

0111 (137)

Magistrát města Ostrava  
Odbor investiční  
Oddělení vodohospodářských staveb  
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

Statutární město Ostrava  
magistrát - odbor investiční

ZPRACOV.	DOŠLO	TE. DODAN
	15 -10- 2021	
UPL. PŘÍK.	PRÍK. - P	PRÍK. LISTU
SK. 25/5	C. J.	110/650420/21

V Ostravě dne 15.10.2021

**Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Žadatel:

I.

Vážený Pane Inženýre

Dne 23.9.2021 Jsem obdržel e-mail kde žádáte Ing. o přepracování projektové dokumentace k plánované výstavbě a rekonstrukce vodovodu a kanalizace na ulici Viničná X Vinohrad. Kde je uvedeno že bude zakončeno nové dílo pod p.č. Můj dotaz je jestli by to nešlo opravdu nějak vyřešit a stavba by byla provedena podle původního plánu v celém rozsahu. Jelikož se jedná zatím o 4 nemovitosti které by nemohly být tímto postupem řádně napojeny na připravovanou kanalizaci a také by se vyřešil problém s nestabilního tlakem vodovodního řádu a pro zjevné úniky také propady živičného povrchu místní komunikace.

II.

Navrhuji proto aby jste prosím ještě vaše stanovisko k vzniklé situaci na ulici Viničná uvážil.

Již jsme se předběžně s obcí dohodli že místní komunikace Viničná která za prochází přes soukromé pozemky až po účelovou komunikaci po které byl plánován příjezd v době stavby bude ve vlastnictví obce. všichni majitelé dotčených pozemků souhlasili.

Byl jsem obeznámen ze strany obce že v nejbližší době bude vypracován geometrický plán a geometrický záměr.

Z mé strany platí stále nabídka kdy by se zahrnula do toho i část p.č.

V záboru místní komunikace Viničná a geometricky by se oddělila od současné p.č. Můj podíl o velikosti 1/2 na nově vzniklé parcele bych bezplatně převedl do majetku obce.

Jak pan uvádí v e-mailu ze dne 20.9.2021 že se čeká na můj znalecký Posudek tak zde uvádím že již 3.10.2021 jsem mu oznámil že už je k dispozici. Zatím jsme se nesešli s důvodu nemoci Pana abychom se nějak konečně už dohodli a náš spor tak ukončili.

Prosím zdvořile o vaše vyjádření jestli je reálné se stavbou vodovodu a kanalizace na ulici Viničná v plném rozsahu v nejbližší době počítat.

Jsem toho názoru V hustě zastavěných oblastech, kde žije více než 2000 obyvatel (tzv. aglomerace), má obec povinnost vybudovat kanalizaci

Přílohou usnesení zastupitelstva obce ze dne 15.9.2021

S Pozdravem

**Statutární město Ostrava**  
magistrát

Vaše značka:

Ze dne: 15.10.2021

Č. j.: SMO/650420/21/OI/

Sp. zn.:

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datum: 2021-10-20

**Věc: „Rekonstrukce vodovodu a dostavba kanalizace v ul. Viničná a Vinohrad“  
- sdělení**

---

Vážený pane

obdržel jsem Váš dotaz, který se dle svého obsahu týká postupu přípravy a realizace výše uvedené stavby.

Jak jistě víte z jednání dne 8.9.2021, je na tuto stavbu vydáno územní rozhodnutí (ÚR), které má platnost do 27.12.2021. Do této doby musí být požádáno o stavební povolení (SP) nebo o prodloužení platnosti ÚR. K oběma žádostem je nutno, kromě jiného, doložit souhlasy dle §184a Stavebního zákona.

Aby bylo možné dopracovat projektovou dokumentaci a požádat o SP, popř. o prodloužení platnosti ÚR do výše uvedeného termínu, byl na jednání 8.9.2021 dojednáán mezní termín udělení souhlasu dle §184a Stavebního zákona spoluvlastníka pozemku parc. č.                    k.ú. Stará Bělá paní                    ke dni 20.9.2021. Vzhledem k tomu, že jsme tento souhlas v daném (ani pozdějším) termínu neobdrželi a z důvodu dodržení termínu pro podání žádosti o vydání SP bylo nutné dopracovat předmětnou dokumentaci ve zkrácené verzi, tj. ukončenou před pozemkem parc. č.                    , k.ú. Stará Bělá. V opačném případě by nastalo propadnutí ÚR a tím finanční i časová ztráta za dosud provedené projektové práce a nutnost opakování celého procesu.

Přestože i my považujeme tuto situaci za nešťastnou, tak v rámci možností jsme v dané žádosti udělali maximum a již dále nemůžeme přípravu projektu pozdržet a doufat ve vyřešení Vašich sousedských sporů.

S pozdravem

*podepsáno elektronicky*