

UHA a SR 4

37

Statutární město Ostrava
magistrát – úřad hřevního architektů
a stavebního řádu

24-02-2016		DP
UKL. ZNAN 88.1.	1	POČET LISTU 2
SK. ZN. / LH.	Č. J.	SMO/043084/16

Magistrát města Ostravy
Odd. stavebně správní
Prokešovo náměstí 8
729 30 Ostrava

- DATOVOU SCHRÁNKOU -

Ostrava, 19.2.2016

Č.j./Zn. : —

Naše zn.: 003-12-323

Vyřizuje :

Věc:

Žádost o poskytnutí informací k pozemku parc. , zapsaném na i, k.ú. Přívoz
(dle zák. č. 106/1999 Sb.)

Žadatel

o informaci : ECOCOAL, s.r.o.,

zastoupený :

I.

POPIS STAVU VĚCI

- 1.1. Společnost ECOCOAL, s.r.o., také jen „**ECOCOAL, s.r.o.**“, je vlastníkem pozemků parc. , dále zapsané na , k.ú. Přívoz, jež bezprostředně sousedí s pozemkem parc. č. , zapsaném na LV , jež je ve výlučném vlastnictví statutárního města Ostravy, vše
- 1.2. V souladu se záměrem původního územního plánu je na předmětných pozemcích setrvale prováděna technické rekultivace s následnou biologickou rekultivací s cílem „les“, kdy dle původního územního plánu do této rekultivace za účelem následného využití pozemku jako lesního pozemku byl zahrnut i pozemek parc. . Na základě uvedeného byl společností ECOCOAL, s.r.o. zpracován projekt „Rekultivace území bývalého odvalu Dolu Jan Šverma“, ve kterém bylo definováno nové výškové tvarování terénu blízké přírodnímu, ve spádech umožňujících přirozené odvodnění, trasování účelové lesní cesty k údržbě lesa a navrženy konkrétní typy výsadby zeleně. K uvedeným pozemkům tímto sdělujeme, že se jedná o vysoce kontaminovaný obsah tělesa odvalu, a to včetně části odvalu na pozemku parc. , s vysokým podílem uhelné složky v tělese odvalu.

ŽÁDOST O POSKYTNUTÍ INFORMACÍ

1.3. Tímto v zastoupení společnosti ECOCOAL, s.r.o.

ž á d á m e

dle zákona č. 106/1999 Sb. Magistrát města Ostravy, Odd. stavebně správní

o poskytnutí informace,

zda ve věci jakéhokoli zamýšleného zásahu, respektive zamýšlené realizace jakéhokoli záměru na pozemku parc. č. k.ú. Přívoz (nebo na části pozemku dle nového geometrického plánu označovaného parc. č. k.ú. Přívoz), je v současné době, případně již bylo, shora nadepsaným orgánem vedeno :

- jakéhokoli územní řízení, jehož předmětem by bylo vydání jakéhokoli územního rozhodnutí týkajícího se pozemku parc. č. k.ú. Přívoz nebo i jen jeho dotčené části (zejména v části pozemku dle nového geometrického plánu označovaného parc. č. k.ú. Přívoz), případně jakéhokoli navazující stavební řízení včetně společného územního a stavebního řízení,
- a pokud je takové řízení v současnosti vedeno, pak žádáme o sdělení, v jakém stádiu se toto řízení nachází a současně výslovně

ž á d á m e

aby by náš klient, a to společnost ECOCOAL, s.r.o., byl nadepsaným orgánem přibrán za účastníka jakéhokoli takového řízení ve smyslu zák. č. 183/2006 Sb., kdy náš klient je vlastníkem sousedního pozemku a staveb na nich umístěných (a to i po případném právně účinném oddělení pozemku dle nového geometrického plánu označovaného parc. č. k.ú. Přívoz ve smyslu nálezu Ústavního soudu Pl.ÚS 19/99 ze dne 22. 3. 2000), které mohou být s ohledem na charakter území a poměry na pozemcích zásadním způsobem dotčeny rozhodnutím případně vydaným ve shora uvedených řízeních.

V návaznosti na výše uvedené tímto žádáme, abychom byli nadále, a to i v případně v budoucnu zahájených řízeních, jako účastník řízení obesíláni veškerou korespondencí ve věci, včetně i v budoucnu případně shora nadepsaným orgánem vydaných rozhodnutí týkajících se pozemku parc. č. k.ú. Přívoz nebo i jen jeho dotčené části (zejména části pozemku dle nového geometrického plánu označovaného parc. č. k.ú. Přívoz).

V zastoupení společnosti ECOCOAL, s.r.o.,

Přílohy:

- plná moc ze dne 9.2.2015 (již dříve v originále doložena nadepsanému orgánu)

Na vědomí:

- společnosti ECOCOAL, s.r.o. (scan e-mailem)

Magistrát města Ostravy

útvár hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka: 003-12-323
Ze dne: 19.02.2016
Č. j.: SMO/073084/16/ÚHAaSŘ
Sp. zn.: S-SMO/073084/16/ÚHAaSŘ

Vyřizuje:
Telefon:
E-mail:

Datum: 03. března 2016

Vypraveno: 03. března 2016

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Dne 24.02.2016 podal žadatel společnost ECOCOAL, s.r.o.,
zastoupený na základě plné moci
advokátem advokátní kanceláře se sídlem
č. osv. ČAK 11009, žádost o poskytnutí informace o územních, příp. stavebních řízeních vztahujících se
k jakýmkoli záměrům na pozemku parc. č. zapsaném na k.ú. Přívoz.

Magistrát města Ostravy, útvár hlavního architekta a stavebního řádu (dále jen „magistrát“), jako povinný
subjekt podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších
předpisů, poskytuje společnosti ECOCOAL, s.r.o. následující informaci:

**V současnosti nevedeme žádné územní řízení ani jsme v nedávné době žádné územní rozhodnutí
nevydávali** ve věci jakéhokoli zamýšleného zásahu, resp. zamýšlené realizace jakéhokoli záměru,
na pozemku parc. č. v k.ú. Přívoz (nebo na části tohoto pozemku dle nového geometrického plánu
označované jako parc. č. i v k.ú. Přívoz).

V této souvislosti považujeme za nutné upozornit, že podle článku 22 písm. c) obecně závazné vyhlášky
města Ostravy č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších předpisů, byla působnost obecného
stavebního úřadu na úseku stavebních řízení a omezeně též na úseku územních řízení svěřena úřadům
městských obvodů. Podrobně viz Statut města Ostravy.

K požadavku uvedenému v žádosti, aby společnost ECOCOAL, s.r.o. byla přibrána za účastníka v řízeních
podle stavebního zákona, jako vlastník sousedních pozemků a staveb na nich, magistrát obecně uvádí, že
okruh účastníků územního a stavebního řízení je stanoven v ust. § 85 a § 109 zákona č. 183/2006 Sb.,
o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). Účastenství vlastníků sousedních nemovitostí je
odvozeno od možnosti přímého dotčení vlastnických práv. Otázka dotčení vlastnického či jiného věcného
práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich je vždy předmětem individuálního posouzení účinků
konkrétního záměru stavebním úřadem ve správním řízení.

Magistrát města Ostravy
Útvár hlavního architekta
a stavebního řádu.

☉ **OSTRAVA!!!**