje nebo krátký popis stavby)
- **lokalizaci stavby** (tedy např. informace o katastrálním území, parcelním čísle nebo ulici)
- **druh rozhodnutí**
- **datum vydání rozhodnutí či jiného dokumentu nebo datum uzavření veřejnoprávní smlouvy.**

Pokud by bylo z Vaší strany nutné v souladu se zákonem 106/1999 Sb., získávat a vytvářet na základě naší žádosti nové informace a přehledy, prosíme pouze o zaslání **kopíí výše zmíněných vydaných rozhodnutí. V případě, že s uvedenými novými informacemi a přehledy již disponujete, žádáme o jejich zaslání.**

Věříme v dlouhodobou spolupráci v podobné formě i s Vaším správním orgánem. Pokud to bude možné, rádi bychom se na Vás obraceli s obdobnou žádostí i v budoucnu, tedy počátkem každého kvartálu v roce.



Istav Media, s.r.o.

Pro zaslání kopií vydaných rozhodnutí, pokud je to z Vaší strany nutné s informacemi v anonymizované podobě,
prosím využijte datové schránky Istav Media, s.r.o.

Pro zaslání přehledu (nové informace), pokud je to z Vaší strany nutné s informacemi v anonymizované podobě,
prosím využijte stejné datové schránky Istav Media, s.r.o. nebo také email:

Předem Vám děkuji za spolupráci.

S přáním úspěšného dne

Istav Media s.r.o.

Magistrát města Ostravy

odbor územního plánování a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/422870/23/ÚPaSŘ

Sp. zn.: S-SMO/415271/23/ÚPaSŘ/2

Istav Media s.r.o.

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 11. července 2023

Vypraveno: 11. července 2023

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu obdržel k vyřízení žádost společnosti Istav Media, s.r.o. (dále též „žadatel“), nazvanou „Žádost o poskytnutí informací z rozhodnutí vydávaných Vaším správním orgánem v rámci územního a stavebního řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)“ a podanou k Magistrátu města Ostravy (dále též „magistrát“) elektronicky dne 04.07.2023.

Žadatel s odkazem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), se domáhá poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) dle stavebního zákona, a to (citace)

- územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení,
- územní rozhodnutí o změně využití území,
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území,
- územní souhlas nahrazující územní rozhodnutí,
- veřejnoprávní smlouva o umístění stavby, o změně využití území a o změně vlivu užívání stavby na území
- rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení (společné povolení),
- územní souhlas, společný územní souhlas,
- jakýkoli jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí,
- stavební povolení,
- stavební ohlášení,
- jakýkoliv dokument nahrazující územní rozhodnutí, stavební povolení, stavební ohlášení, územní souhlas, společné povolení, veřejnoprávní smlouvu
- i nepravomocné rozhodnutí, povolení ze všech výše uvedených dokumentů (konec citace)

vydaných magistrátem v období od 01.04.2023 do 30.06.2023 a týkající se pouze pozemcích staveb (budov) pro právnické osoby

Z výše uvedených rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) žádá o tyto informace:

- identifikaci žadatele – pouze jméno právnické osoby nebo alespoň IČO)
- identifikaci stavby (informace o druhu a účelu, co stavba obsahuje nebo krátký popis)
- lokalitu stavby (informaci o katastrálním území nebo parcelním čísle nebo ulici)
- datum vydání rozhodnutí či jiného dokumentu nebo datum uzavření veřejnoprávní smlouvy

Magistrát k podané žádosti v souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. d) InfZ poskytuje následující informaci a sděluje, že v období od 01.04.2023 do 30.06.2023 vydal následující rozhodnutí, týkající se pozemních staveb:

Územní rozhodnutí

- **„Novostavba bytového domu Kostelní-Biskupská v Ostravě“**

Na pozemcích parc. č. 28 – zastavená plocha a nádvoří, 39 – ostatní plocha, 40/1 – ostatní plocha, 40/2 – zastavená plocha a nádvoří, 40/3 – zastavená plocha a nádvoří, 41/1 – zastavená plocha a nádvoří, 42/10 – ostatní plocha, 3478/1 – ostatní plocha, 3478/4 – ostatní plocha, 3506/1 – ostatní plocha, 3589/33 – ostatní plocha, 3589/34 – ostatní plocha, 4235/1 – ostatní plocha, vše v k.ú. Moravská Ostrava.

Popis stavby: Jedná se o bytový dům se třemi samostatnými vchody s integrovaným občanským vybavením, navazující komunikace a zpevněné plochy, veřejné osvětlení, areálová splašková kanalizace, areálová dešťová kanalizace, dále kanalizační přípojky, vodovodní přípojka, horkovodní přípojka a přeložky staveb technické a dopravní infrastruktury. Součástí areálové dešťové kanalizace je nádrž s akumulací, retenční a technologickou komorou.

Žadatel: Statutární město Ostrava, IČO 00845451

Vydáno: 10. května 2023

společné povolení

- **„Möbelix Ostrava, Obchodní dům s nábytkem“**

Na pozemcích parc. č. 1136/1 (ostatní plocha), 1136/6 (ostatní plocha), 1136/7 (ostatní plocha), 1136/9 (ostatní plocha), 1136/19 (ostatní plocha), 1136/49 (ostatní plocha), 1136/51 (ostatní plocha), 1136/52 (ostatní plocha), 1136/53 (ostatní plocha), 1136/54 (ostatní plocha), 1136/64 (zast.plocha a nádvoří), 1136/69 (ostatní plocha), 1136/70 (ostatní plocha), 1136/71 (ostatní plocha), 1136/72 (ostatní plocha), 1136/73 (ostatní plocha), 1136/86 (ostatní plocha), 1136/88 (ostatní plocha), 1136/92 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Vítkovice.

Popis stavby: Jedná se o novostavbu obchodního domu s nábytkem včetně zařízení a přípojek technické infrastruktury, zpevněných ploch komunikací a chodníků, opěrné stěny, trafostanice, požární nádrže, pylonu a drobných staveb. Pozemek je ze severní strany ohraničen komunikací I/11 ulice Rudná, ze západu stávajícím areálem Hornbachu, východní a jižní část je vymezena příjezdovou komunikací směřující do areálu Hornbach.

Žadatel: TBB s.r.o.,

Vydáno: 27. června 2023

společné povolení

- **„Novostavba restaurace, parc.č. 100/2 k.ú. Dubina u Ostravy“**

Na pozemcích parc. č. 71/116 (ostatní plocha), 100/2 (ostatní plocha), 100/20 (ostatní plocha), 100/136 (ostatní plocha), 100/137 (ostatní plocha), 100/138 (ostatní plocha) v katastrálním území Dubina u Ostravy.

Popis stavby: Jedná se o umístění a povolení stavby restaurace včetně zpevněných a odstavných ploch a vedení sítě technické infrastruktury. Restaurace je navržena o půdorysných rozměrech 24,28 x 13,96 m a výšce 6,65 m, jednopodlažní, nepodsklepený objekt. Restaurace je situována vedle stávajícího objektu firmy ORIO MORAVA a.s. (mezi stávající objekt a komunikaci ul. Jiřikovského). Hlavní vstup do restaurace je situován směrem k tramvajové trati. K restauraci je navržen příjezd po stávající komunikaci. Kolem restaurace je navržena komunikace pro obsluhu DRIVE THRU (jídlo sebou do auta), dále parkovací stání z obou stran restaurace. Součástí stavby jsou dále přístřešek na popelnice, reklamní zařízení (pylon, stožáry na vlajky, orientační a navigační tabule). Nově jsou navrženy přípojky vody, dešťové a splaškové kanalizace, vedení NN a nový chodník, která bude komunikačně napojena na chodník v ulici Jiřikovského. Součástí stavby je přeložka stávajícího stožáru veřejného osvětlení.

Žadatel: ORIO Morava a.s.,

Vydáno: 28. dubna 2023

Územní rozhodnutí

• „Bytové domy v Porubě“

Na pozemcích parc. č. 898/7, 899/1, 900, 944, 2981/3, 2981/9 v katastrálním území Poruba.

Popis stavby: Jedná se o stavbu určenou pro bydlení. Předmětem záměru je návrh dvou bytových domů, s objektem garáží se zelenou střechou určenou především pro rekreování obyvatel umísťovaných bytových domů. Součástí stavby je její napojení na sítě technické a dopravní infrastruktury.

Žadatel: Areál Dvorek s.r.o.,

Vydáno: 28. června 2023

společné povolení

• „Areál střelnice na ulici Plzeňská“

Na pozemcích parc.č. 330/6 (ostatní plocha), 331/15 (ostatní plocha), 364/2 (ostatní plocha), 367/1 (ostatní plocha), 380/4 (ostatní plocha), 380/22 (ostatní plocha), 455/26 (ostatní plocha), 455/57 (ostatní plocha), 455/60 (ostatní plocha), 455/81 (ostatní plocha), 455/82 (ostatní plocha), 455/83 (ostatní plocha), 455/84 (ostatní plocha), 455/91 (ostatní plocha), 455/92 (ostatní plocha), 455/93 (ostatní plocha), 455/95 (ostatní plocha), 1126/6 (ostatní plocha), st. 1567 (zastavěná plocha a nádvoří), st. 4822 (zastavěná plocha a nádvoří), vše v katastrálním území Zábřeh-Hulváky.

Popis stavby: Jedná se o stavbu střelnice na ul. Plzeňské. Objekt je navržen jako stavba pro sport v kategorii sportovní střelba. V objektu bude zajištěna střelba z puškových, pistolových a malorážkových zbraní na max. 50 m a střelba ze vzduchovkových zbraní na max. 10 m. Součástí střeleckých místností je kompletní technologické a terčové zařízení pro tyto druhy střelby, včetně normového odvětrání a osvětlení těchto prostor. Součástí střelnice je rovněž výdejna/půjčovna zbraní a trezorová místnost pro uložení zbraní a střeliva. V rámci stavby bude vybudována nová příjezdová komunikace, zpevněné plochy, parkovací stání (celkem 46 stání), chodníky a napojení stavby na sítě technické infrastruktury – vodu, splaškovou kanalizaci, el. energii (přípojka bude řešena samostatně). V areálu bude nové veřejné osvětlení. Dešťové vody budou jímány v retenční nádrži a následně zasakovány na pozemku stavby; část dešťových vod bude odváděna do dešťové kanalizace v ul. Plzeňská.

Žadatel: Statutární město Ostrava, IČO 00845451

Vydáno: 27. června 2023

společné povolení

• „Nové sídlo střediska IP systému v Ostravě Svinově“

Na pozemcích parc. č. 1616, 1618/3, 1618/4, 1641/1, 1641/5, 1643/1 (vše zahrada), 1642 (zpevněná plocha a nádvoří), 1912/1 (ostatní plocha), 1911/1, 1913/2, 1913/228 (vše orná půda) v katastrálním území Svinov.

Popis stavby: Jedná se o soubor staveb, kde stavbou hlavní je budova administrativy pro inženýrské činnosti a projekci.

Žadatel: IP systém - areál s.r.o.,

Vydáno: 26. dubna 2023

společné povolení

• „Hala Salma“

Na pozemcích parc. č. 4765/5 (lesní pozemek) a 2789/1, 4424/1, 4737/13, 4774, 4775/1, 4775/2 (všechny ostatní plocha) v katastrálním území Slezská Ostrava.

Popis stavby: Jedná se o soubor staveb, kde stavbou hlavní je výrobně skladovací hala. Stavbami vedlejšími jsou vodovodní přípojka, splašková kanalizace, dešťová kanalizace, OLK, vsak, přípojka NN, oplocení, přeložka veřejného osvětlení, komunikace a zpevněné plochy. Skladovací část haly bude sloužit pro uložení materiálu určeného pro výrobu, ve výrobní části haly bude probíhat kompletace vystrojení kontejnerů dle požadavků klientů. Jedná se o instalace potrubních rozvodů z plastů, drobné elektroinstalace, montáže spiro potrubí a instalace technického vybavení jako čerpadla, chladicí jednotky, filtrační jednotky kapalin apod.

č. j. SMO/371074/20/ÚPaSŘ

Žadatel: Salma Industry CZ s.r.o.,

Vydáno: 17. dubna 2023

S pozdravem