



Istav Media, s.r.o.

# Žádost o poskytnutí informací

dle zákona č. 106/1999 Sb., zákona o svobodném přístupu k informacím  
v aktuálním znění.

Statutární město Ostrava  
magistrát - odbor územního plánování  
a stavebního řádu

ZPRACOV.	DOŠLO	Č. DOPOR.
	07 -07- 2021	
UKL. ZNAK	PŘÍLOHY	POČET LISTŮ
SK. ZN. /LH.	Č. J.	
	SMO/36433P/21	

Žadatel: Istav Media, s.r.o.,  
zastoupen osobou:

V Praze dne 07.07.2021

Věc: Žádost o poskytnutí informací z rozhodnutí (kopií vydaných rozhodnutí nebo přehledem) vydávaných Vaším úřadem v rámci územního a stavebního řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

Dovoluji si Vás opětovně oslovit za společnost Istav Media, s.r.o., která patří od roku 1995 mezi největší tuzemské poskytovatele informací o plánovaných stavebních záměrech v rámci České a Slovenské republiky. Současně jsme členem skupiny společností BYGGFAKTA GROUP, která má celoevropskou působnost.

V rámci projektu určeného pro podporu všech výrobců stavebních materiálů, generálních dodavatelů staveb, stavebních firem a řemeslníků v České republice bychom s Vámi rádi opět navázali spolupráci v poskytování informací k plánovaným stavebním záměrům z Vašeho regionu.

Z tohoto důvodu Vás žádáme v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, o poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. z dokumentů nahrazujících rozhodnutí) ve formě jejich kopií nebo jednoduchým přehledem, dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a to:

- územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení
- územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území
- územní souhlas nahrazující územní rozhodnutí
- veřejnoprávní smlouva o umístění stavby, o změně vlivu užívání stavby na území
- rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení (společné povolení)
- územní souhlas, společný územní souhlas
- jakýkoli jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí
- stavební povolení
- stavební ohlášení
- jakýkoliv dokument nahrazující stavební povolení či stavební ohlášení,

vydaných Vaším správním orgánem za období od 01.04.2021 do 30.06.2021 týkající se pozemních staveb (budov) pro právnické osoby:

Z výše uvedených rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) žádáme alespoň o tyto informace:

- identifikaci žadatele (tedy jméno právnické osoby, např. Istav media, s.r.o. nebo alespoň IČO právnické osoby)
- Identifikaci stavby (tedy např. informace o druhu a účelu stavby, příp. co stavba obsahuje nebo krátký popis stavby)
- lokalizaci stavby (tedy např. informace o katastrálním území, parcelním čísle nebo ulici)
- druh rozhodnutí
- datum vydání rozhodnutí či jiného dokumentu nebo datum uzavření veřejnoprávní smlouvy.

Pokud by bylo z Vaší strany nutné v souladu se zákonem 106/1999 Sb., získávat a vytvářet na základě naší žádosti nové informace a přehledy, prosíme pouze o zaslání kopií výše zmíněných vydaných rozhodnutí. V případě, že s uvedenými novými informacemi a přehledy již disponujete, žádáme o jejich zaslání.

Věříme v dlouhodobou spolupráci v podobné formě i s Vaším správním orgánem. Pokud to bude možné, rádi bychom se na Vás obraceli s obdobnou žádostí i v budoucnu, tedy počátkem každého kvartálu v roce.



Istav Media, s.r.o.

**Pro zaslání kopií vydaných rozhodnutí, pokud je potřeba s informacemi v anonymizované podobě, prosím využijte datové schránky Istav Media, nebo email:**

**Pro zaslání přehledu (nové informace), pokud je potřeba s informacemi v anonymizované podobě, prosím využijte stejné datové schránky Istav Media, : nebo také email:**

Předem Vám děkuji za spolupráci.

S přáním úspěšného dne

**Magistrát města Ostravy**  
odbor územního plánování a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/369457/21/ÚPaSŘ/

Sp. zn.: S-SMO/364338/21/ÚPaSŘ/2

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 12. července 2021

Vypraveno: 12. července 2021

**Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím**

Magistrát města Ostravy, odbor územního plánování a stavebního řádu obdržel k vyřízení žádost společnosti Istav Media, s.r.o. (dále též „žadatel“), nazvanou „*Žádost o poskytnutí informací z rozhodnutí vydávaných Vaším správním orgánem v rámci územního a stavebního řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)*“ a podanou k Magistrátu města Ostravy (dále též „magistrát“) elektronicky dne 7.7.2021.

Žadatel s odkazem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „InfZ“), se domáhá *poskytnutí informací z rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí)* dle stavebního zákona, a to (citace)

- *územní rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení,*
- *územní rozhodnutí o změně využití území,*
- *územní rozhodnutí o změně vlivu užívání stavby na území,*
- *územní souhlas nahrazující územní rozhodnutí,*
- *veřejnoprávní smlouva o umístění stavby, o změně využití území a o změně vlivu užívání stavby na území*
- *rozhodnutí o společném územním a stavebním řízení (společné povolení),*
- *územní souhlas, společný územní souhlas,*
- *jakýkoli jiný dokument nahrazující územní rozhodnutí,*
- *stavební povolení,*
- *stavební ohlášení,*
- *jakýkoliv dokument nahrazující stavební povolení či stavební ohlášení, (konec citace)*

vydaných magistrátem v období od 1.4.2021 do 30.6.2021 a týkající se pouze pozemních staveb (budov)

Z výše uvedených rozhodnutí (resp. dokumentů nahrazujících rozhodnutí) žádá o tyto informace:

- identifikaci žadatele – pouze jméno právnické osoby nebo alespoň IČO)
- identifikaci stavby (informace o druhu a účelu, co stavba obsahuje nebo krátký popis)
- lokalitu stavby (informaci o katastrálním území nebo parcelním čísle nebo ulici)
- datum vydání rozhodnutí či jiného dokumentu nebo datum uzavření veřejnoprávní smlouvy

Magistrát k podané žádosti v souladu s ust. § 14 odst. 5 písm. d) InfZ poskytuje následující informaci a sděluje, že v období od 1.4.2021 do 30.6.2021 vydal následující rozhodnutí, týkající se pozemních staveb:

#### **rozhodnutí o umístění stavby**

- **„Bytové domy v Porubě“**

Na pozemcích parc. č. 898/7 (ostatní plocha), 899/1 (ostatní plocha), 900 (ostatní plocha), 944 (ostatní plocha), 2981/1 (ostatní plocha), 2981/3(ostatní plocha), 2981/9 (ostatní plocha) v katastrálním území Poruba.

Popis stavby: Jedná se o stavbu určenou pro bydlení. Předmětem záměru je návrh dvou bytových domů, s objektem garáží se zelenou střechou určenou především pro rekreování obyvatel věžových domů. Součástí stavby je její napojení na sítě technické a dopravní infrastruktury.

Žadatel: Areál Dvorek s.r.o.,

Vydáno: 27. dubna 2021

#### **rozhodnutí o umístění stavby**

- **„Palác Slavíkova, Ostrava-Poruba“**

Na pozemcích parc. č. 1708/1, 2001/1, 2001/6, 2001/7, 2001/8, 2001/9, 2001/10, 2001/11, 2001/13, 2001/19, 2001/24, 2002/1, 2003/1, 2003/4, 2003/6, 2003/9, 2003/21, 2003/36, 2026/8, 2027/6, 2027/26, 2027/27, 2029/1, 2030, vše v katastrálním území Poruba-sever, a pozemcích parc. č. 2003/32, 2003/35, 2003/37, 2003/43, 2003/44, vše v katastrálním území Pustkovec

Popis stavby: Jedná se o novostavbu polyfunkčního objektu, který bude využíván pro obchod, služby, administrativu, bydlení, zdravotnické zařízení a hromadnou garáž. Polyfunkční objekt tvoří pět vertikálních objektů s rozdílnou podlažností, které jsou umístěny na společné třípodlažní ploše s plochou střechou, tvořící odpočinkovou víceúčelovou terasu. Navrhované dispoziční řešení – 1.PP parkování a technické zázemí, 1. NP komerční využití (obchody, služby), 2.-15. NP bytové jednotky, kancelářské plochy a zdravotnická zařízení. Součástí navrhované stavby jsou také sítě dopravní a technické infrastruktury, opěrná zeď a reklamní pylon. Navrhovaná stavba se nachází v zastavěném území města. Objekt bude využíván pro obchod a služby, administrativu, bydlení a zdravotnické zařízení. V 1.PP je umístěna hromadná garáž.

Žadatel: PALÁC SLAVÍKOVA s.r.o.,

Vydáno: 8. dubna 2021

#### **rozhodnutí o umístění stavby**

- **„Lidl Michálkovická, Ostrava, ul. Michálkovická“**

Na pozemcích parc. č. 1946/102 (ostatní plocha), 1946/104 (ostatní plocha), 2335 (zast.plocha a nádvoří), 2364 (zast.plocha a nádvoří), 2365/1 (zast.plocha a nádvoří), 2365/2 (zast.plocha a nádvoří), 2366 (zast.plocha a nádvoří), 2367 (ostatní plocha), 2372 (ostatní plocha), 2396/1 (ostatní plocha), 2396/14 (zast.plocha a nádvoří), 2396/49 (ostatní plocha), 2396/71 (ostatní plocha), 2396/72 (ostatní plocha), 2396/76 (ostatní plocha), 2396/127 (ostatní plocha), 2396/128 (ostatní plocha), 2396/129 (ostatní plocha), 2396/130 (ostatní plocha), 2400 (ostatní plocha), 2401 (ostatní plocha) v katastrálním území Slezská Ostrava.

Popis stavby: Jedná se o umístění stavby občanské vybavenosti novostavby prodejny Lidl (dvoupodlažní typ metropolitní), včetně souvisejícího parkoviště, opěrných stěn a terénních úprav, dopravního napojení a pěšího propojení s navazující dopravní infrastrukturou, poutače (pylony), zařízení technické infrastruktury, napojení na sítě technické infrastruktury a odvětrání odplyňovacích vrtů.

Žadatel: Lidl Česká republika v.o.s.

Vydáno: 12. dubna 2021

#### **společné povolení**

- **„Retail park Ostrava Přívoz“**

Na pozemcích parc. č. 61/1, 365/1, 365/6, 365/8, 365/13, 368/1, 369/5, 450/57, 450/58, 925/1, 925/4, 925/5, 925/6, 925/7, 945/1 (ostatní plocha), parc. č. st. 2240, st. 3087, st. 3089 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Přívoz.

Popis stavby: Jedná se o stavbu komerčního retailového areálu s přízemními obchody – RETAIL 1. Hlavní hala (RETAIL 1) se bude otvírat na jihovýchod. Součástí stavby jsou doplňkové stavby – komunikace a zpevněné plochy, napojení na vodovod, plyn, areálovou dešťovou a splaškovou kanalizace vč. odlučovačů ropných látek a vsakovacích zařízení, trafostanice a rozvod NN, datovou přípojku a veřejné osvětlení. Objekt bude umístěn kolem zpevněné plochy bývalého kovošrotu. Stávající zpevněná plocha bude použita pro parkování.

Žadatel: Odra styl a.s.

Vydáno: 18. června 2021

#### společné povolení

- „**Ocelová montovaná plachtová hala, parc.č. 3036/136, 3036/120 k.ú. Martinov ve Slezsku**“

Na pozemcích parc. č. 3036/120 (ostatní plocha) a parc.č. 3036/136 (ostatní plocha) v katastrálním území Martinov ve Slezsku.

Popis stavby: Jedná se o novou stavbu obloukové montované haly, jejíž hlavní nosný skelet bude tvořit ocelové půlkruhové příhradové nosníky. Hala bude umístěna na stávající zpevněné ploše. Zastavěná plocha haly bude činit 225 m<sup>2</sup>, výška haly bude 5,70 m, půdorys bude mít tvar obdélníku o rozměrech 9,00 m x 25,00m. Nová hala bude využívána jako sklad inertních posypových materiálů vč. materiálu potřebných k údržbě komunikací, sklad příslušenství ke strojům údržby komunikací a parkování mobilní techniky údržby bez trvalé obsluhy. Nová hala bude napojena na stávající elektro přípojku. Přístup a příjezd bude zajištěn ze stávající komunikace stávajícím sjezdem.

Žadatel: Marius Pedersen a.s.,

Vydáno: 6. května 2021

#### společné povolení

- „**Přístřešek pro skladování**“

Na pozemcích parc. č. 840/1 (ostatní plocha), 841/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 841/5 (ostatní plocha) v katastrálním území Kunčice nad Ostravicí.

Popis stavby: Jedná se o přístřešek pro skladování stavebních betonových prefabrikátů, případně cihelných výrobků o půdorysných rozměrech 75,2 x 11,5 m a výšce 6,7 m, který je rozdělen do 10-ti kójí šířky 7,5 m a hloubky 8,3 m. Dešťové vody ze střechy budou vsakovány přes vsakovací objekt do podloží.

Žadatel: JANKOSTAV s.r.o.,

Vydáno: 21. května 2021

#### společné povolení

- „**Skladovací hala v areálu spol. VZH Ostrava**“

Na pozemcích parc. č. 3005/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 3005/15, 3007/1, 3007/15 (ostatní plocha) v k. ú. Moravská Ostrava.

Popis stavby: Jedná se o stavbu nové skladovací haly v areálu společnosti VZH Ostrava, s.r.o., která bude připojena na el. energii a dešťové vody ze střechy budou svedeny do vsaku. Hala bude sloužit jako skladovací prostory kovového materiálu, obrobků a polotovarů pro zpracování v oblasti kovoobrábění.

Žadatel: VZH Ostrava, s.r.o.,

Vydáno: 30. června 2021

#### rozhodnutí o umístění stavby

- „**Novostavba diagnostického centra v areálu Vítkovické nemocnice a.s.**“

Na pozemcích parc. č. 883/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 883/10 (zastavěná plocha a nádvoří), 883/21 (zastavěná plocha a nádvoří), 883/23 (ostatní plocha) v katastrálním území Vítkovice.

Popis stavby: Jedná se o umístění novostavby třípodlažního objektu Diagnostického centra na místě, kde se nacházel třípodlažní objekt, který bude odstraněn. Nově umístěný nepodsklepený, třípodlažní objekt obdélníkového půdorysu o rozměrech 49,50m x 13,40m, zastřešený plochou střechou, se bude nacházet v areálu Vítkovické nemocnice a.s., na pozemku parc.č. 883/21 v katastrálním území Vítkovice.

Žadatel: Nemocnice AGEL Ostrava-Vítkovice a.s.,

Vydáno: 2. června 2021

S pozdravem