

2. 12.

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí	
písemnost ev. č.:	1619
vyvěšena dne:	14-11-2019
sňata dne:	
za správnost:	
souběžně zveřejněna na internetu!	

Vaše značka:
Ze dne:
Č. j.: SMO/627827/19/ÚHAaSŘ
Sp. zn.: S-SMO/390255/19/ÚHAaSŘ

Vyřizuje:
Telefon:
E-mail:

Dle rozdělovníku

Datum: 14. listopadu 2019

Vypraveno: 14. listopadu 2019

Územní rozhodnutí č. 136/2019

Výroková část:

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení stavebně správní (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), a ustanovení § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 3.7.2019 podala právnická osoba Statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, zastoupená na základě plné moci právnickou osobou PIPS SK, s.r.o., (dále jen „žadatel“), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

rozhodnutí o umístění stavby

„Dostavba kanalizace v ul. Hluboká“

na pozemcích parc. č. _____ v katastrálním území Petřkovice
u Ostravy (dále jen „stavba“).

Druh a účel umísťované stavby:

Jedná se o prodloužení stoky splaškové kanalizace v ulici Hluboká v Ostravě – Petřkovicích.

Katastrální území a parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje:

Stavba se umísťuje na pozemcích parc. č. _____ (trvalý travní porost), _____ (trvalý travní porost), _____ (trvalý travní porost), _____ (orná půda), _____ (ostatní plocha)
v katastrálním území Petřkovice u Ostravy.

Umístění stavby na pozemku:

Stavba se umísťuje na výše uvedených pozemcích tak, jak je zakresleno ve výkrese č. C.3 „Koordinační situační výkres“ v měřítku 1:500, který vypracovala společnost PIPS SK s.r.o.,



..... a autorizoval Ing.
pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (.....
je přílohou tohoto rozhodnutí.

autorizovaný inženýr
v únoru 2019. Tento výkres

Určení prostorového řešení stavby:

Jsou navrženy celkem tři stoky gravitační splaškové kanalizace včetně přípojek.

Kanalizační přípojky jsou navrženy z potrubí PP, DN 150. Sklon přípojek bude v rozmezí 2,0 - 40,0 %. Přípojky budou ukončeny na hranici pozemku budoucího producenta odpadních vod, kde bude osazena revizní šachta Ø 425 mm, opatřená poklopem s nosností do 12,5 t, v případě pojižděné plochy 40,0 t s uložením na betonový konus. V případě, že bude revizní šachta hlubší než 2,5 m, bude osazena šachta o Ø 600 mm.

Stoka A je navržena z kameninového potrubí o dimenzi DN 250, délky 225,45 m a DN 300, délky 134,49 m. Stoka A má být napojena do stávající kanalizační šachty v ul. Hluboká. Do stoky A budou napojeny nové stoky AA (v šachtě S6) a AB (v šachtě S8). Potrubí bude uloženo do řádně paženého svislého výkopu. Hloubka uložení dna potrubí je v rozmezí 1,79 – 5,32 m p.t., podélný sklon potrubí je 6,0 – 149,3 ‰. Na trase stoky A je navrženo 8 ks kanalizačních přípojek o celkové délce 19,28 m.

Stoka AA je navržena z kameninového potrubí o dimenzi DN 250, délky 81,35 m. Potrubí bude uloženo do řádně paženého svislého výkopu. Hloubka uložení dna potrubí je v rozmezí 1,9 – 2,1 m p.t., podélný sklon potrubí je 7,0 – 175,2 ‰. Na trase stoky AA jsou navrženy 4 ks kanalizačních přípojek o celkové délce 24,02 m.

Stoka AB je navržena z kameninového potrubí o dimenzi DN 250, délky 41,90 m. Potrubí bude uloženo do řádně paženého svislého výkopu. Hloubka uložení dna potrubí je v rozmezí 1,9 – 2,0 m p.t., podélný sklon potrubí je 39,9 – 51,7 ‰. Na trase stoky AB jsou navrženy 2 ks kanalizačních přípojek o celkové délce 4,75 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Jedná se o stavbu podzemní, která se neuplatní na venek a nebude zdrojem negativním vlivů v území. Pouze po dobu výstavby, kdy stavba bude prováděna otevřeným výkopem, budou zhoršeny podmínky v území. S ohledem na tyto aspekty vymezil stavební úřad území dotčené vlivy stavby v rozsahu pozemků, na nichž se stavba umísťuje a nejbližších pozemků sousedních. Vymezení území dotčeného vlivy stavby koresponduje s vymezením účastníků tohoto územního řízení.

Vymezení stavebního pozemku:

Stavební pozemek se vymezuje tak, jak je zakresleno v situačním výkrese č. C.3 „Koordinační situační výkres“ v měřítku 1:500, který je přílohou tohoto rozhodnutí.

Podmínky pro umístění a projektovou přípravu stavby:

1. Žadatel musí respektovat požadavky na ochranu stavbou dotčené dopravní a technické infrastruktury, které vyplývají z následujících vyjádření:

SMO, Úřad městského obvodu Petřkovice, odbor výstavby, zn. PET/0314/19/Výst./ ze dne 25.4.2019, Ostravské komunikační a.s., zn. OKAS-1719/19/TSÚ/ ze dne 13.3.2019, Ostravské vodárny a kanalizace a.s., zn. 10.1/8025/16290/19/ ze dne 12.6.2019, ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0101073564 ze dne 8.3.2019 a zn. 1104181505 ze dne 28.5.2019.



Podmínky a požadavky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů:

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, koordinované závazné stanovisko č. 441/2019
č.j. SMO/151433/19/ÚHAaSŘ/ ze dne 21.5.2019

2. Odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu bude realizováno po dobu kratší než 1 rok, nejméně 15 dnů předem bude Magistrátu města Ostravy, odboru ochrany životního prostředí písemně oznámeno zahájení nezemědělského využívání zemědělského půdního fondu.

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

Statutární město Ostrava, IČ 00845451, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

ČEZ Distribuce, a. s.,

GasNet, s.r.o.,

Ostravské komunikace, a.s.,

Ostravské vodárny a kanalizace a. s.,

Komerční banka, a.s.,

Raiffeisenbank a.s.,

mBank S.A., organizační složka,

MONETA Money Bank, a.s.,

Česká spořitelna, a.s.,

Odůvodnění:

Dne 3.7.2018 podal žadatel, kterým je právnická osoba Statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, zastoupený na základě plné moci právnickou osobou PIPS SK, s.r.o., žádost o vydání rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Posouzení žádosti:

Žádost byla doložena:

- dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou – byly doloženy dva výtisky dokumentace stavby, kterou vypracovala společnost PIPS SK s.r.o., a autorizoval Ing. autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství (, v únoru 2019.
- doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu – Stavba se umístuje na pozemcích parc. č. v katastrálním území Petřkovice u Ostravy. Pozemek parc. č. v k.ú. Petřkovice u Ostravy je ve vlastnictví žadatele, tj. Statutární město

Ostrava, IČ 00845451, Prokešovo nám. 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava 2. Pozemky parc. v k.ú. Petřkovice u Ostravy jsou ve vlastnictví pana

Výše uvedené fyzické osoby, jakožto vlastníci pozemků, na nichž má být stavba umístěna, udělili žadateli souhlas s navrhovaným stavebním záměrem ve smyslu ust. § 184a stavebního zákona, který je vyznačen na situačním výkresu dokumentace stavby.

– stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

- koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Ostravy č. 441/2019 vydané útvarem hlavního architekta MMO, č.j. SMO/151433/19/ÚHAaSŘ/ ze dne 21.5.2019 obsahující závazná stanoviska odboru ochrany životního prostředí a úřadu územního plánování, dále obsahuje vyjádření odboru dopravy a oddělení památkové péče,
- závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, č.j. HSOS-2032-2/2019 ze dne 8.3.2019,
- stanovisko Krajské hygienické stanice Moravskoslezského kraje, č.j. KHSMS 11434/2019/OV/ ze dne 12.3.2019,
- vyjádření Drážního úřadu, územní odbor Olomouc, sekce stavební, zn. DUCR-12409/19/ ze dne 11.3.2019,
- závazné stanovisko Ministerstva obrany ČR, Sekce nakládání s majetkem, Odbor ochrany územních zájmů, pod sp. zn. 90485/2019-1150-OÚZ- dne 15.3.2019,
- stanovisko Úřadu pro civilní letectví, Sekce provozní, Odbor letišť a leteckých staveb, Oddělení letišť, č.j. 2485-19-701 ze dne 26.3.2019 (*nedojde k dotčení zájmů*),
- uvědomění Krajského úřadu MSK, odboru životního prostředí a zemědělství, č.j. MSK 33912/2019 ze dne 3.4.2019,
- vyjádření Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace, zn. SSMSK/2019/5775/046/ ze dne 22.3.2019,
- sdělení SMO, ÚMOB Petřkovice, odbor výstavby, zn. PET/0314/19/Výst./ ze dne 25.4.2019,
- sdělení Městského ředitelství policie Ostrava, dopravní inspektorát, č.j. KRPT-56964-1/ČJ-2019-070706 ze dne 12.3.2019,
- vyjádření Diamo, státní podnik, odštěpný závod Odra, zn. D500/07942/2019 ze dne 15.3.2019,
- vyjádření Veolia Energie ČR a.s., zn. RSMSS/ 20190311-006/ ze dne 12.3.2019,
- vyjádření Veolia Průmyslové služby ČR, a.s., zn. VPS/20190311-009/ ze dne 11.3.2019,
- vyjádření Ostravské komunikace a.s., zn. OKAS-1719/19/TSÚ/ ze dne 13.3.2019 a zn. OKAS-3984/2019/TSÚ/ ze dne 4.6.2019,
- stanovisko ČD-Telematika a.s., č.j.: 1201908327 ze dne 17.5.2019,
- vyjádření Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j. 566509/19 ze dne 8.3.2019,
- vyjádření Dial Telecom a.s., zn. OV673534 ze dne 11.3.2019,
- vyjádření Dopravní podnik Ostrava a.s., zn. 8619/TDC/19 ze dne 25.3.2019,
- stanovisko GridServices s.r.o., zn. 5001887254 ze dne 8.3.2019,
- vyjádření itself s.r.o., č.j.: 19/001149 ze dne 25.3.2019,
- vyjádření Ostravské vodárny a kanalizace a.s., zn. 10.1/8025/16290/19/ ze dne 12.6.2019,



- sdělení o existenci energetického zařízení ČEZ Distribuce, a.s., zn. 0101073564 ze dne 8.3.2019, souhlas ČEZ Distribuce, a.s., zn. 1104181505 ze dne 28.5.2019,
- vyjádření UPC Česká republika s.r.o., zn. E003722/19 ze dne 8.3.2019,
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s., zn. E10018/19 ze dne 8.3.2019,
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s., zn. 190308-2021112900 ze dne 8.3.2019,
- vyjádření CZFO.NET s.r.o., zn. URV-19-081 ze dne 30.3.2019,
- vyjádření České Radiokomunikace a.s., zn. ÚPTS/OS/214556/2019 ze dne 11.3.2019,
- vyjádření GreenGas DPB, a.s., zn. Mgr /259/19 ze dne 7.3.2019,
- vyjádření ova.net, zn. 19-234 ze dne 2.4.2019.

Stavební úřad posoudil předloženou žádost v návaznosti na ust. § 86 stavebního zákona a zjistil, že žádost neobsahuje všechny požadované náležitosti. Nebylo doloženo rozhodnutí silničního správního úřadu o povolení zvláštního užívání komunikace – umístění inženýrských sítí a byly zjištěny nedostatky grafické části dokumentace stavby vzhledem k požadavkům vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.

Stavební úřad tedy v souladu s ust. § 86 odst. 4 stavebního zákona vyzval žadatele k odstranění nedostatků žádosti výzvou pod č.j. SMO/410170/19/ÚHAaSŘ/ ze dne 17.7.2019 a řízení usnesením č.j. SMO/410246/19/ÚHAaSŘ/ ze dne 17.7.2019 přerušil a určil žadateli lhůtu pro doplnění podkladů do 30.9.2019. Žadatel doplnil dne 20.9.2019, ve spise je doklad o doplnění podkladů veden pod č. j. SMO/525122/19/ÚHAaSŘ/ Bylo doplněno vyjádření SMO, Úřad městského obvodu Petřkovice, odboru výstavby, jako příslušného silničního správního úřadu ze dne 20.8.2019 pod č.j. PET/1036/19/Výst. a opravené výkresy ve dvou vyhotoveních.

Následně mohl stavební úřad pokračovat v řízení.

Průběh řízení:

Stavební úřad oznámil opatřením č. j. SMO/568340/19/ÚHAaSŘ ze dne 9.10.2019 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, přičemž v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona stavební úřad upustil od ústního jednání, neboť jsou mu z úřední a rozhodovací činnosti dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru. Stavební úřad zároveň určil, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky ve lhůtě **do 15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

Oznámení o zahájení územního řízení bylo doručováno žadateli, obci, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, dotčeným orgánům a účastníkům dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona jednotlivě. Ostatním účastníkům řízení bylo doručováno postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu, tedy veřejnou vyhláškou vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Ostravy. Patnáctým dnem po vyvěšení oznámení na úřední desce bylo oznámení považováno za doručené.

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

a) žadatel

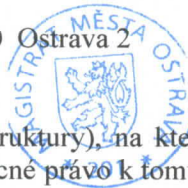
Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava 2

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

a) vlastník pozemku nebo stavby (včetně staveb dopravní a technické infrastruktury), na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (včetně staveb technické a dopravní infrastruktury)



Jako účastníky podle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona vymežil stavební úřad vlastníky pozemků nebo stavby dotčených stavbou a ty, kteří mají věcná břemena k pozemkům nebo stavbám dotčeným stavbou. Údaje stavební úřad ověřil dálkovým přístupem z katastru nemovitostí. Dále jsou účastníky řízení správci inženýrských sítí, u kterých dojde navrženou stavbou k dotčení inženýrských sítí v jejich majetku nebo správě. U každého účastníka je uveden popis, který zakládá právo účastníka v tomto územním řízení.

ČEZ Distribuce, a. s., – oprávněný z věcného břemene
na pozemcích parc. č. v k.ú. Petřkovice u Ostravy, na nichž má být stavba umístěna
GasNet, s.r.o., – oprávněný z věcného břemene
na pozemku parc. č. v k.ú. Petřkovice u Ostravy, na němž má být stavba umístěna

v k.ú. Petřkovice u Ostravy, na nichž má být stavba umístěna

Komerční banka, a.s., – oprávněný z věcného břemene
na pozemcích parc. č. v k.ú. Petřkovice u Ostravy, na nichž má být stavba umístěna
– spoluvlastník pozemku parc.

v k.ú. Petřkovice u Ostravy, na němž má být stavba umístěna

– spoluvlastník pozemku parc. č.

v k.ú. Petřkovice u Ostravy, na němž má být stavba umístěna

– spoluvlastník pozemku parc.

v k.ú. Petřkovice u Ostravy, na němž má být stavba umístěna

– spoluvlastník pozemku parc.

v k.ú. Petřkovice u Ostravy, na němž má být stavba umístěna

– spoluvlastník pozemku

parc. č. v k.ú. Petřkovice u Ostravy, na němž má být stavba umístěna

– spoluvlastník pozemku

parc. č. v k.ú. Petřkovice u Ostravy, na němž má být stavba umístěna

– spoluvlastník pozemku parc. č.

v k.ú. Petřkovice u Ostravy, na němž má být stavba umístěna

– spoluvlastník pozemku parc.

č. v k.ú. Petřkovice u Ostravy, na němž má být stavba umístěna

– spoluvlastník pozemku parc. č.

v k.ú. Petřkovice u Ostravy, na němž má být stavba umístěna

Raiffeisenbank a.s., – oprávněný z věcného břemene na pozemku
parc. č. v k.ú. Petřkovice u Ostravy, na němž má být stavba umístěna

mBank S.A., organizační složka, – oprávněný z věcného
břemene na pozemku parc. č. v k.ú. Petřkovice u Ostravy, na němž má být stavba umístěna

MONETA Money Bank, a.s., – oprávněný z věcného
břemene na pozemku parc. č. v k.ú. Petřkovice u Ostravy, na němž má být stavba umístěna

– spoluvlastník pozemku parc. č.

v k.ú. Petřkovice u Ostravy, na němž má být stavby umístěna

– spoluvlastník pozemku parc. č.

v k.ú. Petřkovice u Ostravy, na němž má být stavby umístěna

Česká spořitelna, a.s., – oprávněný z věcného břemene
na pozemku parc. č. v k.ú. Petřkovice u Ostravy, na němž má být stavby umístěna

Ostravské komunikace, a.s., – správce stavby
technické infrastruktury (veřejného osvětlení)

Ostravské vodárny a kanalizace a. s., – správce
stavby technické infrastruktury (vodovod a kanalizace pro veřejnou potřebu)

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám (včetně staveb dopravní a technické infrastruktury) anebo sousedním pozemkům nebo stavbám (včetně staveb dopravní a technické infrastruktury) na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno



Do okruhu účastníků územního řízení dle §85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona zahrnul stavební úřad vlastníky sousedních pozemků a staveb, které mají společnou hranici s pozemky, na kterých se předmětná stavba umísťuje a mohlo by dojít k dotčení vlastnického nebo jiného věcného práva k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich.

Účastníci řízení se v řízení s velkým počtem účastníků identifikují dle § 86 odst. 5 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí: vlastníci sousedních pozemků parc.

v katastrálním území Petřkovice u Ostravy.

V průběhu řízení nebyla uplatněna závazná stanoviska dotčených orgánů.

Před vydáním rozhodnutí dal stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu, po dobu 3 pracovních dnů po uplynutí lhůty pro podávání námitek. Této možnosti, o níž byli účastníci vyrozuměni opatřením č.j. SMO/568340/19/ÚHAaSŘ/ ze dne 9.10.2019. Možnosti vyjádřit se k podkladům rozhodnutí žádný z účastníků nevyužil.

Z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umísťovaná stavba byla posouzena z hlediska souladu:

- a) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona, tj. základní údaje o požadovaném záměru, identifikační údaje o pozemcích, na nichž se má záměr uskutečnit, uvedení vlastníků sousedních nemovitostí, kteří mohou být územním rozhodnutím přímo dotčeni, závazná stanoviska dotčených orgánů, stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a dokumentaci záměru. Žádost je v souladu s ustanovením § 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, žádost byla podána na potřebném formuláři, k žádosti byla doložena příloha uvedená v části B formuláře žádosti, vč. dokumentace záměru ve dvou vyhotoveních podle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.

Stavba byla navržena v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 268/2009 Sb.“). V souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. je stavba navržena tak, aby neohrožovala život a zdraví osob nebo zvířat, bezpečnost, zdravé životní podmínky jejích uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí nad limity obsažené v jiných právních předpisech. Při návrhu byly dodrženy požadavky uvedené v § 10 této vyhlášky (Všeobecné požadavky pro ochranu zdraví, zdravých životních podmínek a životního prostředí).

Stavba svým charakterem nepodléhá posouzení dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

- b) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu – jedná se o stavbu veřejné technické infrastruktury – stavbu splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu, která zajistí odvádění odpadních vod z předmětné lokality.
- c) s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona - k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy a stavebním zákonem.

Ministerstvo obrany ČR, odbor ochrany územních zájmů, sekce nakládání s majetkem, jako dotčený orgán ve smyslu zákona č. 222/199 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění

pozdějších předpisů, vydal pod sp. zn. 90485/2019-1150-OÚZ- dne 15.3.2019 ke stavbě souhlasné závazné stanovisko bez podmínek.

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje jako dotčený orgán dle ust. § 26 odst. 2 písm. b) a ust. § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, vydal dne 8.3.2019 pod zn. HSOS-2032-2/2019 souhlasné závazné stanovisko ke stavbě bez podmínek.

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), jako správní orgán místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, vydal v rámci koordinovaného stanoviska č. 441/2019 ze dne 21.5.2019 pod č.j. SMO/151433/19/ÚHAaSR/ jako věcně příslušný:

- A) podle ust. § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), kladné závazné stanovisko ke stavbě bez podmínek.
- B) podle ust. § 15 písm. j) a n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), kladné závazné stanovisko ke stavbě za podmínky, která byla zpracována do výrokové části rozhodnutí pod č. 2.
- C) podle § 77 odst. 1 písm. j) a § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), vydal na základě ust. § 90 odst. 16 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65 zákona č. 114/1992 Sb. a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu kladné závazné stanovisko ke stavbě bez podmínek.
- D) podle § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), kladné závazné stanovisko ke stavbě bez podmínek.

Magistrát města Ostravy, odbor dopravy, v rámci koordinovaného stanoviska č. 441/2019 ze dne 21.5.2019 pod č.j. SMO/151433/19/ÚHAaSR/ vydal vyjádření, že ke stavbě není dotčeným orgánem.

Útvar hlavního architekta Magistrátu města Ostravy, jako orgán územního plánování příslušný dle § 6 odst. 1 stavebního zákona vydal v rámci koordinovaného stanoviska č. 441/2019 ze dne 21.5.2019 pod č.j. SMO/151433/19/ÚHAaSR/ závazné stanovisko k předmetné stavbě s tím, že záměr je v území přípustný. Záměr byl posouzen z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování ve smyslu § 96b odst. 3 stavebního zákona.

Záměr není kulturní památkou, neleží v památkově chráněném území, a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987Sb., o státní památkové péči.

Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství vydal dne 14.10.2019 pod č.j. MSK 146202/2019 generální závazné stanovisko k umístování staveb nacházejících se v území ploch „M“ a „N“ chráněného ložiskového území české části Hornoslezské pánve. Toto stanovisko je bez podmínek.

Na závěr posouzení stavby z hlediska souladu navržené stavby s požadavky § 90 stavebního zákona stavební úřad uvádí, že záměr byl projednán se všemi příslušnými dotčenými orgány, tyto vydaly k záměru kladná vyjádření, kladná stanoviska nebo kladná závazná stanoviska. Dotčení vlastníci veřejné dopravní a technické infrastruktury se k záměru také vyjádřili kladně. Záměr je v souladu s požadavky § 90 stavebního zákona, žádosti o umístění stavby tedy lze vyhovět. Tímto územním rozhodnutím stavební úřad schválil navržený záměr a stanovil podmínky.

Stavební úřad stanovil dle § 9 odst. 2 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu podmínky. V podmínce č. 1 stavební úřad stanovil

podmínku pro projektovou přípravu stavby. Jedná se především o podmínku, která má zajistit dodržení podmínek vyplývajících z vyjádření správců technické infrastruktury, které se v místě stavby nachází a je potřeba zajistit jejich ochranu. Do podmínky č. 2 zapracoval stavební úřad podmínku, která vyplynula ze závazného stanoviska orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, které bylo vydáno v rámci koordinovaného stanoviska Magistrátu města Ostravy č. 441/2019 ze dne 21.5.2019 pod č.j. SMO/151433/19/ÚHAaSŘ/

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Upozornění:

Stavba splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu je vodním dílem, které vyžaduje stavební povolení vodoprávního úřadu dle §15 zákona č. 254/2001 Sb., vodní zákon, k jehož vydání je příslušný Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení. Odvolání se podává u Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu, přičemž odvolacím správním orgánem je Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu. V případě doručování veřejnou vyhláškou je za den doručení považován patnáctý den po vyvěšení oznámení o možnosti převzít písemnost na úřední desce Magistrátu města Ostravy.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Územní rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Rozhodnutí nepozbývá platnosti,

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabytí-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,
- b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,
- c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době jeho platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo
- d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.



Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit. Podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Ostravy a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po jejím sejmutí bude vrácena potvrzená zpět útvaru hlavního architekta a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy.

Vyvěšeno dne: **14 - 11 - 2019**

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Poplatek:

Podle položky č. 17 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je od správního poplatku osvobozeno vydání územního rozhodnutí nebo uzavření veřejnoprávní smlouvy územní rozhodnutí nahrazující v případě staveb pozemních komunikací a veřejně prospěšných staveb realizovaných státem nebo územním samosprávným celkem, proto se žadateli, kterým je územně samosprávný celek – Statutární město Ostrava, IČ 00845451, se sídlem Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, správní poplatek nevyměřuje.

Příloha:

Výkres č. C.3 „Koordinační situační výkres“ v měřítku 1:500, který vypracovala společnost PIPS SK s.r.o., IČ 43987311, a autorizoval
....., autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství
v únoru 2019.



Rozdělovník:

Účastníci řízení

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

a) žadatel

Statutární město Ostrava, Prokešovo náměstí 1803/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2, prostřednictvím zástupce PIPS SK, s.r.o.,

