

SMO/164633/18

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí	
pisemnost ev.č.:	523
vyvěšena dne:	29-03-2018
sňata dne:	
za správnost:	!
souběžně zveřejněna na internet	

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/163539/18/ÚHAaSR

Sp. zn.: S-SMO/092175/18/ÚHAaSR

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Dle rozdělovníku

Datum: 29. března 2018

Vypraveno:

Oznámení

Zahájení územního řízení

Dne 15.2.2018 podal žadatel Městský obvod Slezská Ostrava, IČO 00845451, Těšínská 138/35, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10, zastoupený na základě plné moci společností HaskoningDHV Czech Republic, spol. s r.o., doručovací adresa

(dále jen „žadatel“), žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby

„Regenerace sídliště Kamenec“

na pozemcích parc. č. 1430/3, 1430/4, 1430/5, 1466/1, 1478/1, 1539/1, 1544/1, 5595/1, 5595/2, 5595/3, 5595/16, 5623/2 v katastrálním území Slezská Ostrava. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

Předmětem záměru je revitalizace veřejných prostor sídliště, umístění nových komunikací (parkoviště o celkové ploše 306m², 21 nových stání; nové vozovky o celkové ploše 120m²; nové chodníky o celkové ploše 1207m²), nové vodovodní přípojky (85m) pro navržené pítka, nové veřejné osvětlení (700m, 22ks nových stožárů, 8ks stávajících stožárů bude demontováno) a nového signalizačního zařízení (6ks stožárů) včetně nového koordinačního kabelu (802m vzdušného vedení, 33m zemního vedení) na stávajícím přechodu pro chodce rozšířeném o přejezd cyklistů na silnici II/477 ul. Bohumínská – Kamenec.

Vymezení území:

Území, ve kterém má být stavba umístěna a prováděna, je vymezeno řekou Ostravicí, silnicí II/479 ul. Bohumínská, silnicí III/4721 ul. Českobratrská, respektive estakádou „Bazaly“ a místní komunikací ul. Dědičná. Tato vymezená plocha je rozdělena silnicí ul. Bohumínskou na plochu „A“ směrem k řece Ostravici a na plochu „B“ směrem k ul. Českobratrská.

Stavba nepodléhá procesu posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a ustanovení § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení.

Stavební úřad v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru.

Stavební úřad zároveň stanovuje, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám se nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námítkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky, pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři č. dveří 379a Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu, Prokešovo nám. 8, Ostrava, ve dnech pondělí, středa, čtvrtek od 8:00 do 11:00 a od 12:30 do 15:00, nebo po telefonické domluvě jinak.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve smyslu ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to do 3 pracovních dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro uplatnění závazných stanovisek a námitek, v době od 8:00 do 11:00 a od 12:30 do 15:00 (v pátek od 8:00 do 11:00) v kanceláři č. dveří 379a Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu, Prokešovo nám. 8, Ostrava. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námítky. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ust. § 89 odst. 1 stavebního zákona.

„otisk úředního razítka“

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Ostravy a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po jejím sejmutí bude vrácena potvrzená zpět útvaru hlavního architekta a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Č.j.: SMO/163539/18/ÚHAaSŘ/