

Žádost č. 92/2022

(92)
ÚPŘ 18



Istav Media, s.r.o.

Žádost o poskytnutí informací

dle zákona č. 106/1999 Sb., zákona o svobodném přístupu k informacím
v aktuálním znění

Statutární město Ostrava
magistrát – odbor územního plánování
a stavebního řádu

1

ZPRACOV.	DOŠLO	Č. DOPOR.
	11 -07- 2022	
UKL. ZNAK	PŘÍLOHY	POČET LISTU
SK. ZN./LH.	Č. J.	
	JH01/417437/22	

Žadatel: Istav Media, s.r.o.,
zastoupen osobou:

V Praze dne 11.07.2022

Věc: Žádost o poskytnutí informací z rozhodnutí (kopíí vydaných rozhodnutí nebo přehledem) vydávaných Vaším úřadem v rámci územního a stavebního řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Dovoluji si Vás opětovně oslovit za společnost Istav Media, s.r.o., která patří od roku 1995 mezi největší tuzemské poskytovatele informací o plánovaných stavebních záměrech v rámci České a Slovenské republiky. Současně jsme členem skupiny společností BYGGFAKTA GROUP, která má celoevropskou působnost.

V rámci projektu určeného pro podporu všech výrobců stavebních materiálů, generálních dodavatelů staveb, stavebních firem a řemeslníků v České republice bychom s Vámi rádi opět navázali spolupráci v poskytování informací k plánovaným stavebním záměrům z Vašeho regionu.

Z tohoto důvodu Vás žádáme v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopií nebo jednoduchým přehledem, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a to:

- územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území
- územní souhlas nahrazující územní rozhodnutí
- veřejnoprávní smlouva o umístění stavby, o změně vlivu užívání stavby na území
- rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení (společné povolení)
- územní souhlas, společný územní souhlas
- jakýkoli jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí
- stavební povolení
- stavební ohlášení
- jakýkoliv dokument nahrazující stavební povolení či stavební ohlášení,

vydaných Vaším správním orgánem za období od 01.04.2022 do 30.06.2022 týkající se pozemních staveb (budov) pro právnické osoby.

Z výše uvedených rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) žádáme alespoň o tyto informace:

- identifikaci žadatele (tedy jméno právnické osoby, např. Istav media, s.r.o. nebo alespoň IČO právnické osoby)
- Identifikaci stavby (tedy např. informace o druhu a účelu stavby, příp. co stavba obsahuje nebo krátký popis stavby)
- lokalizaci stavby (tedy např. informace o katastrálním území, parcelním čísle nebo ulici)
- druh rozhodnutí
- datum vydání rozhodnutí či jiného dokumentu nebo datum uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Pokud by bylo z Vaší strany nutné v souladu se zákonem 106/1999 Sb., získávat a vytvářet na základě naší žádosti nové informace a přehledy, prosíme pouze o zaslání **kopíí výše zmíněných vydaných rozhodnutí. V případě, že s uvedenými novými informacemi a přehledy již disponujete, žádáme o jejich zaslání.**

Věříme v dlouhodobou spolupráci v podobné formě i s Vaším správním orgánem. Pokud to bude možné, rádi bychom se na Vás obraceli s obdobnou žádostí i v budoucnu, tedy počátkem každého kvartálu v roce.



Istav Media, s.r.o.

Pro zaslání kopií vydaných rozhodnutí, pokud je to z Vaší strany nutné s informacemi v anonymizované podobě, prosím využijte datové schránky Istav Media, s.r.o.:

Pro zaslání přehledu (nové informace), pokud je to z Vaší strany nutné s informacemi v anonymizované podobě, prosím využijte stejné datové schránky Istav Media, s.r.o.:

Předem Vám děkuji za spolupráci.

S přáním úspěšného dne



Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/420317/22/ÚPaSŘ/
Sp. zn.: S-SMO/417437/22/ÚPaSŘ/2

Istav Media s.r.o.

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 12. července 2022

Vypraveno: 12. července 2022

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu obdržel k vyřízení žádost společnosti Istav Media, s.r.o. (dále též „žadatel“), nazvanou „*Žádost o poskytnutí informací z rozhodnutí vydávaných Vaším správním orgánem v rámci územního a stavebního řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)*“ a podanou k Magistrátu města Ostravy (dále též „magistrát“) elektronicky dne 11.7.2022.

Žadatel s odkazem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), se domáhá *poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí)* dle stavebního zákona, a to (citace)

- *územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení,*
- *územní rozhodnutí o změně využití území,*
- *územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území,*
- *územní souhlas nahrazující územní rozhodnutí,*
- *veřejnoprávní smlouva o umístění stavby, o změně využití území a o změně vlivu užívání stavby na území*
- *rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení (společné povolení),*
- *územní souhlas, společný územní souhlas,*
- *jakýkoli jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí,*
- *stavební povolení,*
- *stavební ohlášení,*
- *jakýkoliv dokument nahrazující stavební povolení či stavební ohlášení, (konec citace)*

vydaných magistrátem v období od 1.4.2022 do 30.6.2022 a týkající se pouze pozemních staveb (budov)

Z výše uvedených rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) žádá o tyto informace:

- identifikaci žadatele – pouze jméno právnické osoby nebo alespoň IČO)
- identifikaci stavby (informace o druhu a účelu, co stavba obsahuje nebo krátký popis)
- lokalitu stavby (informaci o katastrálním území nebo parcelním čísle nebo ulici)
- datum vydání rozhodnutí či jiného dokumentu nebo datum uzavření veřejnoprávní smlouvy

Magistrát k podané žádosti v souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. d) InfZ poskytuje následující informaci a sděluje, že v období od 1.4.2021 do 30.6.2021 vydal následující rozhodnutí, týkající se pozemních staveb:

společné povolení

- **„Prodejna Hruška Bartovice“**

Na pozemcích parc. č. 191, 192, 193/1, 193/3, 194, 207/1, 476/4, 907/1, 907/2, vše v katastrálním území Bartovice.

Popis stavby: Jedná se o stavbu prodejny Hruška, sloužící jako plnosortimentová prodejna potravin s doplňkovým prodejem drogerie a smíšeného zboží. Součástí záměru jsou zpevněné plochy komunikací, parkování a chodníků včetně veřejného osvětlení. Stavba bude napojena na sítě technické infrastruktury, což zahrnuje vodovodní přípojku, přípojku splaškové kanalizace, přípojku dešťové kanalizace, přípojku středotlakého plynovodu a přípojku Cetin. Dopravní napojení je z ulice Za Ještěrkou.

Žadatel: SEMPRONEMO, s.r.o.,

Vydáno: 25. dubna 2022

společné povolení

- **„Modernizace a dostavba venkovního sportovního areálu“**

Na pozemcích parc. č. 434/18 v katastrálním území Hrabůvka.

Popis stavby: Jedná se o soubor staveb, kde stavbou hlavní jsou nové plochy venkovního sportoviště v oploceném areálu gymnázia na ul. Františka Hajdy 1429/34. Ke stávající běžecké rovině bude přidružen běžecký ovál, hrací plocha, dále skok do dálky, vrh koulí, multifunkční hřiště a workoutové hřiště. Součástí záměru je také doplnění vnitroareálového oplocení z tkaných sítí pro oddělení sportovních ploch, úprav areálového oplocení a vybudování odvodnění ústí do vsaku.

Žadatel: Gymnázium, Ostrava – Hrabůvka, p.o.,

Vydáno: 22. června 2022

společné povolení

- **„Novostavba bytového domu s komerčními jednotkami ul. Hrázka“**

Na pozemcích parc. č. 4222/3 (ostatní plocha), 4222/7 (ostatní plocha), 4222/10 (ostatní plocha), 4223/1 (ostatní plocha), 4223/6 (ostatní plocha), 4223/10 (ostatní plocha), 4403/3 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Pustkovec.

Popis stavby: Jedná se o bytový dům s komerčními jednotkami. V podzemním podlaží jsou situovány 4 komerční jednotky, určeny pro využití maloprodeje nebo drobné provozovny služeb. V nadzemních podlažích je navrženo celkem 6 mezonetových bytů. Před navrženým bytovým domem bude zpevněná plocha a nově vznikne celkem 10 parkovacích stání. Dopravně bude bytový dům přístupný z veřejné komunikace ul. Hrázka. Úprava areálového oplocení a vybudování odvodnění ústí do vsaku.

Žadatel: K2 Pustkovec s.r.o.,

Vydáno: 27. června 2022

společné povolení

- **„SUNGWGOO - bytové domy - rozšíření“**

Na pozemcích parc. č. 190/43 (orná půda), 190/60 (orná půda), 190/101 (ostatní plocha), 190/150 (ostatní plocha) v katastrálním území Hrabová.

Popis stavby: Jedná se o bytový dům se třemi nadzemními podlažími s plochou střechou, nepodsklepený. V bytovém domě bude celkem 8 bytů. Stavba je navržena ve stávajícím areálu stavebníka, kde se již nachází další dva bytové domy pro zaměstnance společnosti, areálové komunikace a parkoviště, vrátnice. Areál je dopravně napojen na veřejně přístupnou komunikaci ul. Krmelínská stávajícím sjezdem. Stavba bude napojena novým domovním vodovodem na stávající vodovodní přípojku, novou domovní kanalizací na stávající kanalizační přípojku, nově bude vybudována přípojka NN. Bude vytápěna pomocí plynových kotlů, nově bude vybudována nová plynovodní přípojka. Dešťové vody budou zasakovány na pozemku stavby. Pro potřeby rezidentů bytového domu bude vybudováno dalších 8 parkovacích stání.

Žadatel: SUNGWO HITECH s.r.o.,

Vydáno: 20. dubna 2022

společné povolení

• „Novostavba skladovací haly na parc. č. 420/27“

Na pozemcích parc. č. 420/27 a parc. č. 1510 v katastrálním území Zábřeh-Hulváky.

Popis stavby: Jedná se o novostavbu skladovací haly. Hala je navržena obdélníkového půdorysu o rozměrech 20,0 x 40,0 m, jednopodlažní, nepodsklepená, se sedlovou střechou se sklonem 6°. Nosná konstrukce je tvořena ocelovými rámy z válcovaných profilů IPE a HEA. Příčný modul rámu je 5,7 m a v krajních polích 5,5 m. Nosná konstrukce jeřábové dráhy je tvořena z profilů HEA. Po celé délce haly je navržena jeřábová dráha pro mostový jeřáb s nosností 5t. Výška haly je v hřebenu 9,3 m od úrovně ± 0,000. Opláštění haly je navrženo PIR panely kladenými vodorovně. Součástí stavby je jednotná kanalizace s napojením na retenční nádrž (10,0 m³) s regulovaným odtokem do areálové jednotné kanalizace. Dále připojení na areálový rozvod vody, rozvody NN a požární nádrž o objemu 36,0 m³.

Žadatel: ELVAC a.s.,

Vydáno: 4. dubna 2022

rozhodnutí o umístění stavby

• „Výstavba haly na p.č. 452/11 a 452/21 v k.ú. Heřmanice“

Na pozemcích parc. č. 452/11, 452/21 – orná půda, parc.č. 458/40, 472/4, 472/5, 472/7, 472/14, 472/15, vše v katastrálním území Heřmanice.

Popis stavby: Jedná se o novostavbu dvou propojených skladovacích hal, které budou sloužit pro skladování autodílů, osvětlení a osvětlovací techniky pro nejrůznější typy automobilů. V obou halách se bude nacházet regálový systém pro skladování palet s materiálem a volná plocha pro skladování materiálu v boxech/kontejnerech.

Žadatel: RealInvest Logistik s.r.o.,

Vydáno: 6. června 2022

společné povolení

• „Klinika Hladnovská“

Na pozemcích parc. č. 2170/1 – zahrada, 1946/121, 1946/159, 2178 – vše ostatní plocha v katastrálním území Slezská Ostrava.

Popis stavby: Jedná se o výstavbu areálu zdravotnického zařízení, tj. novostavby budovy kliniky včetně zpevněných ploch, parkování pro 14 osobních automobilů, opěrných stěn, napojení na dopravní a technickou infrastrukturu (kanalizace, vodovod, NN a plyn). Stavba bude využita jako klinika, kde budou ordinace zubařů, neurologie a praktických lékařů. Dále bude budova obsahovat nezbytné zázemí pro zaměstnance a pacienty.

Žadatel: RD STYL a.s.,

Vydáno: 13. května 2022

společné povolení

„Administrativní objekt Silasfalt s.r.o. v Ostravě-Kunčicích, parc.č. 806/8 a 806/56, k.ú. Kunčice nad Ostravicí“

Na pozemcích parc. č. 806/8 – zastavěná plocha a nádvoří a 806/56 – ostatní plocha v katastrálním území Kunčice nad Ostravicí.

Popis stavby: Jedná se o administrativní budovu v areálu společnosti Silasfalt, ve které budou kanceláře a zázemí pro dělníky. Účelem stavby administrativní budovy je zajištění kancelářského a hygienického zázemí pro firmu Silasfalt.

Žadatel: SILASFALT s.r.o.,

Vydáno: 6. května 2022

společné povolení

- „Elektrárna Třebovice – Plynová horkovodní kotelná 2x20 MW“

Na pozemcích parc. č. 1257/1, 1263/1, 1263/83 v katastrálním území Třebovice ve Slezsku.

Popis stavby: Jedná se o novostavbu plynové horkovodní kotelny 2x20 MW v areálu Elektrárny Třebovice. Objekt plynové kotelny bude napojen na potrubní vedení zemního plynu, topné vody a kanalizace v areálu elektrárny. Odtah spalin od dvou plynových horkovodních kotlů K6 a K7 z kotelny bude kouřovody do dvou nových komínů. Rovněž bude provedena elektrotechnická instalace plynové kotelny, včetně stavební silnoproudé a slaboproudé techniky.

Žadatel: Veolia Energie ČR, a.s.,

Vydáno: 16. června 2022

společné povolení

- „Bytové domy Michálkovice, ul. Československé armády“

Na pozemcích parc. č. 17/63 (zahrada), 17/65 (ostatní plocha), 17/66 (zahrada), 17/70 (ostatní plocha), 17/124 (ostatní plocha), parc. č. st. 73 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 614/1 (ostatní plocha), 614/11 (ostatní plocha), 614/12 (ostatní plocha), 692 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Michálkovice.

Popis stavby: Jedná se o umístění a povolení dvou bytových domů. V jednom bytovém domě je celkem 5 bytových jednotek, ve druhém domě jsou 4 bytové jednotky (jedná se o bytové jednotky 2+kk a 3+kk). Pro potřebu budoucích rezidentů je navrženo celkem 17 parkovacích stání, situovaných na pozemcích stavby. Dále jsou na pozemcích stavby umístěny dva zahradní sklady a zpevněné plochy, včetně teras. Bytové domy budou dopravně přístupné z komunikace ul. Kasalického. Pěší propojení bude novými schody z komunikace ulice Čs. Armády. Dále budou pro potřeby bytových domů (pro každý dům samostatně) nově vybudovány přípojky vody (napojeny na vodovod v ul. Čs armády), přípojky plynu (napojeny na plynovod v ul. Čs armády), splaškové kanalizace (napojeny v ulici Kasalického) a přípojky NN (napojeny v ulici Kasalického). Dešťové vody ze střech bytových domů a ze zpevněných ploch budou zaústěny do vsakovacího zařízení, které bude umístěno na pozemcích stavby. Dešťové vody ze zpevněných ploch (parkovišť) budou předčištěny v odlučovači lehkých kapalin.

Žadatel:

Vydáno: 22. června 2022

společné povolení

- „Rekonstrukce objektu Velín koksovny Dolu Hlubina, SO07 náhrada dopravníkového mostu“

Na pozemcích arc. č. 1051/78 (zast.plocha a nádvoří), 1051/95 (ostatní plocha) v katastrálním území Vítkovice.

Popis stavby: Jedná se o umístění a povolení nového dopravníkového mostu nad Velínem koksovny v jeho původní poloze v areálu Dolní oblasti Vítkovic. Dopravník je součástí areálu a prohlídkové trasy sloužící

ke vzdělávání.

Žadatel: Dolní oblast VÍTKOVICE, z.s.,

Vydáno: 22. června 2022

S pozdravem