

Statutární město Ostrava  
magistrát - útvar hlavního architekta  
a stavebního úřadu

ZPRACOV	POD	C. DOPIS
Pot	- 1 -10- 2015	e-mail
URL ZNAČ	PR	PROČÍ LISTU 1
SK ZN /UH	C. J	SMO/346906/15

Magistrát města Ostravy  
Prokešovo náměstí 8  
Ostrava

SMO/346906/15/ HAaŠ/Sed  


Vážení,

dne 25.11.2008 poslal městský obvod Ostrava Jih na magistrátní útvar hlavního architekta (dál ÚHA) dopis: *Žádost o souhlas s pronájmem pozemků za účelem umístění stavby zn. OMJ/1799/07/Tóth* (dál Dopis) ohledně pronájmu 4 475 m2 pozemků u OC Odra ve Výškovicích, se kterou dle textu Dopisu na ÚHA poslali přílohy: -kopii usnesení RMOB, a **kopii žádosti 3E** (dál Žádost 3E).

Na ÚHA zpracoval Ing Vojtěch Potocký pro 85. zasedání ostravských radních dne 20. 1.2009 materiál č. 45 (dál M45- předkladatelem byl Ing arch Cyril Vltavský), mající 165 očíslovaných stran. Týkal se 9 majetkových dispozic v sedmi městských obvodech. Žádost 3E zřejmě ze 7.4.2008 však v M45 není.

Radní dle M45 projednali věc: **"Předchozí souhlas s prodejem a pronájmem nemovitostí v majetku města, svěřených městským obvodům a nabytí nemovitostí"**.

Radní přijali usnesení č. 6437/85 ve znění, navrženém ÚHA:  
"Rada města

1) vydává předchozí souhlas k prodejm a nabytí nemovitostí dle čl. 6 odst. (3), písmena a) e) a k nájům dle čl. 6 odst. (8) písmena c) obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 11/2000 Statut města Ostravy ve znění pozdějších změn a doplňků dle předloženého materiálu

2) pověřuje vedoucího útvaru hlavního architekta odpovědí na žádosti městských obvodů dle předložených návrhů. Zodpovídá Vltavský Cyril Ing arch."

V M45 jna straně 142 je pod označením 09004 Dopis, na straně 143 je "Soubor parcel" 1:1000, vytištěný 6.1.2009 zřejmě na ÚHA (dál Parcel), se zvýrazněným **orámováním určitých ploch**.

Dle předchozího v rámci práva na informace dle zákona č. 106/1999 Sb. žádám:

- a) informace, obsažené v **Žádosti**, a to poskytnutím její kopie. Tu není třeba posílat, na základě výzvy e-mailem ji vyzvednu osobně,
- b) sdělit, který subjekt **orámování ploch v Parcel dle jakých podkladů** provedl (v souladu s obsahem jak identifikované písemnosti),
- c) sdělit, z jakého důvodu není zachován přístup kolem rohu hřiště k velkému objektu školní jídelny, družiny a školy (Parcel ji identifikuje jako 740/46) - dál Jídelna, který má být přerušen novostavbou parkovacího domu.
- d) sdělit, jak bude zaručen trvalý přístup ke vstupu do Jídelny (zásobovací) z nádvoří, označeného na Parcel jako 740/80,
- e) sdělit, kudy bude mít veřejnost zajištěn současný trvalý průchod mezi oplocením školního hřiště (v Parcel jako 740/48) a pronajatým (později zřejmě zastavěným pozemkem,
- f) sdělit, ze součtu jakých dílčích ploch byla vyčíslena (stanovena) plocha 4 475 m2. napsaná v M45.
- g) poskytnout informace, kde se tyto dílčí plochy v areálu OC nachází, a to jejich zakreslením a označením do Parc 1,
- h) sdělit, zda vůbec se zřizovatelem Jídelny byl projednán zábor pozemku, zasahující až před prosklenou vstupní stěnu do Jídelny (plochu často školka využívá ke společným akcím), i omezení výhledu a oslunění Jídelny vysokým parkovacím domem,
- i) pokud to dle předchozího projednáno bylo, žádám poskytnout informace, jaké stanovisko k tomu zřizovatel Jídelny zaujal, a konečně
- j) sdělit, dle jakého konkrétního čísla ustanovení Organizačního řádu magistrátu přísluší zpracování takového materiálu pro městské radní ÚHA?

Za poskytnutí informace děkuji.



**Magistrát města Ostravy**  
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/346906/15/ÚHAaSR/Pot

Sp. zn.:

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký

Telefon: +420 599 442 267

Fax:

E-mail: [vpotocky@ostrava.cz](mailto:vpotocky@ostrava.cz)

Datum: 2015-10-15

### Sdělení

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu (dále jen „magistrát“), obdržel dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „informační zákon“), Vaši žádost o poskytnutí informace k materiálu č. 45, týkajícího se předchozího souhlasu k prodejm a pronájmům nemovitostí v majetku města, svěřených městským obvodům a nabytí nemovitostí, ke kterému vydala rada města usnesení č. 6437/85 ze dne 20. 1. 2009.

Magistrát jako povinný subjekt k jednotlivým dotazům uvádí následující:

*a) v žádosti požadujete kopie zmiňovaného materiálu s tím, že je není třeba posílat a že na základě výzvy e-mailem ji vyzvednete osobně*

Přílohou Vám zasíláme fotokopii požadovaného dokumentu. Současně Vám sdělujeme, že Vám byl v minulosti požadovaný dokument již zaslán. Budete-li tuto kopii požadovat opětovně, budeme muset při jejím dalším pořízení postupovat dle „Pravidel pro úhradu nákladů za poskytnutí informace“ a to dle směrnice č. 2/2014, čl. 8, upravující postup při poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

*b) žádáte o sdělení, který subjekt v předmětném materiálu provedl „orámování ploch“ a dle jakých podkladů.*

Rovněž tuto informaci jsme Vám v minulosti již zaslali. Jedná se o vyznačení projednávaných pozemků, které projednávala rada města a vyznačení bylo zpracováno útvarem hlavního architekta na základě obdržných podkladů žádosti městského obvodu Ostrava-jih.

*c) požadujete sdělit, z jakého důvodu není zachován přístup kolem rohu hřiště k objektu školní jídelny a družiny.*

Stávající přístup kolem rohu hřiště k objektu školní jídelny a družiny není zachován z důvodu umístění parkovacího objektu.

*d) požadujete sdělit, jak bude zaručen trvalý přístup ke vstupu do Jídelny (zásobovací) z nádvoří, označeného na Parcel jako 740/80,*

Trvalý přístup ke vstupu do školní jídelny a to včetně zásobování je řešen v projektové dokumentaci pro územní řízení. Oba dva přístupy zůstávají zachovány.

e) požadujete sdělit, kudy bude mít veřejnost zajištěn současný průchod mezi oplocením školního hřiště a pronajatým (později zřejmě zastavěným) pozemkem.

Pěší komunikace, včetně té, která nahrazuje „současný chodník“ jsou řešeny v souboru výkresů, které jsou součástí dokumentace pro územní řízení a jsou zajištěny v nové trase.

f) žádáte sdělit, na základě čeho byla vyčíslena (stanovena) plocha 4 475 m<sup>2</sup>, napsaná v M45.

Tato výměra vyplývá z obdržené žádosti Městského obvodu Ostrava – Jih ze dne 25. 11. 2008.

g) požadujete poskytnout informace, kde se uvedené dílčí plochy v areálu OC nachází, a to jejich zakreslením a označením do ParcI

Poloha pozemků je zřejmá z grafické přílohy materiálu č. 45, která Vám byla v minulosti rovněž již zaslána.

h) žádáte sdělit, zda byl se zřizovatelem jídelny projednán zábor pozemku, zasahující až před prosklenou vstupní stěnu jídelny (plochu často školka využívá ke společným akcím), i omezení výhledu a oslunění Jídelny vysokým parkovacím domem.

Uvedený záměr by l v rámci územního řízení projednán s majitelem tohoto objektu.

i) současně žádáte poskytnout informace, jaké stanovisko k výše uvedenému zřizovatel jídelny zaujal.

V rámci územního řízení majitel objektu neuplatnil námitku.

j) Žádáte sdělit, dle jakého konkrétního čísla ustanovení Organizačního řádu magistrátu přísluší zpracování takového materiálu pro městské radní ÚHA.

Příloha č. 3 Organizačního řádu magistrátu, Náplně činností odborů magistrátu, díl 12.4.12.

**Magistrát města Ostravy**  
Úřvan hlavního architekta  
a stavebního radu

**0 OSTRAVA!!!**



Ing. arch. Cyril Vltavský  
vedoucí odboru