

24. 4. 2019

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Magistrát města Ostravy	
odbor vnitřních věcí	
písemnost ev.č.:	410
vyvěšena dne:	20-03-2019
sňata dne:	
za správnost	
seuběžně z	

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/184955/19/UHAaSŘ/

Sp. zn.: S-SMO/278055/18/ÚHAaSR

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Dle rozdělovníku

Datum: 20. března 2019

Vypraveno: 20. března 2019

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Oznámení o zahájení územního řízení a pozvání k veřejnému ústnímu jednání

Dne 30.05.2018 podal žadatel **OZO Ostrava s.r.o.**,
zastoupený na základě plné moci společností ENVIprojekt CZECH s.r.o.,
(dále jen „žadatel“), žádost o vydání rozhodnutí o
umístění stavby:

„Rozšíření skládky TKO v Ostravě-Hrušově, V. etapa, kazeta č. 2“

Stručný popis řešení:

Jedná se o rozšíření skládky TKO Ostravě – Hrušově, V. etapa, kazeta č. 2. Povrch rekultivované skládky naváže plynule na schválenou figuru v současné době provozované 1. kazety. Nejvyšší kóta kazety je navržena na úrovni 239,00 m n.m. Celková nová užitná plocha skládky V. etapy, kazeta č. 2 je 29 982 m², celková kapacita skládky vč. drenáže (tl. 0,3 m) a rekultivačních vrstev (tl. 0,4 + 0,3 m) je 552 105 m³, nová kapacita skládky (bez drenáže a rekultivačních vrstev) je 516 305 m³. Při objemové hmotnosti 1100 – 1300 kg/m³ je kapacita rozšířené skládky 567 936 t až 671 197 t. Na skládce bude ukládáno cca 100 000 tun odpadů za rok. Při uvažovaném maximálním návozu je kapacita takto navržené skládky 6 až 7 let.

Rozsah stavebních objektů:

- SO 03 Hrubé terénní úpravy
- SO 04 Těleso skládky
- SO 05 Kanalizace průsakových vod
- SO 06 Sběrná jímka
- SO 07 Obslužná komunikace
- SO 08 Záchytné příkopy
- SO 09 Zasakovací objekt
- SO 10 Přípojka NN
- SO 11 Venkovní osvětlení
- SO 12 Elektronický zabezpečovací systém
- SO 13 Přeložka plynu
- SO 14 Výtlačk průsakových vod

SO 15 Oplocení
SO 16 Monitorovací systém
SO 19 Odplynění skládky

Ostatní podrobnosti jsou zřejmé z doložené dokumentace pro územní řízení.

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a ust. § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona, s odkazem na § 9b zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o EIA“) zahájení územního řízení a současně, protože se jedná o záměr, pro který bylo vydáno stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí, nařizuje dle § 87 odst. 2 stavebního zákona k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

23. května 2019 (čtvrtek) v 10:00 hodin

ve Výstavní síni útvaru hlavního architekta ve IV.NP (naproti kanceláře č. 423) Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu, Prokešovo nám. 8, Ostrava.

Jelikož jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští ve smyslu § 87 odst. 1 stavebního zákona od ohledání na místě.

Jedná se o navazující řízení ve smyslu § 3 písm. g) ve spojení s § 9b o EIA. Podle § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nejsou občanská sdružení (zapsané spolky) oprávněny požadovat, aby byly předem informovány o zahajovaných správních řízeních.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží.

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky, pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři č. dveří **393** Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu, Prokešovo nám. 8, Ostrava, **ve dnech pondělí, středa, čtvrtek od 8:00 do 11:00 a od 12:30 do 15:00, nebo po telefonické domluvě jinak.**

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad upozorňuje, že předmětem územního rozhodnutí je záměr, který je posouzen dle zákona o EIA.

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení územního řízení a nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem v oznámení, a to do doby konání veřejného ústního jednání. Informace obsahuje údaje o žadateli, o předmětu územního řízení a o veřejném ústním jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí.

Na základě výše uvedeného stavební úřad určuje, že informace bude vyvěšena v blízkosti navrhovaného umístění stavby, na pozemku parc. č. 302/21 v k. ú. Hrušov.

Dle § 9b odst. 3 zákona o EIA, se navazující řízení vždy považuje za řízení s velkým počtem účastníků dle správního řádu. Navazujícím řízením se rozumí mimo jiné i toto územní řízení o umístění stavby. Stavební úřad tedy dle § 87 odst. 1 stavebního zákona doručuje oznámení o zahájení řízení postupem dle § 144 odst. 6 správního řádu.

S ohledem na výše uvedené se k tomuto řízení přistupuje shodně jako k řízení s velkým počtem účastníků, a je tedy dle § 144 správního řádu **vedeno veřejnou vyhláškou.**

Dotčeným orgánům a obci, která je účastníkem podle § 85 odst. 1 písm. b) a účastníkům podle § 27 odst. 1 správního řádu, kterými jsou účastníci podle § 85 odst. 1 písm. a) a § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona se doručuje jednotlivě. Ostatním účastníkům a veřejnosti je doručováno „veřejnou vyhláškou“ v souladu s ust. § 144 odst. 6 správního řádu.

Informace podle § 9b odst. 1 zákona o EIA, jsou současně zveřejňovány dále v této písemnosti.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, mají účastníci řízení možnost se před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit k jeho podkladům, do kterých je možno nahlédnout v kanceláři č. dveří 393 Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu, Prokešovo nám. 8, Ostrava, v době od 8:00 do 11:00 a od 12:30 do 15:00 (v pátek od 8:00 do 11:00), a to ve lhůtě do 5 pracovních dnů po skončení veřejného ústního jednání. Jedná se o lhůtu pro vyjádření k podkladům rozhodnutí, nikoliv o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ust. § 89 odst. 1 stavebního zákona.

Stavební úřad upozorňuje žadatele, že před vydáním územního rozhodnutí je povinen uhradit správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený dle položky 17 odst. 1, písm. e) 1000,- Kč, položky 17 odst. 1, písm. h) 3000,- Kč, položky 17 odst. 1, písm. f) 20000,- Kč, sazebníku správních poplatků, ve výši 24000,- Kč. Uvedený poplatek lze uhradit na pokladně Magistrátu města Ostravy v kanceláři č. dveří 101 nebo převodem na účet statutárního města Ostravy č.: 6672502/0800, VS: 9090170219.

Informace o záměru dle § 9b odst. 1 zákona o EIA:

Jelikož se jedná o záměr posouzený podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o EIA“), je předmětné územní řízení podle ust. § 3 písm. g) zákona o EIA navazujícím řízením a Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení stavebně správní, jako stavební úřad spolu s oznámením o zahájení řízení níže uvádí informace podle ust. § 9b zákona o EIA:

- Kopie žádosti je přílohou tohoto oznámení o zahájení územního řízení.
- Jedná se o záměr posouzený podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.
- Do příslušné projektové dokumentace pro navazující řízení a podkladů rozhodnutí lze nahlédnout na oddělení stavebně správním Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu,

Prokešovo nám. 8, Ostrava, **ve dnech pondělí, středa, čtvrtek od 8:00 do 11:00 a od 12:30 do 15:00, nebo po telefonické domluvě jinak.**

- Předmětem rozhodnutí, které má být vydáno, je rozhodnutí o umístění veřejně prospěšné stavby „Rozšíření skládky TKO v Ostravě-Hrušově, V. etapa, kazeta č. 2“ v rozsahu stavebních objektů:
 - SO 03 Hrubé terénní úpravy
 - SO 04 Těleso skládky
 - SO 05 Kanalizace průsakových vod
 - SO 06 Sběrná jímka
 - SO 07 Obslužná komunikace
 - SO 08 Záchytné příkopy
 - SO 09 Zasakovací objekt
 - SO 10 Přípojka NN
 - SO 11 Venkovní osvětlení
 - SO 12 Elektronický zabezpečovací systém
 - SO 13 Přeložka plynu
 - SO 14 Výtlak průsakových vod
 - SO 15 Oplocení
 - SO 16 Monitorovací systém
 - SO 19 Odplynění skládky
- Povaha rozhodnutí je konstitutivní, neboť zakládá hmotná subjektivní práva a/nebo ukládá hmotné právní povinnosti, které tu předtím nebyly.
- S dokumenty pořízenými v průběhu posuzování, které byly zveřejněny podle § 16 zákona o EIA, se lze seznámit na Ministerstvu životního prostředí, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence. V elektronické podobě se lze s dokumenty seznámit na následující adrese: https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_OV9101, a to včetně stanoviska k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí pod č.j. 17715/ENV/10 ze dne 26.03.2010, závazného stanoviska ze dne 14.8.2017 pod č.j. MZP/2017/580/8,15186, kterým byl ověřen soulad podle článku II bodu 1 přechodných ustanovení zákona č. 39/2015 Sb., kterým se mění zákon o EIA, stanoviska ze dne 17.9.2018 pod č.j. MZP/2018/580/1224, kterým se prodlužuje platnost stanoviska ze dne 26.3.2010 pod č.j. 17715/ENV/10.
- Veřejnost uvedená v § 3 písm. h) zákona o EIA může v navazujícím řízení uplatňovat připomínky ke shora uvedenému záměru. Připomínky lze uplatnit nejpozději při ústním jednání (termín a místo konání viz. výše), jinak k nim nebude přihlédnuto.
- Informace o dotčených orgánech – jmenný seznam vč. uvedení kontaktních adres:
 - Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava
 - Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu – odd. územního plánu, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava
 - Statutární msto Ostrava, úřad městského obvodu Slezská Ostrava, odbor dopravy a životního prostředí, Těšínská 138/35, 710 16 Ostrava
 - Krajská hygienická stanice MSK, Na Bělidle 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
 - Hasičský záchranný sbor MSK, Výškovická 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30
 - Krajský úřad MSK, odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava
 - Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10
- Účastníkem navazujícího řízení se stává též dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona o EIA, a to pokud se podáním písemného oznámení přihlásí správnímu orgánu, který navazující řízení vede, do 30 dnů ode dne zveřejnění této veřejné vyhlášky. V podání písemného oznámení doloží splnění podmínek dle § 3 písm. i) bod 2 zákona o EIA.

- Odvolání proti rozhodnutí vydanému v navazujícím řízení může podat také dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona o EIA, a to i v případě, že nebyla účastníkem řízení v prvním stupni.

Příloha:

Kopie žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby ze dne 30.5.2018 pod č.j. SMO/278055/18.

Toto oznámení (včetně informace dle § 9b zákona o EIA) musí být vyvěšeno po dobu **30 dnů** na úřední desce Magistrátu města Ostravy a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po jejím sejmutí bude vrácena potvrzená zpět útvaru hlavního architekta a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy.

20 -03- 2019

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

subjektů mající jiná věcná práva k pozemkům, na kterých má být záměr uskutečněn:

{
(
.
.
.
(
)
.
(
.

vlastníci, resp. správci dotčené dopravní a technické infrastruktury:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.,

ČEZ Distribuce, a.s.,

Ostravské vodárny a kanalizace a.s.,

GasNet, s.r.o.,

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

Ve smyslu ust. § 9b zákona o EIA se navazující řízení vždy považuje za řízení s velkým počtem účastníků a stavební úřad doručuje toto oznámení postupem dle ust. § 144 odst. 6 správního řádu, tj. účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona veřejnou vyhláškou. Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru. Jedná se o vlastníky pozemků parc. č. :

Ostatní sousední pozemky jsou ve vlastnictví žadatele.

Dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor MSK, Výškovická 2995/40, Zábřeh, 700 30 Ostrava 30, **ID DS: spdaive**

Krajská hygienická stanice MSK, Na Bělidle 724/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, **ID DS: w8pai4f**

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 1803/8, 729 30 Ostrava

Magistrát města Ostravy, ÚHAaSŘ (orgán územního plánování), Prokešovo nám. 1803/8, 729 30 Ostrava

Krajský úřad MSK, odbor ŽP a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava, **ID DS: 8x6bxsd**

Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10, **ID DS: 9gsaax4**

SMO-MOB Slezská Ostrava, prostřednictvím odboru technické správy komunikací, zeleně a hřbitovů, Těšínská 138/35, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava 10, **ID DS: 56zbpub**

Dále obdrží

MMO, odbor vnitřních věcí, Prokešovo nám. 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava

SMO/278055/18



smoves6b4ec045

Magistrát města Ostravy

3 0 -05- 2018

PODATELNA!!!

2

Statutární město Ostrava
magistrát – útvar hlavního architekta
a stavebního řádu

ZPRACOV.	DOŠLO	Č. DOPOR.
	3 0 -05- 2018	—
UKL. ZNAK 328.	PŘÍLOHY 2x DOKUMENTACE	POČET LISTŮ 4
SK. ZN. / LH.	Č. J. SMO/278055/18	

Adresa příslušného úřadu

Úřad: Magistrát města Ostravy

Ulice: Prokešovo náměstí 8

PSČ, obec: 729 30 Ostrava

Věc: **ŽÁDOST O VYDÁNÍ ROZHODNUTÍ O UMÍSTĚNÍ STAVBY**

- v územním řízení
- ve zjednodušeném územním řízení
- v územním řízení s posouzením vlivů na životní prostředí

podle ustanovení § 86 ve spojení s § 79, 85 a 94 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 3 a 13b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu.

ČÁST A**I. Identifikační údaje stavby**

(název stavby / změny stavby, druh a účel stavby / změny stavby, místo stavby / změny stavby – obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

Název stavby: Rozšíření skládky TKO v Ostravě – Hrušově, V. etapa, kazeta č. 2

Místo stavby: k. ú. Hrušov

Zájmové území stavby se nachází v nezastavěném území, obce Ostrava, místní části Hrušov.

Nejbližší obytná zástavba je od zájmové lokality vzdálená severním a západním směrem cca 800 m (měřeno vzdušnou čarou z přibližného středu zájmové lokality).

II. Pozemky, na kterých se stavba umístí

katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra

Umístí-li se stavba / změna stavby na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ano ne

III. Identifikační údaje žadatele

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Jméno stavebníka: OZO Ostrava s.r.o.

Sídlo stavebníka:

Statutární zástupce:

Zmocněnec pro věc. jedná:

IČ:

DIČ

Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Datová schránka:

Žádá-li o vydání rozhodnutí více žadatelů, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

IV. Žadatel jedná

samostatně

je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

ENVIprojekt CZECH s.r.o., IČ:

Telefon / mobilní telefon:

Fax / e-mail:

Datová schránka:

V. U staveb technické infrastruktury podle § 103 odst. 1 písm. e) bodů 4 až 8

Seznam a adresy osob, které budou vykonávat činnost stavbyvedoucího a technického dozoru investora bude určeno na základě výběrového řízení, které bude před zahájením stavby provedeno.

VI. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání: nejedná se o dočasný stavební záměr

VII. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

- stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí
- nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
 - stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb.
 - sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb., vyžadováno
 - závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
- stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí
- stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí
 - stavba / změna stavby byla posouzena před podáním žádosti o vydání rozhodnutí – žadatel doloží verifikační závazné stanovisko podle § 9a odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb.
 - stavba / změna stavby bude posouzena souběžně s územním řízením – žadatel předloží současně dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí

V Havířově dne 30.5.2018

.....

ČÁST B

Přílohy k žádosti o vydání územního rozhodnutí v územním řízení:

1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.
Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace.
Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.
2. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
3. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba / změna stavby umísťuje.
4. Seznam a adresy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno. V případě řízení s velkým počtem účastníků (tj. s více než 30 účastníky) se tyto osoby identifikují pouze označením pozemků a staveb dotčených vlivem záměru evidovaných v katastru nemovitostí.
5. Dokumentace podle druhu stavby podle přílohy č. 1 až 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
6. Smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury, vyžaduje-li záměr vybudování nové nebo úpravu stávající veřejné dopravní a technické infrastruktury.
7. U výrobků, které plní funkci stavby, doklad podle zvláštního právního předpisu prokazujícího shodu jeho vlastností s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona nebo technickou dokumentaci výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklad, z něhož je možné ověřit dodržení požadavků na stavby.
8. Pokud stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí a vztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. nebo § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
 stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb., nebo
 sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb., vyžadováno, nebo
 závěr zjišťovacího řízení, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
9. Další přílohy podle části A
 k bodu II. žádosti
 k bodu III. žádosti
10. V případě souboru staveb v areálu jaderného zařízení jsou v samostatné příloze dále uvedeny základní údaje o kapacitních a časových maximech vstupů a výstupů, o maximální výměře zastavěných ploch pro umístění staveb v areálu, maximálním výškovém ohraničení staveb uvnitř areálu, o minimálních odstupových vzdálenostech jednotlivých staveb od hranic areálu a sousedních staveb mimo areál.

Příloha k bodu II. Pozemky dotčené v k. ú. Hrušov

Parcelní č. KN	Vlastník	Druh pozemku-způsob využití	Plocha (m²)
296/5	OZO Ostrava s.r.o.	zahrada (ZPF)	510
300/2	OZO Ostrava s.r.o.	orná půda (ZPF)	584
300/3	OZO Ostrava s.r.o.	ostatní plocha - jiná plocha	292
300/4	OZO Ostrava s.r.o.	ostatní plocha - zeleň	527
301/1	OZO Ostrava s.r.o.	ostatní plocha - ostatní komunikace	4 307
301/2	OZO Ostrava s.r.o.	orná půda (ZPF)	93
302/1	OZO Ostrava s.r.o.	orná půda (ZPF)	1 447
302/2	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava	orná půda (ZPF)	1 338
302/3	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava	ostatní plocha - ostatní komunikace	10 298
302/4	OZO Ostrava s.r.o.	zahrada (ZPF)	1 034
302/5	OZO Ostrava s.r.o.	zahrada (ZPF)	1 077
302/6	OZO Ostrava s.r.o.	zahrada (ZPF)	1 167
302/7	OZO Ostrava s.r.o.	zahrada (ZPF)	544
302/14	OZO Ostrava s.r.o.	zahrada (ZPF)	952
302/15	OZO Ostrava s.r.o.	zahrada (ZPF)	986
302/16	OZO Ostrava s.r.o.	zahrada (ZPF)	933
302/19	OZO Ostrava s.r.o.	zahrada (ZPF)	1 031
302/20	OZO Ostrava s.r.o.	zahrada (ZPF)	1 002
302/21	OZO Ostrava s.r.o.	zahrada (ZPF)	988
302/22	OZO Ostrava s.r.o.	zahrada (ZPF)	943
302/23	OZO Ostrava s.r.o.	zahrada (ZPF)	1 012
302/24	OZO Ostrava s.r.o.	zahrada (ZPF)	996

Parcelní č. KN	Vlastník	Druh pozemku-způsob využití	Plocha (m ²)
302/29	OZO Ostrava s.r.o.	zahrada (ZPF)	410
302/31	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava	zahrada (ZPF)	909
302/32	OZO Ostrava s.r.o.	zahrada (ZPF)	889
302/33	OZO Ostrava s.r.o.	zahrada (ZPF)	897
302/34	OZO Ostrava s.r.o.	zahrada (ZPF)	914
302/35	OZO Ostrava s.r.o.	zahrada (ZPF)	881
302/36	OZO Ostrava s.r.o.	zahrada (ZPF)	906
302/37	OZO Ostrava s.r.o.	zahrada (ZPF)	902
302/38	OZO Ostrava s.r.o.	zahrada (ZPF)	898
302/39	OZO Ostrava s.r.o.	zahrada (ZPF)	886
302/41	OZO Ostrava s.r.o.	zahrada (ZPF)	545
302/42	OZO Ostrava s.r.o.	ostatní plocha - jiná plocha	57
302/43	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava	ostatní plocha - jiná plocha	63
302/44	Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava Správa nem.: Městský obvod Slezská Ostrava	zahrada (ZPF)	1 061
302/46	OZO Ostrava s.r.o.	ostatní plocha - jiná plocha	26
302/50	OZO Ostrava s.r.o.	zahrada (ZPF)	60
1007/1	OZO Ostrava s.r.o.	zahrada (ZPF)	797
1024/1	OZO Ostrava s.r.o.	vodní plocha - zamokřená plocha	16 265
1025/1	OZO Ostrava s.r.o.	trvalý travní porost (ZPF)	564
1025/2	OZO Ostrava s.r.o.	zahrada (ZPF)	917
1026/1	OZO Ostrava s.r.o.	orná půda (ZPF)	1 828
1026/2	OZO Ostrava s.r.o.	trvalý travní porost (ZPF)	1 080
1029	OZO Ostrava s.r.o.	ostatní plocha – manipulační plocha	610
1035/1	OZO Ostrava s.r.o.	ostatní plocha – manipulační plocha	43 303