



Istav Media, s.r.o.

100

ÚP a SR 10

# Žádost o poskytnutí informací

dle zákona č. 106/1999 Sb., zákona o svobodném přístupu k informacím

v aktuálním znění

Statutární město Ostrava

magistrát - odbor územního plánování  
a stavebního řádu



Žadatel: Istav Media, s.r.o.,  
zastoupen osobou:

V Praze dne 15.07.2020

ZPRACOV.	DOŠLO	Č. DOPOR.
	17 -07- 2020	DS
UKL. ZNAK	PŘÍLOHY	POČET LISTŮ
SK. ZN./LH.	Č. J.	
	SHO/366864/20	

**Věc: Žádost o poskytnutí informací z rozhodnutí (kopii vydaných rozhodnutí nebo přehledem) vydávaných Vaším úřadem v rámci územního a stavebního řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)**

Dovoluji si Vás oslovit za společnost Istav Media, s.r.o., která patří od roku 1995 mezi největší tuzemské poskytovatele informací o plánovaných stavebních záměrech v rámci České a Slovenské republiky. Současně jsme členem skupiny společností DOCU Nordic, která má celoevropskou působnost.

V rámci projektu určeného pro podporu všech výrobců stavebních materiálů, generálních dodavatelů staveb, stavebních firem a řemeslníků v České republice bychom s Vámi rádi navázali spolupráci v poskytování informací k plánovaným stavebním záměrům z Vašeho regionu.

**Z tohoto důvodu Vás žádáme v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopií nebo jednoduchým přehledem, vydaných Vaším úřadem za období od 01.04.2020 až 30.06.2020 dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a to:**

- územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení
- územní rozhodnutí o změně využití území
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území,
- územní souhlas nahrazující územní rozhodnutí
- veřejnoprávní smlouva o umístění stavby, o změně využití území a o změně vlivu užívání stavby na území
- rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení (společné povolení)
- územní souhlas, společný územní souhlas
- jakýkoli jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí
- stavební povolení
- stavební ohlášení
- jakýkoliv dokument nahrazující stavební povolení či stavební ohlášení,

kteřé se týkají veškerých pozemních staveb mimo staveb dopravní infrastruktury.

Z výše uvedených rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) žádáme alespoň o tyto informace:

- identifikaci žadatele (např. Istav media, s.r.o., akciová společnost, obec, kraj)
- Identifikaci stavby (např. informace o druhu a účelu stavby, co stavba obsahuje nebo krátký popis stavby)
- lokalizaci stavby (např. informace o katastrálním území, parcelním čísle nebo ulici)
- druh rozhodnutí
- datum vydání rozhodnutí či jiného dokumentu nebo datum uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Pro zaslání kopií vydaných rozhodnutí nebo jednoduchého přehledu prosím využijte datové schránky Istav Media, s. r. o.:  
nebo emailu:

Předem Vám děkuji za spolupráci.

S přáním úspěšného dne

Istav Media s.r.o.

Člen skupiny  
**DOCU**nordic

## Magistrát města Ostravy

odbor územního plánování a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/371074/20/ÚPaSŘ/

Istav Media s.r.o.

Sp. zn.: S-SMO/366867/20/ÚPaSŘ/2

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datum: 21.07.2020

## Poskytnutí informace

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu obdržel k vyřízení žádost společnosti Istav Media, s.r.o. (dále též „žadatel“), nazvanou „*Žádost o poskytnutí informací z rozhodnutí vydávaných Vaším správním orgánem v rámci územního a stavebního řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)*“ a podanou k Magistrátu města Ostravy (dále též „magistrát“) elektronicky dne 17.07.2020.

Žadatel s odkazem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), se domáhá poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) dle stavebního zákona, a to (citace)

- územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení,
- územní rozhodnutí o změně využití území,
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území,
- územní souhlas nahrazujících územní rozhodnutí,
- veřejnoprávní smlouva o umístění stavby,
- rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení (společné povolení),
- územní souhlas, společný územní souhlas,
- jakýkoli jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí,
- stavební povolení,
- stavební ohlášení,
- jakýkoliv dokument nahrazující stavební povolení či stavební ohlášení, (konec citace)

vydaných magistrátem v období od 1.4.2020 do 30.6.2020 a týkajících se pouze pozemcích staveb – budov (např. domů, skladů a hal) nikoli staveb infrastruktury (např. dopravní infrastruktury, technické infrastruktury, veřejného prostranství). Z výše uvedených rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) žádá o tyto informace:

- identifikaci žadatele – pouze právnické osoby (název, IČO)
- identifikaci stavby (druh a účel, co stavba obsahuje nebo krátký popis)
- lokalitu stavby (informaci o katastrálním území nebo parcelním čísle nebo ulici)
- datum vydání rozhodnutí či jiného dokumentu nebo datum uzavření veřejnoprávní smlouvy

Magistrát k podané žádosti v souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. d) InfZ poskytuje následující informaci a sděluje, že v období od 1.4.2020 do 30.6.2020 vydal následující rozhodnutí, týkající se pozemních staveb:



Popis stavby: Jedná se o úpravu veřejného prostranství, které zahrnuje nové zpevněné plochy prostorů před poliklinikou Fakultní nemocnice Ostrava, krevním centrem a Domovem sester, kde budou doplněny nové pěší trasy. Součástí návrhu jsou také vegetační úpravy a osazení nového mobiliáře.

Žadatel: Fakultní nemocnice Ostrava,  
Vydáno: 28. května 2020

#### rozhodnutí o umístění stavby

• „Úpravna vody Ostrava - Nová Ves, dvoustupňová filtrace“

Na pozemcích parc. č. (ostatní plocha), (ostatní plocha), (ostatní plocha), (ostatní plocha) a parc. č. st. (zastavěná plocha a nádvoří), (zastavěná plocha a nádvoří), (zastavěná plocha a nádvoří) vše v katastrálním území Nová Ves u Ostravy.

Popis stavby: Jedná se o novostavbu objektu dvoustupňové filtrace v areálu vodárny v Ostravě – Nové Vsi, a to včetně příslušného zázemí, nových propojovacích potrubí, přeložek vedení technické infrastruktury a vybudování zpevněných ploch.

Žadatel: Statutární město Ostrava, IČ 00845451  
Vydáno: 22. května 2020

#### rozhodnutí o umístění stavby

• „Revitalizace areálu Dřevo Trust - prodej a. s. v Ostravě, k. ú. Hrabůvka“

Na pozemcích parc. č. (ostatní plocha), (ostatní plocha), (ostatní plocha), (ostatní plocha), parc. č. st. (zastavěná plocha a nádvoří), (zastavěná plocha a nádvoří), (zastavěná plocha a nádvoří), (zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Hrabůvka.

Popis stavby: Jedná se jednak o přístavbu ke stávajícímu objektu prodejny s parkovištěm a jednak o novostavbu skladovací haly ve stávajícím skladovacím a prodejním areálu žadatele, který je uzavřený oplocením. Součástí těchto objektů bude nová dešťová kanalizace včetně vsakovacích jám. Přístavba prodejny vyvolá přeložky areálové přípojky vody, přípojky STL plynu a přípojky NN. Realizací projektu dojde k rozšíření prodejní plochy prodejny a k centralizaci skladového hospodářství, kdy budou zrušeny rozptýlené lokální sklady a přístřešky a skladování bude probíhat v nové hale. Zpevněná plocha ze zámkové dlažby sloužící k parkování vozidel zaměstnanců a zákazníků.

Žadatel: DŘEVO TRUST - prodej, a.s.,  
Vydáno: 15. května 2020

#### rozhodnutí o umístění stavby

• „Rekonstrukce podchodu pod ul. Místeckou, Ostrava-Jih, k.ú. Hrabůvka“

Na pozemcích parc. č. st. (zastavěná plocha a nádvoří), (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. (ostatní plocha), (ostatní plocha), (ostatní plocha), (ostatní plocha), (ostatní plocha), (ostatní plocha), (ostatní plocha), (ostatní plocha), (ostatní plocha), (ostatní plocha), (ostatní plocha) v katastrálním území Hrabůvka.

Popis stavby: Jedná se o výstavbu přístřešků zastávek a vstupů do podchodu na ul. Místecká včetně napojení na stávající síť zpevněných ploch. Jsou navrženy nové zpevněné plochy nástupišť tramvajové a autobusové dopravy a nové zpevněné plochy stanovišť autobusů. Pochozí zpevněné plochy užívané veřejností jsou navrženy převážně z betonové dlažby, pojízdné zpevněné plochy jsou navrženy s cementobetonovým krytem. Součástí stavby bude úprava i stávajícího podchodu zasypáním jeho části pod tramvajovým pásem a vytvoření úrovněného přechodu, rozvody inženýrských sítí s napojením na síť technické infrastruktury v okolí (přípojka NN, přeložka VO a dešťové kanalizace napojené do stávající kanalizace) a vybudování zpevněných ploch.

Žadatel: Statutární město Ostrava, IČO 00845451  
Vydáno: 20. dubna 2020

### rozhodnutí o umístění stavby

- „**Rekonstrukce správní budovy SBD Vítkovice, č. a dvojdomu č. vč. přístavby propojovacího krčku mezi budovami, na ulici Daliborova, Ostrava - Mariánské Hory**“  
Na pozemcích parc. č. (zahrada), (zahrada), (zahrada), (ostatní plocha), parc. č.  
st. (zastavěná plocha a nádvoří), (zastavěná plocha a nádvoří), (zastavěná plocha a nádvoří),  
(zastavěná plocha a nádvoří), (zastavěná plocha a nádvoří), (zastavěná plocha a nádvoří),  
(zastavěná plocha a nádvoří), (zastavěná plocha a nádvoří), (zastavěná plocha a nádvoří) vše

v katastrálním území Mariánské Hory.

Popis stavby: Jedná se o stavbu propojovacího krčku mezi stávajícími objekty parc. č. st.

a na ul. Daliborova v Ostravě Mariánských Horách. Dále pak zpevněné plochy, nový sjezd z ul. Nájemnická, oplocení, dešťovou kanalizaci včetně odlučovače lehkých kapalin a retenční nádrže.

Žadatel: Stavební bytové družstvo Vítkovice, IČ

Vydáno: 29. června 2020

### rozhodnutí o umístění stavby

- „**CTP Administrativní objekt na náměstí Republiky, Ostrava, 2. fáze**“

Na pozemcích parc. č. (zahrada),

(vše ostatní plocha) v katastrálním

území Moravská Ostrava.

Popis stavby: Předmětem územního rozhodnutí je administrativní objekt s retailovými plochami v přízemí a podzemními garážemi. Objekt je složen ze dvou hlavních hmot s devíti nadzemními podlažími propojenými do 8.NP spojovacím krčkem. Přízemí je společné a přesahuje povětšinou půdorys obou hlavních hmot. Součástí záměru jsou dále navazující areálové komunikace, chodníky a parkoviště, opěrné stěny, vodní plocha, areálová dešťová kanalizace, přípojka dešťové kanalizace, přípojka splaškové kanalizace, vodovodní

přípojka, napojení na podzemní zdroj vody, horkovodní přípojka, přípojka VN, areálové rozvody NN a venkovní osvětlení.

Žadatel: CTP Invest VII, spol. s r.o., IČO

Vydáno: 3. června 2020

### rozhodnutí o umístění stavby

- „**Revitalizace veřejného prostranství u Koruny v Ostravě - Porubě**“

Na pozemcích parc. č.

(vše ostatní plocha) a

(vše zastavěná plocha a nádvoří) v katastrálním území Poruba.

Popis stavby: Jedná se o revitalizaci veřejného prostranství, které je situované jihovýchodně od křižovatky ulic Opavská a Martinovská s cílem navýšit počet parkovacích stání v lokalitě, zvýšit užitnou a estetickou hodnotu území, doplnit mobiliář, relaxační a herní prvky. Součástí záměru jsou sadové a terénní úpravy, přeložky vedení technické infrastruktury. Komunikace a zpevněné plochy budou rozšířeny z 6 200 m<sup>2</sup> na 8 223 m<sup>2</sup>, přičemž na uvedených plochách dojde k navýšení parkovacích stání z 55 míst na 105 míst a z toho 13 míst pro imobilní osoby. Budou nově trasovány komunikace pro pěší. Dojde k úpravě a doplnění zpevněných ploch v okolí bytových domů. K odvádění dešťových vod z parkoviště (přes odlučovač ropných látek) bude vybudována retenční nádrž o objemu 80 m<sup>3</sup>, voda bude částečně využívána pro zálivku a částečně odváděna do kanalizace.

Žadatel: Statutární město Ostrava, městský obvod Poruba, IČO 00845451

Vydáno: 21. dubna 2020

### rozhodnutí o umístění stavby

- „**Rozšíření skládky TKO v Ostravě - Hrušově, V. etapa, kazeta č. 2**“

Na pozemcích parc. č. (zahrada), (orná půda), (ostatní plocha – jiná plocha),

(ostatní plocha – zeleň), (ostatní plocha – ostatní komunikace), (orná půda), (orná půda),

(orná půda), (ostatní plocha – ostatní komunikace),

(všechny pozemky zahrada),  
(ostatní plocha – jiná plocha), (ostatní plocha – jiná plocha), (zahrada), (ostatní plocha – jiná plocha),  
(zastavěná plocha a nádvoří), (zastavěná plocha a nádvoří), (zahrada),  
(ostatní plocha), (zahrada), (vodní plocha – zamokřená plocha), (trvalý travní porost),  
(zahrada), (orná půda), (trvalý travní porost), (ostatní plocha – manipulační plocha) v k. ú. Hrušov

Popis stavby: Předmětem územního rozhodnutí je rozšíření skládky komunálních odpadů v Hrušově (kazeta č. 2) směrem na jih od stávající provozované skládky. Kazeta č. 2 plynule naváže na kazetu č. 1. Součástí stavby je provozní komunikace, jímka průsakových vod, přípojka NN, rozvody elektro, veřejné osvětlení, kamerový systém, zasakovací objekt, oplocení. Skládka bude sloužit k ukládání komunálních odpadů.

Žadatel: OZO Ostrava s.r.o.,

Vydáno: 15. června 2020

#### společné územní a stavební řízení

• „Objekt obchodního oddělení, na parc. č. k.ú. Svinov“

Na pozemcích parc. č. (vše ostatní plocha) v katastrálním území Svinov.

Popis stavby: Jedná se o jednopodlažní novostavbu pro administrativní využití pro obchodní oddělení firmy MIKES s.r.o.

Žadatel: MIKES s.r.o.,

Vydáno: 4. června 2020

#### společné územní a stavební řízení

• „Výrobní hala č. 30 v areálu firmy HOMOLA holding s .r.o., k.ú. Kunčičky“

Na pozemcích parc. č. (ostatní plocha), (ostatní plocha), (ostatní plocha),

(ostatní plocha), (ostatní plocha), (zastavěná plocha a nádvoří),

(zastavěná plocha a nádvoří), (zastavěná plocha a nádvoří), (zastavěná plocha a nádvoří),

(ostatní plocha), (ostatní plocha), (zastavěná plocha a nádvoří),

(ostatní plocha), vše v katastrálním území Kunčičky.

Popis stavby: Předmětem společného povolení je výrobní hala č. 30 v areálu firmy Homola holding s.r.o. v Kunčičkách. Hala bude sloužit výrobě a skladování. Hala je navržena jako jednodílná s vestavkem o půdorysných rozměrech 78,72 x 19,65 m se sedlovou střechou, o výšce v hřebeni 8,88 m. Ve vestavku je dvoupodlažní administrativní část. Do prostoru výrobní části jsou navrženy dvojce vrata.

Žadatel: HOMOLA holding s.r.o.,

Vydáno: 20. května 2020

#### společné územní a stavební řízení

• „Výrobní hala č. 31 v areálu firmy HOMOLA holding s.r.o.“

Na pozemcích parc. č. (ostatní plocha), (ostatní plocha), (zastavěná plocha

a nádvoří), (ostatní plocha), (ostatní plocha), (ostatní plocha),

(ostatní plocha) v katastrálním území Kunčičky.

Popis stavby: Jedná se o výrobní halu č. 31 v areálu firmy Homola holding s.r.o. v Kunčičkách. Hala bude sloužit výrobě, předpokládá se umístění obráběcích strojů a kompletace dílců.

Žadatel: HOMOLA holding s.r.o.,

Vydáno: 13. května 2020

#### společné územní a stavební řízení

• „Rezidenční dům EMMA“

Na pozemcích parc. č. (zastavěná plocha a nádvoří), (ostatní plocha), (zahrada),

(zahrada), (zahrada), (zahrada) v katastrálním území Slezská Ostrava.

Popis stavby: Jedná se o novostavbu bytového domu o devíti bytových jednotkách včetně technického zázemí, venkovního parkoviště č. 1 a č. 2 s celkem 11 stáními, zpevněných ploch a dopojení stávajících přípojek inženýrských sítí.

Žadatel: REALRENT Morava s.r.o.,  
Vydáno: 5. května 2020

**společné územní a stavební řízení**

- „**Výstavba haly Opticord na parcele č.      v k.ú. Vítkovice**“

Na pozemcích parc. č.      (ostatní plocha) v k.ú. Vítkovice.

Popis stavby: Předmětem společného povolení je stavba nové haly s administrační sekci pro skladování a prodej síťového materiálu (optické kabely, trubičky, patchcordy), vč. zpevněných ploch pro odstavné a manipulační plochy.

Žadatel: Fyzická osoba  
Vydáno: 5. května 2020

**společné územní a stavební řízení**

- „**Myčka osobních automobilů Ostrava - Kunčice**“

Na pozemcích parc. č.      (zahrada),      (ostatní plocha),      (zahrada),      (ostatní plocha),      (ostatní plocha),      (ostatní plocha),      (ostatní plocha) v katastrálním území Kunčice nad Ostravicí.

Popis stavby: Jedná se o novostavbu samoobslužné myčky, navazujících zpevněných ploch, napojení na technickou a dopravní infrastrukturu. Účelem užívání stavby je samoobslužné mytí a čištění osobních automobilů a s tím související činnosti. Jedná se o stavbu dočasnou.

Žadatel: Optima Business Brokers s.r.o.,  
Vydáno: 1.června 2020

**společné územní a stavební řízení**

- „**Novostavba BD na ul. Hlučínské, parc. č.      Petřkovice**“

Na pozemcích parc. č.      (zastavěná plocha a nádvoří ),      (zahrada),      (ostatní plocha) v katastrálním území Petřkovice u Ostravy.

Popis stavby: Jedná se o novostavbu bytového domu o čtyřech nadzemních podlažích. V 1.NP se nacházejí „komerční prostory“ (např. prodejna květin, papírnictví, kanceláře, apod.), technické zázemí objektu a společné domovní části a ve 2. NP, 3. NP a 4. NP je navrženo celkem 6 samostatnými bytových jednotek.

Žadatel: Fyzická osoba  
Vydáno: 15. června 2020

S pozdravem

Magistrát města Ostravy  
Odbor územního plánování  
a stavebního řádu

**OSTRAVA!!!**