

Magistrát města Ostravy

15 -11- 2010

PODATELNA!!!

SMO/308974/10



MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA
ODBOR ŽIVITNÍHO PROSTŘEDÍ

Prokešovo náměstí 8
729 30 OSTRAVA

Došlo: 16 -11- 2010		Zprávy: Su
Č. j.: 308974		Uhl. nřk:
Přílohy: 4		

V Ostravě Porubě dne 15.11.2010

Po/Ben

Věc : Žádost o poskytnutí informací dle zákona 106/1991 Sb o svobodném přístupu k informacím...

Žádám o zjištění vlastníka kanalizačního potrubí, umístěného na pozemku 1770/10, 1768/19, vedoucího skrze další pozemky k pozemku 1768/20 .

Potrubí slouží jako sběrné potrubí z jednotlivých domovních přípojek k odvádění vody, znečištěné fekáliemi .

V současné době je situace taková, že k vlastnictví potrubí v této části kanalizační větve se nikdo nehlásí a s ohledem na vyvíjené aktivity na pozemku 1770/10 existuje reálné nebezpečí, že kanalizační potrubí nebude možné udržovat, opravovat ani rekonstruovat.

Jmenuji se [redacted] a bydlím v [redacted] v řadovém rodinném domě. Dům byl postaven na základě rozhodnutí o přípustnosti stavby č.402/69, vydaného technickým odborem ObNV O.-Poruba dne 28.listopadu 1969 pod zn. Techn.1511/69/St-Šub. Dne 11.prosince 1973 byl dům na základě zápisu uveden do trvalého užívání.

Ve špatně čitelné kopii Zápisu, který je součástí této žádosti, je vidět zřetelná poznámka o připojení domu na veřejnou kanalizaci přes septik .

Žadatel k této žádosti přikládá také kopii Zápisu ze schůze stavební skupiny 16 BJ stavebního bytového družstva VŽKG ze dne 4.12.1970 , ze kterého je patrné, že stavební bytové družstvo jednalo o financování stavby kanalizace a septiku s MIÚ Ostrava a NVO.

Ze záznamů výše zmíněných se dá dovodit, že kanalizace, ke které se v současné době nikdo nehlásí jako vlastník, byla v letech 1970 - 1973 postavena za státní prostředky a je nanejvýše pravděpodobné, že byla převedena do majetku státní organizace, která měla provoz kanalizační sítě na starosti. V současné době podle vyjádření Magistrátu města Ostravy, Odbor majetkový, Oddělení ekonomické a evidence movitých věcí vystavené paní Janou Uhlářovou, je kanalizace umístěná a směřující z pozemku 1770/10 na pozemek 1768/19 a dále označena poznámkou cizí vlastník .

Takové vyjádření je však nejen v rozporu se skutečným stavem, neboť vlastníkem byla nepochybně státní organizace od roku 1970 - 1973, (na základě dotazu Na SBD VŽ jsem zjistil, že bytovému družstvu tato kanalizace nikdy nepatřila), ale je to i v rozporu s vyjádřením a jednáním společnosti OVaK, a.s., která prostřednictvím pana Jiřího Daniece zaslala Magistrátu města Ostravy vyjádření dne 16.10.2007 a 26.1.2009, kterým dává souhlas s odstraněním septiku a části větve kanalizačního potrubí, kterým byly fekální vody odváděny do asi října 2009, než došlo k rekonstrukci potrubí a to vše na základě koncesionářské smlouvy mezi OVaK a Město Ostrava, přičemž na prvo zásadní je ta skutečnost, že septik a kanalizační potrubí byl postaveny ve stejné době jako jedna stavba, ničím nedělená ani nepřerušovaná. Část stavby - septik a kanalizace, umístěná na pozemku 1770/10 však je v majetku OVaK (společnost OVaK to tvrdí a dala souhlas s bouráním) druhá, umístěná za tímto pozemkem ale není majetkem OVaKu, jak plyne z vyjádření paní Uhlářové .

S ohledem a to, že Magistrát města Ostravy, prostřednictvím odboru ochrany životního prostředí vykonává činnost věcně a místně příslušného vodoprávního úřadu, domnívám se, že by měl tento úřad dbát na to, aby kanalizační potrubí, které je vodohospodářskou stavbou mělo vlastníka pro případ, že dojde na stavbě k poruše, případně k ohrožení životního prostředí.

[REDACTED]

[REDACTED]

Příloha

- Zápis sepsaný dne 11.12.1973 v domě č.p. 2015, kat. území Poruba -ves
- Zápisu ze schůze stavební skupiny 16 BJ stavebního bytového družstva VŽKG ze dne 4.12.1970

Magistrát města Ostravy
odbor ochrany životního prostředí

Vypracováno dne: **- 9 - 12 - 2010**

Vaše značka:
Ze dne: 15. listopadu 2010
Č. j.: SMO/331236/10/OŽP/Po
Sp. zn.: S-SMO/308974/10/OŽP/4

Vyřizuje: Ing. Poláčková
Telefon: +420 599 442 506
Fax: +420 599 443 026
E-mail: jpolachova@ostrava.cz

Datum: 8. prosince 2010

Poskytnutí informace dle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění

Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy obdržel Vaši žádost ze dne 15. listopadu 2010 o poskytnutí informace dle zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

Ve svém podání žádáte odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy o poskytnutí informace, kdo je vlastníkem splaškové kanalizace, která odvádí splaškové vody ze stávajících řadových domů v ulici Pod nemocnicí v Ostravě-Porubě do kanalizace pro veřejnou potřebu DN 200 mm ve vlastnictví Statutárního města Ostravy a v provozování právního subjektu Ostravské vodárny a kanalizace a.s.

Na základě Vaší žádosti, Vám odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy jako povinný subjekt podle § 2 odst.1 zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, sděluje následující:

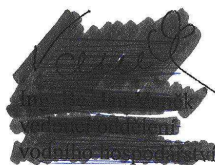
Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy provedl jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad dle ust. § 106 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jako příslušný speciální stavební úřad dle ust. § 15 odst. 4 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a dle ust. § 15 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, dne 7. prosince 2010 státní dozor dle ust. § 171 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a zákona č.552/1991 Sb., o státní kontrole, ve znění pozdějších předpisů, na stavbě splaškové kanalizace 16 řadových rodinných domů v ulici Pod nemocnicí v Ostravě-Porubě.

Šetřením odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy bylo zjištěno, že vlastníkem předmětné splaškové kanalizace z trub betonových DN 200 mm v délce cca 208 m, která se nachází v úseku od domu č.2030/73 v ulici Pod nemocnicí po napojení na kanalizaci pro veřejnou potřebu u domu č.2055/116 v ulici V Zahradách v Ostravě-Porubě, dle předložených majetkových karet č.9332, č.9331, č.10467 je Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 8, Ostrava, IČ 00845451. Provozovatelem této kanalizace je právní subjekt Ostravské vodárny a kanalizace a.s., se sídlem Nádražní 28/3114, Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 45193673.

k č.j. SMO/331236/10/OŽP/Po

Dále Vám odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy sděluje, že předmětná kanalizace je kanalizací pro veřejnou potřebu ve smyslu zákona č.274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Informaci Vám poskytujeme bezplatně.



MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA
odbor ochrany životního prostředí

- 1 -

Z á p í s

ze schůze stavební skupiny 16.BJ Poruba, stavebního bytového druž-
stva V Ž K C v Porubě dne 4.12.1970

Přítomní: ss.:

1. Zahájení a úvodní slovo [redacted], zástupce přestavenstva SBD.
Provedl rekapitulaci zápisu z poslední schůze ze dne 8.10.1970 a zastavil se u schválených uzlů stavby.
Uzavřený uzel stavby pro spodní stavbu k 20.10.1970 byl splněn a k uvedenému termínu předložil Ing. Černý fakturu spodní stavby ve výši 163.000 Kčs - proti rozpočtu bylo dosaženo úspory 37.000 Kčs, která bude rozvržena do osobního plnění těch družstevníků, kteří se na ni podíleli.
Další uzavřený uzel, hrubá stavba, zastřešení, příčky - termínovány k 30.5.1971 je za současného tempa stavby vážně ohrožen a mohou pro všechny družstevníky vzniknout ze strany SBCs komplikace.
Čerpání z rozpočtu stavby ke dnešnímu dni činí 770.000 Kčs, což činí 47.000 na 1 BJ a garáž. Je zde zahrnut všechny zabudovaný materiál a materiál za všechny blokopanely, plus vyplacené mzdy.
Při rozpočtové ceně 1 BJ cca 200.000 vychází nyní hodnota osobního plnění na cca 75.000, vzhledem k tomu, že státní příspěvek činí 9 1.000 a státní úvěr 35.000. Pokud bude úspěšné jednání o povolání zvýšeného státního úvěru pro celou stavbu z nynějších 550.000 na 1.mil., sníží se hodnota osobního plnění na cca 45.000 Kčs.
S ohledem na tento poměrně vysoký podíl, trvá představenstvo SBD VŽKC na složení zálohového podílu v minimální výši 15.000 Kčs v hotovosti, jako jistinu k finančnímu zajištění stavby.
S odvoláním na bod č.5 zápisu ze dne 8.10.1970, bylo přítomnými přijato usnesení o přijetí předložené dohody, včetně bodu c., kterým se přijímá povinnost každého družstevníka do 31.3.1971 složit na konto družstva zálohový podíl 15.000 Kčs. Tato částka může být kryta půjčkou od St.spořitelny, stabilizační půjčkou, příspěvkem závodu a pod. a jmenovitým určením osobního podílu.
2. Zpráva stavbyvedoucího [redacted]:
 - Dosavadní ceny materiálů jsou v relaci s rozpočtem až na zámečnické výrobky, jejichž cena značně převyšuje ceny dříve dohodnuté garantované družstevníky z VŽKC. Přítomní se usnesli, že s.ing. Jermář přezkoumá možnosti slevy, pokud nebude možná, bude hledán jiný dodavatel.
 - Družstvo požádá MÚ Ostrava o financování přípojek plyn, kanalizace, voda. Jednání provede do konce roku s. Bělunek, stejně jako jednání s NVO o financování septiku.
 - S.ing. Košarová u příležitosti návštěvy Prahy provede intervenci s ved. pracovníky SBCs.
 - Dosud není dorešena otázka pozemků, kde KÚ prohlašuje neplatnost dříve provedeného převedení na OBNV. Jednání do konce roku provede [redacted].

2012, 18, 19, 20, 21, 22

2023, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30

Z á p í s

sepsaný dne 11. 12. 1973 v domě č.p. 1015 kat. území Poruba-ves

Přítomni: za odbor výstavby ObNV

za MVO MěIPO:

za SBD VŽKG:

za uživatele:

Předmětem jednání je žádost SBD VŽKG o uvedení do trvalého užívání 16ti řad. rod. domků na pozemku parc. č. 480/5 v kat.území Poruba-ves.

K věci:

O uvedení do trvalého užívání 16ti rod. domků bylo požádáno SBD VŽKG osobně dne 24. listopadu 1973.

Rozhodnutí o přípustnosti stavby č. 402/69 bylo vydáno odborem technickým ObNV O.- Poruba dne 28. listopadu 1969 pod zn. Techn.1511/69/St-Šub.

Jedná se o dům č. 1 č.p. 1015 jehož uživateli jsou manželé M. Jančík a Marie Jančíková Poruba 1015

Novostavba rod. domku je napojena na veřejné řady vody, plyn, veřej. kanalizaci přes septik a rozvod elektro je zapojen na staveništní přípojku. Při řízení byly předloženy doklady o nabytém materiálu, provozuschopnosti jednotlivých instalací (revize elektro, hromosvodu, doklad o bezzávadnosti komínů, tlaková zkouška plynoinstalace a doklad o řádném napojení vody.

Cena dle schváleného projektu činí 270 000,- Kčs, do dnešního dne nebylo čerpání skutečných finančních nákladů a svépomocný podíl vyčíslen.

Stavba byla (nebyla) provedena podle schválené projektové dokumentace. Odchytky proti projektu jsou:

Komise vzhledem k provedení stavení navrhuje dodatečně
dodána opravená arc.