

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/257232/19/ÚHAaSŘ/

Sp. zn.: S-SMO/560145/18/ÚHAaSŘ

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Dle rozdělovníku

Datum: 26. dubna 2019

Vypraveno: 26-04-2019

Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí	
písemnost ev. č. :	616
vyvěšena dne :	26-04-2019
sňata dne :	
za správnost :	
souběžně zv	

Oznámení o možnosti převzít písemnost

ve smyslu § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád")

Dne 26. dubna 2019 vyhotovil Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **územní rozhodnutí č. 49/2019** o umístění stavby

„Vícepodlažní parkování u ZOO“

na pozemcích parc. č. 4998, 5000, 5001/1, 5001/2, 5002/1, 5270/1, 5270/7, 5337/2, 5347/1, 5347/2, 5347/6, 5623/7, 5641 v katastrálním území Slezská Ostrava. Žádost o vydání rozhodnutí podal dne 17.9.2018 žadatel Statutární město Ostrava, IČO 00845451, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, zastoupený na základě plné moci společností MARPO s.r.o., IČO

Popis stavby:

Územním rozhodnutím byla umístěna novostavba vícepodlažního parkovacího objektu u ZOO včetně přípojek a přeložek technické infrastruktury, vybudování nových a úpravy stávajících zpevněných ploch, rozšíření vozovky na ul. Michálkovicá a nasvětlení přechodu pro chodce. Novostavba dvoupodlažního parkovacího domu o zastavěné ploše 2 535 m² s pojížděnou střechou bude umístěna na pozemku mezi stávajícími parkovišti P2 a P3, v místě zdemolované vily. Účelem stavby je zlepšení možnosti parkování pro návštěvníky ZOO a zvýšení kapacity parkovacích míst. První podlaží parkovacího domu bude mít 59 parkovacích míst z toho 2 místa pro dobíjení elektromobilů a tři místa pro motocykl. Druhé podlaží bude mít 60 parkovacích míst a tři místa pro motocykl. Pojížděná střecha bude mít 64 parkovacích míst z toho 9 míst pro imobilní + 6 míst pro úschovu jízdních kol. V 1. NP a 2. NP parkovacího domu je navrženo bezbariérové WC, v 1. NP je umístěna provozní a technická místnost.

Součástí stavby je nové kapacitní peší propojení stávajících parkovišť a nového parkovacího domu směrem ke vstupu do zoologické zahrady o celkové délce 227 m. Stavba parkovacího domu vyvolá odstranění části asfaltové plochy dolního parkoviště P3, odstranění opěrné zdi na parkovišti P3 a odstranění schodiště z parkoviště P3. Zásobování objektu pitnou vodou je navrženo novou vodovodní přípojkou ze stávajícího areálového vodovodu ZOO. Čištění parkovacího domu bude prováděno pomocí čistícího vozu se sběrem použité vody, která bude jímána v rámci čistícího vozu a následně odvážena k nezávadné likvidaci. Pro plnění čistícího vozu je navržen rozvod užitkové vody, který bude napojen na čerpadlo s filtrací v retenční nádrži dešťových vod. Pitná voda bude pro úklid využívána pouze v případě nedostatku jímání vody. Splaškové odpadní vody z objektu budou svedeny do areálové kanalizace ZOO ukončené areálovou čistírnou odpadních vod. Srážkové vody z pojížděné střechy parkovacího domu mají být odváděny navrženou kanalizací přes odlučovač ropných látek typu AS-TOP 50 RC s koalescenčním filtrem do nově navržené

retenční nádrže objemu 30 m³ a regulovaným odtokem 10 l/s vypouštěny na terén (do strže) a sklonem následně odváděny stružkou do rybníka v areálu ZOO. Prostory WC budou vytápěny elektrickými přímotopy.

Územní rozhodnutí si mohou účastníci řízení převzít v úřední dny – pondělí, středa, čtvrtek v době od 8:00 do 11:30 a od 12:30 do 15:00, pátek v době od 8:00 do 11:00, nebo po telefonické domluvě jinak, v kanceláři č. dveří 379 Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu, Prokešovo nám. 8, Ostrava, po dobu patnácti dnů ode dne vyvěšení oznámení o možnosti převzít písemnost na úřední desce Magistrátu města Ostravy. Písemnost se považuje za doručenou patnáctým dnem po vyvěšení tohoto oznámení na úřední desce Magistrátu města Ostravy.

A!!!

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Ostravy a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po jejím sejmutí bude vrácena potvrzená zpět útvaru hlavního architekta a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy.

26 -04- 2019

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Rozdělovník:

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

potencionální dědicové po zemřelé

doručuje se veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb.

správní rač

Dále obdrží:

Statutární město Ostrava, MMO Odbor vnitřních věcí, Prokešovo nám. 1803/8, 729 30 Ostrava, se žádostí o vyvěšení