**Magistrát města Ostravy**

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Prokešovo náměstí 8

729 30 Ostrava

V ......................................dne ......................................

**PODNĚT NA POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU OSTRAVY**

podle ustanovení § 109 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů

1. **Identifikační údaje navrhovatele**

jméno, příjmení, adresa trvalého pobytu, popř. doručovací adresa, datum narození (popřípadě také e-mail, telefon) / název nebo obchodní firma, identifikační číslo, adresa sídla, osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby (popřípadě také e-mail, telefon)

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

1. **uvedení skutečnosti prokazující, že je navrhovatel oprávněn podat podnět na pořízení změny územního plánu**

např. osoba mající vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemku nebo stavbě na území města, občan obce, orgán veřejné správy, oprávněný investor (vlastník, správce nebo provozovatel veřejné dopravní nebo technické infrastruktury)

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

1. **PŘEDMĚT ZMĚNY A DŮVODY PRO JEJÍ POŘÍZENÍ**

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

1. **IDENTIFIKACE POZEMKŮ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **katastrální území** | **parcelní č.** | **výměra** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v bodě IV. v samostatné příloze:  ano  ne

1. **NÁVRH ÚHRADY NÁKLADŮ NA POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU**

Pokud je pořízení změny územního plánu vyvoláno výhradní potřebou navrhovatele, může zastupitelstvo podmínit její pořízení částečnou nebo úplnou úhradou nákladů dle ustanovení § 92 odst. 3 ve spojení s § 111 odst. 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

**VI. NEPOVINNÉ PŘÍLOHY**

**Podnět na pořízení změny územního plánu obsahuje v samostatné příloze:**

(dle ustanovení § 109 odst. 3, 4 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů)

1. návrh zadání změny  ano  ne
2. stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu změny územně plánovací dokumentace (z hlediska vlivu na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast)

ano  ne

1. stanovisko příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny územně plánovací dokumentace, zda má být návrh změny posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí  ano  ne

**Další přílohy:**

(např. plná moc, v případě zastupování vlastníka pozemku, grafická příloha se zákresem rozsahu požadované změny, doklad prokazující věcná práva k pozemku či stavbě, výpis z katastru nemovitostí apod.)

....................................................................................................................................................

....................................................................................................................................................

..................................................................

podpis navrhovatele nebo jeho zástupce