
From: redakce časopisu Ostravak [mailto:redakce@ostravak.info]
Sent: Friday, June 04, 2010 12:30 PM
To: posta@ostrava.cz
Subject: žádost o informace podle zákona číslo 106/99Sb.

Dobrý den,
žádám o zaslání veškerých materiálů, příloh a důvodové zprávy k bodů, které budou radou města předloženy zastupitelstvu města dne 30.6.2010.

Jedná se o materiál na kterých se rada usnesla dne 25. 5. 2010:

RM_M 13. Vydání změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy, která spočívá ve změně funkční plochy “Drobná ochranná zeleň” a “Lesy” na funkční plochu “Lehký průmysl, sklady, drobná výroba” v k.ú. Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 10974/RM0610/132
(zn.předkl. 06)
k materiálu č. BJ0610 01994/10

Předem děkuji za Vaši odpověď.

S pozdravem



Vydavatelství X-PRESS s.r.o.

Škroupova 1114/4, 702 00 Ostrava

tel: +420602576263

IČO: 27832341

From: Vojkovská Andrea
Sent: Monday, June 21, 2010 2:33 PM
To: redakce časopisu Ostravak
Cc: Kopečková Helena
Subject: RE: žádost o informace podle zákona číslo 106/99Sb.
Importance: High

Dobrý den, v příloze najdete požadované materiály.

Andrea Vojkovská, tisková mluvčí MMO, 737 225 300

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

Rada města

132. jednání

dne 25.05.2010

Složka N2	Určeno pro zastupitelstvo města dne: 30.06.2010	Materiál pro RM č. RM_M 13 BJ0610 01837/10
Garant projednání:	Ing. Trejbal Zdeněk Ph. D. náměstek primátora	Podpis:
předkládá:	Ing. arch. Vltavský Cyril vedoucí odboru útvaru hlavního architekta	Podpis:
zpracoval:	Ing. Obručnicková Pavla referent státní správy a samosprávy na úseku ÚP - sektorář	Podpis:

Věc: Vydání změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy, která spočívá ve změně funkční plochy "Drobná ochranná zeleň" a "Lesy" na funkční plochu "Lehký průmysl, sklady, drobná výroba" v k.ú. Slezská Ostrava

Obsah: Důvodová zpráva

Příloha č.1: Návrh změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy

Návrh usnesení:

Rada města

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
06

1) doporučuje

zastupitelstvu města

vydat změnu č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy

dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) ukládá

náměstkovi primátora

předložit zastupitelstvu města návrh změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy dle bodu 1) tohoto usnesení

1. Zodpovídá: náměstek primátora, Ing. Trejbal Zdeněk Ph. D.

Termín: 30.06.2010

Kontrolní termín:

V Ostravě dne 20.05.2010

Důvodová zpráva

Stručně:

Útvar hlavního architekta pořídil změnu č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy. Tuto změnu po její projednání předkládá zastupitelstvu města k vydání.

Podrobněji:

Útvar hlavního architekta obdržel návrh na změnu územního plánu města Ostravy, která spočívá ve změně funkční plochy „Drobná ochranná zeleň“ a „Lesy“ na funkční plochy „Lehký průmysl, sklady a drobná výroba v k.ú. Slezská Ostrava. Následně Útvar hlavního architekta předložil zastupitelstvu města záměr na pořízení této změny Územního plánu města Ostravy.

Zastupitelstvo města rozhodlo svým usnesením č. 1589/22 ze dne 26.11.2008 o pořízení změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy.

Návrh zadání změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy byl projednán dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon). Následně byl návrh zadání změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy schválen usnesením zastupitelstva města č. 2107/28 ze dne 27.5.2009.

Návrh změny Územního plánu města Ostravy byl projednán s dotčenými orgány a krajským úřadem dle stavebního zákona. Dne 25.2.2010 proběhlo veřejné projednání předmětné změny dle § 52 stavebního zákona. Během řízení o návrhu změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy nebyly uplatněny žádné námitky.

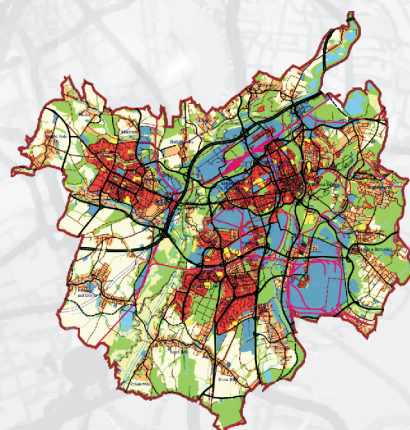
Útvar hlavního architekta doporučuje zastupitelstvu města vydat změnu č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy.

Vydání změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy je v kompetenci zastupitelstva města.

NÁVRH ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA OSTRAVY

Č. 2008/09

ZMĚNA FUNKCE PLOCH V MĚSTSKÉM OBVODU SLEZSKÁ OSTRAVA



Zastupitelstvo města Ostravy, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), za použití § 43 odst. 4 a § 55 odst. 2 stavebního zákona § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, § 171 a následujícího zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve spojení s ustanovením § 188 odst. 4 stavebního zákona

vydává

tuto změnu č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy, schváleného usnesením Zastupitelstva města Ostravy č. 778/M dne 5.10.1994, ve znění schválených a vydaných změn a provedených úprav ke dni 1.8.2008 formou

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Změna č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy byla vydána Zastupitelstvem města Ostravy

usnesením č. ze dne:

Opatření obecné povahy nabylo účinnosti dne:

Pořizovatel :
MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVY

Zhotovitel :
ÚTVAR HLAVNÍHO ARCHITEKTA MMO

Obsah :
Textová část
Grafická část

- VÝKRES C.2.1. - KOMPLEXNÍ URBANISTICKÝ NÁVRH - VÝŘEZ
- PŘÍLOŽKA K VÝKRESU C.2.1. - KOMPLEXNÍ URBANISTICKÝ NÁVRH - VÝŘEZ

POŘIZOVATEL : MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVY

ZHOTOVITEL : ÚTVAR HLAVNÍHO ARCHITEKTA MMO

URBANISTICKÁ KONCEPCE : ING. ARCH. KAMIL MOJŽÍŠEK
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT : ING. ARCH. PETR VENCELIDES

VYDAL : ZASTUPITELSTVO MĚSTA OSTRAVY
DNE :
ČÍSLO USNESENÍ :

OBSAH TEXTOVÉ ČÁSTI:

ZMĚNA Č. 2008/09 ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA OSTRAVY

- a) Vymezení zastavěného území
- b) Koncepce rozvoje území obce
- c) Urbanistická koncepce
- d) Koncepce veřejné infrastruktury
- e) Koncepce uspořádání krajiny
- f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití
- g) Vymezení veřejně prospěšných staveb, opatření a ploch pro asanaci
- h) Rozsah navržených změn Územního plánu města Ostravy

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 2008/09 ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA OSTRAVY

A. Textová část odůvodnění

- 1) Postup při pořízení změny
- 2) Vyhodnocení souladu s Politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem, vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů
- 3) Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování
- 4) Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů
- 5) Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů – soulad se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů
- 6) Vyhodnocení splnění zadání
- 7) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení
- 8) Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a informace, jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí
- 9) Vyhodnocení předpokládaných důsledků řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa
- 10) Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění
- 11) Vyhodnocení obdržených stanovisek a připomínek

B. Grafická část odůvodnění

Změna č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy

(dále jen Změna č. 2008/09). Zadání Změny č. 2008/09 bylo schváleno zastupitelstvem města dne 27.5.2009 usnesením č. 2107/28.

Cílem Změny č. 2008/09 je změna funkčního využití území ve prospěch funkce „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“ v k.ú. Slezská Ostrava.

a) Vymezení zastavěného území

Zastavěné území, které je součástí platného Územního plánu města Ostravy, není Změnou č. 2008/09 měněno. Vymezení zastavěného území vychází ze současně zastavěného území obce, stanoveného podle právních předpisů platných do 31. 12. 2006.

b) Koncepce rozvoje území obce

Změna č. 2008/09 je v souladu s koncepcí rozvoje území obce.

Změna č. 2008/09 nemění dopravní řešení Územního plánu města Ostravy.

Změna č. 2008/09 mění rozsah a uspořádání funkčních ploch v západní části katastrálního území Slezská Ostrava.

Změna č. 2008/09 nemění územní systém ekologické stability.

c) Urbanistická koncepce

Změna č. 2008/09 mění urbanistickou koncepci v západní části k.ú. Slezská Ostrava.

Změnou se mění funkční využití ploch „Drobná a ochranná zeleň“ a „Lesy“ na funkční plochu „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“.

Lokalita leží mimo zastavěné území obce.

d) Koncepce veřejné infrastruktury

Změnou č. 2008/09 se nemění koncepce dopravní infrastruktury stanovená Územním plánem města Ostravy.

Změnou č. 2008/09 se nemění koncepce technické infrastruktury stanovená Územním plánem města Ostravy.

e) Koncepce uspořádání krajiny

Změnou č. 2008/09 se nemění koncepce uspořádání krajiny stanovená Územním plánem města Ostravy.

Návrh Územního systému ekologické stability se Změnou č. 2008/09 nemění.

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství nepožaduje ve svém vyjádření k upravenému návrhu Změny č. 2008/09 posouzení vlivu změny na životní prostředí ve smyslu zák. č. 100/2001 Sb. (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí).

f) Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití

Změna č. 2008/09 nestanovuje nové podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití stanovené v Regulativech funkčního a prostorového uspořádání území, které jsou součástí závazné části Územního plánu města Ostravy.

g) Vymezení veřejně prospěšných staveb, opatření a ploch pro asanaci

Změna č. 2008/09 nevymezuje nové veřejně prospěšné stavby, opatření a plochy pro asanaci v Územním plánu města Ostravy.

h) Rozsah navržených změn Územního plánu města Ostravy

Směrná část Územního plánu města Ostravy
se Změnou č. 2008/09 nemění.

Závazná část Územního plánu města Ostravy
se Změnou č. 2008/09 mění:

v grafické části Územního plánu města Ostravy, část C, ve výkresech:

- C.2.1. – Komplexní urbanistický návrh

- se mění funkce ploch „Drobná a ochranná zeleň“ a „Lesy“ na funkční plochu „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“ v k.ú. Slezská Ostrava.

Odůvodnění Změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy

A. Textová část odůvodnění

1) Postup při pořízení Změny č. 2008/09

O pořízení Změny č. 2008/09 rozhodlo zastupitelstvo města usnesením č. 1589/22 ze dne 26.11.2008. Návrh zadání Změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy byl projednán v termínu od 2.3.2009 do 1.4.2009.

Zadání Změny č. 2008/09 schválilo zastupitelstvo města svým usnesením č. 2107/28 ze dne 27.5.2009.

V průběhu zpracování návrhu změny č. 2008/09 ÚPIMO došlo k podstatné úpravě oproti zadání změny, kdy z důvodu rozporu s platnou legislativou, Politikou územního rozvoje ČR 2008, nebo VÚC Ostrava – Karviná, zbyla jen jedna položka z původních šesti položek uvedených v návrhu zadání.

Na základě této skutečnosti byla na kraj podána žádost o nové posouzení (viz strana 38), zda je nutné změnu č. 2008/09 posoudit dle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí. Krajský úřad žádost prostudoval a souhlasil s upuštěním od zpracování vlivů na životní prostředí (viz strana 39-40).

Společné jednání se uskutečnilo dne 15.1.2010.

Dne 22.2.2010 byla podána žádost o posouzení návrhu Změny č. 2008/09 krajským úřadem.

Stanovisko krajského úřadu k návrhu Změny č. 2008/09 bylo obdrženo dne 25.2.2010.

Dne 29.4.2010 proběhlo veřejné projednání k návrhu Změny č. 2008/09.

2) Vyhodnocení souladu s Politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem, vyhodnocení koordinace využívání území z hlediska širších vztahů

Návrh Změny č. 2008/09 byl koordinován z hlediska širších vztahů s Politikou územního rozvoje ČR 2008 a Územním plánem velkého územního celku Ostrava – Karviná. Záměry sledované těmito dokumenty jsou s návrhem Změny č. 2008/09 v souladu. Město Ostrava je součástí rozvojové oblasti Ostrava (OB2). Úkoly pro územní plánování na území města Ostravy nejsou Politikou územního rozvoje ČR 2008 specifikovány. Obecně je stanoveno umožňovat v rozvojových oblastech intenzivní rozvoj vytvářením podmínek pro umístění aktivit mezinárodního a republikového významu. Je nutno vytvářet, udržovat a koordinovat územní připravenost na zvýšené požadavky změn v území.

Změna č. 2008/09 je zpracována se zřetelem na vytvoření optimálních podmínek pro udržitelný rozvoj. Umožňuje hospodářský rozvoj a zároveň chrání a rozvíjí hodnoty území a společenský potenciál obyvatel. Rozvoj ploch pro bydlení a rozvoj veřejné infrastruktury odpovídá požadavkům na rozvoj ve vymezených rozvojových oblastech (rozvojová oblast Ostrava – OB 2).

Realizací Změny 2008/09 budou vytvořeny předpoklady pro růst kvality životního prostředí Ostravy.

3) Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování

Pořizovatel posoudil Návrh Změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy z pohledu jeho souladu s cíli a úkoly územního plánování dle §18 a §19 stavebního zákona č.183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Po posouzení pořizovatel konstatuje, že návrh změny č. 2008/09 je zpracován v souladu s cíli a úkoly územního plánování.

4) Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Pořizovatel posoudil návrh Změny č. 2008/09 z pohledu jeho souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů. Po vyhodnocení pořizovatel konstatuje, že návrh Změny č. 2008/09 je pořízen a zpracován v souladu s požadavky stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění a jeho prováděcích právních předpisů, zejména vyhlášky č. 500/2006 Sb., a 501/2006 Sb., v platném znění.

5) Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů - soulad se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů

Pořizovatel přezkoumal soulad návrhu změny č. 2008/09 s Politikou územního rozvoje ČR 2008, s Územním plánem VÚC Ostrava-Karviná, s cíli a úkoly územního plánování, s požadavky Stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, s požadavky zvláštních právních předpisů a stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů a konstatuje vzájemný soulad.

V rámci projednávání změny nebyly řešeny rozpory.

Návrh změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy byl projednán dle § 50 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů s dotčenými orgány a Krajským úřadem Moravskoslezského kraje.

Z vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů vyplývá, že návrh Změny č. 2008/09 je zpracován v souladu s veřejnými zájmy chráněnými dotčenými orgány a jejich připomínky k návrhu zadání Změny č. 2008/09 byly návrhem změny respektovány.

Uplatněná stanoviska dotčených orgánů spolu s jejich vyhodnocením jsou uvedena dále a jsou součástí tohoto opatření obecné povahy:



SMO/003588/10/ HA/Sed



BUB

ÚŘAD PRO CIVILNÍ LETECTVÍ

Magistrát města Ostravy
Odbor Útvar hlavního architekta
Prokešovo nám. 8
729 30 Ostrava

Vaše zn.: SMO/14708/09/ÚHA/Obr
č.j.: 6297/09-701

Vyřizuje:
Ing. Hančinec
tel. 225 422 736
email: hančinec@caa.cz

MAV Praha dne: Ostrava	C. dopr.
2009-12-29	režie
Došlo: -7-01-2010	
Č.j.: 340/1522/10	
Přílohy:	

Úřad pro civilní letectví jako věcně a místně příslušný orgán podle ustanovení § 89 odst. 2 písm. c) zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon o civilním letectví), na základě žádosti č.j. SMO/14708/09/ÚHA/Obr ze dne: 21.12.2009 žadatele Magistrát města Ostravy, Odbor Útvar hlavního architekta IČ se sídlem Prokešovo nám. 8, Ostrava, vydává dle písm. q) § 89 zákona o civilním letectví a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, následující závazné stanovisko k

NÁVRHU ZMĚNY Č.2007/02 A 2008/09 ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA OSTRAVY

K výše uvedenému nemá Úřad pro civilní letectví připomínky vzhledem k tomu, že nepředpokládá ohrožení bezpečnosti leteckého provozu. Stanovisko je konečné a platné dva roky.

Odůvodnění

Odůvodnění není potřeba, jestliže bylo správním orgánem žadatel v plném rozsahu vyhověno.

Ing. Lukáš Kofín
Vedoucí oddělení

ÚŘAD PRO CIVILNÍ LETECTVÍ
ČESKÁ REPUBLIKA
Letiště Ruzyně
160 08 Praha 6
-26-

Příloha:

Na vědomí:

18. 01. 2010

Vyhodnocení stanoviska:

Bereme na vědomí, že Úřad pro civilní letectví nemá připomínky k předmětné změně, jelikož nepředpokládá ohrožení bezpečnosti leteckého provozu.

Změnou č. 2008/09 ÚPIMO nedojde k ohrožení bezpečnosti leteckého provozu, jelikož změna č. 2008/09 řeší změnu funkčního využití území a ne umístování staveb. Případné posouzení pro konkrétní stavbu bude řešeno v rámci územního řízení a stavebního povolení.



Magistrát města Ostravy

07 -01- 2010

PODATELNA

Ministerstvo průmyslu
a obchodu

BUP

Váš dopis značky: SMO/141708/09/ÚHA/Ob

Ze dne: 21. 12. 2009

Naše značka: 46331/2009/05100

PID: MIPOX01H9323

Vyřizuje / linka: Košatka/2548

Praha dne: 31. 12. 2009

Magistrát města Ostravy
útvár hlavního architekta

Prokešovo náměstí 8

729 30 Ostrava

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA útvár hlavního architekta		Č. dopis:
Došlo: -7 -01- 2010	Č. j.: 240/4025/20	Zpracov:
Přílohy:		Ukl. znak:

Věc: Projednání návrhů změn č. 2007/02 a 2008/09 ÚPm Ostravy

Z hlediska působnosti MPO ve věci využívání nerostného bohatství a těžby nerostných surovin neuplatňujeme podle ustanovení § 50 odst. 2 stavebního zákona k výše uvedené územně plánovací dokumentaci žádné připomínky.

S pozdravem

v. z. 
Ing. Zbyšek Sochor
ředitel odboru hornictví

Vyhodnocení stanoviska:

Bereme na vědomí, že Ministerstvo průmyslu a obchodu ve věci využívání nerostného bohatství a těžby nerostných surovin neuplatňuje podle ustanovení § 50 odst. 2 stavebního zákona ke změně č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy žádné připomínky.



Zemědělská vodohospodářská správa

Oblast povodí Odry

Pracoviště Ostrava



Magistrát města Ostravy

11-01-2010

PODATELNA!!!

Magistrát města Ostravy

Odbor útvár hlavního architekta

Prokešovo náměstí 8

729 30 Ostrava

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA	Č. dopr.
útvár hlavního architekta	
Doloženo: 11-01-2010	Č. opravy: Bla
č. SMO/006333/10	Úkl. znak
Přílohy:	

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

VYŘIZUJE / TELEFON

DATUM A MÍSTO ODESLÁNÍ

SMO/141708/09/ÚHA/Obr
ze dne 21.12.2009

OpO/OV/2399/09-Kup

Kupková/596693218

6.1.2010 Ostrava

Věc : Společné jednání o návrzích změn č. 2007/02 a 2008/09 Územního plánu města Ostravy - vyjádření

Zemědělská vodohospodářská správa - Oblast povodí Odry, Pracoviště Ostrava, k zaslanému oznámení společného jednání o návrzích výše uvedených změn Územního plánu města Ostravy, sděluje:

Návrh změny č. 2007/02 – spočívá ve změně funkčních využití ploch v těchto městských obvodech: Poruba, Krásné Pole, Plesná, Nová Bělá, Nová Ves, Mariánské Hory a Hulváky. Změna vyvolává úpravu koncepce veřejné infrastruktury v městských obvodech Plesná a Mariánské Hory. V městském obvodu Krásné Pole jsou vymezeny hranice dočasné blokáce území významnou liniovou stavbou. Změna č. 2007/02 dále vymezuje nové veřejně prospěšné stavby v Územním plánu města Ostravy v těchto městských obvodech: Poruba, Krásné Pole, Plesná, Nová Ves:

- V zájmové oblasti jsme správce určených drobných vodních toků a hlavních odvodňovacích zařízení (HOZ).
- V zájmové oblasti evidujeme odvodněné pozemky. Odvodnění není v naší správě.
- Požadujeme, aby při návrhu změny č. 2007/02 byly respektovány tyto podmínky:
 - Bude respektována trasa vodních toků s přítoky i HOZ včetně dodržení nezastavěných manipulačních pruhů podél vodních toků i HOZ v šíři 6 m od břehových čar koryta.
 - Veškeré stavby a úpravy, dotýkající se vodních toků vč. přítoků a HOZ v naší správě, budou projekčně zpracovány a předkládány správci toku k projednání, vyjádření a stanovení podmínek pro správní řízení. Případné vypouštění do vodních toků bude možno realizovat pouze s ohledem na kapacitu koryta pod místem vyústění (využívání vsaku, retence).

Návrh změny č. 2008/09 – spočívá ve změně funkčního využití plochy v městském obvodu Slezská Ostrava:

- K návrhu zadání změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy jsme vydávali vyjádření č.j. OpO/OV/424/09-Kup ze dne 6.3.2009.
- Vydané vyjádření zůstává v platnosti v plném rozsahu pro návrh změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy.

Zemědělská vodohospodářská správa
Oblast povodí Odry
Pracoviště Ostrava 403
Libušina 8, 702 99 Ostrava 2

Ing. Sylva Lokajová

vedoucí Pracoviště ZVHS se sídlem v Ostravě

18.01.2010

Vyhodnocení stanoviska:

Bereme na vědomí, že Zemědělská vodohospodářská správa – Oblast povodí Odry, Pracoviště Ostrava, k oznámení společného jednání o návrhu změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy sděluje, že již vydala vyjádření č.j. OpO/Ov/424/09-Kup ze dne 6. 3. 2009 a toto vyjádření zůstává v platnosti. Vyjádření je součástí tohoto odůvodnění v bodě č. 5 na stránce č. 9 spolu s vyhodnocením.



Magistrát města Ostravy
1 0. 03. 2009
podatelna

MAJESTRÁT MĚSTA OSTRAVA	Úřad hlavního architekta
Došlo: 10-03-2009	Zpracov. Slo
Č. j. 1536	Úkl. znak 244.3
Přílohy:	

Zemědělská vodohospodářská správa

Oblast povodí Odry

Pracoviště Ostrava

Magistrát města Ostravy
Odbor útvár hlavního architekta
Prokešovo nám. 8
729 30 Ostrava

VÁŠ DOPIS ZNAČKY / ZE DNE	NAŠE ZNAČKA	VYŘIZUJE / TELEFON	DATUM A MÍSTO ODESLÁNÍ
ÚHA/1165/09/Slo ze dne 24.2.2009	OpO/OV/424/09-Kup	Kupková/596693218	6.3.2009 Ostrava

Věc : Návrh zadání změn č. 2008/09 a 2009/01 Územního plánu města Ostravy - vyjádření

Změnou č. 2008/09 má dojít ke změně funkčního využití území v 6 lokalitách na území k.ú. Slezská Ostrava, Hrušov a Kunčičky.

Změna č. 2009/01 bude řešit změnu funkční plochy z „Orná půda“ na „Sportovní areály“ a „Areály volného času“, které obdobný záměr umožní. Změna se vymezuje na pozemcích parc.č. 1913/1, 1913/4 a 1913/5 v k.ú. Svinov.

Zemědělská vodohospodářská správa - Oblast povodí Odry, Pracoviště Ostrava, k zaslanému návrhu zadání změn č. 2008/09 a 2009/01 Územního plánu města Ostravy, sděluje:

- V zájmových oblastech výše uvedených návrhů změn nemáme ve správě žádné vodní toky ani jiná zařízení. Návrhy změn se nedotýkají našich zájmů.
- V zájmových oblastech nevidujeme odvodněné pozemky.

Zemědělská vodohospodářská správa
Oblast povodí Odry
Pracoviště Ostrava 403
Libušina 8, 702 99 Ostrava 2

Ing. Sylva Lokajová
vedoucí Pracoviště ZVHS se sídlem v Ostravě

Vyhodnocení stanoviska:

Bereme na vědomí, že Zemědělská vodohospodářská správa – Oblast povodí Odry, Pracoviště Ostrava sděluje, že v lokalitě řešené změnou č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy nemá ve správě žádné vodní toky ani jiná zařízení a že se návrh změny nedotýká jejich zájmů. Bereme na vědomí, že v zájmových oblastech nevidují odvodněné pozemky.



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ



MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA útv. hlavního architekta	C. dopor.
Došlo: 12 -01- 2010 č. SHO/14616/10	Zpracov.
Přílohy:	Úkl. znak.

ÚTVAR: POZEMKOVÝ ÚŘAD OSTRAVA
ČÍSLO ÚTVARU: 130774
VÁŠ DOPIS ZN.: SMO/141708/09/ÚHA/Obr
ZE DNE: 21.12.2009
SPISOVÁ ZN.: 7077/2009/KM
NAŠE ČJ.: 44/2010
VYŘIZUJE: KARASOVÁ MARIE
TELEFON: 553696325
FAX: 553696322
E-MAIL: marie.karasova@mze.cz
ADRESA: HORNÍ NÁMĚSTÍ 2, 74601 OPAVA
DATUM: 08.01.2010

Magistrát města Ostravy
Odbor Útvar hlavního architekta
Prokešovo náměstí 8
729 30 Ostrava

Stanovisko ke společnému jednání o návrzích změn č. 2007/02 a 2008/09 Územního plánu města Ostravy

Pozemkový úřad, který v souladu se zněním § 20 odst. 1 písm. d) zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů koordinuje v součinnosti s orgány územního plánování návaznost návrhů pozemkových úprav na sídelní strukturu a územní plány, tvorbu a ochranu životního prostředí a krajiny, uplatňuje stanoviska k územním plánům a regulačním plánům, **nemá připomínky.**

Návrh změny č. 2007/02 spočívá ve změně funkčního využití ploch v městských obvodech Poruba, Krásné Pole, Plesná, Nová Bělá, Nová Ves, Mariánské Hory a Hulváky. Současně vyvolává úpravu koncepce veřejné infrastruktury v městských obvodech Plesná a Mariánské Hory. V městském obvodu Krásné Pole vymezuje hranice dočasné blokace území významnou linií stavbou a vymezuje nové veřejně prospěšné stavby v obvodech Poruba, Krásné Pole, Plesná a Nová Ves. Součástí je i posouzení vlivu na životní prostředí ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění.

Návrh změny č. 2008/09 spočívá ve změně funkčního využití plochy v městském obvodu Slezská Ostrava.

S pozdravem

„otisk úředního razítka“

Ing. Aleš Uvíra
ředitel

Vyhodnocení stanoviska:

Bereme na vědomí, že Ministerstvo zemědělství – Pozemkový úřad Ostrava nemá připomínky k návrhu změny č. 2008/09, která spočívá ve změně funkčního využití plochy v městském obvodu Slezská Ostrava.



OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD V OSTRAVĚ

Veleslavínova 18, P.O. BOX 103, 728 03 Ostrava – Mor. Ostrava

BuA

Magistrát města Ostravy

15 -01- 2010

PODATELNA!!!

Odbor Útvar hlavního architekta

Magistrát města Ostravy

Prokešovo nám. 8

729 30 Ostrava

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA		C. dopor.
Odbor hlavního architekta		
Doslo:	15 -01- 2010	Zpracov.
C. j.:	SMO / 12144 / 10	Ukl. znor.
Přílohy:		

VÁŠ DOPIS / ZE DNE

č.j.: SMO/141708/09/ÚHA/Obr

ze dne: 21.12.2009

NAŠE ZNAČKA

10848/2009-460/Ing.Tk/Ca

VYŘIZUJE / LINKA

Ing. Turek/243 *ml*

OSTRAVA

11. 1. 2010

Stanovisko

Obvodní báňský úřad v Ostravě, jako místně příslušný podle ustanovení § 38 odst. 2 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, k výkonu vrchního dozoru státní báňské správy v kraji Moravskoslezském, Olomouckém a Zlínském a věcně příslušný podle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“),

požaduje

podle ustanovení § 15 odst. 1 horního zákona zahrnout do návrhu:

- **Změny č. 2007/02 územního plánu města Ostravy** spočívající ve změně funkčních ploch v městských obvodech: Poruba, Krásné Pole, Plesná, Nová Bělá, Nová Ves, Mariánské Hory a Hulváky a
- **Změny č. 2008/09 územního plánu města Ostravy** spočívající ve změně funkčního využití plochy v městském obvodu Slezská Ostrava

takové řešení, které je z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství a dalších zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější pro ochranu výhradního ložiska, a které zajistí ochranu výhradního ložiska v

chráněném ložiskovém území č. 14400000 s názvem Čs. část Hornoslezské pánve,
chráněném ložiskovém území č. 22460000 s názvem Krmelín,
chráněném ložiskovém území č. 14300000 s názvem Nová Bělá,
chráněném ložiskovém území č. 07100100 s názvem Rychvald,
dobývacím prostorem ev. č. 40 039 s názvem Krmelín,
dobývacím prostorem ev. č. 40 042 s názvem Slezská Ostrava IV,
dobývacím prostorem ev. č. 40 043 s názvem Slezská Ostrava V,
dobývacím prostorem ev. č. 40 044 s názvem Svinov I,

TELEFON
596 100 200
596 100 211

BANKOVNÍ SPOJENÍ
ČNB Praha
č.ú. 4021-001/0710

IČ
00025 844

FAX
596 100 205

E- mail
podatelna@obu-ostrava.cz
podatelna-obu-ostrava@cbusbs.cz

dobývacím prostorem ev. č. 40 045 s názvem Vítkovice I,
dobývacím prostorem ev. č. 40 046 s názvem Mariánské Hory I,
dobývacím prostorem ev. č. 40 079 s názvem Paskov I
tak, aby v souladu s ustanovením § 18 horního zákona nedošlo k znemožnění nebo ztížení dobývání
těchto výhradních ložisek.

OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD
Velikova 13 4
70313 Ostrava - Ostrava



Ing. Ivo Teichmann
vedoucí báňský inspektor
Obvodního báňského úřadu v Ostravě

Vyhodnocení stanoviska:

Obvodní báňský úřad v Ostravě požaduje, podle § 15 odst. 1 horního zákona, zahrnout do změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy takové řešení, které je z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství a dalších zákonem chráněných zájmů nejvýhodnější pro ochranu výhradního ložiska a které zajistí ochranu výhradního ložiska tak, aby v souladu s ustanovením § 18 horního zákona nedošlo k znemožnění nebo ztížení dobývání těchto výhradních ložisek.

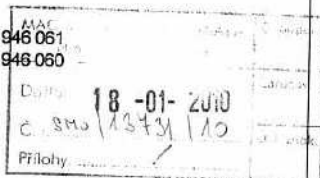
Bereme na vědomí podmínku dle § 15 odst. 1 a § 18 zákona č. 44/1988 Sb. s tím, že změna č. 2008/09 řeší změnu funkčního využití území a ne umístění staveb. Případné posouzení těchto podmínek bude řešeno v rámci územního řízení a stavebního povolení pro konkrétní stavbu.



BKA

**ČR - STÁTNÍ ENERGETICKÁ INSPEKCE****územní inspektorát pro Moravskoslezský kraj**

Provozní 1, 722 00 Ostrava - Třebovice

Tel.: 596 946 061
Fax: 596 946 060**Magistrát města Ostravy**

Útvar hlavního architekta

Prokešovo náměstí 8

729 30 Ostrava

Vaše zpráva zn. / ze dne:
SMO/141708/09/ÚHA/Obr
21.12.2009Naše zn.:
DZ 2629/09/P-221/80.103/PolVyřizuje:
PolákováV Ostravě dne:
18.1.2010**Stanovisko ČR-Státní energetické inspekce, územního inspektorátu pro Moravskoslezský kraj
k návrhu změn č. 2007/02 a 2008/09 Územního plánu města Ostravy**

V souladu s § 55 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií (§ 13, odst.3), ve znění pozdějších předpisů Vám k návrhu změn č. 2007/02 a 2008/09 Územního plánu města Ostravy sdělujeme, že není v rozporu s ochranou našich zájmů.

Souhlasíme s návrhem změn ÚP a neuplatňujeme žádné námitky proti jeho schválení.

Digitálně podepsal František Dušák
DN: c=CZ, o=Státní energetická
inspekce [IČ 61387584], ou=Územní
inspektorát pro Moravskoslezský
kraj, ou=1306, cn=František Dušák,
serialNumber=P133474, title=Ředitel
územního inspektorátu
Datum: 2010.01.11 07:07:11 +01'00'

ČR-STÁTNÍ ENERGETICKÁ INSPEKCE
ÚZEMNÍ INSPEKTORÁT PRO MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Provozní 1
722 00 OSTRAVA-TŘEBOVICEIng. František Dušák
ředitel územního inspektorátu pro MSKSídlo ústředního inspektorátu:Gorazdova 24, 120 21 Praha 2
IČ: 61387584
DIČ: CZ61387584Tel.: 224 907 340
Fax: 224 907 370
E-mail: posta@sei.gov.czBankovní spojení: ČNB Praha 1
výdejový rozpočtový účet: 34826011
příjmový rozpočtový účet: 19 - 34826011**Vyhodnocení stanoviska:**

Bereme na vědomí, že výše uvedený dotčený orgán sděluje, že změna č. 2008/09 ÚPIMO není v rozporu s ochranou jeho zájmů.

SMO/018354/10



mmo_030049_10

RWE

Magistrát města Ostravy

22 -01- 2010

PODATELNA!!!

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA úřad hlavního architekta		Č. dopisu: 9866
Došlo: 22 -01- 2010 C. J. SMO 18354/10		Č. pracov:
Přílohy: /		Úkl. znak:

Magistrát města Ostravy, odbor útv. hlavního architekta
Ing. Pavla Obručnicková
Prokešovo náměstí 8
72930 Ostrava

naše značka
10/10/257
věc

vyřizuje
Ing. David Cvalín

datum
19.01.2010

Společné jednání o návrzích změn č. 2007/02 a 2008/09 ÚP města Ostravy

Obec: Ostrava
Ulice: Neuvedeno
K.ú. - p.č.: Neuvedeno

Vaše značka: SMO/141708/09/ÚHA/Obr

Stavebník:
Neuvedeno

Účel stanoviska:
Neuvedeno

Obdrželi jsme Vaše oznámení ve věci společného jednání o návrzích změn č. 2007/02 a 2008/09 ÚP města Ostravy. K tomuto sdělujeme následující stanovisko.

V územním plánu požadujeme:

respektovat stávající plynárenská zařízení včetně jejich ochranných a bezpečnostních pásem v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, energetickým zákonem.

Data pro obce s rozšířenou působností jsou k dispozici na adrese: <http://portal.geostore.cz/uap> (pouze plynovody bez technických údajů).

Adresa pro požadavek exportu aktuálních dat (s vybranými technickými údaji): gis@rwe-smp.cz

Toto vyjádření nenahrazuje souhlas s případnou plynofikací - zárukou dodávky zemního plynu je buď uzavřena Smlouva o připojení k distribuční soustavě (v případě vzniku 1 odběrného místa) nebo vyhotovený tzv. Garanční protokol rozšíření distribuční soustavy (v případě vzniku více odběrných míst). Formulář žádosti pro přípravu GP si můžete vyžádat na emailové adrese: david.cvalin@rwe.cz.

Minimální doporučená dimenze pro rozšiřování STL plynovodního řádu je DN 63.

SMP Net, s.r.o.



V případě další korespondence nebo jednání (změna stavby) uvádějte naši značku (číslo jednací) a datum tohoto stanoviska.

Zpracoval:

Ing. David Cvalín

Technik plánování rozvoje DS

odb. územního a kapacitního plánování DS

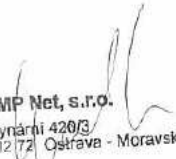
david.cvalin@rwe.cz

Přílohy:

Neuvedeno

Rozdělovník:

Neuvedeno


SMP Net, s.r.o.
Plynárení 420/3
702/72 Ostrava - Moravská Ostrava

Vyhodnocení stanoviska :

Stávající plynárenská zařízení vč. jejich ochranných a bezpečnostních pásem jsou změnou č. 2008/09 ÚPIMO respektována. Podrobněji se toto řeší při územním a stavebním řízení.

SMO/018362/10



Magistrát města Ostravy

22 -01- 2010

PODATELNA!!!

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA		Ú dopo:
Úkor hlavního architekta		Zpracov:
Dobro: 22 -01- 2010	Úkl. znak:	
Přílohy: 1		

SmVak
Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.

**SEVEROMORAVSKÉ VODOVODY
A KANALIZACE OSTRAVA a.s.**
se sídlem Ostrava, 28. října 169, PSČ 709 45

Magistrát města Ostravy
Odbor Útvar hlavního architekta
Ing. Pavla Obručnicková
Prokešovo náměstí 8
729 30 Ostrava

CHOBOTOVÁ Iveta
Tel: 596 697 162
Fax: 596 697 221
E-mail: iveta.chobotova@smvak.cz
Značka: 9773/V016190/P/2009/CH

Ostrava, dne: 13.01.2010

Věc: Společné jednání o návrzích změn č. 2007/02 a 2008/09 Územního plánu města Ostravy

Popis:

Změna č. 2007/02 nemění zásadním způsobem urbanistickou koncepci stanovenou Územním plánem města Ostravy. Urbanistická koncepce, resp. její změny, jsou rozepsány podle jednotlivých položek návrhu Změny č. 2007/02.

Jedná se o položky: 3, 6, 7A, 7B, 7C, 7D, 12, 23b, 26, 29A, 29B, 29C, 29D, 29E, 29F.

3 - Mariánské Hory - lokalita je situována v centrální části městského obvodu Mariánské Hory, v k.ú. Mariánské Hory. Jedná se o změnu stávajících funkčních ploch „Parky, parkově upravená zeleň“, „Bydlení hromadné“ a „Bydlení individuální“ na funkční plochu „Sportovní areály“. Dále stávajících funkčních ploch „Parky, parkově upravená zeleň“ na funkční plochu „Bydlení hromadné“ a stávajících funkčních ploch „Bydlení hromadné“, „Parky, parkově upravená zeleň“ na funkční plochu „Drobná ochranná zeleň“. Plocha je součástí současně zastavěného území obce.

Změna č. 2007/02 vypouští významnou obslužnou komunikaci sledovanou Územním plánem města Ostravy – plánované propojení ul. Václavské a Josefa Šavla.

6 - Poruba - lokalita je situována na jihovýchodním okraji městského obvodu Poruba v k.ú. Poruba. Jedná se o změnu stávajících funkčních ploch „Orná půda“, „Hřbitovy“ a „Extenzivní louky“ na funkční plochy „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“, „Lesy“ a „Rozptýlená krajinná zeleň“.

Plocha leží mimo současně zastavěného území obce. Podél okrajů plochy hraničících s prvky ÚSES bude vytvořen pás funkčních ploch „Lesy“ a „Rozptýlená krajinná zeleň“ o šířce 10 m.

7A - Nová Ves - lokalita je situována v severní části městského obvodu Nová Ves, v k.ú. Nová Ves u Ostravy. Jedná se o rozšíření stávající funkční plochy „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“ na úkor funkčních ploch „Občanská vybavenost“ a „Rozptýlená krajinná zeleň“, změnu funkčních ploch „Občanská vybavenost“, „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“ a „Drobná ochranná zeleň“ na funkční plochu „Bydlení hromadné“. Dále se mění funkční plocha „Drobná ochranná zeleň“ na funkční plochu „Rozptýlená krajinná zeleň“ a funkční plocha „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“ na funkční plochu „Drobná ochranná zeleň“. Část lokality tvoří lesní pozemek, který se mění z funkční plochy „Drobná ochranná zeleň“ na funkční plochu „Rozptýlená krajinná zeleň“. Část lokality leží v ochranném pásmu lesa.

7B - Nová Ves - lokalita je situována v severní části městského obvodu Nová Ves, v k.ú. Nová Ves u Ostravy. Jedná se o rozšíření stávající funkční plochy „Lesy“ na úkor funkčních ploch „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“, „Zahrady a zahrádkové osady“, rozšíření stávající funkční plochy „Občanská vybavenost“ na úkor funkčních ploch „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“ a „Zahrady a zahrádkové osady“. Dále se mění funkční plochy „Zahrady a zahrádkové osady“ a „Extenzivní louky“ na funkční plochu „Bydlení individuální“, funkční plocha „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“ na funkční plochu „Zahrady a zahrádkové osady“ a funkční plocha „Zahrady a zahrádkové osady“ se mění na funkční plochu „Extenzivní louky“. Zároveň je vymezena v území řadových garáží plocha pro asanaci.

7C - Nová Ves - lokalita je situována v centrální části městského obvodu Nová Ves, v k.ú. Nová Ves u Ostravy. Jedná se o rozšíření stávajících funkčních ploch „Bydlení hromadné“ a „Drobná ochranná zeleň“ na úkor stávajících funkčních ploch „Občanská vybavenost“.

Tel: +420 596 697 111
+420 596 697 linka

Fax: +420 596 624 205
E-mail: smvak@smvak.cz

DIČ: CZ45193665 IČ: 45193665
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku
Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 347

aqualia

- 7D - Nová Ves** - lokalita je situována v centrální části městského obvodu Nová Ves, v k.ú. Nová Ves I Ostravy. Jedná se o rozšíření stávajících funkčních ploch „Bydlení individuální“ a „Rozptýlená krajinná zeleň“ na úkor stávající funkční plochy „Extenzivní louky“.
- 12 - Poruba** - lokalita je situována v severní části městského obvodu Poruba, v k.ú. Poruba - Sever. Jedná se o změnu stávajících funkčních ploch „Bydlení hromadné“ a „Drobná ochranná zeleň“ na funkční plochu „Parky, parkově upravená zeleň“.
- 23b - Stará Plesná** - lokalita je situována v centrální části městského obvodu Plesná, v k.ú. Stará Plesná. Změna č. 2007/02 vypouští významnou obslužnou komunikaci sledovanou Územním plánem města Ostravy – plánované propojení ul. Vlnité a Liščí.
- 26 - Nová Bělá** - lokalita je situována v západní části městského obvodu Nová Bělá, v k.ú. Nová Bělá. Jedná se o rozšíření stávajících funkčních ploch „Bydlení individuálního“ na úkor funkční plochy „Orná půda“.
- 29A - Krásné Pole** – lokalita se nachází v severní části městského obvodu Krásné Pole, v k.ú. Krásné Pole. Jedná se o rozšíření stávajících funkčních ploch „Bydlení individuálního“ na úkor funkční plochy „Orná půda“.
- 29B - Krásné Pole** – lokalita se nachází v centrální části městského obvodu Krásné Pole, v k.ú. Krásné Pole. Jedná se o rozšíření stávajících funkčních ploch „Bydlení individuálního“ na úkor funkční plochy „Orná půda“.
- 29B - Krásné Pole** – lokalita se nachází v centrální části městského obvodu Krásné Pole, v k.ú. Krásné Pole. Jedná se o změnu stávajících funkčních ploch „Bydlení individuální“, „Zemědělské výrobní závody“, „Drobná ochranná zeleň“ a „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“ na funkční plochu „Živnostenské území“ a o rozšíření stávajících funkčních ploch „Bydlení individuálního“ na úkor funkčních ploch „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“ a „Zahrady a zahrádkové osady“.
- 29C - Krásné Pole** – lokalita se nachází v centrální části městského obvodu Krásné Pole, v k.ú. Krásné Pole. Jedná se o rozšíření stávajících funkčních ploch „Bydlení individuálního“ na úkor funkční plochy „Orná půda“.
- 29D - Krásné Pole** – lokalita se nachází v centrální části městského obvodu Krásné Pole, v k.ú. Krásné Pole. Jedná se o změnu stávající funkční plochy „Zemědělská půda ostatní“ na funkční plochy „Bydlení individuální“ a „Rozptýlená krajinná zeleň“. Dále se jedná o změnu stávající funkčních ploch „Orná půda“ a „Rozptýlená krajinná zeleň“ na funkční plochu „Bydlení individuální“. Současně je navrženo vymezení „Hranice dočasné blokáce území významnou liniovou stavbou“ – veřejně prospěšná stavba – komunikace nezbytná pro obsluhu území.
- 29E - Krásné Pole** – lokalita se nachází ve východní části městského obvodu Krásné Pole, v k.ú. Krásné Pole. Jedná se o změnu stávající funkční plochy „Orná půda“ na funkční plochy „Areály volného času“ a „Drobná ochranná zeleň“. Dále je navrženo vymezení „Hranice dočasné blokáce území významnou liniovou stavbou“ – veřejně prospěšná stavba – koridor vzdušného vedení VN 22kV a VVN 110 Kv, které se dotýká i k.ú. Stará Plesná a Poruba. Navržená plocha „Areály volného času“ bude od funkční plochy „Lesy“ oddělena pásem funkční plochy „Drobná ochranná zeleň“ o šířce 50 m.
- 29F - Krásné Pole** – lokalita se nachází v jižní části městského obvodu Krásné Pole, v k.ú. Krásné Pole. Je navrženo vymezení „Hranice dočasné blokáce území významnou liniovou stavbou“ – veřejně prospěšná stavba – komunikace nezbytná pro obsluhu území.

Návrh změny č. 2008/09 spočívá ve změně funkčního využití plochy v městském obvodu Slezská Ostrava.

Návrh změny č. 2007/02 Územního plánu města Ostravy

K předloženému návrhu zadání nemáme námitek. Pouze **upozorňujeme**, že změna 29E v lokalitě v k.ú. Krásné Pole, Vřesina u Bílovce se dotýká zařízení SmVaK Ostrava a.s., a to přivaděče pitné vody DN 1000 O Krásné Pole – Poruba, DN 1200 O Krásné Pole – Karviná 1, DN 900 O Krásné Pole – Záhumenice, DN 800 O Krásné Pole – Záhumenice, vodovodního řádu DN 100 GG. Požadujeme respektování níže uvedených podmínek. Ostatní lokality jsou bez kolize se zařízením SmVaK Ostrava a.s.

Kolem přivaděče DN 1200 O Krásné Pole – Karviná 1 je nutno zachovat ochranné pásmo, které na základě § 23 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu činí 2,5 m od osy potrubí, resp. od vnějšího líce potrubí v obou směrech.

Kolem přivaděče DN 1000 O Krásné Pole – Poruba je nutno zachovat ochranné pásmo, které na základě rozhodnutí VLHZ č.j. VODA 1582/71-KO ze dne 27.12.1971 činí 6m od osy potrubí, resp. od vnějšího líce potrubí v obou směrech).

Kolem přivaděče DN 900 O Krásné Pole – Záhumenice, DN 800 O Krásné Pole – Záhumenice je nutno zachovat ochranné pásmo, které na základě rozhodnutí KNV č.j. VODA 4041/1957-TU ze dne 15.10.1957 činí 5m od osy potrubí, resp. od vnějšího líce potrubí v obou směrech).

Hloubka krytí přivaděče je cca 1,5 m.

Pro ochranné pásmo přivaděče nutno dodržet tyto podmínky:

- **Nelze** budovat stavební objekty trvalého nebo dočasného charakteru.
- **Je nutno předložit projekt jakékoliv stavby zasahující do ochranného pásma k odsouhlasení.**
- V ochranném pásmu **nezřizovat** jakékoliv skládky a nebo jiným způsobem **znesnadňovat přístup** k přivaděči.
- Zachovat volný přístup k výše uvedeným objektům.
- **Nesnižovat a nezvyšovat** krycí vrstvu zeminy nad přivaděčem.
- **Nepopojíždět** těžkými stroji.

Návrh změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy

Návrhem změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy se mění využití funkčních ploch v městském obvodu Slezská Ostrava.

V zájmové oblasti se **nenachází** zařízení v majetku, příp. provozování SmVaK Ostrava a.s.
Nemáme námitek.

Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.
Ing. Martin Veselý, MBA
technický ředitel

Vyhodnocení stanoviska :

Bereme na vědomí vyjádření SmVaK Ostrava a.s., že v zájmové oblasti řešené změnou č. 2008/09 ÚPIMO se **nenachází** zařízení v majetku, případně v provozování SmVaK Ostrava a.s.

Magistrát města Ostravy
odbor ochrany životního prostředí

SMO/041541/10



mno_064675_10

Vaše značka: SMO/141708/09/ÚHA/Obr
Ze dne: 22.12.2009
Č. j.: SMO/143061/09/OŽP/Re/
Sp. zn.: Jk/Ve
S-SMO/143061/09/OŽP/4

Vyřizuje: Ing. Reková, Mgr. Jašík,
Ing. Veselý
Telefon: 599 44 2309
Fax: 599 44 3026
E-mail: erekova@ostrava.cz

Datum: 11. února 2010

Dostlo: 15 -02- 2010		Zpracov.
Č. j.: SMO/141708/09		Ukl. znak.
Přílohy: /		

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta

- z d e -

Magistrát města Ostravy

15 -02- 2010

PODATELNA!!!

Návrh změn Územního plánu města Ostravy č. 2007/02 a 2008/09 – vyjádření

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí obdržel dne 22. prosince 2009 vaši žádost k návrhu změn Územního plánu města Ostravy č. 2007/02 a 2008/09.

Návrh změn č. 2007/02

Lokalita 3 – k.ú. Mariánské Hory

Lokalita je situována v centrální části městského obvodu Mariánské Hory. Jedná se o změnu stávajících funkčních ploch „Parky, parkově upravená zeleň“, „Bydlení hromadné“, a „Bydlení individuální“ na funkční plochu „Sportovní areály“. –Dále stávajících funkčních ploch „Parky, parkově upravená zeleň“ na funkční plochu „Bydlení hromadné“ a stávajících funkčních ploch „Bydlení hromadné“, „Parky, parkově upravená zeleň“ na funkční plochu „Drobná ochranná zeleň“. Změna č. 2007/02 vypouští významnou obslužnou komunikaci – plánované propojení ul. Václavské a Josefa Šavla.

Lokalita 6, k.ú. Poruba

Lokalita je situována na jihovýchodním okraji městského obvodu Poruba. Jedná se o změnu stávajících funkčních ploch „Orná půda“, „Hřbitovy“ a „Extenzivní louky“ na funkční plochy „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“, „Lesy“ a „Rozptýlená krajinná zeleň“.

Lokalita 7A, k.ú. Nová Ves u Ostravy

Lokalita je situována v severní části městského obvodu Nová Ves. Jedná se o rozšíření stávající funkční plochy „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“ na úkor funkčních ploch „Občanská vybavenost“ a „Rozptýlená krajinná zeleň“, změnu funkčních ploch „Občanská vybavenost“, „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“ a „Drobná ochranná zeleň“ na funkční plochu „Rozptýlená krajinná zeleň“ a funkční plocha „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“ na funkční plochu „Drobná ochranná zeleň“.

Lokalita 7B, k.ú. Nová Ves u Ostravy

Lokalita je situována v severní části městského obvodu Nová Ves, v k.ú. Nová Ves u Ostravy. Jedná se o rozšíření stávající funkční plochy „Lesy“ na úkor funkčních ploch „Lehký průmysl, sklady, drobná

výroba“, „Zahrady a zahrádkové osady“, rozšíření stávající funkční plochy „Občanská vybavenost“ na úkor funkčních ploch „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“ a „Zahrady a zahrádkové osady“. Dále se mění funkční plochy „Zahrady a zahrádkové osady“ a „Extenzivní louky“ na funkční plochu „Bydlení individuální“, funkční plocha „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“ na funkční plochu „Zahrady a zahrádkové osady“ a funkční plocha „Zahrady a zahrádkové osady“ se mění na funkční plochu „Extenzivní louky“. Zároveň je vymezena v území řadových garáží plocha pro asanaci.

Lokalita 7C, k.ú. Nová Ves u Ostravy

Lokalita je situována v centrální části městského obvodu Nová Ves. Jedná se o rozšíření stávajících funkčních ploch „Bydlení hromadné“ a „Drobná ochranná zeleň“ na úkor stávající funkční plochy „Občanská vybavenost“.

Lokalita 7D, k.ú. Nová Ves u Ostravy

Lokalita je situována v centrální části městského obvodu Nová Ves, v k.ú. Nová Ves u Ostravy. Jedná se o rozšíření stávajících funkčních ploch „Bydlení individuální“ a „Rozptýlená krajinná zeleň“ na úkor stávající funkční plochy „Extenzivní louky“.

Lokalita 12, k.ú. Poruba-sever

Lokalita je situována v severní části městského obvodu Poruba, v k.ú. Poruba - Sever. Jedná se o změnu stávajících funkčních ploch „Bydlení hromadné“ a „Drobná ochranná zeleň“ na funkční plochu „Parky, parkově upravená zeleň“.

Lokalita 23b, k.ú. Stará Plesná

Lokalita je situována v centrální části městského obvodu Plesná, v k.ú. Stará Plesná. Změna č. 2007/02 vypouští významnou obslužnou komunikaci sledovanou Územním plánem města Ostravy – plánované propojení ul. Vlnité a Liščí.

Lokalita 26, k.ú. Nová Bělá

Lokalita je situována v západní části městského obvodu Nová Bělá, v k.ú. Nová Bělá. Jedná se o rozšíření stávajících funkčních ploch „Bydlení individuálního“ na úkor funkční plochy „Orná půda“.

Lokalita 29A, k.ú. Krásné Pole

Lokalita se nachází v severní části městského obvodu Krásné Pole, v k.ú. Krásné Pole. Jedná se o rozšíření stávajících funkčních ploch „Bydlení individuálního“ na úkor funkční plochy „Orná půda“.

Lokalita 29B, k.ú. Krásné Pole

Lokalita se nachází v centrální části městského obvodu Krásné Pole, v k.ú. Krásné Pole. Jedná se změnu stávajících funkčních ploch „Bydlení individuální“, „Zemědělské výrobní závody“, „Drobná ochranná zeleň“ a „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“ na funkční plochu „Živnostenské území“ a o rozšíření stávajících funkčních ploch „Bydlení individuálního“ na úkor funkčních ploch „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“ a „Zahrady a zahrádkové osady“.

Lokalita 29C, k.ú. Krásné Pole

Lokalita se nachází v centrální části městského obvodu Krásné Pole, v k.ú. Krásné Pole. Jedná se o rozšíření stávajících funkčních ploch „Bydlení individuálního“ na úkor funkční plochy „Orná půda“.

Lokalita 29D, k.ú. Krásné Pole

Lokalita se nachází v centrální části městského obvodu Krásné Pole, v k.ú. Krásné Pole. Jedná se změnu stávající funkční plochy „Zemědělská půda ostatní“ na funkční plochy „Bydlení individuální“ a „Rozptýlená krajinná zeleň“. Dále se jedná o změnu stávající funkčních ploch „Orná půda“ a „Rozptýlená krajinná zeleň“ na funkční plochu „Bydlení individuální“. Současně je navrženo vymezení „Hranice dočasné blokace území významnou liniovou stavbou“ – veřejně prospěšná stavba – komunikace nezbytná pro obsluhu území.

Lokalita 29E, k.ú. Krásné Pole

Lokalita se nachází ve východní části městského obvodu Krásné Pole, v k.ú. Krásné Pole. Jedná se změnu stávající funkční plochy „Orná půda“ na funkční plochy „Areály volného času“ a „Drobná ochranná zeleň“. Dále je navrženo vymezení „Hranice dočasné blokace území významnou liniovou stavbou“ – veřejně prospěšná stavba – koridor vzdušného vedení VN 22kV a VVN 110 Kv, které se dotýká i k.ú. Stará Plesná a Poruba. Navržená plocha „Areály volného času“ bude od funkční plochy „Lesy“ odcloněna pásem funkční plochy „Drobná ochranná zeleň“ o šířce 50 m.

Lokalita 29F, k.ú. Krásné Pole

Lokalita se nachází v jižní části městského obvodu Krásné Pole, v k.ú. Krásné Pole. Je navrženo vymezení „Hranice dočasné blokace území významnou liniovou stavbou“ – veřejně prospěšná stavba – komunikace nezbytná pro obsluhu území.

K návrhu zadání změny č. 2009/07 Územního plánu města Ostravy vydává Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí toto vyjádření:

I. Ochrana vod

Z hlediska ochrany vod dává Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí k výše uvedenému návrhu změny Územního plánu města Ostravy

- pro lokalitu 23b a 29F

kladné stanovisko.

- pro lokalitu č. 3, 6, 12, 26, 29A, 29B, 29C, 29D, 29E

kladné stanovisko

za předpokladu dodržení těchto podmínek:

- bude zabezpečeno dostatečné zásobování lokalit pitnou vodou
- bude zajištěna nezávadná likvidace splaškových odpadních vod
- dále bude zabezpečena nezávadná likvidace srážkových vod

- pro lokalitu 7A, 7B, 7C a 7D

V předloženém návrhu změny nejsou uvedena parc.čísla pozemků, na kterých dochází ke změně Územního plánu města Ostravy a ani v situaci nejsou předmětné lokality zakresleny. Nelze tedy

jednoznačně určit, zda některá z lokalit v k.ú. Nová Ves u Ostravy není situována v ochranném pásmu vodního zdroje Nová Ves a Dubí a nebo není umístěna v záplavovém území vodního toku Odry.

Z hlediska ochrany vod dává odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy pro lokality 7A, 7B, 7C a 7D

kladné stanovisko

za předpokladu dodržení těchto podmínek:

- lokality nesmí být umístěny v záplavovém území vodního toku Odry
- lokality rovněž nesmí být umístěny v 1. a 2. vnitřním ochranném pásmu vodního zdroje Nová Ves a Dubí

Dle doporučujeme, aby:

- bylo zabezpečeno dostatečné zásobování lokalit pitnou vodou
- byla zjištěna nezávadná likvidace splaškových odpadních vod
- dále byla zabezpečena nezávadná likvidace srážkových vod

Dle § 106, odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění je příslušným dotčeným orgánem Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství.

II. Ochrana zemědělského půdního fondu

Některé z navrhovaných změn funkčních ploch se dotýkají pozemků, které jsou součástí zemědělského půdního fondu.

Orgánem příslušným k udělení souhlasu se změnou územního plánu je dle § 17 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, Ministerstvo životního prostředí.

III. Ochrana přírody

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí vydal vyjádření čj. OŽP/5966/0/Re/Mar/Fr/Ve/4, ze dne 8. dubna 2008 k návrhu zadání změny územního plánu č. 2007/02. Návrh zadání změny řešil mimo jiné tyto změny: v k. ú. Nová Ves:

- změna č. 7a – z funkční plochy „Zahrady a zahrádkové osady“ na funkční plochu „Bydlení individuální“
 - změna č. 7b – z funkční plochy „Extenzivní louky“ na funkční plochu „Bydlení individuální“
 - změna č. 7c – z funkční plochy „Extenzivní louky“ na funkční plochu „Lehký průmysl“
 - změna č. 7d – z funkční plochy „Občanská vybavenost“ na funkční plochu „Bydlení hromadné“
 - změna č. 7e – z funkční plochy „Extenzivní louky“ na funkční plochu „Bydlení individuální“
- v k. ú. Nová Bělá
- změna č. 26 – „Orná půda“ na funkční plochu „Bydlení individuální“

Návrh změny územního plánu č. 2007/02 naproti tomu řeší

v k. ú. Nová Ves:

- **změnu 7A z funkčního využití:**

a) „Občanská vybavenost“ a „Rozptýlená krajinná zeleň“ na funkční využití „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“

- b) „Občanská vybavenost“, „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“, „Drobná ochranná zeleň“ na funkční využití „Bydlení hromadné“
- c) „Drobná ochranná zeleň“ na funkční využití „Rozptýlená krajinná zeleň“
- d) „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“ na funkční využití „Drobná ochranná zeleň“

- **změnu 7B z funkčního využití:**

- a) „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“, „Zahrady a zahrádkové osady“ na funkční využití „Lesy“
- b) „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“, „Zahrady a zahrádkové osady“ na funkční využití „Občanská vybavenost“
- c) „Zahrady a zahrádkové osady“, „Extenzivní louky“ na funkční využití „Bydlení individuální“
- d) „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“ na funkční využití „Zahrady a zahrádkové osady“
- e) „Zahrady a zahrádkové osady“ na funkční využití „Extenzivní louky“

- **změnu 7C z funkčního využití:**

„Občanská vybavenost“ na funkční využití „Bydlení hromadné“ a „Drobná ochranná zeleň“

- **změnu 7D z funkčního využití:**

„Extenzivní louky“ na funkční využití „Bydlení individuální“ a „Rozptýlená krajinná zeleň“

v k. ú. Nová Bělá:

- **změnu č. 26 z funkčního využití „Orná půda“ na funkční využití „Bydlení individuální“**

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí konstatuje, že **návrh zadání** výše uvedených položek **změn č. 2007/02** a **návrh** výše uvedených položek **změn č. 2007/02** jsou v rozporu, resp. jsou lokalizovány na zcela jiných pozemcích. Návrh zadání změny č. 2007/02 týkající se položek č. 29 v k. ú. Krásné Pole nebyl MMO OOŽP také předložen. MMO OOŽP jako dotčenému orgánu tedy nebylo umožněno dle § 47 zákona č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, uplatnit u pořizovatele své požadavky na obsah územního plánu vyplývající ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, příslušný

dle § 77 odst. 1 písm. q) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), dává ve smyslu § 65 zákona č. 114/1992 Sb.

- 1) k položkám č. 6, 12, 7A, 7B, 7C, 7D, 23b, 26, 29A, 29B, 29C, 29F

kladné stanovisko

- 2) k položce č. 3

kladné stanovisko s podmínkou:

návrh změny bude respektovat vzrostlé dřeviny rostoucí po obvodu zájmového území, zde bude provedena pouze změna na „Drobnou ochranou zeleň“ nebo případně bude zachováno stávající funkční využití plochy „Parky, parkově upravená zeleň“.

Předmětné dřeviny rostoucí podél komunikace ul. Václavská (lípy) a Vršovců (zejména javory, duby, břízy, topoly a keřové skupiny) zde vytvářejí funkční izolační bariéru (plní zde důležité hygienické a izolační funkce) pro zástavbu RD a obytných domů, které se nachází po

stranách zájmového území. Zejména s ohledem na zamýšlenou změnu funkčního využití zbylé části pozemků na „Sportovní areály“.

3) k položce č. 29D

kladné stanovisko s podmínkou:

návrh změny se nebude týkat stávající funkční plochy „Rozptýlená krajinná zeleň“.

Předmětnou úpravou dojde k zachování stávajícího okraje porostu.

4) k položce č. 29E

kladné stanovisko s podmínkou:

namísto nově navrhované funkční plochy „Drobná ochranná zeleň“ bude předmětná část funkční plochy „Orná půda“ změněna na funkční plochu „Rozptýlená krajinná zeleň“.

S ohledem na platné funkční využití plochy „Drobná ochranná zeleň“ by předmětná plocha nemusela v budoucnu plnit požadovanou funkci izolačního pásu.

IV. Lesní hospodářství

Dle § 48a odst. 2 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), uplatňuje stanovisko k územním plánům obcí s rozšířenou působností krajský úřad, což je v tomto případě Krajský úřad Moravskoslezského kraje.

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, orgán státní správy lesů, nemá námítky k předloženému návrhu změn Územního plánu města Ostravy č. 2007/02.

Návrh změny č. 2008/09

Změnou se mění funkční využití ploch „Drobná a ochranná zeleň“ a „Lesy“ na funkční plochu „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“ v k.ú. Slezská Ostrava. Tato změna mění urbanistickou koncepci v západní části k.ú. Slezská Ostrava.

K návrhu změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy vydává Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí toto vyjádření:

I. Ochrana vod

V předloženém návrhu změny nejsou uvedena parc.čísla pozemků, na kterých dochází ke změně Územního plánu města Ostravy a ani v situaci nejsou předmětné lokality zakresleny. Nelze tedy jednoznačně určit, zda některá z lokalit v k.ú. Slezská Ostrava není umístěna v záplavovém území vodního toku Ostravice a Lučina.

Z hlediska ochrany vod dává Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí k výše uvedenému zadání změny Územního plánu města Ostravy

kladné stanovisko

za předpokladu dodržení těchto podmínek:

- bude zabezpečeno dostatečné zásobování lokalit pitnou vodou
- bude zajištěna nezávadná likvidace splaškových odpadních vod
- dále bude zabezpečena nezávadná likvidace srážkových vod
- lokality se nesmí nacházet v záplavovém území vodního toku Ostravice a Lučina

Dle § 106, odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění je příslušným dotčeným orgánem Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství.

II. Ochrana zemědělského půdního fondu

Orgánem příslušným k udělení souhlasu se změnou územního plánu je dle § 17 písm. a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění, Ministerstvo životního prostředí.

III. Ochrana přírody

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, příslušný

dle § 77 odst. 1 písm. q) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), dává ve smyslu § 65 zákona č. 114/1992 Sb.

k návrhu změny Územního plánu města Ostravy č. 2008/09

kladné stanovisko.

IV. Lesní hospodářství

Dle § 48a odst. 2 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), uplatňuje stanovisko k územním plánům obcí s rozšířenou působností krajský úřad, což je v tomto případě Krajský úřad Moravskoslezského kraje.

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, orgán státní správy lesů, nemá námítky k předloženému návrhu změn Územního plánu města Ostravy č. 2008/09.



MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA
odbor ochrany životního prostředí

- 1 -

Ing. Pavel Valerián, Ph.D.
vedoucí odboru
ochrany životního prostředí

Vyhodnocení stanoviska:

I. ochrana vod

Bereme na vědomí, že z hlediska ochrany vod dává odbor ochrany životního prostředí ke změně č. 2008/09 ÚPIMO kladné stanovisko s podmínkou zabezpečení zásobování pitnou vodou, zajištění nezávadné likvidace splaškových odpadních vod a srážkových vod a území se nesmí nacházet v záplavovém území vodního toku Ostravice a Lučina.

Území řešené změnou č. 2008/09 ÚPIMO se nenachází v záplavovém území vodních toků Ostravice a Lučina, ostatní podmínky se řeší v rámci územního řízení a stavebního povolení.

Bereme na vědomí informaci dle § 106, odst. 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, že příslušným dotčeným orgánem je Krajský úřad MS kraje. Krajský úřad MS kraje byl v rámci projednání této změny obeslán a jeho stanovisko je součástí tohoto opatření obecné povahy spolu s jeho vyhodnocením (viz. strany 28-30).

II. ochrana zemědělského půdního fondu

Bereme na vědomí informaci, že příslušným dotčeným orgánem v této věci je Ministerstvo životního prostředí. Ministerstvo životního prostředí bylo v rámci projednání této změny obesláno, ale ve stanovené lhůtě dle § 50 stavebního zákona neuplatnilo své stanovisko. Změnou č. 2008/09 nedochází k záborům zemědělské půdy.

III. ochrana přírody

Bereme na vědomí, že odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy příslušný dle ust. § 76 odst. 4 a § 77 odst. 2 písm. j) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů dává ve smyslu § 65 zákona kladné stanovisko k návrhu změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy.

IV. lesní hospodářství

Bereme na vědomí, že dle § 48a odst. 2 písm. b) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, uplatňuje stanovisko k územním plánům obcí s rozšířenou působností krajský úřad MS kraje. Krajský úřad MS kraje byl v rámci projednání této změny obeslán a jeho stanovisko je součástí tohoto opatření obecné povahy spolu s jeho vyhodnocením (viz. strany 28-30).

Bereme na vědomí, že Odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy, orgán správy lesů, nemá námitek k předloženému návrhu změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy.



MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA	
úřadní hodnota a pečat	
Došlo:	26 -01- 2010
Č. j.:	SMO/20599/10

Bua

Česká republika – Ministerstvo obrany
Vojenská ubytovací a stavební správa
Svatoplukova 2687/84
615 00 Brno - Židenice

MO ČR 3304-1/2009

Č.j.: 3921/14909 /2009 - 1383 – ÚP-OL

V Brně dne 25. ledna 2010

Výtisk číslo: 1

Počet listů: 1

MOCR 3304-2/2009 - 1383

Magistrát města Ostravy

Prokešovo náměstí 8

729 30 Ostrava

Věc: Ostrava

- návrh změn č. 2007/02 a 2008/09

K č.j. SMO/141708/09/ÚHA/Obr

Ve smyslu § 175 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky v platných zněních a v souladu s resortními předpisy (na teritoriu okresů Brno-město, Brno-venkov, Blansko, Břeclav, Hodonín, Kroměříž, Prostějov, Třebíč, Uherské Hradiště, Vyškov, Zlín, Znojmo a Bruntál, Frýdek Místek, Jeseník, Karviná, Nový Jičín, Olomouc, Opava, Ostrava, Přerov, Šumperk, Vsetín) bylo provedeno vyhodnocení výše uvedené akce.

Česká republika – Ministerstvo obrany

zastoupená VUSS Brno, jako věcně a místně příslušná ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., jejímž jménem jedná ředitel VUSS Brno Ing. Jaroslav VALCHÁŘ, na základě pověření ministryně obrany č.j. 2566/2007-8764 ze dne 2. ledna 2008, ve smyslu §7, odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb.

vydává k návrhu změn č. 2007/02 a 2008/09 souhlasné závazné stanovisko.

Vyřizuje:

Hana Eliášová tel.č. 973406665

Adresa pro doručování:

Vojenská ubytovací a stavební správa Brno
Svatoplukova 84
662 10 Brno

ŘEDITEL VUSS BRNO
Ing. Jaroslav VALCHÁŘ

Vyhodnocení stanoviska:

Bereme na vědomí, že Ministerstvo obrany zastoupené VUSS Brno vydává k návrhu změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy souhlasné stanovisko.



KRAJSKÝ ÚŘAD

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí a zemědělství
28. října 117, 702 18 Ostrava



smo_040476_10



Váš dopis zn.: SMO/141708/09/ÚHA/Obr
Ze dne: 2009-12-21
Čj: MSK 206104/2009
Sp. zn.: ŽPZ/89/2010/Ham
327.1 V5
Vyřizuje: Ing. Táňa Hamplová
Telefon: 595 622 714
Fax: 595 622 396
E-mail: tana.hamplova@kr-moravskoslezsky.cz
Datum: 2010-01-27

Magistrát města Ostravy
Odbor útvar hlavního architekta
Prokešovo náměstí 8
729 30 Ostrava

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA	
Útvar hlavního architekta	
Došlo: 29-01-2010	Číslo: SMO/25080/10
Číslo: SMO/25080/10	Přílohy:

Koordinované stanovisko k návrhu změny č. 2008/09 územního plánu města Ostravy

Z ustanovení § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) vyplývá, že „Je-li dotčeným orgánem podle zvláštních právních předpisů tentýž orgán veřejné správy, vydává koordinované stanovisko nebo koordinované závazné stanovisko, zahrnující požadavky na ochranu všech dotčených veřejných zájmů, které hájí. Koordinované stanovisko nebo koordinované závazné stanovisko lze vydat pouze v případě, nejsou-li požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů v rozporu.“

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, jako dotčený orgán (dále jen „krajský úřad“), v y d á v á ve smyslu ustanovení § 4 odst. 6 stavebního zákona

koordinované stanovisko
zahrnující požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů:

1/ zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy, chráněné uvedeným zákonem v působnosti krajského úřadu, nejsou dotčeny.

2/ zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad souhlasí s návrhem změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy.

Odůvodnění:

Po prostudování předloženého návrhu změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy bylo zjištěno, že se jedná o změnu funkčního využití území „drobná a ochranná zeleň“ a „lesy“ na „lehký průmysl, sklady, drobná výroba“ k.ú. Slezská Ostrava, která se dotýká plánované přeložky II/479 chráněné jak schváleným Územním plánem města Ostravy, tak i Územním plánem velkého územního celku Ostrava-Karviná, který předmětný návrh změny respektuje.

Upozornění:

Krajský úřad upozorňuje, že dle § 40 odst. 4 písm. c) zákona o pozemních komunikacích, uplatňuje stanovisko k územně plánovací dokumentaci z hlediska řešení místních komunikací obecní úřad obce s rozšířenou působností - Magistrát města Ostravy.

3/ zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy, chráněné uvedeným zákonem v působnosti krajského úřadu, nejsou dotčeny.

4/ zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad, jako dotčený orgán podle § 107 písm. a) vodního zákona, s předloženým návrhem změny územního plánu souhlasí. Krajský úřad však upozorňuje, že v grafické části není zakreslena aktivní zóna záplavového území vodního toku, což požaduje doplnit.

5/ zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy, chráněné uvedeným zákonem v působnosti krajského úřadu, nejsou dotčeny.

6/ zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy, chráněné uvedeným zákonem v působnosti krajského úřadu, nejsou dotčeny.

7/ zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy, chráněné uvedeným zákonem v působnosti krajského úřadu, nejsou dotčeny. Změnou nebude dotčeno žádné zvláště chráněné území ani územní systém ekologické stability regionální úrovně.

8/ zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

Veřejné zájmy, chráněné uvedeným zákonem v působnosti krajského úřadu, nejsou dotčeny.

9/ zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší), ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad s předloženým návrhem souhlasí, za předpokladu respektování koncepčních materiálů Moravskoslezského kraje v oblasti ochrany ovzduší a energetiky. Jedná se o „Integrovaný program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje“ a „Územní energetická koncepce Moravskoslezského kraje“.

10/ zákon č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami a chemickými přípravky a o změně zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o prevenci závažných havárií)

Veřejné zájmy, chráněné uvedeným zákonem v působnosti krajského úřadu, nejsou dotčeny.

Závěr:

Krajský úřad zkoordinoval dílčí stanoviska dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání dotčené veřejné zájmy, a na základě výše uvedeného s návrhem změny č. 2008/09 územního plánu města Ostravy, tak jak byl předložen k projednávání, při respektování požadavku uvedeného v bodě 4/ a 9/ tohoto stanoviska, souhlasí.
„otisk úředního razítka“

Ing. Milan Machač

vedoucí oddělení

hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství

po dobu nepřítomnosti zastoupen

Ing. Bc. Davidem Mlčochem, v.r.

oddělení hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství

za správnost vyhotovení

Ing. Táňa Hamplová

Vyhodnocení stanoviska :

1. Bereme na vědomí, že veřejné zájmy vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, jejichž ochrana je v působnosti krajského úřadu nejsou dotčeny.
2. Bereme na vědomí, že veřejné zájmy vyplývající ze zákona č. 13/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů, jejichž ochrana je v působnosti krajského úřadu nejsou návrhem změny č. 2008/09 dotčeny. Nutno uvést, že změnou č. 2008/09 je respektována přeložka silnice II/479.

Krajský úřad upozorňuje, že dle § 40 odst. 4 písm. c) zákona o pozemních komunikacích, uplatňuje stanovisko k ÚPD z hlediska řešení místních komunikací obecní úřad obce s rozšířenou působností – Magistrát města Ostravy.

Bereme na vědomí upozornění krajského úřadu. Magistrát města Ostravy - odbor dopravy byl v rámci projednání této změny obeslán a k předmětné změně neuplatnil ve stanovené lhůtě dle § 50 stavebního zákona žádné stanovisko.

3. Bereme na vědomí, že zájmy chráněné zákonem č. 289/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v působnosti krajského úřadu nejsou návrhem změny č. 2008/09 dotčeny.
4. Bereme na vědomí, že dotčený orgán z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů, s předloženým návrhem změny č. 2008/09 souhlasí. Aktivní záplavová zóna nebyla do grafické části návrhu změny č. 2008/09 zapracována, jelikož se řešené území nenachází v oblasti spadající do aktivní záplavové zóny, ani se tato zóna nenachází v blízkosti řešené lokality.
5. Bereme na vědomí, že veřejné zájmy chráněné zákonem č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v působnosti krajského úřadu, nejsou předmětnou územně plánovací dokumentací dotčeny.
6. Bereme na vědomí, že veřejné zájmy uvedené v zákoně č. 334/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů v působnosti krajského úřadu nejsou předmětnou územně plánovací dokumentací dotčeny.
7. Bereme na vědomí, že z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, v působnosti krajského úřadu, nejsou dotčeny. Změnou nebude dotčeno žádné zvláště chráněné území ani územní systém ekologické stability regionální úrovně.
8. Bereme na vědomí, že veřejné zájmy chráněné zákonem č. 100/2001 Sb., v působnosti krajského úřadu, nejsou změnou dotčeny.
9. Bereme na vědomí. Změna č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy respektuje koncepční materiály Moravskoslezského kraje, neboť změnou nedojde ke zhoršování kvality ovzduší.
10. Bereme na vědomí, že veřejné zájmy chráněné zákonem č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií, ve znění pozdějších předpisů v působnosti krajského úřadu, nejsou předmětnou územně plánovací dokumentací dotčeny.

12

mno_042733_10

BLA

**Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje
se sídlem v Ostravě**

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

VÁŠ DOPIS ZN.: SMO/141708/09/ÚHA/Obr
ZE DNE: 21.12.2009
ČÍSLO JEDNACÍ: HOK/OV-12544/215.1.1./09
VYŘÍZUJE: Ing. Helena Beránková
TEL.: 595 138 125
FAX: 595 138 109
E-MAIL: helena.berankova@khssova.cz

DATUM: 1.2.2010

Magistrát města Ostravy Útvar hlavního architekta Ing. Pavla Obručnicková Prokešovo nám. 8 729 30 Ostrava	
MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA Útvar hlavního architekta	Č. dopor.
Došlo: - 1 -02- 2010 Č. j.: SMO/26814/10	Zpracov.
Přílohy:	Číslo arch.

Návrh změn č. 2007/02 a 2008/09 Územního plánu města Ostravy – stanovisko návrhům

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 zákona č. 258 /2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“) a § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, v řízení podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává podle § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., toto stanovisko:

S návrhy změn č. 2007/02 a č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy se souhlasí.

Odůvodnění:

V rámci změny č. 2007/02 je navrhováno celkem 15 drobných změn v k.ú. Mariánské Hory (1), Nová Ves (4), Poruba (2), Stará Plesná (1), Nová Bělá (1) a Krásné Pole (6). KHS již k zadání změny ÚP neměla připomínky, vztah lokalit k okolí – vliv hluku – může být řešen na základě konkrétních projektových dokumentací nových aktivit.

V rámci změny č. 2008/09 zůstala předmětem návrhu pouze položka č. 1 – změna plochy „drobná zeleň“ na „lehký průmysl, sklady, drobnou výrobu“ v k.ú. Slezská Ostrava v lokalitě Hranečnicku, mimo zastavěnou část města. Další pět položek bylo z řešení změny vyloučeno pro rozpor s legislativními požadavky.

Změny nejsou v rozporu s požadavky zákona č. 258/2000 Sb.

Otisk úředního razítka

RNDr. Pavel Jiříček, v.r.
vedoucí odboru hygieny obecné a komunální
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje
se sídlem v Ostravě

Rozdělovník
1. adresát – 1 list, DS
2. KHS – HOK (1+2)

TEL.: 595 138 111
FAX: 595 138 109

Úřední hodiny:
pondělí, středa 8:00 – 17:00

Vyhodnocení stanoviska:

Bereme na vědomí, že výše jmenovaný dotčený orgán se změnou č. 2008/09 ÚPIMO Ostravy souhlasí, jelikož není v rozporu s požadavky stanovené zákonem č. 258/2000 Sb.



Ministerstvo dopravy

SMO/033713/10/Vnitřní/ěra



mo_053043_10



MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA úřadní síň, n. chodba		Č. dep.
Dodací: -8 -02- 2010	Č. j. 133713/10	Zpracováno
nábreží Ludvíka Svobody 1222/12		Ukl. znak
PO BOX 9, 110 15 Praha 1		

BLA

Magistrát města Ostravy

ÚHA

Prokešovo nám. 8

729 30 Ostrava

Váš dopis značky / ze dne
SMO141708/09/ÚHA/Obr
/21.12.2009

Naše značka
36/2010-910-UPR/2

Vyřizuje / linka
Marec Peter, Ing. / 225 131 436

Praha
08.02.2010

Věc: Ostrava - návrh změn ÚPmO č. 2008/09 a 2007/02

K předloženým návrhům změn ÚPmO č. 2007/02 a 2008/09, které řeší funkční využití ploch v městských obvodech, nemá Ministerstvo dopravy připomínky.

S pozdravem

Ing. Josef Kubovský
ředitel odboru silniční infrastruktury



Vyhodnocení stanoviska :

Bereme na vědomí, že výše uvedený dotčený orgán nemá k návrhu změny č. 2008/09 ÚPIMO připomínky.



HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE

700 30 Ostrava-Zábřeh, Výškovická 40

SMO/C50568/10/ HA/Sed



smo_078758_10



BLA

Váš dopis zn.:
Ze dne:

Naše značka: Prev-5582/KŘ-2009

Vyřizuje: Ing. Radim Bezděk
sv. 1.4
Tel.: 950 730 130
Fax: 950 730 113
E-mail: radim.bezdek@hzsmk.cz

Datum: 24.2.2010

Magistrát města Ostravy - Útvar hlavního
architekta
Ing. Pavla Obručnicková

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVY	
Útvar hlavního architekta	
Dostal: 24-02-2010	Blá
Č. j. 310/50568/10	
Přílohy:	

Počet listů: 1
Přílohy:

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Název stavby: Návrhy změn č.2007/02 a 2008/09 Územního plánu města Ostravy

Předložená dokumentace: žádost

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, posoudil dokumentaci předloženou dne 22.12.2009. K výše uvedené dokumentaci vydává

souhlasné stanovisko.

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje v souladu s ustanovením §31 odst.1 písm.b) zákona č.133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, k předložené dokumentaci z hlediska požární bezpečnosti **nemá námitek.**

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje z hlediska ochrany obyvatelstva a civilního nouzového plánování podle §10 odst.5) písm. j) zákona č.239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému ve znění pozdějších předpisů, a §4 odst.2) písm. b) Stavebního zákona, vydává toto **stanovisko**: Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje **nemá** k předložené dokumentaci připomínky.

Hasičský záchranný sbor
Moravskoslezského kraje
Výškovická 40
700 30 Ostrava - Zábřeh
9

mjr. Ing. Radim Bezděk

Vyhodnocení stanoviska :

Bereme na vědomí, že výše uvedený dotčený orgán nemá k návrhu změny č. 2008/09 ÚPIMO námitek.

Při projednání návrhu změny nebyly řešeny rozpory dle § 136 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

V rámci § 51 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů Krajský úřad Moravskoslezského kraje posoudil návrh změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy a sdělil pořizovateli následující stanovisko :



KRAJSKÝ ÚŘAD

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury
28. října 117, 702 18 Ostrava

MAC	25-02-2010	Zoř. nov.
Č. j.	SMO/51020/10	Ukl. znak
Přílohy:		

Váš dopis zn.: SMO/045035/10/ÚHA/Obr
Ze dne: 2010-02-18
Čj: MSK 32028/2010
Sp. zn.: ÚPS/7226/2010/Mich
326.2 A10
Vyřizuje: Ing. Pavla Michlíková
Telefon: 595 622 942
Fax: 595 622 263
E-mail: pavla.michlikova@kr-moravskoslezsky.cz
Datum: 2010-02-24

Magistrát města Ostravy
odbor útv. hlavního architekta
Prokešovo náměstí 8
729 30 Ostrava

Stanovisko krajského úřadu k návrhu změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy dle ustanovení § 51 zákona č. 183/2006 Sb.

Vážení,

dopisem ze dne 18.2.2010, doručeným dne 22.2.2010, jste v souladu s ustanovením § 51 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), požádali Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a kultury (dále jen „krajský úřad“) o posouzení návrhu změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy (dále jen „změna č. 2008/09“).

Pořizovatelem změny č. 2008/09 je Magistrát města Ostravy, Útv. hlavního architekta, projektantem je Ing. arch. Petr Vencelides (číslo autorizace ČKA 1545). Orgánem, který bude změnu č. 2008/09 vydávat, je Zastupitelstvo města Ostravy. Zadání změny č. 2008/09 schválilo Zastupitelstvo města Ostravy dne 27.5.2009 usnesením č. 2107/28. Předmětem změny č. 2008/09 je rozšíření ploch Lehký průmysl, sklady, drobná výroba v katastrálním území Slezská Ostrava.

V souladu s ust. § 51 odst. 1 stavebního zákona a ust. § 12 odst. 1 vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti byly k žádosti předloženy tyto podklady

1. návrh změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy
2. zpráva o projednání návrhu změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy

Posouzení návrhu změny č. 2008/09 z hlediska ust. § 51 odst. 2 stavebního zákona

Dle ust. § 51 odst. 2 stavebního zákona krajský úřad posoudil návrh změny č. 2008/09 z hlediska:

1. koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy
2. souladu s politikou územního rozvoje
3. souladu s územně plánovací dokumentací vydanou krajem

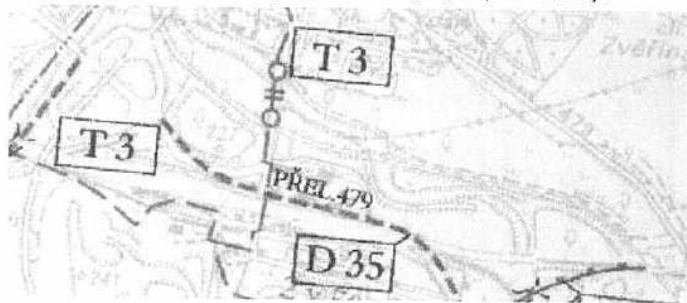
ad 1. Návrh změny č. 2008/09 nepřesahuje hranice území města - území sousedních obcí nebude navrhovanou změnou dotčeno.

ad 2. Řešené území se nachází z hlediska Politiky územního rozvoje České republiky 2008, jež byla schválena usnesením vlády č. 929 ze dne 20. 7. 2009, v rozvojové oblasti Ostrava (OB2). Záměry sledované Politikou územního rozvoje České republiky 2008 nejsou předloženým návrhem dotčeny.

ad 3. Změna č. 2008/09 je navržena v území řešeném Územním plánem velkého územního celku Ostrava-Karviná, který byl schválen usnesením Zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 15/1322/1 ze dne 21. 12. 2006 (dále jen „ÚPN VÚC Ostrava - Karviná“).

V jižní části řešeného území je ÚPN VÚC Ostrava-Karviná navržena veřejně prospěšná stavba D 35 přeložka II/479 MS 12,5. V Územním plánu města Ostravy je v tomto koridoru zakreslena komunikace základní sítě. V západní části řešeného území je ÚPN VÚC Ostrava-Karviná navržena veřejně prospěšná stavba T3 výstavba tepelného napáječe 2 x DN 600. Tento záměr je nutno při zpracování podrobnější dokumentace respektovat. Návrh změny č. 2008/09 není s ÚPN VÚC Ostrava-Karviná v rozporu.

Výřez z ÚPN VÚC Ostrava-Karviná, výkresu 3.8 Veřejně prospěšné stavby:



Závěr

V souladu s ustanovením § 51 odst. 2 stavebního zákona krajský úřad posoudil návrh změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy z hlediska zajištění koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy, souladu s Politikou územního rozvoje České republiky 2008 a s ÚPN VÚC Ostrava-Karviná. Krajský úřad konstatuje, že z těchto hledisek neshledal nedostatky.

S pozdravem

JUDr. Marta Wroblowská
vedoucí odboru územního plánování,
stavebního řádu a kultury

„otisk úředního razítka“

Po dobu nepřítomnosti zastoupena
Ing. Ervínem Severou, v. r.
vedoucím oddělení územního plánování

Za správnost vyhotovení: Ing. Pavla Michlíková

Vyhodnocení stanoviska :

Bereme na vědomí, že návrh změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy krajský úřad posoudil dle § 51 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů z hlediska zajištění koordinace využívání území, zejména s ohledem na širší územní vztahy, souladu s Politikou územního rozvoje ČR a s ÚPN VÚC Ostrava – Karviná a konstatuje, že neshledal nedostatky.

Krajský úřad upozorňuje na veřejně prospěšnou stavbu D 35 přeložka II/479 MS 12,5, tato přeložka je změnou č. 2008/09 respektována. Dále upozorňuje na veřejně prospěšnou stavbu T3 výstavba tepelného napáječe. Trasa tohoto vedení se nachází v západní části řešeného území a podmínky respektování této trasy budou řešeny v rámci územního a stavebního řízení pro konkrétní stavbu.

Z toho vyplývá, že pořizovatel nemusí na základě stanoviska krajského úřadu upravovat návrh změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy a může pokračovat v jeho projednávání.

6) Vyhodnocení splnění zadání

Požadavky dané zadáním Změny č. 2008/09 navržené řešení splňuje u položky, uvedené v tabulce I). V tabulce II) jsou uvedeny položky vyloučené ze Změny č. 2008/09. Položky č. 2, 3 a 5 jsou v rozporu s platnou legislativou, Politikou územního rozvoje ČR 2008, nebo VÚC Ostrava - Karviná (leží uvnitř nadregionálního biokoridoru, položky č. 3 a 5 i v aktivní záplavové zóně). Položka č. 4 se z převážné části rozkládá na lesním pozemku (významný krajinný prvek). Položka č. 6 je řešena jinou změnou ÚPIMO (č. 2007/06).

Tabulka I)

ČÍSLO POLOŽKY	PODNĚT	K.Ú.	č.jedn. ÚHA	FUNKČNÍ VYUŽITÍ	
				STAV	NÁVRH
1	právnícká osoba	Slezská Ostrava	7572	Drobná ochranná zeleň, Lesy	Lehký průmysl, sklady, drobná výroba

Tabulka II) - Položky, vyloučené ze Změny č. 2008/09

ČÍSLO POLOŽKY	PODNĚT	K.Ú.	č. jedn. ÚHA	FUNKČNÍ VYUŽITÍ	
				STAV	NÁVRH
2	právnícká osoba	Slezská Ostrava	7572	Drobná ochranná zeleň, Doprovodná zeleň vodních toků	Živnostenské území
3	právnícká osoba	Hrušov	7572	Lesy	Lehký průmysl, sklady, drobná výroba
4	právnícká osoba	Slezská Ostrava	7572	Lesy, Drobná ochranná zeleň	Živnostenské území
5	právnícká osoba	Kunčičky	7572	Lesy	Lehký průmysl, sklady, drobná výroba
6	právnícká osoba	Slezská Ostrava	7572	Drobná ochranná zeleň, Rozptýlená krajinná zeleň	Bydlení individuální

Řešeným územím změny na území města Ostravy je katastrální území Slezská Ostrava.

Změna se týká lokality, jejíž vymezení je patrné z grafických příloh.

7) Komplexní zdůvodnění přijatého řešení

Pořizovatel posoudil potřebu změn stávajícího Územního plánu města Ostravy ve smyslu § 19 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění a došel k závěru, že došlo ke změně podmínek, na základě kterých byl územní plán schválen.

Změnou č. 2008/09 se mění funkční využití ploch „Drobná a ochranná zeleň“ a „Lesy“ na funkční plochu „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“.

Pro vyvážení tří pilířů udržitelného rozvoje bylo nutno posílit pilíř hospodářského rozvoje v území návrhem nových ploch pro funkci „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“. Revitalizace a rozvoj areálu bývalého dolu „Zárubek“ přispěje k lepší konkurenceschopnosti lehkého průmyslu a bude mít pozitivní vliv na zaměstnanost v regionu.

Řešení sleduje takové funkční a prostorové uspořádání, které při optimálním využití území respektuje rozvojové záměry města i dalších subjektů a zároveň chrání hodnoty území, zejména v oblasti životního prostředí.

Vlastní řešení Změny č. 2008/09 je zřejmé z grafických příloh.

8) Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území a informace, jak bylo respektováno stanovisko k vyhodnocení vlivů na životní prostředí

Změna č. 2008/09, vzhledem k vymezení návrhu rozvoje ploch na pozemcích, na nichž se nevyskytují významné hodnoty z hlediska ochrany přírody a krajiny, nemá negativní vliv na udržitelný rozvoj území.

Na základě stanoviska Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Odboru životního prostředí a zemědělství ze dne 20.3.2009 mělo být zpracováno posouzení vlivu změny na životní prostředí ve smyslu zák. č. 100/2001 Sb. Po zásadní redukci počtu položek obsažených ve Změně č. 2008/09 byla na krajský úřad zaslána žádost o nové posouzení z hlediska nutnosti zpracovávat vyhodnocení vlivů na životní prostředí (SEA) dle § 10i zákona č. 100/2001 Sb. (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) – viz strana 38. Ve svém novém vyjádření ze dne 24.11.2009 (viz strana 39-40) souhlasí Krajský úřad Moravskoslezského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství s upuštěním od zpracování vyhodnocení vlivu Změny č. 2008/09 na životní prostředí (SEA).

Doložení žádosti o nové posouzení změny z hlediska nutnosti zpracovávat vyhodnocení vlivů na životní prostředí (SEA) dle § 10i zákona č. 100/2001 Sb. (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí) :

Magistrát města Ostravy
ODBOR ÚTVAR HLAVNÍHO ARCHITEKTA

Došlo:	18. 11. 2009	
Čj		Sk.zn./lt.
Ust:	1	Přílohy: 2

Kovářská Alena
A70/41000434

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/108506/09/ÚHA/Pot

Sp. zn.:

Vyřizuje: Ing. Vojtěch Potocký

Telefon: +420 599 442 267

Fax: +420 599 442 478

E-mail: vpotocky@ostrava.cz

Krajský úřad Moravskoslezský kraj
odbor životního prostředí a zemědělství
Ing. Dana Kučová
28. října 117
702 18 Ostrava

Prevala

Datum: 2009-11-18

Žádost o znovuposouzení návrhu změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy

Vážená paní inženýrko,

na základě našeho jednání ve věci návrhu změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy, které se uskutečnilo dne 11.11.2009 u Vás na krajském úřadě si Vás dovoluji tímto dopisem požádat o následující :

V rámci projednávání návrhu zadání změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy (dále jen ÚPLMO) jsme od Vás obdrželi koordinované stanovisko kde v bodě 7 je uvedeno, že je nutno změnu č. 2008/09 ÚPLMO posoudit podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

V průběhu zpracování návrhu změny č. 2008/09 ÚPLMO došlo k podstatné úpravě oproti zadání změny, kdy z důvodu rozporu s platnou legislativou, Politikou územního rozvoje ČR 2008, nebo VÚC Ostrava – Karviná, zbyla jen jedna položka z původních šesti položek uvedených v návrhu zadání.

Z výše uvedeného se na Vás obracím se žádostí o znovuposouzení návrhu změny č. 2008/09 ÚPLMO, zda-li je nutno po takto upraveném návrhu změny posuzovat změnu podle § 10i zákona č. 100/2001 SB., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.


MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVY
Útvar hlavního architekta
Ing. Vojtěch Potocký
vedoucí oddělení územního plánování

Přílohy :

- návrh změny č. 2008/09 ÚPLMO
- koordinované stanovisko KÚ MSK odboru životního prostředí a zemědělství

Doložení vyjádření krajského úřadu k žádosti o nové posouzení z hlediska nutnosti zpracovávat vyhodnocení vlivů na životní prostředí (SEA) dle § 10i zákona č.100/2001Sb.:



KRAJSKÝ ÚŘAD

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ

Odbor životního prostředí a zemědělství

28. října 117, 702 18 Ostrava



Váš dopis zn.: SMO/108506/09/ÚHA/Pot
Ze dne: 2009-11-18
Čj: MSK 188663/2009
Sp. zn.: ŽPZ/44931/2009/Kuč
208.3 V10
Vyřizuje: Ing. Dana Kučová
Telefon: 595 622 907
Fax: 595 622 396
E-mail: dana.kucova@kr-moravskoslezsky.cz
Datum: 2009-11-24

Magistrát města Ostravy
Odbor útvar hlavního architekta
Prokešovo náměstí 8
729 30 Ostrava

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA Úřad hlavního architekta		Č. dopis:
Došlo: 30-11-2009	Ž. pracov. Bla	Úkl. znak:
Č. j.: SMO/181541/09		
Přílohy:		

Vyjádření k žádosti o nové posouzení změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále „krajský úřad“), jako dotčený orgán dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 68/2007 Sb., a v návaznosti na platné právní úpravy na úseku ochrany životního prostředí, k žádosti o nové posouzení změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy konstatuje následující.

Krajský úřad vydal dne 20.3.2009 stanovisko k návrhu zadání změny č. 2008/09 územního plánu města Ostravy (pod. č.j.: MSK 36162/2009), ze kterého vyplývá, že předmětnou změnu územního plánu je nutno posoudit dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (SEA) z důvodu navrhovaných ploch s funkčním využitím „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“ a „Živnostenské území“, dále byla navržena změna funkčního využití ploch z „Orná půda“ na „Sportovní areály“ a „Areály volného času“.

Dne 18.11.2009 obdržel krajský úřad žádost o nové posouzení změny č. 2008/09 územního plánu města Ostravy, z hlediska nutnosti zpracovávat vyhodnocení vlivů na životní prostředí (SEA), podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů. Součástí žádosti je zpracovaný návrh předmětné změny územního plánu (ÚP), ze kterého vyplývá, že ze změny č. 2008/09 ÚP Ostravy jsou vyřazeny požadavky pro funkční využití „Živnostenské území“ (v k.ú. Slezská Ostrava), „Lehký průmysl, sklady a drobná výroba“ (v k.ú. Hrušov a v k.ú. Kunčičky) a „Bydlení individuální“ (v k.ú. Slezská Ostrava).

Krajský úřad po prostudování této žádosti **souhlasí** s upuštěním od zpracování vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Předmětem změny č. 2008/09 ÚP Ostravy je jediný požadavek pro změnu funkčního využití plochy z „Drobná ochranná zeleň“ na „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“ v k.ú. Slezská Ostrava, navazující na stávající plochy se stejným funkčním využitím. Nepředpokládá se významný kumulativní vliv na životní prostředí, nejedná se o změnu funkčního využití plochy velkého rozsahu.

Současně krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost případného posouzení záměrů, jež jsou předmětem změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy, v režimu posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle uvedeného zákona (EIA), pokud tyto záměry budou naplňovat ustanovení § 4 tohoto zákona. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů.

„otisk úředního razítka“

Ing. Milan Machač, v.r.
vedoucí oddělení
hodnocení vlivů na životní prostředí a lesního hospodářství

Za správnost vyhotovení: Ing. Dana Kučová

9) Vyhodnocení předpokládaných důsledků řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkce lesa

Změna č. 2008/09 nevyvolává nový zábor zemědělského půdního fondu, ani nedochází k záboru pozemků určených k plnění funkce lesa.

10) Rozhodnutí o námitkách a jejich odůvodnění

Na základě požadavků uplatněných ve stanoviscích dotčených orgánů (jsou-li předmětem změny a obsahových a formálních náležitostí územního plánu) a po posouzení návrhu změny krajským úřadem bylo vedeno řízení o změně územního plánu dle § 52 zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Pořizovatel spolu s určeným zastupitelem vyhodnotili výsledky projednání návrhu změny. Vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů (viz pod č. 11) a rozhodnutí o námitkách (viz tento bod) je nedílnou součástí této změny vydávané formou opatření obecné povahy.

V rámci řízení o změně č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy nebyly uplatněny žádné námitky.

11) Vyhodnocení obdržených připomínek

V rámci řízení o změně č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy byly uplatněny následující stanoviska a připomínky:

(1)

mo_13655_10

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě

NA BĚLIDLE 7, 702 00 OSTRAVA

34A

VÁŠ DOPIS ZN.: SMO/056048/10/ÚHA/Buch
ZE DNE: 8.3.2010
ČÍSLO JEDNACÍ: HOK/OV- 2909/2.5/10
VYŘIZUJE: Ing. Helena Beránková
TEL.: 595 138 125
FAX: 595 138 109
E-MAIL: helena.berankova@khssova.cz

DATUM: 19.3.2010

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta
Ing. Magda Buchtelová
Prokešovo nám. 8
729 30 Ostrava

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA	
Došlo: 22-03-2010	
Č. j. SMO/73651/10	Č. j. HOK
Přílohy:	

Návrhy změny Územního plánu města Ostravy č.2008/09, č.2008/10 a č.2009/05 – stanovisko

Krajská hygienická stanice Moravskoslezského kraje se sídlem v Ostravě, jako dotčený správní úřad ve smyslu § 77 zákona č. 258 /2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“) a § 50 odst. 2 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, v řízení podle § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává podle § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb., toto stanovisko:

S návrhy změn Územního plánu města Ostravy č.2008/09, č.2008/10 a č.2009/05 se souhlasí.

Odůvodnění:

Návrh změny č.2008/09 řeší změnu plochy pro „drobnou zeleň“ na „lehký průmysl, sklady a drobnou výrobu“ v lokalitě Hranečnicku, k.ú. Slezská Ostrava, mimo zastavěnou část města.
Návrh změny č.2008/10 řeší změny v okolí městské skládky v Hrušově a mění se trasa obslužné komunikace procházející přes lokalitu.
Návrh změny č.2009/05 mění stávající nefunkční plochu „parky, parkově upravená zeleň“ na plochu pro „individuální bydlení“ a na plochu pro „lehký průmysl“ v k.ú. Michálkovice.
Všechny změny byly s KHS průběžně projednávány, změna č.2009/05 byla předmětem opakovaného dohodovacího řízení.

Otisk úředního razítka

RNDr. Pavel Jiříček, v.r.
vedoucí odboru hygieny obecné a komunální
Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje
se sídlem v Ostravě

Rozdělovník

1. adresát – 1 list, DS
2. KHS – HOK (1+2)

TEL: 595 138 111
FAX: 595 138 109

Úřední hodiny:
pondělí, středa 8:00 – 17:00

Vyhodnocení stanoviska:

Bereme na vědomí, že výše jmenovaný dotčený orgán se změnou č. 2008/09 ÚPIMO Ostravy souhlasí.



*Prosim mrknout se na
přílohu - která vytknoul. B.*

ÚŘAD PRO CIVILNÍ LETECTVÍ

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVY		I. dopis	
Městská hlásková služba			
Dodací:	23-03-2010	Číslo:	
Č. j.:	SHO/44996/10	Účel:	
Přílohy:			

Magistrát města Ostravy
Datová schránka

Vaše zn.: SMO/056048/10/ÚHA/Buch
č.j.: 1407-10-701

Vyřizuje:
Ing. Hladký
tel. 225 422 736
email: hladky@caa.cz

V Praze dne:
2010-03-17

Úřad pro civilní letectví jako věcně a místně příslušný orgán podle ustanovení § 89 odst. 2 písm. e) bod 1. zákona č. 49/1997 Sb., o civilním letectví a o změně a doplnění zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání (živnostenský zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen zákon o civilním letectví), na základě žádosti č.j. SMO/056048/10/ÚHA/Buch ze dne: 8.3.2010 žadatele Magistrát města Ostravy IČ - se sídlem Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, vydává dle § 41 zákona o civilním letectví a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, následující závazné stanovisko k

NÁVRHU ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA OSTRAVY Č. 2008/09, 2008/10 A 2009/05

K výše uvedenému nemá Úřad pro civilní letectví připomínky vzhledem k tomu, že nepředpokládá ohrožení bezpečnosti leteckého provozu. Stanovisko je konečné a platné dva roky.

Odůvodnění

Odůvodnění není potřeba, jestliže bylo správním orgánem žadateli v plném rozsahu vyhověno.

Ing. Lukáš Kolín
Vedoucí oddělení

ÚŘAD PRO CIVILNÍ LETECTVÍ
ČESKÁ REPUBLIKA
letišť Ruzyň
160 08 Praha 6
-26-

Příloha:

Na vědomí:

Vyhodnocení stanoviska:

Bereme na vědomí, že Úřad pro civilní letectví nemá připomínky k předmětné změně, jelikož nepředpokládá ohrožení bezpečnosti leteckého provozu.

Změnou č. 2008/09 ÚPIMO nedojde k ohrožení bezpečnosti leteckého provozu, jelikož změna č. 2008/09 řeší změnu funkčního využití území a ne umístování staveb. Případné posouzení pro konkrétní stavbu bude řešeno v rámci územního řízení a stavebního povolení.



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

MAE	1
Došlo: 25-03-2010	Ukl. znak
Č. j. 149082/10	
Priloha	

ÚTVAR: POZEMKOVÝ ÚŘAD OSTRAVA
ČÍSLO ÚTVARU: 130774

VÁŠ DOPIS ZN.: SMO/056048/10/ÚHA/Buch
ZE DNE: 8.03.2010

SPISOVÁ ZN.: 1103/2010/KM
NAŠE ČJ.: 2355/10

VYŘIZUJE: KARASOVÁ MARIE
TELEFON: 553696325
FAX: 553696322
E-MAIL: marie.karasova@mze.cz

ADRESA: HORNÍ NÁMĚSTÍ 2, 74601 OPAVA
DATUM: 23.03.2010

Magistrát města Ostravy
Odbor Útvár hlavního architekta
Prokešovo náměstí 8
729 30 Ostrava

**Stanovisko k veřejnému projednání návrhů změn č. 2008/09, č. 2008/10 a č. 2009/05
Územního plánu města Ostravy**

Pozemkový úřad, který v souladu se zněním § 20 odst. 1 písm. d) zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů koordinuje v součinnosti s orgány územního plánování návaznost návrhů pozemkových úprav na sídelní struktury a územní plány, tvorbu a ochranu životního prostředí a krajiny, uplatňuje stanoviska k územním plánům a regulačním plánům.

Změna č. 2008/09 – jedná se o změnu funkčního využití ploch v městském obvodu Slezská Ostrava – bez připomínek

Změna č. 2008/10 – jedná se o změnu funkčního využití ploch v k.ú. Hrušov včetně trasy obslužné komunikace, procházející přes lokalitu – bez připomínek

Změna č. 2009/05 – jedná se o změnu funkčního využití ploch na pozemcích p.č. 98/23, část 98/24, 99/8,9,10,27,28,29,33, část 97/45, část 613/1 a p.č. st.44 v k.ú. Michálkovice včetně vyřešení technické infrastruktury – bez připomínek

S pozdravem

Ing. Aleš Uvíra
ředitel

Vyhodnocení stanoviska:

Bereme na vědomí, že Ministerstvo zemědělství – Pozemkový úřad Ostrava nemá připomínky k návrhu změny č. 2008/09, která spočívá ve změně funkčního využití plochy v městském obvodu Slezská Ostrava.



**HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR
MORAVSKOSLEZSKÉHO KRAJE**

700 30 Ostrava-Zábřeh, Výškovická 40



HZSTX000IOX9

Váš dopis zn.:
Ze dne:

Naše značka: HSOS-2867-2/2010

Vyřizuje: Ing. Radim Bezděk
sv. 1.4
Tel.: 950 730 130
Fax: 950 730 113
E-mail: radim.bezdek@hzsmk.cz

Datum: 23.3.2010

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta
Ing. Pavla Obručnicková

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA		Č. dok.
Útvar hlavního architekta		
Došlo: 29-03-2010	Zpracov.	
Č. j. 540/80394/10	Ukl. znak:	
Přílohy:		

Počet listů: 1
Přílohy: 0

Závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany

Název stavby: Návrhy změn č.2007/02 a 2008/09 Územního plánu města Ostravy

Předložená dokumentace: žádost

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, posoudil dokumentaci předloženou dne 23.3.2010. K výše uvedené dokumentaci vydává

souhlasné stanovisko.

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje v souladu s ustanovením §31 odst.1 písm.b) zákona č.133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, k předložené dokumentaci z hlediska požární bezpečnosti **nemá námitek.**

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje z hlediska ochrany obyvatelstva a civilního nouzového plánování podle §10 odst.5) písm. j) zákona č.239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému ve znění pozdějších předpisů, a §4 odst.2) písm. b) Stavebního zákona, vydává toto **stanovisko**: Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje **nemá** k předložené dokumentaci připomínky.

mjr. Ing. Radim Bezděk

Vyhodnocení stanoviska :

Bereme na vědomí, že výše uvedený dotčený orgán nemá k návrhu změny č. 2008/09 ÚPIMO námitek.



ČR - STÁTNÍ ENERGETICKÁ INSPEKCE

územní inspektorát pro Moravskoslezský kraj

Provozní 1, 722 00 Ostrava - Třebovice

BLA

SMO/088039/10/Vnitř./Uhe



Tel.: 596 946 061
Fax: 596 946 060

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVY	C. dopr.
Územní inspektorát pro Moravskoslezský kraj	Spisov.
Dodáno: -7-04-2010	Úst. znak
Č. j. SMO/89059/10	
Přílohy:	

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta
Prokešovo náměstí 8
729 30 Ostrava

Vaše zpráva zn. / ze dne:
SMO/056048/10/ÚHA/Buch
8.3.2010

Naše zn.:
DZ/640/10/P-72/80.103/Pol

Vyřizuje:
Poláková

V Ostravě dne:
7.4.2010

Stanovisko ČR-Státní energetické inspekce, územního inspektorátu pro Moravskoslezský kraj k návrhu změn Územního plánu města Ostravy č. 2008/09, č. 2008/10 a č. 2009/05

V souladu s § 55 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií (§ 13, odst.3), ve znění pozdějších předpisů Vám k návrhu změn Územního plánu města Ostravy č. 2008/09, č. 2008/10 a č. 2009/05 sdělujeme, že není v rozporu s ochranou našich zájmů.

Souhlasíme s návrhem změn ÚP a neuplatňujeme žádné námitky proti jeho schválení.

Digitálně podepsal František Dušák
DN: c=CZ, o=Státní energetická
inspekce [IČ 61387584], ou=Územní
inspektorát pro Moravskoslezský
kraj, ou=1306, cn=František Dušák,
serialNumber=P133474,
title=Ředitel územního inspektorátu
Datum: 2010.04.06 12:48:03 +02'00'

ČR-STÁTNÍ ENERGETICKÁ INSPEKCE
ÚZEMNÍ INSPEKTORÁT PRO MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ
Provozní 1
722 00 OSTRAVA-TŘEBOVICE

Ing. František Dušák
ředitel územního inspektorátu pro MSK

Sídlo ústředního inspektorátu:

Gorazdova 24, 120 21 Praha 2
IČ: 61387584
DIČ: CZ61387584

Tel.: 224 907 340
Fax: 224 907 370
E-mail: posta@sei.gov.cz

Bankovní spojení: ČNB Praha 1
výdajový rozpočtový účet: 34826011
příjmový rozpočtový účet: 19 - 34826011

Vyhodnocení stanoviska:

Bereme na vědomí, že výše uvedený dotčený orgán sděluje, že změna č. 2008/09 ÚPIMO není v rozporu s ochranou jeho zájmů.



OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD V OSTRAVĚ

Veleslavínova 18, P.O. BOX 103, 728 03 Ostrava – Mor. Ostrava

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA	Č. dopis:
úřad hlavního architekta	Žárok:
Datelo: -9-04-2010	Úd. znak:
Č. j.: SMO/056048/10	
Přílohy:	

SMO/052142/10/Vnitř./ěra



mmo_142107_10

Magistrát města Ostravy
Odbor Útvar hlavního architekta
Prokešovo nám. 8
729 30 Ostrava

VÁŠ DOPIS / ZE DNE
k č.j.: SMO/056048/10/ÚHA/Buch
ze dne: 8. 3. 2010

NAŠE ZNAČKA
SBS 03961/2010-460/Ing.Tk/Ca

VYŘIZUJE / LINKA
Ing.Turek/243

OSTRAVA
29. 3. 2010

Stanovisko

Obvodní báňský úřad v Ostravě, jako místně příslušný podle ustanovení § 38 odst. 2 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, k výkonu vrchního dozoru státní báňské správy v kraji Moravskoslezském, Olomouckém a Zlínském a věcně příslušný podle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“),

požaduje

podle ustanovení § 15 odst. 1 horního zákona zahrnout do návrhu změn Územního plánu města Ostravy č. 2008/09, č. 2008/10 a č. 2009/05 vydávaných opatřením obecné povahy takové řešení, které je z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství a dalších zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější pro ochranu výhradního ložiska a které zajistí ochranu výhradního ložiska v

chráněném ložiskovém území č. 14400000 s názvem Čs. část Hornoslezské pánve,
chráněném ložiskovém území č. 07100100 s názvem Rychvald,
dobývacím prostorem ev. č. 40 041 s názvem Michálkovice I,
dobývacím prostorem ev. č. 40 042 s názvem Slezská Ostrava IV,
dobývacím prostorem ev. č. 40 043 s názvem Slezská Ostrava V,
dobývacím prostorem ev. č. 40 045 s názvem Vítkovice I,
dobývacím prostorem ev. č. 40 047 s názvem Přívoz I,
dobývacím prostorem ev. č. 40 048 s názvem Heřmanice I.

TELEFON
596 100 200
596 100 211

BANKOVNÍ SPOJENÍ
ČNB Praha
č.ú. 4021-001/0710

IČ
00025 844

FAX
596 100 205

E-mail
podatelna@obu-ostrava.cz
podatelna-obu-ostrava@cbusbs.cz

Dle rozhodnutí MŽP ČR č.j. 580/263c/ENV/09 ze dne 3. 7. 2009 a jeho příloh „Změna podmínek ochrany ložisek černého uhlí, v chráněném ložiskovém území č. 14400000 s názvem Čs. část Hornoslezské pánve, ve vymezených částech okresů Karviná, Frýdek-Místek, Nový Jičín, Opava a Ostrava-město v Čs. části Hornoslezské pánve dochází ke změně míry ochrany ložisek černého uhlí. Zájmové území se nachází v ploše M (v území ovlivněném dobýváním, kde vzhledem k časovému odstupu od ukončení dobývání je možno považovat poddolování za doznělé). V případě, že by tyto části ložisek byly exploátovány např. odplyňováním nebo jinými metodami, nepředpokládá se v souvislosti s tím vznik důlních škod deformacemi terénu.

Pro případné umístění staveb v těchto plochách je krajským úřadem podle ustanovení § 19 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydáno generální závazné stanovisko k umístění veškerých staveb a zařízení, které nesouvisí s dobýváním s omezenou časovou platností 5 let, které obdržely všechny místně příslušné obecní stavební úřady. V těchto případech se povinnost žadatele o vydání územního rozhodnutí doložit závazné stanovisko daná § 19 odst. 2 horního zákona považuje za předem splněnou. Realizované stavby nebo zařízení nesouvisející s dobýváním na tomto území, mohou být realizované bez zvláštních opatření proti účinkům poddolování.

Ing. Ivo Teichmann
vedoucí báňský inspektor
Obvodního báňského úřadu v Ostravě

Vyhodnocení stanoviska:

Obvodní báňský úřad v Ostravě požaduje, podle § 15 odst. 1 horního zákona, zahrnout do změny č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy takové řešení, které je z hlediska ochrany a využití nerostného bohatství a dalších zákonem chráněných zájmů nejvýhodnější pro ochranu výhradního ložiska a které zajistí ochranu výhradního ložiska.

Bereme na vědomí, že dle rozhodnutí MŽP ČR č.j. 580/263c/ENV ze dne 3.7.2009 dochází ke změně míry ochrany ložisek černého uhlí a že se zájmové území nachází v ploše M (území ve které je, vzhledem k časovému odstupu od ukončení dobývání, možno považovat poddolování za doznělé).

Bereme na vědomí podmínku dle § 15 odst. 1. a změnu ochrany ložisek černého uhlí s tím, že změna č. 2008/09 řeší změnu funkčního využití území a ne umístování staveb. Případné posouzení těchto podmínek bude řešeno v rámci územního řízení a stavebního povolení pro konkrétní stavbu.

Ministerstvo životního prostředí
České republiky

Vršovická 65, 100 10 Praha 10
odbor výkonu státní správy IX
pracoviště: Čs. legií 5, 702 00 Ostrava
tel.: +420 595 136 465 kl. 28
fax: +420 596 118 798
vladimir.dostal@mzp.cz
www.mzp.cz

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta
Prokešovo nám. 8
729 30 Ostrava

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA úřad hlavního architekta		Č. dopr.
Došlo: 14-04-2010	Č. j.: SMO/95687/10	Ž. pracov.
Přílohy:		Úkl. znak.

Č. j.; sp. zn.
516/580/10, 31293/ENV; 000383/A-10

Vyřizuje:
Ing. Vladimír Dostál

V Ostravě dne
9.4.2010

Věc: **Vyjádření k oznámení veřejného projednání návrhu změny územního plánu města Ostravy č. 2008/09, 2008/10 a 2009/05**

Dne 9.3.2010 jsme obdrželi Vaši pozvánku k veřejnému projednání návrhu změny územního plánu města Ostravy č. 2008/09 (dále jen „ÚPD č. 2008/09“), 2008/10 (dále jen „ÚPD č. 2008/10“) a 2009/05 (dále jen „ÚPD č. 2009/05“).

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy IX (dále jen „ministerstvo“), jako věcně a místně příslušný správní orgán podle ust. § 17 písm. a) zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), uplatnilo stanovisko ve smyslu ust. § 5 odst. 2 zákona k ÚPD č. 2008/09 č.j. 580/100/ENV/09 ze dne 10.3.2009 a k ÚPD č. 2009/05 č.j. 5119/580/09, 43270/ENV ze dne 19.6.2009. Ministerstvo dále uplatnilo dle ust. § 5 odst. 2 zákona stanovisko k ÚPD č. 2008/10 č.j. 580/285/ENV/09 ze dne 26.5.2009.

Ministerstvo ve svém stanovisku k ÚPD č. 2008/09 požadovalo mimo jiné doplnění dle zásad zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“), ve znění pozdějších předpisů (ust. § 5 odst. 1) a vyhlášky č. 13/1993 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF (dále jen „vyhláška“), především pak doplnění podkladů ve smyslu přílohy č. 3 vyhlášky a přesnou identifikaci území podléhajícího změnám funkčního využití.

Ministerstvo ve svém stanovisku k ÚPD č. 2009/05 nemělo k navrhované změně připomínek, neboť navrhovanou změnou měly být dotčeny převážně nezemědělské pozemky (dle katastru nemovitostí se jednalo o druhy pozemků ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří) a zemědělské pozemky zařazené dle bonitace půdně ekologických jednotek do IV. třídy ochrany.

Ministerstvo ve svém stanovisku k ÚPD č. 2008/10 důvodně požadovalo při výběru ploch vycházet z metodického pokynu Ministerstva životního prostředí č. OOLP/1067/96 ze dne 12.6.1996 a dále požadovalo doplnění návrhu změny dle zásad zákona (ust. § 5 odst. 1) a vyhlášky, především pak doplnění podkladů ve smyslu přílohy č. 3 vyhlášky a přesnou identifikaci území podléhajícího změnám funkčního využití.

Po prostudování ÚPD č. 2008/09 a ÚPD č. 2009/05 nemá ministerstvo k záměrům obsaženým v těchto návrzích změn žádných připomínek, neboť nedochází k záborům zemědělské půdy (dle katastru nemovitostí se jedná o druhy pozemků ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří).

Po prostudování ÚPD č. 2008/10 ministerstvo konstatuje, že pořizovatel a projektanti nepostupovali v souladu s ust. § 5 odst. 1 a odst. 2 zákona, vyhlášky a ust. § 55 odst. 3 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „SZ“), neboť nepředložili vyhodnocení předpokládaných důsledků řešení na ZPF. V bodě č. 9 „Vyhodnocení předpokládaných důsledků řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa“ je uvedeno, že ÚPD č. 2008/10 nevyvolává nový zábor zemědělského půdního fondu.

Dle katastru nemovitostí a dle ust. § 1 odst. 2 zákona se záměry uvedené v ÚPD č. 2008/10 ovšem dotýkají zemědělských pozemků (druhy pozemků zahrada a orná půda). Územně plánovací dokumentace řeší pouze funkční využití jednotlivých pozemků, ploch a lokalit, přičemž samotné využití území včetně umístění staveb řeší územní rozhodnutí, popř. stavební povolení vydané podle SZ.

Ing. Tomislav Střelec, CSc.
ředitel odboru

„otisk úředního razítka“

Vyhodnocení stanoviska:

Bereme na vědomí, že po prostudování návrhu změny č. 2008/09 ÚPIMO nemá ministerstvo k tomuto záměru žádné připomínky, neboť zde nedochází k záborům zemědělské půdy.

SMO/056738/10/Vnitř./ěra



mo_153099_10

STÁTNÍ ÚŘAD PRO JADERNOU BEZPEČNOST
110 00 Praha 1, Senovážné náměstí 9

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA		Č. dopor.
Útvar hlavního architekta		
Došlo:	19-04-2010	Zpracov.
Č. j.:	SMO/99738/10	Ukl. znak
Přílohy:		

Ostrava dne: 15.4.2010
Čj.: SÚJB/OPZ/9305/2010
K Vašemu čj.: SMO/056048/10/ÚHA/Buch
Vyrizuje: RNDr. Ivana Ženatá,
Oddělení přírodních zdrojů, Syllabova 21, 703 00
Ostrava 3
Tel./fax: 596782934-5

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta
Prokešovo náměstí 8
729 30 Ostrava

Věc: Stanovisko k návrhům změn ÚP města Ostravy č. 2008/09, 2008/10A, 2009/05

K Vašemu pozvání k veřejnému projednání návrhů změn č. 2008/09, 2008/10A, 2009/05 Územního plánu města Ostravy č.j. SMO/056048/10/ÚHA/Buch ze dne 8.3.2010 Vám sdělujeme, že k předmetným návrhům změn nemáme žádné připomínky.

za Státní úřad pro jadernou bezpečnost:

RNDr. Ivana Ženatá v.r.
vedoucí Oddělení přírodních zdrojů

otisk úředního razítka

Vyhodnocení stanoviska:

Bereme na vědomí, že Státní úřad pro jadernou bezpečnost nemá k návrhu změny č. 2008/09 ÚPIMO žádné připomínky.



Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu Slezská Ostrava
odbor územního plánování a stavebního řádu

7

BLA

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SLE 009570/10/ÚPaSŘ/Hol

Sp. zn.: 330

Ukl. zn.:

Magistrát města Ostravy
útvár hlavního architekta

Vyřizuje: Alena Holaňová

Telefon: +420 599 410 405

Fax: +420 599 410 069

E-mail: aholanova@slezska.cz

Prokešovo nám. 8
729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

Datum: 26.4.2010

SMO/110704/10



mno_169305_10

Magistrát města Ostravy

28-04-2010

PODATELNA!!!

MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVA útvár hlavního architekta		Č. dopr.
Došlo: 28-04-2010	Č. j.: SMO/110704/10	Zpracov. BLA
Přílohy: /		Ukl. znak:

S d ě l e n í usnesení Rady městského obvodu Slezská Ostrava

Dne 22.4.2010 projednala Rada městského obvodu Slezská Ostrava návrhy změn Územního plánu města Ostravy č. 2008/09 v katastrálním území Slezská Ostrava, č. 2008/10 v katastrálním území Hrušov a č. 2009/05 v katastrálním území Slezská Ostrava.

Usnesením č. 4800/79 **souhlasila** s návrhy změn Územního plánu města Ostravy č. 2008/09 v katastrálním území Slezská Ostrava, č. 2008/10 v katastrálním území Hrušov a č. 2009/05 v katastrálním území Slezská Ostrava, **bez připomínek**.

STATUTÁRNÍ
MĚSTO OSTRAVA
Úřad městského obvodu
Slezská Ostrava
odbor územního plánování a stavebního řádu

Bc. Karel Kosmák
vedoucí odboru územního plánování a stavebního řádu

Za správnost vyhotovení: Alena Holaňová

Vyhodnocení stanoviska:

Bereme na vědomí, že Rada městského obvodu Slezská Ostrava projednala návrh změny č. 2008/09 v k.ú. Slezská Ostrava, že souhlasí s tímto návrhem, a že neuplatňují žádné připomínky.

Poučení:

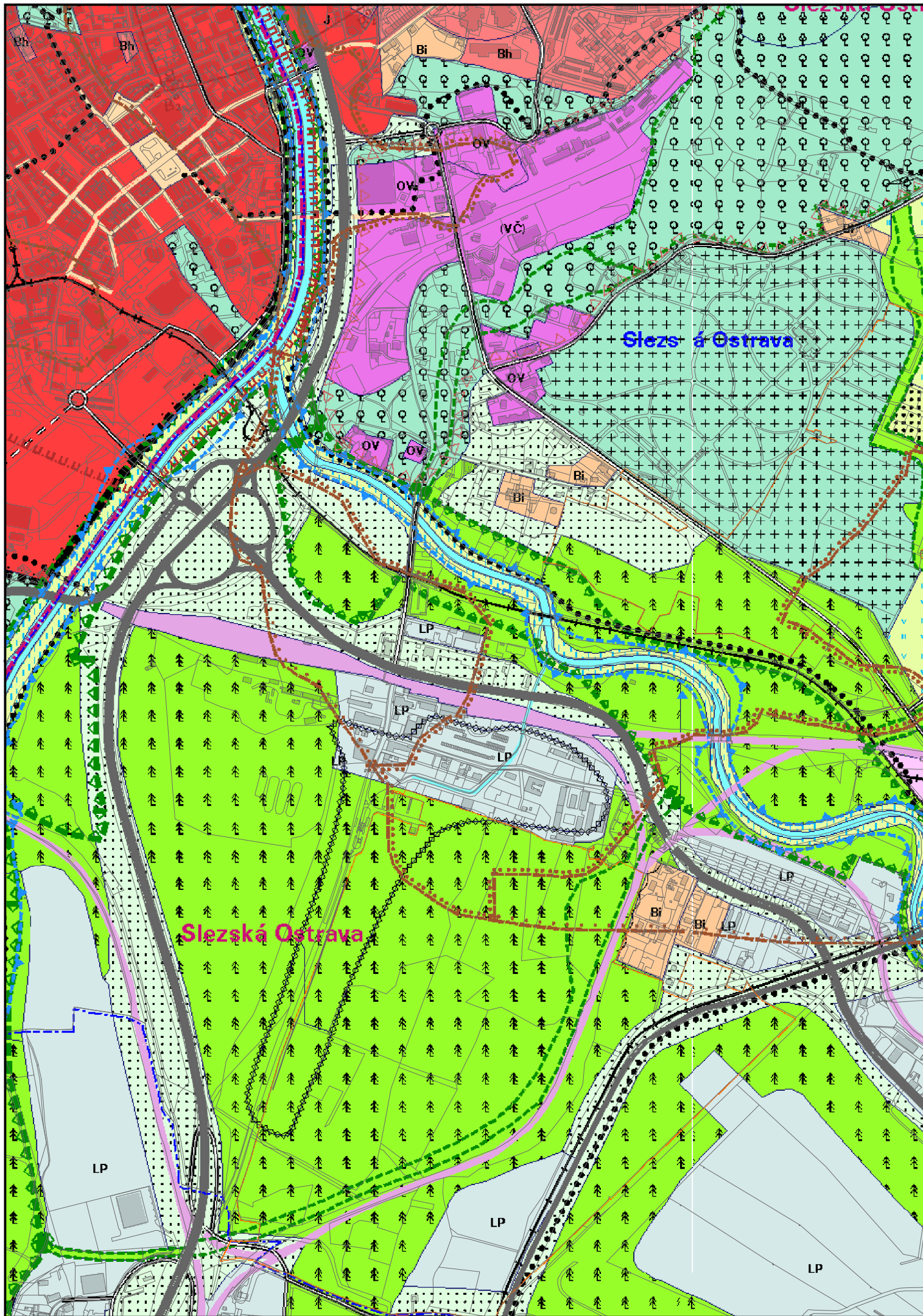
Proti změně č. 2008/09 Územního plánu města Ostravy vydané formou opatření obecné povahy nelze podat opravný prostředek (§ 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).

Účinnost:

Změna Územního plánu města Ostravy č. 2008/09 vydaná formou opatření obecné povahy nabyla účinnosti dnem:.....

.....
Ing. Petr Kajnar
primátor

.....
Ing. Zdeněk Trejbal, Ph. D.
náměstek primátora



NÁVRH ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA OSTRAVY Č. 2008/09

ŘÍJEN 2009

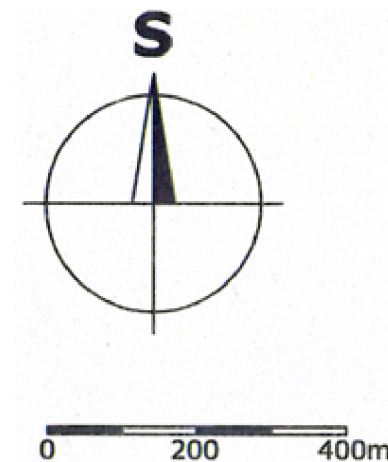
KOMPLEXNÍ URBANISTICKÝ NÁVRH (PLÁN VYUŽITÍ PLOCH)
VÝKRES C.2.1. - VÝŘEZ

POŘIZOVATEL : MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVY
ZPRACOVAL : ÚTVAR HLAVNÍHO ARCHITEKTA MMO
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT : ING. ARCH. PETR VENCELIDES

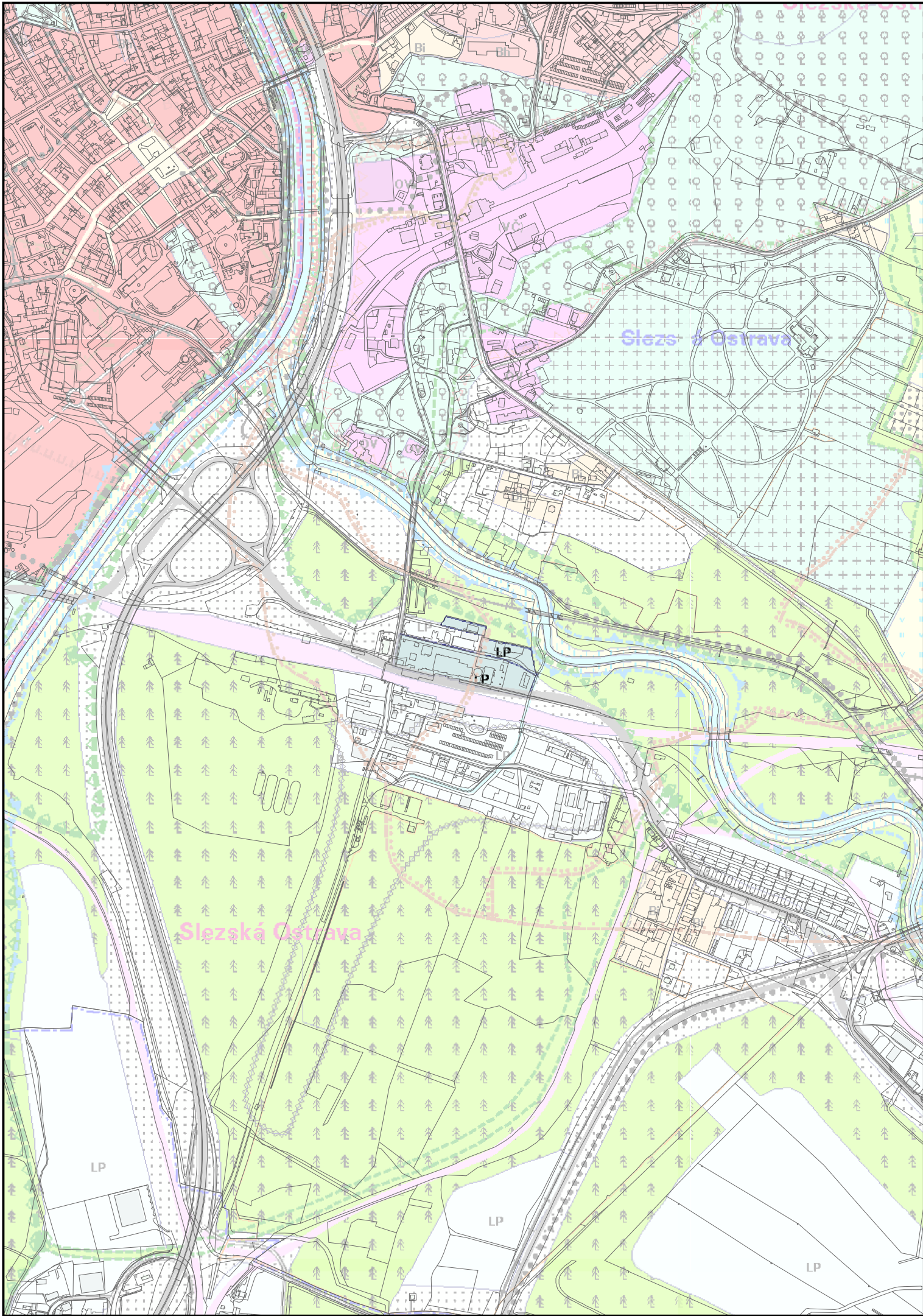
AKTUALIZOVANÝ STAV KE DNI 16.10.2009

STAV:

Bi	Bydlení individuální	—	Významné obeluzné komunikace
Bh	Bydlení hromadné	==	Významné obeluzné komunikace - poloha v území měrná
J	Jádrové území		Cyklistické stezky
OV	Občanská vybavenost	—	Pěší komunikace
(VC)	Volnočasové aktivity	—	Protihluková ochrana
LP	Lehký průmysl, sklady, drobná výroba	—	Vodní toky
LP	Zem. půda ostatní	■ ■ ■ ■	Městská památková zóna
LP	Skládky odpadů	△ △ △ △	Hlavní rekreační lokality
LP	Rekultivace - lehký prům.	■ ■ ■ ■	Biocentrum nadregionální
LP	Lesy	■ ■ ■ ■	Biocentrum regionální
LP	Rozptýlená krajinná zeleň	■ ■ ■ ■	Biocentrum místní
LP	Parky, parkové upravená zeleň	■ ■ ■ ■	Biokoridor nadregionální
LP	Hřbitovy	■ ■ ■ ■	Biokoridor regionální
LP	Botanická zahrada, arboretum	■ ■ ■ ■	Biokoridor místní
LP	Drobná a ochranná zeleň	■ ■ ■ ■	Interakční prvek
LP	Zahrady a zahradkové osady	■ ■ ■ ■	Hranice městských obvodů
LP	Doprovodná zeleň vod. toků	■ ■ ■ ■	Území ohrožené výstupy důlních plynů
LP	Vodní plochy	■ ■ ■ ■	Území nebezpečné výstupy důlních plynů
LP	Plochy železniční dopravy	■ ■ ■ ■	Záplavové území
LP	Dopravní plochy	■ ■ ■ ■	Hranice katastrálních území
LP	Pěší plochy, veřejná prostranství	■ ■ ■ ■	Současné zastavěné území
LP	Železnice, vlečky	■ ■ ■ ■	Dobývací prostory
LP	Tramvajová trať	■ ■ ■ ■	Území ve vlivu důlní činnosti:
LP	Tramvajová trať - poloha v území měrná	■ ■ ■ ■	Území dlouhodobými anomálními projevy
LP	Komunikace základní sítě (funkční třídy A + B1)	■ ■ ■ ■	Území doznívajícími vlivy důlní činnosti
LP	Komunikace ostatní sběrné	■ ■ ■ ■	



POŘIZOVATEL MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVY ZPRACOVAL ÚTVAR HLAVNÍHO ARCHITEKTA MMO	OSTRAVA I PROJEKTOVÉ NÁMĚSTÍ 8 NOVÁ RADNICE		
VEDOUcí STŘEDISKA ING. ARCH. M. SONNEK	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT ING. ARCH. P. HÁJEK	VÝKRES ING. ARCH. P. HÁJEK	KONTROLA ING. ARCH. M. SONNEK
NÁZEV AKCE ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA OSTRAVY NÁVRH	ČÍS. PRŮJEDNU 1994	ARCH. ČÍSLO 9103	DATUM 1994
NÁZEV PŘÍLOHY KOMPLEXNÍ URBANISTICKÝ NÁVRH	MĚŘITELNOST 1:10 000		



NÁVRH ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU MĚSTA OSTRAVY Č. 2008/09

ŘÍJEN 2009

KOMPLEXNÍ URBANISTICKÝ NÁVRH (PLÁN VYUŽITÍ PLOCH)

PŘÍLOŽKA K VÝKRESU C.2.1. - VÝŘEZ

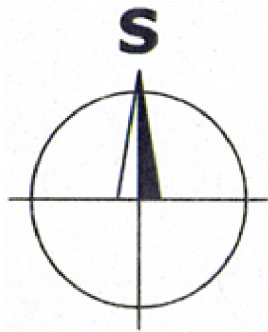
POŘIZOVATEL : MAGISTRÁT MĚSTA OSTRAVY
ZPRACOVAL : ÚTVAR HLAVNÍHO ARCHITEKTA MMO
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT : ING. ARCH. PETR VENCELIDES

NÁVRH:

LP Lehký průmysl, sklady, drobná výroba

STAV:

- | | | | |
|------|---|---------|---|
| Bi | Bydlení individuální | — | Významné obeluzné komunikace |
| Bh | Bydlení hromadné | = = = | Významné obeluzné komunikace - poloha v území měrná |
| J | Jádrové území | | Cyklistické stezky |
| OV | Občanská vybavenost | — | Pěší komunikace |
| (VČ) | Volnočasové aktivity | ~ | Protihluková ochrana |
| LP | Lehký průmysl, sklady, drobná výroba | — | Vodní toky |
| — | Zem. půda ostatní | ■ ■ ■ ■ | Městská památková zóna |
| — | Skládky odpadů | △ △ △ △ | Hlavní rekreační lokality |
| LP | Rekultivace - lehký prům. | ■ ■ ■ ■ | Biocentrum nadregionální |
| — | Lesy | ■ ■ ■ ■ | Biocentrum regionální |
| — | Rozptýlená krajinná zeleň | ■ ■ ■ ■ | Biocentrum místní |
| — | Parky, parkové upravená zeleň | ■ ■ ■ ■ | Biokoridor nadregionální |
| — | Hřbitovy | ■ ■ ■ ■ | Biokoridor regionální |
| — | Botanická zahrada, arboretum | ■ ■ ■ ■ | Biokoridor místní |
| — | Drobná a ochranná zeleň | — | Interakční prvek |
| — | Zahrady a zahradkové osady | — | Hranice městských obvodů |
| — | Doprovodná zeleň vod. toků | — | Území ohrožené výstupy důlních plynů |
| — | Vodní plochy | — | Území nebezpečné výstupy důlních plynů |
| — | Plochy železniční dopravy | — | Záplavové území |
| D | Dopravní plochy | — | Hranice katastrálních území |
| — | Pěší plochy, veřejná prostranství | — | Současně zastavěné území |
| — | Železnice, vlečky | — | Dobývací prostory |
| — | Tramvajová trať | — | Území ve vlivu důlní činnosti: |
| — | Tramvajová trať - poloha v území měrná | — | Území dlouhodobými anomálními projevy |
| — | Komunikace základní sítě (funkční třídy A + B1) | — | Území doznívajícími vlivy důlní činnosti |
| — | Komunikace ostatní sběrné | — | |



Stručně:

Žávan hlavní architektka požádala změnu územního plánu města Ostravy. Tuto změnu po její rojednání předkládá zastupitelstvu města k vydání.

Podrobně:

Žávan hlavní architektka obdržela na změnu územního plánu města Ostravy, která podle změny funkční plochy (Drobná chranná lesy) a funkční plochy (Lehký průmysl, sklady a drobná výroba v k. ú. Slezská strava. Následně hlavní architektka předložila zastupitelstvu města zprávu na požádanou změnu územního plánu města Ostravy.

Zastupitelstvo města rozhodlo svým usnesením 1589/22 ze dne 26.11.2008 o požádané změně územního plánu města Ostravy.

Následně žádá změnu územního plánu města Ostravy byl projednán dle zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním, ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon). Následně byl následně žádá změnu územního plánu města Ostravy schválen usnesením zastupitelstva města 2107/28 ze dne 27.5.2009.

Následně změna územního plánu města Ostravy byl projednán s dotčenými orgány a krajským úřadem dle stavebního zákona. Dne 25.2.2010 proběhlo veřejné projednání předem dle § 52 stavebního zákona. Během tohoto procesu změna územního plánu města Ostravy nebyly uplatněny žádné námítky.

Žávan hlavní architektka doporučila zastupitelstvu města vydat změnu územního plánu města Ostravy.

Vydání změny územního plánu města Ostravy je v kompetenci zastupitelstva města.