



Statutární město Ostrava
Prokešovo náměstí 8
702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

Magistrát města Ostravy

SMO/237775/12

18 -07- 2012



PODATELNA!!!

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA odbor majetkový	C. dopor. Ostrava, 18.7.2012
Došlo: 19. 07. 2012	Zpracov. Mu
C. j. SMO234443/12	Úkl. znak
Přílohy:	

Věc:

Žádost o poskytnutí informací k pozemku parc. č. 472, zapsaném na LV 1375, k.ú. Přívoz
(dle zák. č. 106/1999 Sb.)

Žadatel

o informaci : **ECOCOAL, s.r.o.**, IČO 61946770, se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, Mrštíkova 885/4, PSČ 709 00, adresa pro doručování shodná jako sídlo žadatele

I.

Popis stavu věci

1. Společnost ECOCOAL, s.r.o. je výlučným vlastníkem pozemků parc. č. 495/13, 495/6, 495/7, 495/12, vše zapsané na LV 1468, k.ú. Přívoz, jež bezprostředně sousedí s pozemkem parc. č. 472, zapsaném na LV 1375, k.ú. Přívoz, jež je výlučným vlastnictvím Statutárního města Ostrava.

Společnost ECOCOAL, s.r.o. provádí na základě územního rozhodnutí č. 270/2000, vydaného dne 30.11.2000 pro společnost ECOCOAL, s.r.o., ve kterém je zahrnuta i předmětný pozemek parc. č. 472, a na základě Povolení terénních úprav, rozhodnutí č. 379/2001 ze dne 29.05.2001, rekultivaci území bývalého odvalu Dolu Jan Šverma, tj. pozemků parc. č. 495/13, 495/6, 495/7, 495/12.

Na odval bývalého Dolu Jan Šverma byla v minulosti po dobu cca 100 let ukládána hlušina po těžbě černého uhlí a od konce 70. let minulého století byl prostor odvalu dále využíván pro nakládání s odpadními vodami, nebezpečnými odpady a uhelnými kaly, obsahujícími vyluhovatelné fenoly, benzol a polycyklické uhlovodíky.

Společnost ECOCOAL, s.r.o. v minulosti již 4-krát (26.1.2007, 17.12.2008, 31.5.2010 a 25.1.2011) žádala Statutární město Ostrava o úplatný převod (koupi pozemku) parc. č. 472, aby vznikl ucelený celek pozemků, tvořících bývalý odval Dolu Jan Šverma tak, aby mohla provést nutné rekultivační zásahy i na parcele č. 472, kdy na území parcely č. 472 jsou dosud terénní deprese vzniklé neuspořádaným ukládáním odpadů v minulosti.

Předmětným žádostem nebylo nikdy vyhověno.

Přes vše shora uvedené, tedy přes složení předmětného odvalu a dále i přes odborné posouzení možnosti vybudování terénního polygonu na pozemku parc. č. 472, jakož i přes odborné posouzení následků zásahů do pozemku parc. č. 472, provedené řešiteli prof. Ing. Vladimírem Slivkou, CSc. a prof. Ing. Josefem Aldorfem, DrSc. (vypracováno k požadavku tehdejšího náměstka primátora Statutárního města Ostravy), má společnost LIBROS OSTRAVA, spol. s r.o., IČO 60776137, již po delší dobu zájem vybudovat na pozemku parc. č. 472 terénní polygon pro provoz těžkých nákladních vozidel a vojenské techniky. Tento záměr byl, i přes vše shora uvedené, schválen zastupitelstvem Statutárního města Ostravy. Terénní polygon by měl podle záměru společnosti LIBROS OSTRAVA, spol. s r.o. navazovat na již vybudované Centrum bezpečné jízdy, nacházející se v blízkosti pozemku parc. č. 472.

Náklady vybudování předmětného terénního polygonu mají být financovány, stejně jako náklady vybudování Centra bezpečné jízdy, mimo jiné z finančních prostředků, poskytnutých v rámci dotačních programů z rozpočtu Evropské unie.

Přestože společnost ECOCOAL, s.r.o., jako vlastník sousedních pozemků, opakovaně vyjadřovala nesouhlas s jakýmkoliv zásahy do tělesa odvalu na pozemku parc. č. 472 vyjma provádění rekultivace, bylo společností ECOCOAL, s.r.o. zjištěno, že přede dnem 22.6.2012 došlo ke vstupu a vjezdu třetích osob na pozemek parc. č. 472, a došlo mimo poškození dřevin a narušení svahů pohybem těžké techniky také k provádění vrtů do tělesa odvalu na pozemku parc. č. 472, kdy však tyto práce prokazatelně nesouvisí s rekultivací, prováděnou společností ECOCOAL, s.r.o. (pouze společnost ECOCOAL, s.r.o. je na podkladě úředních rozhodnutí oprávněna rekultivaci včetně jakýchkoliv souvisejících zásahů do tělesa odvalu provádět). V rámci odborného posouzení řešitelů prof. Ing. Vladimíra Slivky, CSc. a prof. Ing. Josefa Aldorfa, DrSc. je přitom uvedeno (str. 4 a 9), že jakékoliv zásahy do tělesa odvalu, tj. i zásahy do hmoty pozemku parc. č. 472 jsou způsobitelné přivodit tzv. zahoření materiálu v odvalu (samovznícení), kdy zásahem do tělesa odvalu by došlo ke změnám v oxidačním režimu uvnitř odvalu, kdy mimo jiné důsledkem podpovrchových požárů v tělese odvalu by byly emise jedovatých plynů a dalších ovzduší znečišťujících látek do ovzduší.

II.

Žádost o poskytnutí informací

1. S ohledem na vše shora uvedené společnost ECOCOAL, s.r.o.

žádá

dle zákona č. 106/1999 Sb. Statutární město Ostrava

o poskytnutí informace

- o aktuálním záměru využití pozemku parc. č. 472, k.ú. Přívoz, okres Ostrava-město, ze strany Statutárního města Ostrava, a
- z jakého důvodu a pro jaký účet jsou nejméně od 22.6.2012 na pozemku parc. č. 472, k.ú. Přívoz, okres Ostrava-město, prováděny zásahy do uvedeného pozemku a do tělesa odvalu bývalého Dolu Jan Šverma.


Odůvodnění žádosti

2. Žádost společnost ECOCOAL, s.r.o.

odůvodňuje takto :

- a) Pozemek parc. č. 472 je nevyužitý a bez provedení rekultivace dle shora uvedeného nevyužitelný. Jediným využitím pozemku parc. č. 472 je jeho rekultivace ve smyslu shora uvedených úředních rozhodnutí. Pozemek parc. č. 472 je tzv. starou ekologickou zátěží na území města Ostravy a jediným přípustným postupem jeho využití je jeho rekultivace, kdy rekultivace okolních pozemků je již prováděna společností ECOCOAL, s.r.o. a pominutí rekultivace tohoto pozemku je v rozporu s účelem probíhající rekultivace. Jiné zásahy než rekultivace by zmařily doposud provedenou rekultivaci okolních pozemků.
- b) Financování výstavby terénního polygonu na pozemku parc. č. 472 pro soukromého investora (společnost LIBROS OSTRAVA, spol. s r.o.) je způsobilé naplnit znaky nedovolené veřejné podpory, bude-li realizováno z veřejných zdrojů (finanční prostředky z rozpočtu Statutárního města Ostravy nebo z dotačních programů z rozpočtu Evropské unie), kdy by se jednalo o financování individuálního zájmu vybrané soukromoprávní osoby nikoli ve veřejném zájmu, kdy není veřejným zájmem, aby (s ohledem na výše uvedené odborné posouzení řešitelů prof. Ing. Vladimíra Slivky, CSc. a prof. Ing. Josefa Aldorfa, DrSc.) došlo k de facto možné ekologické katastrofě ve vnitřním prostoru města Ostravy, kdy zahoření odvalu by mělo dalekosáhlé ekologické dopady na již tak špatný stav kvality ovzduší v Ostravě.
- c) Výstavba (jakož i umožnění výstavby) terénního polygonu na pozemku parc. č. 472 je způsobilá naplnit znaky jednání nikoli s péčí řádného hospodáře, kdy v případě financování výstavby terénního polygonu také z veřejných zdrojů by finanční prostředky byly vynaloženy neefektivně, kdy ze shora odkazovaných posouzení plyne, že jakékoliv zásahy do pozemku parc. č. 472 nikoliv formou rekultivace jej budou destabilizovat a zapříčiní nekontrolovatelné emise ekologicky škodlivých látek z tělesa odvalu, kdy tyto následky by bylo nutno sanovat a k jejich vynaložení by bylo povinno Statutární město Ostrava, jako vlastník pozemku, případně český stát, pokud by se jednalo o sanování důlní škody, kdy hoření odvalu a s ním související škody pod definicí důlní škody spadají. Statutární město Ostrava by tak zatížilo svým postupem, který hraničí s nedovolenou veřejnou podporou, státní rozpočet.
- d) V případě nerespektování projektu rekultivace odvalu Dolu Jan Šverma a nerespektování závěrů odborné posouzení řešitelů prof. Ing. Vladimíra Slivky, CSc. a prof. Ing. Josefa Aldorfa, DrSc. výstavbou terénního polygonu je pak namíste vyvození osobní odpovědnosti konkrétních osob, které by upřednostnily individuální zájem vybrané soukromoprávní osoby nad zájmem veřejným na ochraně životního prostředí a nad rozpočtovou odpovědností města Ostravy, kdy v takovém případě bychom byli nuceni podat podnět k prověření dotačního záměru souvisejícího s předmětným terénním polygonem, jakož i dotačního záměru souvisejícího s Centrem bezpečné jízdy na něž má terénní polygon navazovat, a to zejména co do efektivity dotačně vynaložených (nebo plánovaných k vynaložení) finančních prostředků.
- e) Tedy, společnost ECOCOAL, s.r.o. má zájem na řádném provedení rekultivace na celém území odvalu bývalého Dolu Jan Šverma, dále má zájem na ochraně svých pozemků před jejich poškozením zejména zahořením předmětného odvalu a v neposlední řadě má zájem na ochraně životního prostředí, jehož poškození současnou činností a záměry Statutárního města Ostravy hrozí.

Ing. Vlastimír Dlabaja
jednatel


ECOCOAL, s.r.o.
Mrštilkova 885/4 ①
709 00 Ostrava-Mariánské Hory
IČ 61946770 DIČ CZ61946770

Magistrát města Ostravy
Odbor majetkový

u DS

VÁŠ DOPIS
ZN.:
ZE DNE:
NAŠE ZN.: SMO/252589/12/MJ/Mu
VYŘIZUJE: Muroň
TEL.: 599 442 076
FAX.: 599 442 233
MOBIL:
E-MAIL: rmuron@ostrava.cz
DATUM: 1.8.2012

ECOCOAL, s.r.o.
Mrštíkova 885/4
709 00 Ostrava

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb.

Dne 19. 7. 2012 jsme od Vás obdrželi „Žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „Zákon“) týkající se pozemku parc. č. 472 v k.ú. Přívoz, obec Ostrava.

Poskytujeme Vám požadované informace podle Zákona dle jednotlivých bodů, a to:

- 1) poskytnutí informace o aktuálním záměru využití pozemku parc. č. 472, k.ú. Přívoz, okres Ostrava – Město, ze strany statutárního města Ostrava
 - rada města či zastupitelstvo města jako doposud nevyjádřilo konkrétní záměr využití předmětného pozemku

- 2) z jakého důvodu a pro jaký účel jsou nejméně od 22.6.2012 na pozemku parc. č. 472, k.ú. Přívoz, okres Ostrava – město, prováděny zásahy do uvedeného pozemku a do tělesa odvalu bývalého Dolu Jan Šverma.
 - na předmětném pozemku v červnu t.r. proběhlo cvičení složek Integrovaného záchranného systému
 - usnesením č. 3620/RM1014/48 ze dne 14.2.2012 rada města rozhodla jako příslušný orgán obce dle § 102 zák. č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, obecní zřízení v platném znění, o zadání veřejné zakázky malého rozsahu a o uzavření smlouvy na provedení posouzení inženýrsko geologického poměru a kontaminace na pozemku parc. č. 472 v k.ú. Přívoz, obec Ostrava

Ing. Josef Kavala
vedoucí odboru majetkového