

11.5.

Magistrát města Ostravy

Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/205742/18/ÚHAaSŘ

Sp. zn.: S-SMO/446033/17/ÚHAaSŘ

Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí	
písemnost ev.č.:	680
vyvěšena dne :	25-04-2018
šňata dne :	
za správnost :	
souběžně zveřejněna na internetu	

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Dle rozdělovníku

Datum: 25. dubna 2018

Vypraveno: 25. dubna 2018

Oznámení o podaném odvolání

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů vydal dne 21.03.2018 pod č.j. SMO/121632/18/ÚHAaSŘ/ územní rozhodnutí č. 46/2018 o umístění stavby „**Ostrava Business Park - III. etapa - Halový objekt H.0**“ na pozemcích parc. č. 1173/11, 1173/15, 1654/4, 1654/107, 1654/242, 1654/247, 1654/248, 1654/425, 1654/493, 1654/495, 1654/497, 1654/501, 1654/605, 1654/659, 1654/756, 1654/757, 1654/758 v katastrálním území Kunčičky.

Vlastník sousední nemovitosti Ing. _____
proti výše uvedenému rozhodnutí odvolání.

podala dne 18.04.2018

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu podle § 86 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, zasílá všem účastníkům řízení odvolání vlastníka sousedních nemovitostí a **současně vyzývá účastníky, aby se k podanému odvolání vyjádřili ve lhůtě 5 dnů ode dne doručení tohoto vyrozumění.**

Písemnost se považuje za doručenu patnáctým dnem po vyvěšení tohoto oznámení na úřední desce Magistrátu města Ostravy.

Účastníci řízení mohou nahlížet do spisu v kanceláři č. dveří 378a Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu, Prokešovo nám. 8, Ostrava (Nová radnice), ve dnech pondělí, středa a čtvrtek v době 8:00 - 11:00 a 12:00 - 15:00.

Příloha:

odvolání vlastníka sousední nemovitostí podané dne 18.04.2018

Č.j.: SMO/202124/18/ÚHAaSŘ.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Ostravy a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po jejím sejmutí bude vrácena potvrzená zpět útvaru hlavního architekta a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy.

Vyvěšeno dne: 25 -04- 2018 Sejmuto dne:

Statutární město Ostrava
magistrát - útvar hlavního architekta
a stavebního řádu

ZPRACOV.	ROZDĚL.	Č. DOPOR.
	19-04-2018	e-mail
UKL. ZNAK.	PŘÍLOHY	POČET LISTŮ
328	-	1
SK. ZN. / LH.	SMO/196131/18	

Krajský úřad Moravskoslezského kraje
Odbor územního plánování a stavebního řádu
28. října 117
702 18 Ostrava

Podáno prostřednictvím:
Magistrátu města Ostravy
Prokešovo náměstí 8
729 300 Ostrava

Odvolání proti Územnímu rozhodnutí č. 46/2018, Sp. zn.: S-SMO0446033/17/UHAaSŘ, č.j. SMOú121632/18/UHAaSŘ/ ze dne 21.3.2018, doručenému dne 3.4.2018

Odvolávám se tímto proti územnímu rozhodnutí č. 46/2018, sp.zn.: S-SMO0446033/17/UHAaSŘ, č.j. SMOú121632/18/UHAaSŘ/ ze dne 21.3.2018. Uvedené rozhodnutí napadám v celém rozsahu.

Jako důvod uvádím, že realizací stavby v daném rozsahu dojde k absolutnímu zamezení přístupu na pozemky v mém vlastnictví a to p.č. _____, obojí v k.ú. Kunčičky. Doposud jsem se k pozemkům v mém vlastnictví dostávala přes pozemky, které mají být dotčeny stavbou. Užívala jsem právo chůze a jízdy po daných pozemcích, které mají být dotčeny stavbou dle územního rozhodnutí č. 46/2018. Územní rozhodnutí č. 46/2018 to však nijak nezohledňuje, nepočítá se zachováním dosavadního přístupu a příjezdu k pozemkům v mém vlastnictví a to p.č. _____ z ulice Střádalů.

V územním rozhodnutí je uvedeno, že případné podzemní kanály a prostory se musí otevřít a zaplnit nosným zásypem. S tím nesouhlasím, neboť tím může dojít ke změně odtokových poměrů z mých pozemků. Přes mé pozemky je vedena kanalizace, která dále pokračuje v pozemcích územním rozhodnutím č. 46/2018 a do této kanalizace umístěné na mém pozemku je zřízeno věcné břemeno, což je patrné z výpisu z katastru nemovitostí LV č. _____ pro k.ú. Kunčičky.

V Ostravě dne 18.4.2018