

SMO/407506/11/MJ/Mer



obdoba 4189101

(124)

voj 8

Kavala Josef

Od: Magistrát města Ostravy - ePodatelna [postmg@ostrava.cz]
Odesláno: 15. prosince 2011 13:40
Komu: Kavala Josef; Hájek Aleš
Předmět: [Fwd: Fwd: žádost o informace]

Přílohy: Fwd: žádost o informace.eml



Fwd: žádost o
informace.eml

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA		Č. dopor.
odbor majetkový		
Došlo:	15. 12. 2011	Zpracov.
C. j.	SMO/407506/11	Un. znak
Přílohy:		

124

ky

Informace od ESET NOD32 Antivirus, verze databaze 6713 (20111215)

Tuto zprávu proveril ESET NOD32 Antivirus.

<http://www.eset.cz>

avala Josef

Od: [REDACTED]
Odesláno: 14. prosince 2011 17:04
Komu: posta
Předmět: Fwd: žádost o informace

Opravuji chybně uvedenou adresu pro doručování - správně Viléma Balarina 1960/8, 748
01 Hlučín

----- Původní zpráva ----- # [REDACTED] Komu:
<posta@ostrava.cz>, # Kopie:
Předmět: žádost o informace
Datum: 14.12.2011 17:00:49

Statutární město Ostrava
Magistrát města Ostravy
Prokešovo náměstí č. 8
729 30 Ostrava

Žádost o informace dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, # ve
znění pozdějších předpisů # # Odbor majetkový Magistrátu města Ostravy pod č.j.
SMO/283072/11/MJ/Štem # provedl kontrolu výkonu samostatné působnosti orgánu městského
obvodu Lhotka.
Závěrem této kontroly bylo konstatování neplatnosti kupních smluv ohledně # prodeje
nemovitostí uzavřených :

- statutárním městem Ostrava, městským obvodem Lhotka a Radimem Baránkem k
pozemku parc. č. 730/10 v kat. ú. Lhotka u Ostravy
- statutárním městem Ostrava, městským obvodem Lhotka a Milanem a Pavlínou
Spolníkovými k pozemku parc. č. 730/11 v kat. ú. Lhotka u Ostravy
- statutárním městem Ostrava, městským obvodem Lhotka a společností Petr
Lichnovský architektonická kancelář s.r.o., k pozemkům parc. č. 730/8, 730/14 a #
730/16 v kat. ú. Lhotka u Ostravy # # Obracím se na Vás tímto dle § 14 zák. č.
106/1999 Sb., o svobodném přístupu k # informacím, ve znění pozdějších předpisů se
žádostí o poskytnutí následujících # informací ohledně výše uvedených pozemků, a to:

1) Sdělení ceny v místě a čase obvyklé, jak byla zjištěna při procesu kontroly #
samostatné působnosti orgánu městského obvodu Lhotka.

2) Sdělení, zda statutární město Ostrava (dále jen SMO) v případě pozemků #
730/10 a 730/11 podalo příslušným orgánům činným v trestním řízení oznámení o #
podezření ze spáchání trestného činu.

3) Sdělení, jaké konkrétní kroky podniklo SMO (např. uzavření souhlasného #
prohlášení, s výše uvedenými subjekty, jimž svědčí zápis vlastnického práva v #
katastru nemovitostí, podání žalob na určení vlastnického práva k příslušnému #
soudu apod.) vedoucí k tomu, aby bylo opětovně zapsáno u výše uvedených pozemků # v
katastru nemovitostí vlastnické právo ve prospěch SMO.

4) Zda je SMO známo, že společnost Petr Lichnovský architektonická kancelář #
s.r.o. zahájila na pozemcích 730/8, 730/14 a 730/16 stavební práce, a jaké # kroky
SMO učinilo, aby tomu bylo zabráněno # # Za poskytnuté informace předem děkuji.

V Hlučíně dne 14.12.2011

S pozdravem

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Informace od ESET NOD32 Antivirus, verze databaze 6715 (20111215)

Statutární město Ostrava
magistrát

Magistrát města Ostravy

29 -12- 2011

PODATELNA!!!

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/407506/11/MJ/Štem.

Sp. zn.:

Pan

Vyřizuje: Bc. Štemberková

Telefon: +420 599 443 255

Fax: +420 599 443 233

E-mail: jstemberkova@ostrava.cz

Datum: 28. 12. 2011

**Informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen InfZák)**

K Vaší žádosti ze dne 14. 12. 2011, doručené odboru majetkovému dne 15. 12. 2011, o poskytnutí informací podle výše uvedeného zákona Vám poskytujeme tyto informace:

1. k bodu 1. Vaší žádosti:

Při procesu kontroly výkonu samostatné působnosti provedené u městského obvodu Lhotka u
případu

- a) pozemků parc.č. 730/8 k.ú. Lhotka u Ostravy kontrolující měli k dispozici znalecký posudek č. 1276-076/11 ze dne 25. 2. 2011 znalce Jaromíra Kleina, který stanovil cenu nemovitosti na 1.798.710,- Kč. Podle písemného vyjádření tohoto znalce ze dne 18. 8. 2011, které si majetkový odbor vyžádal dne 8. 8. 2011, se jedná o cenu obvyklou.
- b) pozemku parc.č. 462/1 k.ú. Lhotka u Ostravy kontrolující měli k dispozici znalecký posudek č. 12913-193/11 ze dne 6. 6. 2011 znalce Jaromíra Kleina, který stanovil ceny nemovitostí (podle usnesení zastupitelstva obvodu 4/53/11 – 4/60/11), a to v rozmezí 449.410,- Kč až 514.590,-Kč. Podle písemného vyjádření tohoto znalce, které si majetkový odbor vyžádal dne 8. 8. 2011 a obdržel dne 19. 8. 2011, se jedná o cenu obvyklou.

Pro úplnost dodáváme, že

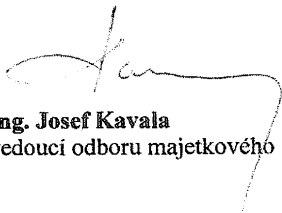
- dle znaleckého posudku č. 2053-67/2011 znalce Ing. Karla Švarce ze dne 8. 8. 2011 na pozemky parc.č. 730/8, 730/14 a 730/16 k.ú. Lhotka u Ostravy byla stanovena cena obvyklá částkou 4.697.480,- Kč.
- dle znaleckého posudku č. 2662-63/2011 znalce Ing. Petra Ivančice ze dne 26. 10. 2011 byla na pozemky parc.č. 730/8, 730/14 a 730/16 k.ú. Lhotka u Ostravy cena obvyklá stanovena částkou 1.798.710,- Kč.

2. k bodu 2. Vaší žádosti:
Statutární město Ostrava (dále jen SMO) v případě pozemků parc.č. 730/10 a 730/11 k.ú. Lhotka u Ostravy **nepodalo** oznámení o spáchání trestného činu.
3. k bodu 3. Vaší žádosti:
a) SMO je vlastníkem pozemku parc.č. 462/1 k.ú. Lhotka u Ostravy a je jako vlastník těchto pozemků zapsán v katastru nemovitostí
b) V případě pozemků vzniklých z původního pozemku parc.č. 730/8 k.ú. Lhotka u Ostravy podniká SMO příslušné kroky, aby byl zápis v katastru nemovitostí uveden do souladu se skutečností. Pan Lichnovský podal na SMO „žádost o projednání záležitosti prodeje částí dřívějšího pozemku p.č. 730/8 v k.ú. Lhotka u Ostravy zastupitelstvem SMO“ a odbor majetkový v souladu se žádostí městského obvodu Lhotka připravuje podklady pro projednání věci v zastupitelstvu města. (Zastupitelstvo městského obvodu Lhotka dne 14. 12. 2011 projednalo a rozhodlo vydat kladné stanovisko k záměru pozemků par.č. 730/8, 730/14 a 730/16 v k.ú. Lhotka u Ostravy.)

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

magistrát

- 30 -



Ing. Josef Kavala
vedoucí odboru majetkového

Statutární město Ostrava
magistrát

Magistrát města Ostravy

29 -12- 2011

PODATELNA!!!

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/407506/11/MJ/Štem.

Sp. zn.:

Pan

Mgr. Tomáš Hrubý

Viléma Balarina 1960/8

748 01 Hlučín

Vyřizuje: Bc. Jana Štemberková

Telefon: +420 599 443 255

Fax: +420 599 443 233

E-mail: jstemberkova@ostrava.cz

Datum: 28. 12. 2011

ROZHODNUTÍ

Na základě žádosti [redacted], adresa pro doručování: [redacted] doručené statutárnímu městu Ostrava, Magistrátu města Ostravy elektronickou poštou dne 14. 12. 2011, pod č.j. SMO/407506/11, o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, týkající se kontroly výkonu samostatné působnosti obvodu Komorní Lhotka rozhodl Magistrát města Ostravy takto:

Výrok:

Podle ust. § 15 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, se **žádost o poskytnutí informace** ze dne 14. 12. 2011, č.j. SMO/407506/11, podaná Mgr. Tomášem Hrubým, nar. 20. 4. 1971, bytem Televizní 111, 725 58 Ostrava – Lhotka, v části poskytnutí informací pod bodem 4) jeho žádosti **odmítá**.

Odůvodnění:

Dne 15. 12. 2011 obdrželo statutární město Ostrava, Magistrát města Ostravy prostřednictvím elektronické pošty magistrátu žádost o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, dále jen InfZák, kterou se [redacted] [redacted] adresa pro doručování: [redacted] (dále jen žadatel) domáhal mimo jiné i následujícího sdělení:

„4. Zda je SMO známo, že společnost Petr Lichnovský architektonická kancelář s.r.o. zahájila na pozemcích 730/8, 730/14 a 730/16 stavební práce, a jaké kroky SMO učinilo, aby tomu bylo zabráněno“

V souladu s ust. § 14 odst. 5 InfZák povinný subjekt posoudil žádost žadatele o poskytnutí informace a zjistil, že takováto informace není zaznamenána na žádném nosiči ani v podobě listinného, zvukového či elektronického záznamu, a proto v souladu s § 3 odst. 3 zákona se nejedná o informaci podle InfZák, potažmo o poskytnutí informace podle InfZák

Žádost o sdělení není žádostí o informaci podle zákona čis. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen InfZ), protože tento zákon je zaměřen pouze na poskytnutí informací ve výše uvedeném smyslu.

Vzhledem k výše uvedenému povinný subjekt rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí a žádost zčásti odmítl.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí. Uvedená 15-ti denní lhůta se počítá ode dne následujícího po dni oznámení rozhodnutí. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje. Odvolání se podává u Magistrátu města Ostravy.

Datum vyhotovení rozhodnutí: 28. 12. 2011

STATISTICKÝ ÚŘAD OSTRAVA
magistrát
-30-

Ing. Josef Kavala
vedoucí odboru majetkového