
Od: info-aacc
Odesláno: čtvrtek 3. listopadu 2022 10:46
Komu:
Kopie:
Předmět: Fw: žádost o informaci 106
Kategorie: e-spis – evidováno

Dobrý den,

na centrální e-mailovou adresu Magistrátu města Ostravy info@ostrava.cz byla doručena žádost o informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., kterou Vám předáváme k dalšímu řešení. E-mailová adresa odesílatele je

Děkujeme Vám za spolupráci.

S pozdravem

Od:
Odesláno: čtvrtek 3. listopadu 2022 10:21
Komu: info-aacc
Předmět: Re: Žádost o informaci 106

Dobrý den,

dle zákona o svobodném přístupu k informacím vás žádám o poskytnutí materiálu pro radu města dne 1.11.2022:

RM_M 28 Zpráva ze zahraniční pracovní cesty

, da SRN (Mnichov)

ve dnech 04.-06.10.2022 a

příspěvkové

organizace MAPPA, do SRN (Mnichov) ve dnech 03.-06.10.2022

Děkuji

This email was scanned by Bitdefender

Magistrát města Ostravy
Kancelář primátora

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/748339/22/KP

Sp. zn.: S-SMO/742639/22/KP

Vážený pan

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datum:

Vážený pane,

k Vaší žádosti o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. č.j. : SMO/748339/22/KP ze dne 3.11.2022 Vám zasílám v příloze zprávu ze zahraniční pracovní cesty

6.10.2022 a , do SRN (Mnichov) ve dnech 4. –
(Mnichov) ve dnech 3.10. – 6.10.2022 příspěvkové organizace MAPPA, do SRN

S pozdravem

(podepsáno elektronicky)

1 příloha : Zpráva ze zahraniční pracovní cesty

	2. schůze rady města	dne 01.11.2022
Složka P		Materiál pro RM č. BJ2226 00103/22
Garant projednání:		
předkládá:		
	ateliéru MAPPA, p.o.	
zpracoval:		
	ateliéru MAPPA, p.o.	

Věc: Zpráva ze zahraniční pracovní cesty [redacted] do SRN (Mnichov) ve dnech 04.-06.10.2022 a [redacted] příspěvkové organizace MAPPA, do SRN (Mnichov) ve dnech 03.-06.10.2022

Obsah: Důvodová zpráva

Návrh usnesení:

Rada města
k usnesení č. 09330/RM1822/146

(č. usnesení)
00056/RM2226/2

(zn. předkl.)
35

1) projednala
zprávu ze zahraniční pracovní cesty [redacted], do SRN (Mnichov) ve dnech 04.-06.10.2022 a [redacted] příspěvkové organizace MAPPA, do SRN (Mnichov) ve dnech 03.-06.10.2022

V Ostravě dne 26.10.2022

Zpráva:

Ve dnech 04.-06.10.2022 se uskutečnila zahraniční pracovní cesta

**06.10.2022
SRN (Mnichov).**

**a ve dnech 03.-
příspěvkové organizace MAPPA, do**

Reprezentace statutárního města Ostrava se po dvouleté odmlce způsobené pandemií covid zúčastnila jednoho z nejvýznamnějších mezinárodních veletrhů investičních příležitostí EXPO REAL, který se konal 4.-6.10.2022 a navázala tak na svou pravidelnou účast na této prestižní uznávané akci.

Veletrh EXPO REAL je nejvýznamnějším evropským místem setkání v oboru nemovitostí a výchozí událostí pro obchodní jednání na konci roku. Zaměřuje se na realitní trh, investiční příležitosti, developerské projekty – rezidenční i komerční, na architektonické trendy a územní rozvoj v oblasti nemovitostí. Vyniká významnou účastí developerů a investorů, rozvojových agentur, konečných uživatelů, odborných konzultantů, architektů, stejně jako zástupců místních samospráv a států.

Ostrava se veletrhu účastnila ve společné expozici spolu s Hlavním městem Praha a Moravskoslezským krajem na ploše o velikosti 228 m². Organizací účasti měla na starost Ostrava. Za návrhem společné expozice pod názvem „Czech Cities & Regions“ stála renomovaná architektonicko-urbanistická kancelář CHYBIK+KRISTOF ASSOCIATED ARCHITECTS s. r. o. s více než 50 členy mezinárodního týmu z kanceláří v Praze, Brně a Bratislavě. Studio získalo řadu ocenění, včetně ceny Design Vanguard 2019 od časopisu Architectural Record. Lze konstatovat, že stánek díky své netradiční prostorové a materiálové koncepci navzdory velké konkurenci vystavovatelů poutal pozornost návštěvníků a nepochybně tak pomáhal zvýšit zájem i o expozici samotnou. Rovněž je důležité zmínit, že se také podařilo dodržet kritérium uhlíkové neutrálního stánku a poukázat tím i na ambice věnovat se vývoji v oblasti udržitelné výstavby a sledování progresivních světových trendů. Stánek byl vyroben ze dřeva nebo recyklovaných materiálů a díky jeho konstrukčnímu řešení jej lze dále využít.

Obrázek o tuzemském trhu s nemovitostmi dotvářela přítomnost spoluvystavovatelů. Generálním partnerem expozice byla společnost P3 Logistic Parks s.r.o., dalšími partnery pak byli Panattoni Czech Republic Development s.r.o., Contera Management s.r.o., OAMP Holding s.r.o., Linkcity Czech Republic a.s., Pod Žofinkou s.r.o., CASUA, spol. s r.o. a PRK Partners s.r.o. advokátní kancelář.

Představitelé města jednali se zástupci společností, kteří projevíli zájem o nabídku investičních příležitostí Ostravy, prezentovali služby a softwarová řešení využitelné pro město či zástupci samospráv, kteří hledali inspiraci a naopak chtěli čerpat ze zkušeností Ostravy při přípravě a prezentaci podkladů pro investory. Za všechny uvádíme např. Penta Real Estate s.r.o., Zeitgeist Asset Management s.r.o., Real Treuhand Reality s.r.o., UBM Development, Regal Development S.A., Accor, Geonavigator, Planethome Group GmbH apod..

Návštěvnost veletrhu dosáhla téměř úrovně období před pandemií covid (r. 2019). Do Mnichova přijelo téměř 40 000 návštěvníků ze 73 zemí. Celkový počet účastníků se dělil na přibližně 19 500 odborných návštěvníků a 20 456 zástupců firem. Po Německu se mezi deset nejnavštěvovanějších zemí zařadily např. Velká Británie a Severní Irsko, Nizozemsko, Rakousko, Polsko, Švýcarsko, Francie, Česká republika, Lucembursko, USA a Španělsko.

Z 33 zemí přijelo 1 887 vystavovatelů. Po Německu se v první desítkě vystavovatelských zemí umístily např.: Rakousko, Nizozemsko, Švýcarsko, Polsko, Velká Británie a Severní Irsko, Francie, Portugalsko, USA a Česká republika se stejným podílem, Rumunsko.

Výstavní sektory představily rezidenční a kancelářské nemovitosti, hotely, logistiku a maloobchod; součástí byly i mezinárodní společné pavilony a pavilony regionů a měst, start-upů a poskytovatelů technologií. Kromě toho se konalo i fórum pro hodnocení možností rekonstrukce Ukrajiny. Klíčovými tématy výstavy byly rostoucí ceny a inflace, politika úrokových sazeb, požadavky ESG, vytváření dostupného bydlení a celková ekonomická situace.

Finanční náklady na zahraniční pracovní cestu _____ **a**
byly hrazeny z rozpočtu Magistrátu
města Ostravy.

Finanční náklady na zahraniční pracovní cestu na 2 účastníky:

- | | |
|--------------|--------------|
| • ubytování: | 31.305,31 Kč |
| • stravné: | 3.750,38 Kč |
| • kapesné: | 2.376,48 Kč |

Finanční náklady celkem: **37.432,17 Kč**

Finanční náklady na zahraniční pracovní cestu _____ **byly**
hrazeny z rozpočtu příspěvkové organizace MAPPA.

Finanční náklady na zahraniční pracovní cestu:

- | | |
|----------------------|-----------|
| • ubytování: | 19.588 Kč |
| • stravné + kapesné: | 4.121 Kč |
| • pojištění: | 173 Kč |

Finanční náklady celkem: **23.882 Kč**