



MAJ 6

48

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA odbor majetkový		Č. dopor.
Došlo: 07. 05. 2012	Zpracov.	LUC
C. SMO/152502/12	Úkl. znak	
Přílohy:		

-----Original Message-----

From: [REDACTED]
 Sent: Thursday, May 03, 2012 6:04 PM
 To: posta
 Subject: Žádost o informace

Statutární město Ostrava
 Magistrát města Ostravy
 Prokešovo náměstí č. 8
 729 30 Ostrava

Žádost o informace dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Obracím se na Vás tímto dle § 14 zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů se žádostí o poskytnutí následujících informací ve věci prodeje pozemků parc. č. 730/8, 730/14 a 730/16 v k.ú. Lhotka u Ostravy společnosti Petr Lichnovský architektonická kancelář, s.r.o.

- 1) Kopie usnesení zastupitelstva města (ZM) č. 1014/ZM1014/16 ze dne 25.4.2011, včetně příloh č. 4 a 5 na něž je v usnesení odkazováno
- 2) Sdělení, zda o koupi uvedených pozemků projevily zájem i jiné subjekty, a to i v případě, že by nepodaly přímo nabídku kupní ceny, včetně kopie těchto žádostí
- 3) Sdělení v jaké výši a jakým znaleckým posudkem (uvedení jména znalce) byla stanovena cena obvyklá, od níž ZM odůvodnilo svoji odchylku při stanovení kupní ceny
- 4) Sdělení, v čem spatřuje SMO hospodárnost svého postupu ve smyslu § 38 zák. o obcích při odůvodnění odchýlení od ceny v místě a čase obvyklé, citují : zdůvodnění odchylky od ceny obvyklé u pozemku parc. č. 730/16 : kupující již vynaložil finanční náklady spojené s tímto pozemkem ve výši takřka 3 miliony Kč, tj. např. příprava území ,vydání územního rozhodnutí, ohlášení staveb vybudování infrastruktury), čímž došlo k prodeji za stejnou cenu jako v případě původního prodeje stanoveného na základě nezákonného způsobu ocenění pozemků.

V Hlučíně dne 3.5.2012

S pozdravem

[REDACTED SIGNATURE]

Informace od ESET NOD32 Antivirus, verze databaze 7110 (20120504)

Tuto zprávu proveril ESET NOD32 Antivirus.

Statutární město Ostrava
magistrát

Magistrát města Ostravy

16-05-2012

PODATELNA!!!

Vaše značka:
Ze dne:
Č. j.: SMO/164547/12/MJ/ku
Sp. zn.:

Vyřizuje: Bc. Marie Kučinská
Telefon: +420 599 443 424
Fax:
E-mail: jmkucinska@ostrava.cz

Datum: 2012-05-16

Poskytnutí informací podle § 14 odst. 5 písm. d) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Statutární město Ostrava obdrželo dne 3.5.2012 Vaši žádost podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v níž se domáháte poskytnutí informací ve věci prodeje pozemků parc.č. 730/8, parc.č. 730/14 a parc.č. 730/16 v k.ú. Lhotka u Ostravy společností Petr Lichnovský architektonická kancelář, s.r.o.

K této žádosti Vám poskytujeme informaci podle zákona a k bodu 1) Vaší žádosti zasláme následující doklady:

- usnesení zastupitelstva města č. 1014/ZM1014/16 ze dne 25.4.2012,
- přílohu č. 4 k usnesení ZM č. 1014/ZM1014/16
- přílohu č. 5 k usnesení ZM č. 1014/ZM1014/16

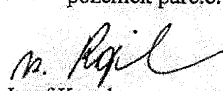
K bodu 2) Vaší žádosti poskytujeme tuto informaci:

Nelze říci, že by „o koupi uvedených pozemků projevil zájem i jiné subjekty“. V této věci přišel pouze dopis 1 fyzické osoby, která se pouze dotazovala, jakým způsobem je SMO schopno zajistit převod pozemků na tuto osobu, v případě, že by někdy podala nabídku. Tento dopis nesplňoval požadavky na nabídky plynoucí z § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

K bodu 3) Vaší žádosti poskytujeme tuto informaci:

Pozemky byly oceněny znaleckým posudkem znalce Vlastimila Rundta cenou obvyklou v celkové výši 2 090 000,- Kč, jednotlivé pozemky ocenil cenou obvyklou takto:

- pozemek parc.č. 730/14 ve výši 840 000,- Kč,
- pozemek parc.č. 730/16 ve výši 820 000,- Kč,
- pozemek parc.č. 730/8, včetně trvalých porostů ve výši 430 000,- Kč.


Ing. Josef Kavala
vedoucí odboru majtkového

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
magistrát
- 30 -

Po dobu nepřítomnosti
zastoupen
Ing. Větrou Rajnochovou

Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava
www.ostrava.cz

IČ 00845 451 DIČ CZ 00845 451
Číslo účtu 27-1649297309/0800

OSTRAVA!!!

Statutární město Ostrava
magistrát

Magistrát města Ostravy

16 -05- 2012

PODATELNA!!!

Vaše značka:
Ze dne:
Č. j.: SMO/164537/12/MJ/ku
Sp. zn.:

Vyřizuje: Bc. Marie Kučinská
Telefon: +420 599 443 424
Fax:
E-mail: mkucinska@ostrava.cz

Datum: 2012-05-16

ROZHODNUTÍ

Statutární město Ostrava, jako povinný subjekt ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 výše zmíněného zákona o žádosti pana [REDAKCE] pro doručování: [REDAKCE] ze dne 3.5.2012, doručené statutárnímu městu Ostrava, Magistrátu města Ostravy elektronickou poštou dne 3. 5. 2012, č.j. SMO 152502/12 o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, takto:

výrok:

podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů žádost žadatele [REDAKCE] ze dne 3.5.2012, č.j. SMO 152502/12 o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, v části pod bodem 4) jeho žádosti **odmítá**.

Odůvodnění:

Dne 3. 5. 2012 obdrželo statutární město Ostrava, Magistrát města Ostravy prostřednictvím elektronické pošty magistrátu žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „Informační zákon“, kterou se [redacted] (dále jen žadatel) domáhal mimo jiné i doručování: [redacted]

následujícího sdělení:

„4. Sdělení, v čem spatřuje SMO hospodárnost svého postupu ve smyslu § 38 zák. o obcích, při odůvodnění odchýlení od ceny v místě a čase obvyklé, cituji: zdůvodnění odchylky od ceny obvyklé u pozemku parc.č. 730/16: kupující již vynaložil finanční náklady spojené s tímto pozemkem ve výši takřka 3 miliony Kč, tj. např. příprava území, vydání územního rozhodnutí, ohlášení staveb, vybudování infrastruktury, (čímž došlo k prodeji za stejnou cenu jako v případě původního prodeje stanoveného na základě nezákonného způsobu ocenění pozemků“.

V souladu s ust. § 14 odst. 5 Informačního zákona povinný subjekt posoudil žádost žadatele o poskytnutí informace a zjistil, že takováto informace není zaznamenána na žádném nosiči ani v podobě listinného, zvukového či elektronického záznamu, a proto v souladu s § 3 odst. 3 zákona se nejedná o informaci podle Informačního zákona, potažmo o poskytnutí informace podle Informačního zákona.

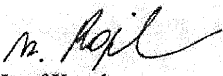
Žádost o sdělení není žádostí o informaci podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, protože tento zákon je zaměřen pouze na poskytnutí informací ve výše uvedeném smyslu.

Vzhledem k výše uvedenému povinný subjekt rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí a žádost zčásti odmítl.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí. Uvedená 15-ti denní lhůta se počítá ode dne následujícího po dni oznámení rozhodnutí. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje. Odvolání se podává u Magistrátu města Ostravy.

Datum vyhotovení rozhodnutí: 16.5.2012


Ing. Josef Kavala
vedoucí odboru majetkového

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA
magistrát
- 30 -

Podoba nepřítomnosti
zastoupen
Ing. Věrou Rajnochovou