

22. 10.

**Magistrát města Ostravy**  
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/555015/19

Sp. zn.: S-SMO/144264/

|   |                |
|---|----------------|
| Magistrát města Ostravy<br>odbor vnitřních věcí |                |
| písemnost ev. č.:                               | 1437           |
| vyvěšena dne:                                   | 04 - 10 - 2019 |
| sňata dne:                                      |                |
| za správnost:                                   |                |
| souběžně zveřejněna na internetu                |                |

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Dle rozdělovníku

Datum: 3. října 2019

Vypraveno:

## Oznámení o možnosti převzít písemnost

ve smyslu § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů

Dne 1. října 2019 vyhotovil Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, **územní rozhodnutí č. 112/2019** o umístění stavby „Lokalita Nad Vodárnou“ na pozemcích parc. č. [redacted]

[redacted] Žádost o vydání územního rozhodnutí byla podána dne 28.2.2019 žadatelem [redacted] Ostrava, 702 00 Ostrava 2, zastoupený na základě plné moci firmou [redacted]

### Popis stavby:

Předmětem územního řízení je umístění stavby technické a dopravní infrastruktury pro budoucích 37 rodinných domů.

Je navržena obousměrná komunikace rozdělena na větev „A“ a větev „B“, s živичným krytem, šířky 6 m. Obě větve „A“ i „B“ jsou dopravně napojeny na stávající veřejně přístupnou Nad Vodárnou samostatnými sjezdy (v rámci stavby tedy budou vybudovány celkem dva sjezdy do řešeného území). V rámci navržené komunikace bude vybudováno celkem 10 parkovacích stání.

Dále je navržena nová splašková kanalizace, vodovod a plynovod, všechny řady napojeny na stávající veřejnou technickou infrastrukturu v ulici Nad Vodárnou.

Dešťové vody z území budou odvedeny novou dešťovou kanalizací do nově navržené retenční nádrže, umístění v blízkosti stávajícího areálu společnosti [redacted] dále přečerpávány do vodního toku Heřmanický potok, která se nachází za silnicí Orlovskou v zeleném pásu.

V rámci stavby je navrženo veřejné osvětlení, situované podél nové komunikace. Budou vybudovány veřejné části přípojek vody, splaškové a dešťové kanalizace, vodovodu a plynu. Dále je v řešeném území navrženo oplocení, které oddělí budoucí pozemky jednotlivých budoucích rodinných domů. Oplocení je navrženo drátěné na gabionové stěně, nebo pouze drátěné oplocení.

Jeden rodinný dům je situován mimo výše popsané řešené území, po pravé straně při odbočení z ulice Zábřatské do ulice Nad Vodárnou. Veřejná část přípojky vody a plynu pro tento budoucí rodinný dům bude napojena na stávající vodovod a plynovod v ulici Zábřatská, veřejná část přípojky dešťové a splaškové kanalizace bude napojena na nově navržené řady v rámci stavby.

Vedení NN není předmětem tohoto řízení.

V rámci stavby bude kácena stávající zeleň.

Územní rozhodnutí si mohou účastníci řízení převzít v pracovní dny (pondělí až čtvrtek v době od 8:00 do 11:30 a od 12:30 do 15:00, pátek v době od 8:00 do 11:30) v kanceláři č. dveří 379 Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu, Prokešovo nám. 8, Ostrava, po dobu patnácti dnů ode dne vyvěšení oznámení o možnosti převzít písemnost na úřední desce Magistrátu města Ostravy.

Písemnost se považuje za doručenou patnáctým dnem po vyvěšení tohoto oznámení na úřední desce Magistrátu města Ostravy.

**Magistrát města Ostravy**  
Útvar hlavního architekta  
a stavebního řádu

☎ **OSTRAVA!!!**

[redacted]  
referent státní správy  
na úseku územních řízení

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Ostravy a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po jejím sejmutí bude vrácena potvrzená zpět útvaru hlavního architekta a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy.

Vyvěšeno dne: 04 - 10 - 2019 .....

Sejmuto dne: .....

**Magistrát města Ostravy**  
Odbor vnitřních věcí

[redacted] **OSTRAVA!!!**

Razítko [redacted] potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

**Rozdělovník:**

**Účastníci řízení, kterým se doručuje veřejnou vyhláškou:**

Vlastníci pozemků a staveb na nich parc.č. [redacted]

**Dále obdrží:**

Statutární město Ostrava, MMO\_Odbor vnitřních věcí, Prokešovo nám. 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava 2, se žádostí o vyvěšení