

Usnesení 12. mimořádné schůze rady města konané dne 17.08.2020

čís. 04554/RMm1822/12-04559/RMm1822/12

Ing. Tomáš Macura, MBA
primátor

Mgr. Radim Babinec
náměstek primátora

Přehled usnesení rady města dle čísel ze dne: 17.08.2020

Číslo usnesení	Materiál	Název	zn.předkl.
04554/RMm1822/12	RM_M 0	Schválení programu 12. mimořádné schůze rady města konané dne 17.08.2020	35
04555/RMm1822/12	RM_M 1	Žádost L.D. o prominutí dluhu ve výši 67.053,40 Kč vůči statutárnímu městu Ostrava za uznané dlužné nájemné Restaurace Spolek, spol. s r.o.	07
04556/RMm1822/12	RM_M 2	Plán oprav v domech Zapletalova č. 1947/1, 1937/3, 1938/5 a 1939/7, Slezská Ostrava	08
04557/RMm1822/12	RM_M 3	Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem nemovité věci - mola na řece Ostravici, k.ú. Slezská Ostrava	08
04558/RMm1822/12	RM_VZ 1	Veřejná zakázka „KONCERTNÍ HALA MĚSTA OSTRAVY - výběr týmu správce stavby“	05
04559/RMm1822/12	RM_VZ 2	Veřejná zakázka „KONCERTNÍ HALA MĚSTA OSTRAVY“ - Změna zadávacích podmínek	05

RM_M 0 (zn.předkl.)
Schválení programu 12. mimořádné schůze rady města konané dne 17.08.2020 35

Usnesení číslo: 04554/RMm1822/12

Rada města

1) schvaluje

program 12. mimořádné schůze rady města konané dne 17.08.2020

RM_M 1 (zn.předkl.)
Žádost L.D. o prominutí dluhu ve výši 67.053,40 Kč vůči statutárnímu městu Ostrava za uznané dlužné nájemné Restaurace Spolek, spol. s r.o. 07

Usnesení číslo: 04555/RMm1822/12

Rada města

1) nedoporučuje

zastupitelstvu města

rozhodnout o prominutí dluhu paní L.D., vůči statutárnímu městu Ostrava za uznané dlužné nájemné Restaurace Spolek, spol. s r.o. v celkové částce 67.053,40 Kč a učinit “Prohlášení věřitele o prominutí dluhu dle § 1995 občanského zákoníku”, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) ukládá

primátorovi Ing. Tomáši Macurovi, MBA,
předložit zastupitelstvu města k rozhodnutí prominutí dluhu a za tím účelem rozhodnout o učinění “Prohlášení věřitele o prominutí dluhu” dle bodu 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Lukáš Jančálek
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 16.09.2020

RM_M 2

(zn.předkl.)

**Plán oprav v domech Zapletalova č. 1947/1, 1937/3, 1938/5 a 1939/7, 08
Slezská Ostrava**

Usnesení číslo: 04556/RMm1822/12

Rada města

1) bere na vědomí

zprávu o činnosti správce za rok 2019 a o stavu domů Zapletalova 1947/1, 1937/3, 1938/5 a 1939/7, Slezská Ostrava, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) souhlasí

s návrhem plánu oprav Stavebního bytového družstva Nová huť na rok 2020 pro bytové domy na ul. Zapletalova č. 1947/1 a 1939/7, Ostrava - Slezská Ostrava, podle návrhu uvedeného v příloze č. 1 předloženého materiálu

3) nesouhlasí

s návrhem plánu oprav Stavebního bytového družstva Nová huť na rok 2020 pro bytové domy na ul. Zapletalova č. 1937/3 a 1938/5, Ostrava - Slezská Ostrava, podle návrhu uvedeného v příloze č. 1 materiálu, a to z důvodu požadavku statutárního města Ostravy na doplnění plánu oprav o zajištění provedení generální opravy všech balkónů

4) schvaluje

znění dopisu adresovaného Stavebnímu bytovému družstvu Nová huť dle přílohy č. 4 předloženého materiálu a jeho zaslání adresátovi

Vyřizuje: Ing. Ladislav Rožnai,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.08.2020

5) rozhodla

v případě, že ze strany Stavebního bytového družstva Nová Huť nedojde v roce 2020 k zajištění provedení generální opravy všech balkónů v bytových domech na ul. Zapletalova č. 1937/3 a 1938/5, Ostrava-Slezská Ostrava a zvýšení nájemného v bytových domech na ul. Zapletalova č. 1947/1, 1937/3, 1938/5, 1939/7, Ostrava-Slezská Ostrava dle přílohy č. 4 předloženého materiálu, zahájit na straně statutárního města Ostrava kroky směřující k vypořádání spoluvlastnického vztahu statutárního města Ostrava a Stavebního bytového

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

družstva Nová Huť ke všem shora uvedeným bytovým domům, a to formou:

a) učinění výzvy Stavebnímu bytovému družstvu Nová Huť ke koupi spoluvlastnického podílu statutárního města Ostrava na všech shora uvedených bytových domech ve výši 3/4, za cenu v místě a čase obvyklou,

b) podání návrhu na zrušení spoluvlastnictví ke všem shora uvedeným bytovým domům a jeho vypořádání soudní cestou, nedojde-li mezi statutárním městem Ostrava a Stavebním bytovým družstvem Nová Huť k dohodě na vypořádání předmětného spoluvlastnického vztahu dle bodu a) tohoto bodu usnesení

RM_M 3

(zn.předkl.)

**Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem nemovité věci - mola
na řece Ostravici, k.ú. Slezská Ostrava**

08

Usnesení číslo: 04557/RMm1822/12

Rada města

1) rozhodla

na straně pronajímatele uzavřít nájemní smlouvu na pronájem nemovité věci - mola na řece Ostravici, na pozemku parc. č. 5980/1, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření pro Povodí Odry, státní podnik,

s podnikající fyzickou osobou Ing. Ph.D. Kateřinou Kašákovou, IČO: 744 60 315, se sídlem Hlavní třída 557/87, 708 00, Ostrava-Poruba,

za účelem konání akce "Ostravský krýgl"

na dobu určitou, tj. dne 22.8.2020 v době od 5.00 hod. do 23.00 hod.

dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

RM_VZ 1

(zn.předkl.)

**Veřejná zakázka „KONCERTNÍ HALA MĚSTA OSTRAVY - výběr týmu
správce stavby“**

05

Usnesení číslo: 04558/RMm1822/12

Rada města

1) rozhodla

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

vyzvat dodavatele k podání nabídek v otevřeném řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, k veřejné zakázce s názvem: „KONCERTNÍ HALA MĚSTA OSTRAVY - výběr týmu správce stavby“, v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, kdy zadávací dokumentaci dle přílohy č. 1 předloženého materiálu zpracovala advokátní kancelář CÍSAŘ, ČEŠKA, SMUTNÝ s.r.o., IČO: 48118753, se sídlem Hvězdova 1716/2b, 14000 Praha 4, a to z důvodů dle důvodové zprávy předloženého materiálu

2) jmenuje

hodnotící komisi ve složení:

členové:

1. Mgr. Zuzana Bajgarová - náměstkyně primátora
2. Ing. Jan Šrámek - vedoucí odboru investičního
3. Mgr. Vladimír Plutko - právník oddělení právního
4. Ing. Lenka Labajová - manažer projektu
5. Mgr. Milan Kučera - advokátní kancelář CÍSAŘ, ČEŠKA, SMUTNÝ s.r.o.

náhradníci:

1. Mgr. Radim Babinec - náměstek primátora
2. Ing. Mgr. Jaroslav Čermák – specialisty přípravy a realizace investic
3. Mgr. Renáta Kolková – vedoucí odboru legislativního a právního
4. Bc. Jan Ševčík - vedoucí oddělení projektu
5. Mgr. Jan Fical - advokátní kancelář CÍSAŘ, ČEŠKA, SMUTNÝ s.r.o.

3) ukládá

vedoucímu odboru investičního
zabezpečit veškeré potřebné úkony veřejné zakázky dle bodu 1) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Jan Šrámek,
vedoucí odboru investičního

T: 18.08.2020

4) zmocňuje

advokátní kancelář CÍSAŘ, ČEŠKA, SMUTNÝ s.r.o., IČO: 48118753, se sídlem Hvězdova 1716/2b, 14000 Praha 4, v rozsahu Smlouvy o poskytování právních služeb, ev. č. 0611/2020/OI/VZKÚ, k podpisu veškerých dokumentů souvisejících s veřejnou zakázkou dle bodu 1) tohoto usnesení, a to s výjimkou smlouvy a rozhodnutí o námitkách

5) **rozhodla**

aby advokátní kancelář CÍSAŘ, ČEŠKA, SMUTNÝ s.r.o., IČO: 48118753, se sídlem Hvězdova 1716/2b, 14000 Praha 4, prováděla jménem statutárního města Ostravy úkony zadavatelské činnosti podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, vztahující se k veřejné zakázce dle bodu 1) tohoto usnesení, a to v souladu se zadávací dokumentací dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a Smlouvou o poskytování právních služeb, ev. č. 0611/2020/OI/VZKÚ

RM_VZ 2

(zn.předkl.)

**Veřejná zakázka „KONCERTNÍ HALA MĚSTA OSTRAVY” - Změna 05
zadávacích podmínek**

Usnesení číslo: 04559/RMm1822/12

Rada města

1) **rozhodla**

o změně zadávacích podmínek veřejné zakázky s názvem „KONCERTNÍ HALA MĚSTA OSTRAVY - příprava projektové dokumentace, inženýring a autorský dozor“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, a to v souladu s doporučením advokátní kanceláře CÍSAŘ, ČEŠKA, SMUTNÝ s.r.o., IČO: 48118753, se sídlem Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4, které je přílohou č. 2 předloženého materiálu