



Istav Media, s.r.o.

Žádost o poskytnutí informací

dle zákona č. 106/1999 Sb., zákona o svobodném přístupu k informacím
v aktuálním znění

Žadatel: Istav Media, s.r.o.,
zastoupen osobou:

V Praze dne 03.01.2022

Věc: Žádost o poskytnutí informací z rozhodnutí (kopíí vydaných rozhodnutí nebo přehledem) vydávaných Vaším úřadem v rámci územního a stavebního řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Dovoluji si Vás opětovně oslovit za společnost Istav Media, s.r.o., která patří od roku 1995 mezi největší tuzemské poskytovatele informací o plánovaných stavebních záměrech v rámci České a Slovenské republiky. Současně jsme členem skupiny společností BYGGFAKTA GROUP, která má celoevropskou působnost.

V rámci projektu určeného pro podporu všech výrobců stavebních materiálů, generálních dodavatelů staveb, stavebních firem a řemeslníků v České republice bychom s Vámi rádi opět navázali spolupráci v poskytování informací k plánovaným stavebním záměrům z Vašeho regionu.

Z tohoto důvodu Vás žádáme v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopíí nebo jednoduchým přehledem, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a to:

- územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území
- územní souhlas nahrazující územní rozhodnutí
- veřejnoprávní smlouva o umístění stavby, o změně vlivu užívání stavby na území
- rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení (společné povolení)
- územní souhlas, společný územní souhlas
- jakýkoli jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí
- stavební povolení
- stavební ohlášení
- jakýkoliv dokument nahrazující stavební povolení či stavební ohlášení,

Statutární město Ostrava
magistrát - odbor územního plánování
a stavebního řádu

PRACOV.	DOŠLO	Č. DOPOR.
	- 3 -01- 2022	
OKL. ZNAK	PŘÍLOHY	POČET LISTU
	/	1
SK. ZN. / LH.	C. J.	
	340/001644/22	

vydaných Vaším správním orgánem za období od 01.10.2021 do 31.12.2021 týkající se pozemních staveb (budov)
pro právnické osoby:

Z výše uvedených rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) žádáme alespoň o tyto informace:

- identifikaci žadatele (tedy jméno právnické osoby, např. Istav media, s.r.o. nebo alespoň IČO právnické osoby)
- identifikaci stavby (tedy např. informace o druhu a účelu stavby, příp. co stavba obsahuje nebo krátký popis stavby)
- lokalizaci stavby (tedy např. informace o katastrálním území, parcelním čísle nebo ulici)
- druh rozhodnutí
- datum vydání rozhodnutí či jiného dokumentu nebo datum uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Pokud by bylo z Vaší strany nutné v souladu se zákonem 106/1999 Sb., získávat a vytvářet na základě naší žádosti nové informace a přehledy, prosíme pouze o zaslání kopíí výše zmíněných vydaných rozhodnutí. V případě, že s uvedenými novými informacemi a přehledy již disponujete, žádáme o jejich zaslání.

Věříme v dlouhodobou spolupráci v podobné formě i s Vaším správním orgánem. Pokud to bude možné, rádi bychom se na Vás obraceli s obdobnou žádostí i v budoucnu, tedy počátkem každého kvartálu v roce.



Istav Media, s.r.o.

Pro zaslání kopií vydaných rozhodnutí, pokud je to z Vaší strany nutné s informacemi v anonymizované podobě, prosím využijte datové schránky Istav Media, s.r.o.:

Pro zaslání přehledu (nové informace), pokud je to z Vaší strany nutné s informacemi v anonymizované podobě, prosím využijte stejné datové schránky Istav Media, s.r.o.:

Předem Vám děkuji za spolupráci.

S přáním úspěšného dne

Magistrát města Ostravy
odbor územního plánování a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/009640/22/ÚPaSŘ/

Sp. zn.: S-SMO/001644/22/ÚPaSŘ/2

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 6. ledna 2022

Vypraveno: 6. ledna 2022

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu obdržel k vyřízení žádost společnosti Istav Media, s.r.o. (dále též „žadatel“), nazvanou „*Žádost o poskytnutí informací z rozhodnutí vydávaných Vaším správním orgánem v rámci územního a stavebního řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)*“ a podanou k Magistrátu města Ostravy (dále též „magistrát“) elektronicky dne 3.1.2022.

Žadatel s odkazem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), se domáhá poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) dle stavebního zákona, a to (citace)

- územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení,
- územní rozhodnutí o změně využití území,
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území,
- územní souhlas nahrazující územní rozhodnutí,
- veřejnoprávní smlouva o umístění stavby, o změně využití území a o změně vlivu užívání stavby na území
- rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení (společné povolení),
- územní souhlas, společný územní souhlas,
- jakýkoli jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí,
- stavební povolení,
- stavební ohlášení,
- jakýkoliv dokument nahrazující stavební povolení či stavební ohlášení, (konec citace)

vydaných magistrátem v období od 1.10.2021 do 31.12.2021 a týkající se pouze pozemních staveb (budov)

Z výše uvedených rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) žádá o tyto informace:

- identifikaci žadatele – pouze jméno právnické osoby nebo alespoň IČO)
- identifikaci stavby (informace o druhu a účelu, co stavba obsahuje nebo krátký popis)
- lokalitu stavby (informaci o katastrálním území nebo parcelním čísle nebo ulici)
- datum vydání rozhodnutí či jiného dokumentu nebo datum uzavření veřejnoprávní smlouvy

Magistrát k podané žádosti v souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. d) InfZ poskytuje následující informaci a sděluje, že v období od 1.10.2021 do 31.12.2021 vydal následující rozhodnutí, týkající se pozemních staveb:

rozhodnutí o umístění stavby

• „Přívoz Office“

Na pozemcích parc. č. 654/1 – ostatní plocha, 688/2 – trvalý travní porost, 694/2 – trvalý travní porost, 694/3 – ostatní plocha, 694/5 – trvalý travní porost, 696 – vodní plocha, 729 – ostatní plocha, 745 – ostatní plocha, 908/35 – ostatní plocha, 908/36 – ostatní plocha, 1087/1 – ostatní plocha, vše v katastrálním území Přívov.

Popis stavby: Jedná se o komplex tří administrativních budov, areálové komunikace, parkovací stání, chodníky a zpevněné plochy, areálové rozvody – splašková a dešťová kanalizace, rozvody VN včetně předávací stanice, slaboproudé rozvody, venkovní osvětlení, přeložka vedení VN, dále vodovodní přípojky, požární vodovod, podzemní nádrž stabilního hasicího zařízení a podzemní kontejnery na odpad. Součástí areálové splaškové kanalizace je čerpací stanice, součástí areálové dešťové kanalizace jsou odlučovače lehkých kapalin a vsakovací zařízení.

Žadatel: Asental Land, s.r.o.,

Vydáno: 29. listopadu 2021

společné povolení

• „Novostavba haly AELcompany s.r.o.“

Na pozemcích parc. č. 1453/3, 1454/1, 1454/22, 1906/61, 1906/62, 1906/63, 1906/64, 1906/67, 1906/214, 1941/1 (vše ostatní plocha), 1454/2, 1454/32 (trvalý travní porost) vše v katastrálním území Petřkovice u Ostravy.

Popis stavby: Jedná se o stavbu nové haly společnosti AELcompany s.r.o., která se zabývá výrobou a konečnou montáží elektroinstalace. Hala je navržena jako nepodsklepená, částečně dvoupodlažní, samostatně stojící stavba. Hala bude funkčně rozdělena na administrativní dvoupodlažní část a jednopodlažní výrobní a skladový prostor.

Žadatel: AELcompany s.r.o.,

Vydáno: 4. listopadu 2021

rozhodnutí o umístění stavby

• „Budovy Géčko“

Na pozemcích parc. č. 884/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 884/24, 884/50, 884/68, 884/92, 884/110, 884/120, 884/122, 884/123, 884/131, 884/136 (ostatní plocha) vše v katastrálním území Stará Plesná.

Popis stavby: Jedná se o novostavby dvou objektů občanské vybavenosti. Objekt „A“ je třípodlažní, o půdorysných rozměrech 32,0 x 19,6 m, o výšce stavby nad parkovištěm po atiku střechy 14,0 m. Všechna podlaží objektu A budou užívány jako obchodní plochy se sociálním zázemím. Objekt „B“ je čtyřpodlažní o půdorysných rozměrech 53,15 x 15,9 m a výšce stavby nad parkovištěm po atiku střechy 16,3 m. Účel užívání objektu B je v 1. NP pro služby spojené s automobily, 2. NP bude sloužit pro ordinace lékařů a jejich zázemí, ve 3. a 4. NP pak budou kancelářské prostory. Pro parkování zákazníků je navržen objekt parkovacího tabletu, který je otevřený jednopodlažní o půdorysných rozměrech 71,9 x 18,25 m. Dále je navrženo propojení opěrné zdi s objektem „A“, délky 0,85 m. Součástí stavby jsou také přeložky a přípojky zařízení technické infrastruktury a komunikace s parkovištěm A budou užívány jako obchodní plochy se sociálním zázemím.

Žadatel: Obchodní a společenské centrum Ostrava, s. r. o.,

Vydáno: 11. listopadu 2021

společné povolení

• „Parkovací dům u Krajského úřadu“

Na pozemcích parc. č. 2634/8 (ostatní plocha), 2634/31 (ostatní plocha), 2634/42 (ostatní plocha), 2634/47 (ostatní plocha), 2635/10 (ostatní plocha), 2635/12 (zastavěná plocha a nádvoří), 2639/17 (ostatní plocha), 3594/9 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Moravská Ostrava.

Popis stavby: Jedná se o soubor staveb, kde stavbou hlavní je stavba veřejného parkovacího domu o půdorysných rozměrech 107,5 x 47,8 m a celkové výšce objektu 28 m s možností 590 parkovacích stání, stavbami vedlejšími jsou přípojky sítě technické infrastruktury (vodovodní přípojka, podružné rozvody vody, kanalizační přípojky, přípojka VN a trafostanice, veřejné osvětlení včetně úpravy stávajícího, přeložka stávajících rozvaděčů a úprava sítí), OLK včetně propojovacího potrubí, dopravní napojení PD, včetně úpravy stávající komunikace ul. Na Jízdárně, obslužná požární plocha, doplnění stezek pro chodce a cyklisty.

Žadatel: Statutární město Ostrava,

Vydáno: 13. prosince 2021

• „Vratimov, Na Podlesí - skupina 12 RD - II. etapa“

Na pozemcích parc. č. 952/7, 952/8, 952/9, 952/10, 952/11, 952/12, 952/13, 952/14, 952/15, 952/16, 952/17, 952/18, 952/19, 952/20, 952/21, 952/22, 952/23 (trvalý travní porost), vše v katastrálním území Vratimov.

Popis stavby: Jedná se o stavbu 12 rodinných domů (RD) rozdělených do 4 skupin po třech RD, které budou k sobě navzájem přiléhat a budou tvořit řadu. Každý dům bude obsahovat jednu bytovou jednotku, bude nepodsklepený se dvěma nadzemními podlažními, vestavěnou garáží, zastřešený pultovou střechou.

Žadatel: PROFINVESTIK s.r.o.,

Vydáno: 21. prosince 2021

rozhodnutí o umístění stavby

• „Centrum transferu technologií ELEKTRO MAR a.s.“

Na pozemcích parc. č. 4684/1, 4684/3, 4684/4 (zahrada), 4833/3, 4685/24, 4685/87, 4685/127 (ostatní plocha), 4685/59, 4685/61, 4685/63, 4685/89, 4685/125, 4685/126, 4685/131 (orná půda), vše v katastrálním území Pustkovec.

Popis stavby: Jedná se o stavbu administrativní budovy, která bude využita v celém rozsahu jako kancelářská budova a technické místnosti budou sloužit výzkumu. Administrativní budova obsahuje 60 kancelářských pracovišť a 10 technických místností sloužících výzkumu, celkově pro 190 osob. Součástí stavby je také vybudování zpevněných ploch pro příjezd a odstavení osobních automobilů o celkovém počtu 52 osobních automobilů (29 na vnějších parkovištích, 3 bezbariérová parkovací místa pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené, 23 v podzemní garáži) a související sítě technické infrastruktury, tj. vodovodní přípojka, přípojky splaškové a dešťové kanalizace včetně odlučovače lehkých kapalin a retenční nádrže, venkovního rozvodu nízkého napětí a vrtů pro tepelná čerpadla, která budou zajišťovat chlazení, vytápění i ohřev teplé vody.

Žadatel: Elektro MAR a.s.,

Vydáno: 26. října 2021

společné povolení

• „Myčka osobních automobilů Ostrava-Kunčice“

Na pozemcích parc. č. 94 (zahrada), 96 (zastavěná plocha a nádvoří), 97 (zahrada), 98/1 (ostatní plocha), 99 (zahrada), 105/1 (ostatní plocha), 105/3 (ostatní plocha), vše v katastrálním území Kunčice nad Ostravicí.

Popis stavby: Jedná se o záměr, který řeší II. etapu novostavby samoobslužné myčky, navazujících zpevněných ploch, napojení na technickou a dopravní infrastrukturu. Samoobslužná myčka je navržena o rozměrech objektu 23,34 x 6,5 m s maximální výškou 4,4 m, se 4 boxy pro osobní automobily, doplněnými kontejnerem s technickým zázemím.

Žadatel: Optima Business Brokers s.r.o.,

Vydáno: 7. října 2021

společné povolení

• **„Montovaná skladovací hala MONTCOM“**

Na pozemcích parc. č. 1319/65, 1319/66 (ostatní plocha) v katastrálním území Kunčice nad Ostravicí.

Popis stavby: Jedná se o stavbu nové montované haly MONTCOM (prefabrikovaný výrobek), jednopodlažní, nepodsklepená, obloukového profilu, o půdorysných rozměrech 20,0 m x 9,5 m a výšce 4,5 m. Hala bude rámové konstrukce, která bude tvořena rámy po osové vzdálenosti 1 m.

Žadatel: EBH - HAUS s.r.o.,

Vydáno: 11. listopadu 2021

společné povolení

• **„Bytové domy U Hájenky“**

Na pozemcích parc. č. 2047, 2048, 2052/1, 2052/2, 2053/1, 2055, 2057, 2058, 2076/1, 2076/2, 2077/3, 2083 – vše ostatní plocha a 2078/2, 2079/1, 2079/2, 2080/1, 2080/2 – vše zahrada, vše v katastrálním území Slezská Ostrava.

Popis stavby: Jedná se o novostavbu dvou samostatně stojících bytových domů. Bytový dům SO01 (objekt AB) je třípodlažní s ustoupeným 4.NP, Bytový dům SO02 (objekt C) je dvoupodlažní s ustoupeným 3.NP. Součástí záměru je vybudování nutných rozvodů inženýrských sítí s napojením na síť technické infrastruktury v okolí a zbudování přípojek pro 2 další do budoucna plánované bytové domy. Jedná se o přípojky NN, přípojky STL plynu, přípojky vody, včetně vodovodního řádu, přípojky jednotné kanalizace včetně kanalizačního řádu, přípojky sdělovacích kabelů, zařízení OLK a retence dešťových vod. Součástí stavby je i vybudování opěrných zídek, oplocení, zpevněných pojízdných ploch a parkovacích stání, včetně potřebných sjezdů, pochozích ploch. Stanoviště pro kontejnery na domovní odpad. Stavba bude sloužit pro bydlení v bytových domech. Počet bytových jednotek v objektu SO01 – 39 bytů. Počet bytových jednotek v objektu SO02 – 14 bytů.

Žadatel: Asental Land, s.r.o.,

Vydáno: 27. prosince 2021

S pozdravem