

16.7.

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/380422/19/UHAaSR [redacted]

Sp. zn.: S-SMO/340835/19/ÚHAaSR

Vyřizuje: [redacted]

Telefon: [redacted]

E-mail: [redacted]

Dle rozdělovníku

Datum: 27. června 2019

Vypraveno: 27. června 2019

Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí	
písemnost ev. č. :	985
vyvěšena dne :	28-06-2019
sňata dne	[redacted]
za správnost	[redacted]
souběžně zveřejněna na internetu	

Oznámení

Zahájení územního řízení

Dne 6.6.2019 podal žadatel Statutární město Ostrava, IČO 00845451, se sídlem Prokešovo nám. 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava 2, zastoupený na základě plné moci společností [redacted] (dále jen „žadatel“), žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „**Rekonstrukce vodovodu a kanalizace v ul. Nádražní**“ na pozemcích parc. č. [redacted] v katastrálním území Moravská Ostrava. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Popis stavby:

Předmětem územního řízení je rekonstrukce stávajícího vodovodu a stávající jednotné kanalizace v ul. Nádražní. Úsek od křižovatky Mánesova do křižovatky Repinova je trasa vodovodu umístěna v původní trase stávající jednotné kanalizace, která bude odstavena z provozu. Za křižovatkou Repinova je trasa vodovodu v nové trase. Trasa vodovodu TZ 01 o profilu DN 150-200 mm z materiálu LT a PE je navržena v asfaltovém chodníku a kříží komunikaci ul. Maroldova. Trasa navržené kanalizace TZ 02 o profilu DN 400 z materiálu KT a PP je vedena v místní komunikaci, nezpevněných i zpevněných plochách. Součástí stavby jsou demontáže stávajícího vodovodního řádu 2 o profilu DN 300 a stoky J2VJ 500x750. Provedením stavby bude důsledně odvedení splaškových vod ze stávající zástavby. Rekonstruovaná kanalizace bude napojena na stávající kanalizaci města s ukončením na ÚČOV Ostrava.

Stavba nepodléhá procesu posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a ustanovení § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení.

Stavební úřad v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Stavební úřad zároveň stanovuje, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám se nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky, pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři č. dveří 393 Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu, Prokešovo nám. 8, Ostrava, **ve dnech pondělí, středa, čtvrtek od 8:00 do 11:00 a od 12:30 do 15:00, nebo po telefonické domluvě jinak.**

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve smyslu ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to do 3 pracovních dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro uplatnění závazných stanovisek a námitek, v době od 8:00 do 11:00 a od 12:30 do 15:00 (v pátek od 8:00 do 11:00) v kanceláři č. dveří 393 Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu, Prokešovo nám. 8, Ostrava. Jedná se o lhůtu pro vyjádření k podkladům rozhodnutí, nikoliv o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ust. § 89 odst. 1 stavebního zákona.

Stavební úřad sděluje občanskému sdružení (spolku) informaci o zahájeném řízení na základě žádosti podané podle § 70 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, neboť stavbou mohou být dotčeny zájmy ochrany přírody a krajiny chráněné podle tohoto zákona.

Stavební úřad upozorňuje, že územní řízení je vedeno podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, kdy od 01.01.2018 občanská sdružení (spolky) již nemají v řízeních vedených podle stavebního zákona postavení účastníka řízení a to i přesto, pokud mají podanou generální žádost, že chtějí být informováni o všech záměrech, které se mohou dotknout zájmů ochrany přírody a krajiny.

Magistrát města Ostravy
Útvar hlavního architekta

OSTRAVA!!!

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Ostravy a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po jejím sejmutí bude vrácena potvrzená zpět útvaru hlavního architekta a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy.

Vyvěšeno dne: 28-06-2019 magistrát města Ostravy Sejmuto dne:
Odbor vnitřních věcí

[redacted]

OSTRAVA!!!

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Rozdělovník:

Účastníci řízení

podle § 85 odst. 1 stavebního zákona

a) žadatel

Statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava 2
prostřednictvím [redacted]

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Statutární město Ostrava, prostřednictvím odboru majetkového, Prokešovo Nám. 1803/8, 729 30 Ostrava 2

podle § 85 odst. 2 stavebního zákona

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn

SMO-městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, prostřednictvím odboru majetkového ÚMOB MOaP, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava (vlastník pozemku parc. č. 1581/11), ID DS: c9ybfpi

subjekty mající jiná věcná práva k pozemkům, na kterých má být záměr uskutečněn:

Číslo listu: 1/1, číslo listu: 1/1, číslo listu: 1/1, číslo listu: 1/1, číslo listu: 1/1, číslo listu: 1/1, číslo listu: 1/1, číslo listu: 1/1, číslo listu: 1/1, číslo listu: 1/1

[redacted]

vlastníci, resp. správci dotčené dopravní a technické infrastruktury:

SMO-městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, prostřednictvím odboru investic a MH ÚMOB MOaP, náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava, ID DS: c9ybfpi

[redacted]

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje stavební úřad toto oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení postupem dle ust. § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, tj. účastníkům řízení dle §85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona veřejnou vyhláškou.

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Jedná se o vlastníky budov a osoby mající jiná věcná práva k budovám č.p.

Dotčený orgán:

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany ŽP, Prokešovo nám. 1803/8, 729 30 Ostrava
Magistrát města Ostravy, ÚHAaSR (orgán územního plánování), Prokešovo nám. 1803/8, 729 30 Ostrava

Dále obdrží:

MMO, odbor vnitřních věcí, Prokešovo nám. 1803/8, Moravská Ostrava, 729 30 Ostrava