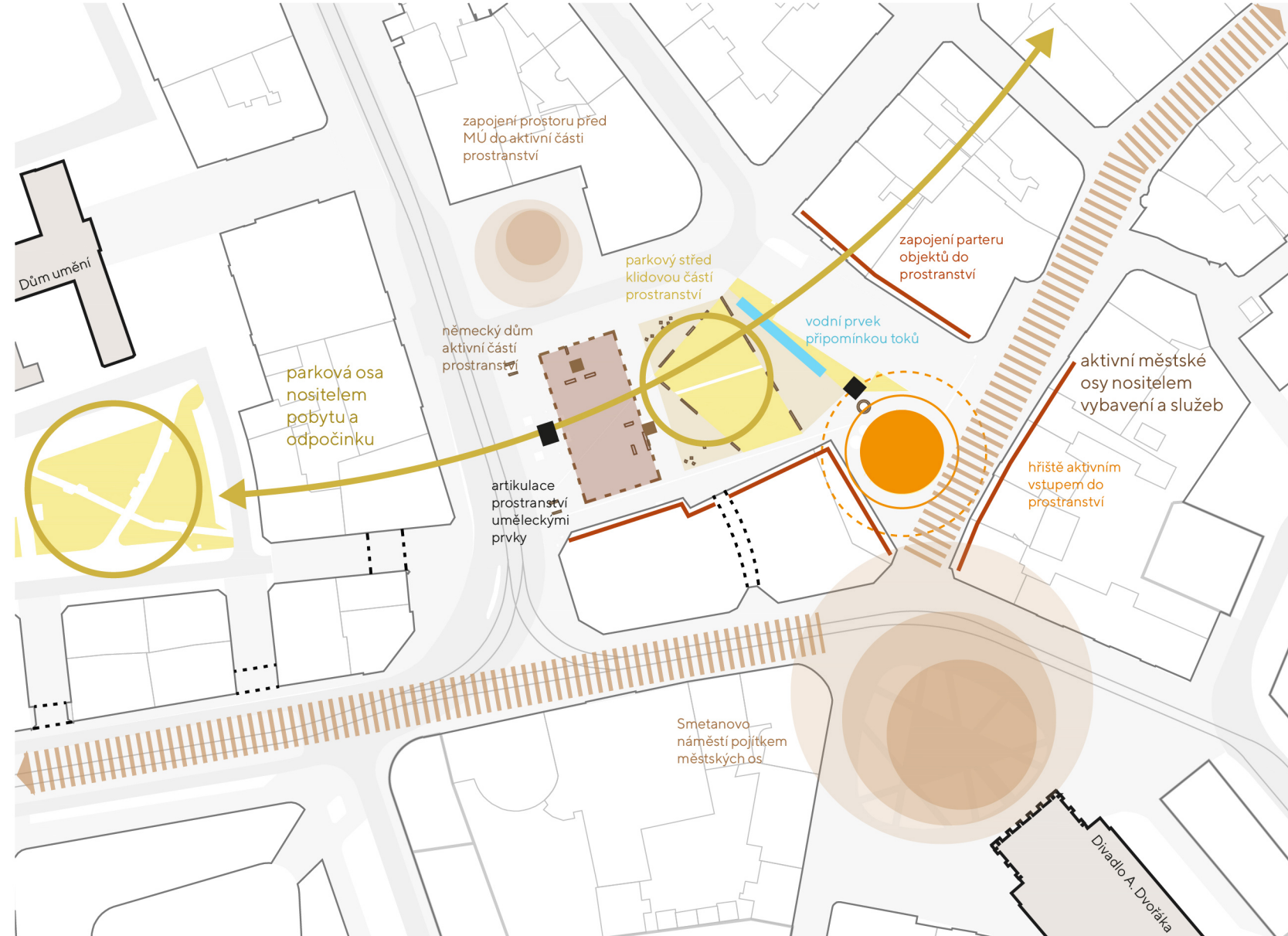


Širší území - Prostor propojení reflektuje složitou situaci vzniklou vrstvením různých prostorových idejí, propojení, křížení, významů a historie širšího území.

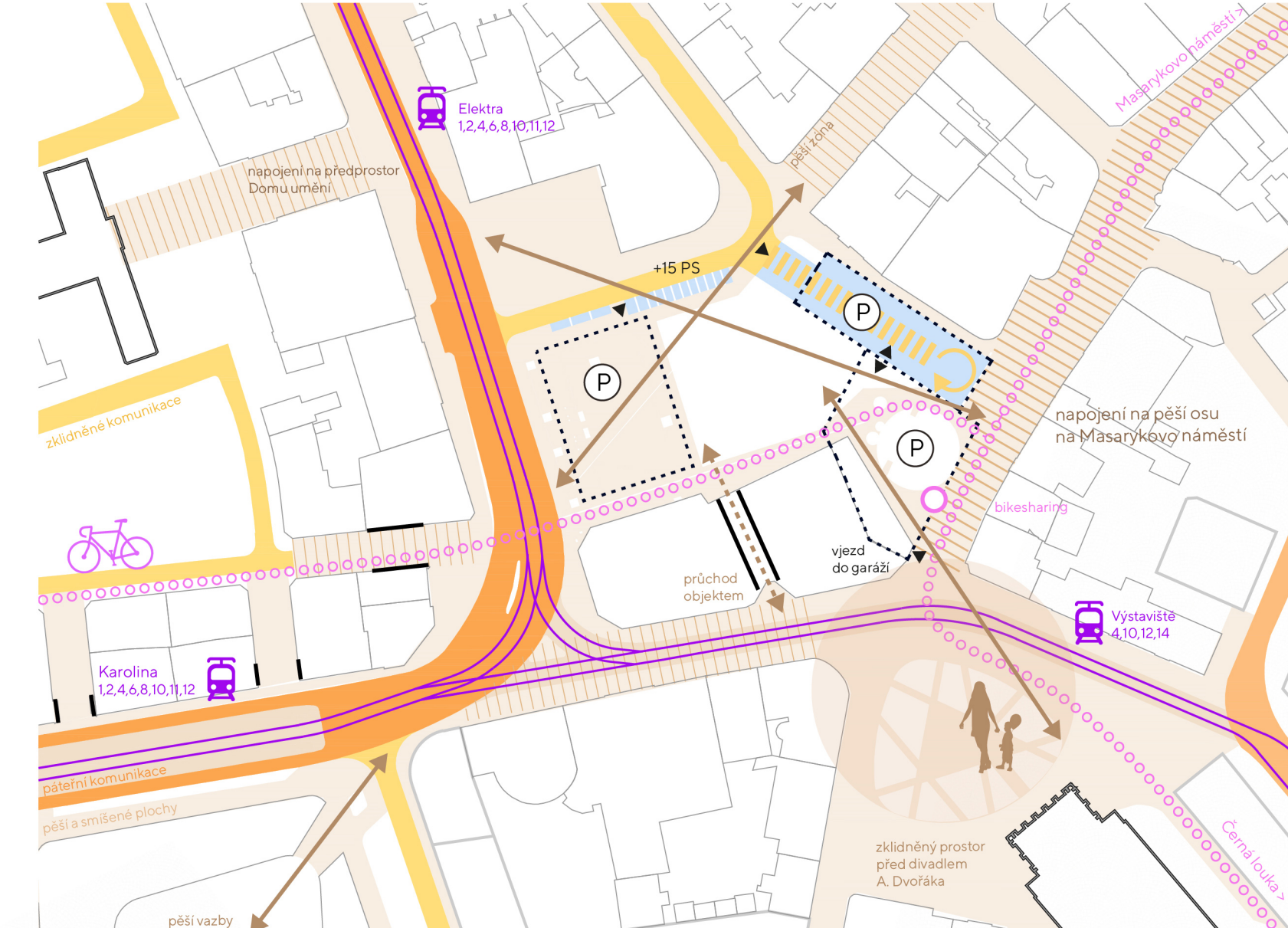
Původně plánované zboření bloku Ostravice je poníženo na dotvoření průchodných pasáží s propojením na Smetanovo náměstí, které bylo původně křižovatkou okolitých cest. Tomuto propojení napomáhá reminiscence náhonu mlýnu Blížni vodním prvkem. Stopy minulost pak připomíná reflexe hradeb i původní stopy a následného průchodného objemu německého domu - domu Beneš.

Vzniká tak typické klidové propojení ostravských průchodných parkových vnitrobloků, které vytváří zintenzivnění a kultivaci hlavního propojení ulice 28. října do historického centra Ostravy.



Prostranství - Dočasnost některých prostranství a jejich budoucí integrace do uceleného řešení je stejně důležitá jako jejich plnohodnotné použití do doby jejich naplnění.

Prostranství Beneše je místem střetávání, pohybu i komemorace složitých vztahů s německým obyvatelstvem. Navazující klidový park s místy pro posezení dotváří reminiscence náhonu památek s výškou diverzitou prostranství a zároveň zaručením běžných různorodých směrů pohybu v území. Hřiště Blížni s blízkým parterem vytváří aktivní místo s kultivací vstupu - zatraktivnění ulice 28. října a propojením se Smetanovým náměstím. Kultivace veřejných toalet s přenosnými dočasnými prvky hřiště vytvářejí budoucí pozici domu. Toto místo je také vhodným místem pro umístění památníku revolučních bojů.



Pohyb - Nenarušenost vztahů pohybu a jejich zvyklostí je základem pro život prostranství. Diagonála a propojení pasážemi vytváří jednotný celek s kontinuem prostranství.

Parkování s možnou budoucí redukcí je umístěno u ulice Zámecká, kde je také ponechán i vjezd do garáží s možným propojením na podzemní garáže domu Blížni. To je umožněno i dle regulace z ulice 28. října výtahem, toto řešení ovšem nedoporučujeme. Výtahem dle požadavků je řešena i obsluha domu Beneš. Kultivace předprostrou hotelu Imperial umístěte stanici pro kola v dvou pozicích dle etapizace s napojením na značení pro kola. Pěší propustnost je zachována průchody komplexem Ostravica i domu Blížni a diagonálními propojením v území. Tyto propojení směřují také k zastávkám tramvaje Elektra a Karolina.



PROSTOR PROPOJENÍ

Propojení reflexe minulosti, dostupnosti a budoucnosti.

Míšení odkazu i racionální funkčnosti, místa střetávání i budoucího parkového nitra.

Smíření složitého odkazu Edvarda Beneše i gordického urbanistického uzlu propojeného prostranstvím vstupu do hradeb staré Ostravy.

Budoucnost

Průchodnost a kontinuita prostranství je pro budoucnost zásadní. Zajištění propojení mezi parkovými vnitrobloky, spojení se Smetanovým náměstím i zařazení diagonála.

Dům Beneš čtí pozici původního německého domu, radnice dotvořením jejího předprostrou a doporučení památkové ochrany. Výtah podzemního parkování je z ulice Zámecká. Objekt s parterem je možné využít univerzálně, ovšem vůči jeho dominantní pozici je vhodné zvážit jeho využití pro občanskou vybavenost. Dům Blížni čtí navrženou regulaci s možností artikulace průčelí. To je tvořeno oblou formou nároží dotvářející nově kultivovaného předprostrou hotelu Imperial s možným využitím jižních fasád a stromofadi. Dům Blížni respektuje nastavení průchodu na náměstí s možným výtahem do garáží nebo spojení s garážemi Imperialu.



možnost doplnění stromofadi v ulici společně s redukcí povrchových stání a posílením cykloopravy

vjezd do garáží výtahem v doporučené poloze

Dům Beneš
vrchní odskočené patro
maximálně 17,6m
řísna maximálně 13m

průchozí parter
garáže skrz výtah

Dům Blížni
vrchní odskočené patro
max 21m, nároží dominantní
řísna maximálně 17,5m

spojená podnož
vhodná pasáž
garáže ideálně propojit



úpravy před hotelem jsou využity k estetizaci prostranství i možnosti využití jižního slunce, je možné vizuelní napojení na ulici 28. října, prostranství před hotel ovšem slouží jako skrytá točka

parkovi v blízkosti hotelu Imperial tvoří dobrou dvojici a vymezuje důstojný předprostrou okolních objektů i vstup do parkového nitra v blízkosti bývalého Blížniho mlýnu

dle možnosti regulace využijeme tvorbu průchodu v parteru a vyšších patrech, vhodným tvarem se díky vstupu objektu do uliční fronty jeví půlkruh i s ohledem na blízké okolí

objekt by bylo vhodné doplnit o pasáž aby se spříjmení pohyb prostranstvím a vznikla nová zákoutí i propojení se Smetanovým náměstím

dle doporučení umístíme vjezd do garáží pomocí výtahu ovšem tato možnost není nejlepší, jako vhodné se jeví propojení garáží s hotelem Imperial a společný vjezd

NÁMĚSTÍ EDVARDA BENEŠE