

Statutární město Ostrava
magistrát - odbor investiční

ZPRACOV.	DOSLO	C. DOPOR.
FRAT 3 -10- 2015 109 KALEDOV		
UKL. ZNAK	PŘÍLOHY	POČET LISTU
SK. ZN. / LH.	C. J.	
SHO/360637/15		

Statutární město Ostrava
magistrát - úřad hlavního architekta
a stavebního ředce

ZPRACOV.	DOSLO	C. DOPOR.
12 -10- 2015		
UKL. ZNAK	PŘÍLOHY	POČET LISTU
SK. ZN. / LH.	C. J.	
SHO/360637/15		

Magistrát města Ostravy

12 -10- 2015

PODATELNA

Magistrát města Ostravy
Odbor stavebně správní
Prokešovo náměstí 1803/8
729 30 Ostrava

V Ostravě dne 10. 10. 2015

Věc: Stavební práce na ulici Kuršova v Ostravě-Svinově - stížnost a žádost o poskytnutí informací

Na ulici Kuršova v současné době probíhají stavební práce související s rekonstrukcí kanalizace a vodovodu. Byli jsme písemně upozorněni na omezení provozu, což je v souvislosti s charakterem probíhajících prací pochopitelné. Domnívám se však, že postup prací, jejich koordinace a zejména načasování představují příliš velké omezení pro obyvatele ulice, mezi něž patřím.

Jako obzvláště neúnosné a omezující vidím zejména sobotní práce - jsou tak hlučné, že se doma neslyšíme, a trvají s přestávkami celé dopoledne. Na můj dotaz, jestli je záměr provádět takovéto práce každou sobotu, mi zaměstnanec firmy sdělil, že "nejspíš ano, protože když už tu cestu rozkopali, tak ji teď musí pořád dosypávat a pěchovat".

Vzhledem k tomu, že se nacházíme v obytné čtvrti s rodinnými domy, míra hluku a prašnosti je na hranici snesitelnosti a hygienických limitů. Žádám vás tedy o zastavení prací o dnech pracovního klidu a volna, protože neúnosně snižují kvalitu života obyvatel čtvrti.

Nikdo z pracovníků firmy mi nedokázal odpovědět na otázku, jaký je plánovaný postup prací - odkazují se na nejasnosti právě na vašem úřadě. Z tohoto důvodu se obracím přímo na vás jako hlavního investora a na základě Zákona o svobodném přístupu k informacím žádám o odpověď na tyto dotazy:

1. Kdy je plánováno opětovné vydláždění chodníků
2. Kdy bude opraven povrch vozovky (položen asfalt)
3. Jak je v projektu ošetřena opětovná výsadba zeleně
4. Jaký je termín celkového dokončení rekonstrukce vodovodního a kanalizačního řádu v ulici Kuršov

V očekávání Vašeho vyjádření s úctou

Statutární město Ostrava
magistrát

Magistrát města Ostravy

22 -10- 2015

PODATELNA!!!

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/ 375539 /15

Sp. zn.:

Vyřizuje: Ing. Frait Zdeněk

Telefon: +420 599 442 536

Fax:

E-mail: zfrait@ostrava.cz

Datum: 21.10.2015

Vážená paní [REDACTED]

dovolte mi, abych Vám jako zástupce investora – Statutární město Ostrava, pokud možno co nejspokojivěji odpověděl na Vaše dotazy, které jste vznesla ve Vašem dopise ze dne 10.10.2015. Pro objasnění situace jsme požádali zástupce technického dozoru investora – TDi – fy OVAK a.s., Ing. Ondřeje Klučku, který má danou stavbu na starosti o jeho stanovisko, které Vám níže zasíláme (uvedeno v kurzivě).

Odpověď TDi :

- Po prověření s generálním dodavatelem stavby musíme konstatovat, že práce probíhají dle schváleného harmonogramu. Snahou investora i dodavatele je provést práce v souladu se smlouvou. To je v dobré kvalitě s ohledem na zajištění životnosti celého díla. Obecně je snahou dodržovat místní vyhlášky. Eliminovat případný hluk a prašnost na co nejnižší možnou míru.
- Součástí stavby není náhradní výsadba za skácené dřeviny z důvodu havarijního a špatného zdravotního stavu všech dřevin dle rozhodnutí č.1/2014 městského obvodu Svinov.
- Termín dokončení akce „ Rekonstrukce kanalizace a vodovodu Svinov“ dle SOD je stanoven v 7 měsíci roku 2017.
- V předmětné ulici Kuršova budou práce probíhat na kanalizačním a vodovodním řádu do 6. týdne roku 2016 s ohledem na klimatické podmínky. Přesný termín oprav chodníků a položení finální vrstvy komunikace v celé ulici není upřesněn. Na základě informací od zhotovitele, který informoval že danou problematiku s Vámi telefonicky probral s příslibem upřednostnění opravy chodníků kolem Vašeho objektu č.p. 430/5.

Děkujeme za trpělivost.

Ing. Ondřej Klučka
Technik investiční výstavby

Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava-Moravská Ostrava, Czech Republic

Tel: +420 597 475 287, +420 595 152 287 Mobil: +420 728 504 442

E-mail: klucka.ondrej@ovak.cz

Web: <http://www.ovak.cz>

Z výše uvedeného je patrné, že Vás tato odpověď zřejmě příliš neuspokojí, i když jak je vidět z odpovědi TDi, tak s Vámi zástupce zhotovitele telefonicky hovořil a přislíbil upřednostnění oprav chodníků v blízkosti Vašeho objektu č.p. 430/5. Jak správně uvádíte v úvodu Vašeho dopisu, tak chápete právě probíhající práce v předmětné ulici, jako nezbytné a zlepšující úroveň bydlení zejména do budoucna, což je snahou všech zainteresovaných stran. Bohužel však musíme zároveň konstatovat, že se jak jistě víte, jedná o rekonstrukcích nejen kanalizačních řádů, ale i vodovodních řádů, za podmínek, kdy nemůže být přerušeno dodávání pitné vody, ani odvádění odvádění splašků a to na poměrně rozsáhlém území několika ulic, nebo jak Vy sama uvádíte, celé čtvrti. Tato investice, jako celek, je finančně, rozsahově i technicky poměrně náročná a jak je vidět, dle podepsané smlouvy a schváleného harmonogramu komplikovaná i časově, zejména ve vztahu k tomu, že práce budou muset být zřejmě v době předpokládaných nevhodných klimatických podmínek přerušeny a tudíž se Vám předkládané termíny ukončení prací mohou zdát nepřesné, nebo zdlouhavé.

Pokud se týká Vašeho požadavku na zastavení prací v době pracovního klidu (předpokládám, že se jedná o neděli), tak tento je možno považovat za legitimní a opodstatněný, přičemž zhotovitel by jej měl respektovat a dodržovat. V případě Vašeho požadavku na zastavení prací v době pracovního volna (předpokládáme, že se jedná o sobotu) Vám bohužel nemůžeme vyhovět. Samozřejmě pro všechny probíhající práce po celou dobu výstavby platí pro zhotovitele povinnost dodržování hygienických limitů. Vaším nezadatelným právem, je na porušování těchto limitů upozornit, přičemž Vaše upozornění bude předmětem následného šetření. Jen pro zajímavost: V nemálo případech se někdy setkáváme s opačnými požadavky při urychlení výstavby, na práce o sobotách a nedělích, a to i v noci ????

Vzhledem k výše uvedenému a vzhledem ke složitosti stavby jako celku, jsme připraveni, pokud o to požádáte, Vám upřesnit a vysvětlit problematiku výstavby v celé rozsáhlé oblasti a to osobní schůzkou, se zainteresovanými a kompetentními pracovníky zhotovitele, TDi a investora. V případě dalších nejasností, nebo potřeby dovysvětlení, se prosím obračejte na pracovníka OVAK a.s. – Ing. Klučku (kontakty viz. výše), nebo na pracovníka MMO - odboru investičního, Ing. Renatu Koneszovou, tel. 599442534, e-mail: rkoneszova@ostrava.cz, která má uvedenou stavbu ve své kompetenci.

K zodpovězení dalších dotazů upřednostňujeme formu elektronické pošty, popř. osobní schůzku, ze které by mohl být pořízen písemný zápis.

Děkujeme za pochopení



Ing. Bohuslav Gembík
zastupující vedoucí odboru investičního