

OZPA15 (147)

SMO/750429/21/OZPA



smoves7d318c50

Statutární město Ostrava
magistrát - odbor ochrany životního prostředí

ZPRACOV. 14	DOŠLO 19 - 11 - 2021	Č. DOPOR.
UKL. ZNÁK	PŘÍLOHY	POČET LISTŮ
SK. ZN./LH.	Č. J. SMO/750429/21	

Magistrát města Ostravy
Odbor ochrany životního prostředí

Prokešovo náměstí 1803/8
702 00 Ostrava, Moravská Ostrava

Věc : Žádost o poskytnutí informace a podnět ke kontrole vypouštění odpadních vod a jejich likvidace.

Žadatel :

Odbor ochrany životního prostředí provedl dne 11.2. 2021 jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad na základě stížnosti vodoprávní dozor ve věci vypouštění odpadních vod z jímky rodinného domu na ulici , který je ve vlastnictví Stížnost byla vyhodnocena jako oprávněná.

V průběhu vodoprávního dozoru dne 11.2. 2021 bylo zjištěno, že vlastníci odebírají ročně cca 180 m³ pitné vody, z čehož je nepochybné, že odpadní vody představují ročně cca 120 až 140 m³, které projdou odpadní jímkou a vzhledem k tomu, že nejsou řádně vyváženy a s ohledem na malou kapacitu jímky (dle dostupných informací cca 1,5 m³) vypouštěny a vsakovány do okolních pozemků, zejména parcelní , vše v ochranném pásmu vodního zdroje. Množství odpadní vody a dlouhodobost jejího vypouštění (cca 11 let ve vlastnictví manželů) je nepochybně vážným ohrožením jakosti a zdravotní nezávadnosti vodního zdroje.

Z uvedeného je zřejmé, že průměrné měsíční množství odpadních vod z nemovitosti manželů je cca minimálně 10 až 12 m³. Při kapacitě odpadní jímky 1,5 m³ to představuje osm krát vyvést jímku měsíčně. Vzhledem k tomu, že odpadní voda a fekálie nejsou z jímky řádně vyváženy je nepochybné, že těch 10 až 12 m³ měsíčně, tj. cca 120 až 140 m³ ročně musí nutně skončit na sousedních pozemcích a s ohledem na svažítost terénu zejména na pozemku parcelní číslo Na základě provedené kontroly bylo manželům uloženo „zaslepit“ rouru nřepadu z jímky vedoucí směrem k příkopu a hranici lesního pozemku parcelní číslo okrajem pozemku parcelní číslo

Při průběžné kontrole pozemku parcelní číslo jsou zjišťovány části pozemku, které jsou neustále podmačeny.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem a dalším skutečnostem zjištěným zejména při kontrole v rámci vodoprávního dozoru je nutné zajistit provedení :

- odpojení odpadní jímky nejen od vyvedení odpadních vod do příkopu (což mělo být údajně po kontrole provedeno), ale všech dalších vsaků vedených na pozemek parcelní číslo , případně další sousední pozemky, protože je nepochybné, že 120 až 140 m³ odpadní vody nutně musí někde odtéct;
- zajistit, aby věcně a místně příslušný stavební úřad (odbor stavebního řádu, dopravy a životního prostředí Úřadu městské části Ostrava – Radvanice a Bartovice) provedl ve smyslu příslušných ustanovení stavebního zákona kontrolu stavebně technického stavu jímky a zejména zjistil její kubický obsah, což bylo již stanoveno v protokolu o provedené kontrole dne 11.2. 2021 a stavební úřad nic neprovedl;
- dále zajistit aby stavební úřad při zjišťování stavebně technického stavu jímky zjistil existenci dalších tzv. „přepadů“ a vsaků vedených z jímky;
- zajistit dostatečnou průběžnou kontrolu vyvážení naakumulovaných odpadních vod v návaznosti na množství odpadních vod a skutečnou kapacitu odpadní jímky.

Dne 14.10. 2021 jsem ve smyslu ustanovení § 13 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, podal Odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy žádost o poskytnutí následující informace :

1. *Zda a kdy byl věcně a místně příslušný stavební úřad Městského obvodu Ostrava – Radvanice a Bartovice požádán Odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy o provedení závěru stanoveného při kontrole dodržování ustanovení zákona č. 254/2001 Sb. v souvislosti s likvidací odpadních vod na pozemku k.ú. Bartovice.*
2. *Jaké konkrétní opatření, kdy a s jakým výsledkem provedl stavební úřad Městského obvodu Ostrava – Radvanice a Bartovice na základě žádosti Odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy vyplývající ze závěru vodoprávního dozoru provedeného dne 11.2. 2021. Zejména jaký je obsah odpadní jímky a její technický stav, zda splňuje kritéria pro odpadní jímky, které jsou uvedeny ve vyhlášce č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Zda je předmětná jímka vodotěsná, bez možnosti jakéhokoliv odtoku a zda má zajištěné větrání, atd. a na základě jakého povolení a kdy byla jímka postavena.*

Z informací poskytnutých vaším úřadem dne 3.11. 2021 vyplývá :

ad 1) žádost stavebnímu úřadu ke kontrole stavebně technického stavu jímky a její kapacity byl vodoprávním úřadem podána ve smyslu závěru kontroly až dne 26.7. 2021 (téměř po půl roce od provedené kontroly);

ad 2) jako informace k tomuto bodu bylo v příloze zasláno sdělení Odboru stavebního řádu, dopravy a životního prostředí Úřadu městského obvodu Ostrava – Radvanice a Bartovice ze dne 26.10. 2021. Z tohoto sdělení vyplývá, že stavební úřad žádnou kontrolu stavebně technického stavu jímky a zejména její kapacity nezjišťoval a neprovedl a celou záležitost vyřešil pouze konstatováním, že manželé podali dne 13.9. 2021 oznámení o záměru stavby „Žumpa na pozemku parc. č. , k.ú. Bartovice“ s tím, že bude provedena na pozemcích par. Rovněž

stavební úřad nesdělil na základě jakého stavebního povolení či oznámení byla stávající jímka postavena, zda se nejedná o nepovolenou tzv. „černou stavbu“.

Je nepochybné, že realizací stavby nové odpadní jímky, potřebné kapacity a splňující příslušné právní normy a její řádné vyvážení, by byla situace s vypouštěním odpadních vod na sousední pozemky vyřešena. Je však nutno vzít v potaz časový horizont její stavby a napojení na odpady. Od podání oznámení o záměru stavby jímky k její realizaci může uplynout i doba jednoho nebo více let. (Dle zjištěných informací například jen objednávka plastové jímky trvá cca půl až třičtvrtě roku.)

Ze sdělení stavebního úřadu je nepochybné, že se stavební úřad požadavkem na zjištění stavebně technického stavu jímky vůbec nezabýval a celou záležitost vyřešil pouze konstatováním, že manželé podali 13.9. 2021 oznámení o záměru stavby nové žumpy. Není stanoven alespoň přibližný termín realizace. Pokud v záměru stavby manželé uvádějí, že bude stavba žumpy provedena na pozemcích parcelní číslo a Bartovice, tak je nutno uvést, že stavební úřad se vůbec nepozastavil nad tím, že pozemek parcelní číslo byl odměřen za účelem zřízení a existence jako jediné příjezdové cesty manželů k jejich nemovitosti (rodinnému domu) a současně je na něm zřízeno věčné břemeno chůze a jízdy ve prospěch pozemku parcelní číslo jako jediné přístupové cesty. Věčné břemeno je řádně zapsáno v katastru nemovitostí. Z těchto důvodů je naprosto jasné, že stavbu nové jímky nelze realizovat tak, jak manželé prezentují ve svém oznámení záměru stavby. Tyto skutečnosti jsou nepochybně stavebnímu úřadu známy, přesto prezentuje takto podaný záměr jako aktivní přístup manželů k řešení problému s vypouštěním odpadních vod z jejich nemovitosti. Z uvedených důvodů je nezbytné znát závazný časový horizont stavby nové odpadní jímky a zejména její provedení a umístění.

Z podobných nerealizovaných, nedořešených a slibovaných „projektů“ manželů zasahujících do majetkových práv vlastníků sousedních nemovitostí a životního prostředí vznikají sousedské spory, které je nutno řešit právní cestou. Manželé však veškerá jednání a dohody odmítají, případně slibují nápravu, ale nic nesplní. Jakékoli upozornění považují za vyhrožování a útok proti sobě a takto své pocity prezentují i při jednáních na úřadech, zejména na stavebním úřadu.

Věcně a místně příslušný stavební úřad je oprávněn a povinen podle § 132 stavebního zákona nařizovat nezbytné úpravy na stavbě, stavebním pozemku nebo zastavěném stavebním pozemku tak, aby stavba podle § 132 odst. 3, písm. c) stavebního zákona neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, životní prostředí a sousední stavby, popřípadě nezpůsobovala jiné škody či ztráty. Z této své zákonné povinnosti stavební úřad nic neprovedl.

Z těchto uvedených důvodů se jeví jako nezbytné řešení dosavadního stavu řádné vyvážení n akumulovaných odpadních vod z jímky v četnosti odpovídající množství odpadních vod v závislosti na kapacitě jímky a celkovém odběru vody, což by mělo být průběžně kontrolováno.

Ze sdělení vašeho úřadu ze dne 21.10. 2021 vyplývá : „MMO OOP závěrem uvádí, že provádí namátkové kontroly ve věci dodržování ust. zákona č. 254/2001 Sb.“

Ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 106/199 Sb., o svobodném přístupu k informacím žádám o poskytnutí, resp. doplnění následujících informací :

- 1. Doplnění původní informace týkající se stavebně technického stavu odpadní jímky manželů na ulici u jejich nemovitosti čp. , zejména její kapacity.**
- 2. Jak často a s jakým výsledkem jsou prováděny kontroly vyvážení odpadní jímky manželů na ulici u jejich nemovitosti čp. . Zda doložili příslušné doklady o vyvážení odpadních vod zejména po vodoprávní kontrole dne 11.2. 2021 a dva roky zpětně před touto vodoprávní kontrolou.**
- 3. Informaci o výsledku přestupkového řízení, které bylo vedeno proti na základě výsledku vodoprávní kontroly ze dne 11.2. 2021.**

Prohlašuji, že jsem si vědom skutečnosti, že za požadovanou informaci jsem povinen zaplatit úhradu vynaložených nákladů na poskytnutí informace dle příslušného sazebníku.

V Ostravě dne 18. listopadu 2021

Přílohy :

- Výpočet množství vypouštěných odpadních vod;
- Kopie katastrální mapy;
- Výpis z katastru nemovitostí list vlastnictví
- Výpis z katastru nemovitostí list vlastnictví

Magistrát města Ostravy
Odbor ochrany životního prostředí

29 - 11 - 2021

Vaše značka:

Ze dne: 19.11.2021
Č. j.: SMO/769093/21/OŽP/
Sp. zn.: S-SMO/750429/21/OŽP/4

Statutární město Ostrava
Úřad městského obvodu
Radvanice a Bartovice
Těšínská 87/281
716 00 Ostrava

Vyřizuje:
Telefon:
E-mail:

Datum: 26.11.2021

Postoupení pro nepříslušnost, ve smyslu § 12 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, části žádosti o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Dne 19.11.2021 obdržel odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 106/1999 Sb.“) žadatele, kterým je
ve věci technického stavu žumpy, do které jsou svedeny
odpadní vodv z nemovitosti umístěné na pozemku p.č. která je ve vlastnictví
(bod č. 1 žádosti).

Jelikož je žumpa stavbou obecnou, je dle ust. § 13 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, věcně a místně příslušným úřadem k poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., ve věci technického stavu žumpy (bod č. 1 žádosti), stavební úřad městského obvodu Radvanice a Bartovice.

V souladu s ustanovením § 12 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy postupuje část žádosti (bod 1) o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb. žadatele, věcně a místně příslušnému úřadu, usnesením č. 1218/21/VH, ze dne 26.11.2021 pod č. j. SMO/769322/21/OŽP/ , sp. zn. S-SMO/750429/21/OŽP/5, které se poznamenává do spisu.

Současně v souladu s ustanovením § 12 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění uvědomil odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy žadatele, kterým je , sp. zn. S-SMO/750429/21/OŽP/6, ze dne 26.11.2021, pod č. j. SMO/769343/21/OŽP/

Příloha: Žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů