

Magistrát města Ostravy
útvár hlavního architekta a stavebního řádu

| | |
|---|---------------|
| Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí | |
| písemnost ev.č.: | 1943 |
| vyvěšena dne : | - 6 -12- 2018 |
| sňata dne | |
| za správnost | |
| souběžně zv | |

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/802311/18/ÚHAaSŘ/
Sp. zn.: S-SMO/262062/18/ÚHAaSŘ/15

Dle rozdělovníku

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail: posta@ostrava.cz

Datum: 04.12.2018

Vypraveno: 05.12.2018

USNESENÍ

Výroková část :

Magistrát města Ostravy, útvár hlavního architekta a stavebního řádu, jako vyvlastňovací úřad příslušný podle ust. § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o vyvlastnění“), za použití ust. § 17 odst. 4 zákona o vyvlastnění a ust. § 32 odst. 5 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) rozhodl takto:

Ve vyvlastňovacím řízení ve věci odnětí vlastnického práva k pozemku parc. č. (ostatní plocha/silnice) v katastrálním území Moravská Ostrava, obec Ostrava, zahájeném dne 24.5.2018 k žádosti Ředitelství silnic a dálnic ČR a vedeném Magistrátem města Ostravy pod sp. zn. S-SMO/262062/18/ÚHAaSŘ, se neznámému vlastníku pozemku parc. v katastrálním území Ostrava, obec Ostrava (dědici či dědicům po zůstavitelce) ustanovuje opatrovník SMO Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, IČ: 00845451, se sídlem Náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava.

Označení účastníků podle § 27 odst. 1 písm. b) správního řádu:

- SMO Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, IČ: 00845451, se sídlem Náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava
- neznámý vlastník pozemku parc. č. v katastrálním území Moravská Ostrava, obec Ostrava

Odůvodnění:

Magistrát města Ostravy, útvár hlavního architekta a stavebního řádu (dále též „vyvlastňovací úřad“ nebo „magistrát“), obdržel dne 24.5.2018 žádost o zahájení vyvlastňovacího řízení ve věci odnětí vlastnického práva k pozemku parc. č. , kterou podalo Ředitelství silnic a dálnic ČR - státní příspěvková organizace, IČ: , dále též „žadatel“), zastoupeno na základě plné moci společností INKOS-OSTRAVA, a.s., IČ , se sídlem Podáním žádosti bylo zahájeno vyvlastňovací řízení ve výše uvedené věci.

Jako vlastník pozemku parc. č. [redacted] k.ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava, je v katastru nemovitostí na listu vlastnictví uvedena [redacted] adresa neznámá“. Porovnáním obsahu listin, uvedených vve výpisu z katastru nemovitostí jako nabývací tituly k předmětnému pozemku s údaji z listin v Archivu města Ostravy, vyvlastňovací úřad zjistil, že jde o poslední trvalý pobyt [redacted]

Vyvlastňovací úřad dospěl k závěru, že úmrtím fyzické osoby, která je vlastníkem pozemku parc. č. [redacted] v k.ú. Moravská Ostrava, evidovaným v katastru nemovitostí, se stal vlastníkem tohoto pozemku osobou, která není známa.

Vyvlastňovací úřad se nejprve dne 10.7.2018 obrátil na Okresní soud v Ostravě s podnětem k provedení řízení o dědictví a se žádostí o sdělení okruhu dědiců. Dne 29.11.2018 se pak vyvlastňovací úřad obrátil na notáře (soudního komisaře), pověřeného Okresním soudem v Ostravě k provedení úkonů v řízení o dědictví, s dotazem, zda je již znám okruh dědiců po zůstavitelce I [redacted] obdržel vyvlastňovací úřad sdělení, že okruh dědiců dosud zjištěn nebyl a nelze ani odhadnout, kdy budou zjištěni jejich právní nástupci.

Z výše uvedených důvodů postupoval vyvlastňovací úřad v souladu s ust. § 17 odst. 4 zákona o vyvlastnění a ustanovil neznámému vlastníku pozemku parc. [redacted] Moravská Ostrava (vyvlastňovanému) opatrovníka, který bude hájit jeho zájmy do doby, než bude zjištěn alespoň okruh dědiců zemřelé osoby, vedené v katastru nemovitostí jako vlastník předmětného pozemku. Z ust. § 17 odst. 3 zákona o vyvlastnění totiž vyplývá, že jsou-li pozemek nebo stavba, jichž se vyvlastnění týká, předmětem neskončeného dědického řízení, jsou účastníky vyvlastňovacího řízení dědici zůstavitele.

Jelikož vyvlastňovacímu úřadu není známa žádná osoba blízká zemřelé [redacted] ani její dědicové, byl opatrovníkem ustanoven Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, kde se jednak nachází pozemek parc. [redacted] k.ú. Moravská Ostrava, který je předmětem vyvlastňovacího řízení, a rovněž dnes již neexistující ul. Vysoká 1, kde měla zemřelá [redacted] poslední trvalý pobyt, se dle archivních podkladů nacházela na rozhraní [redacted]

Podle ustanovení § 32 odst. 5 správního řádu se o ustanovení opatrovníka rozhoduje usnesením. Podle ust. § 32 odst. 6 správního řádu se usnesení o ustanovení opatrovníka oznamuje pouze tomu, kdo je ustanovován opatrovníkem, a nevylučuje-li to povaha věci nebo stav opatrovance, který způsobuje, že opatrovanec by nebyl schopen vnímat obsah usnesení, též opatrovanci. Jelikož opatrovanec je v daném případě osobou neznámou, postupuje vyvlastňovací úřad při oznámení tohoto usnesení opatrovanci podle ust. § 25 odst. 1 správního řádu a doručuje mu veřejnou vyhláškou.

Podle ust. § 69 odst. 2 správního řádu je správní orgán v písemném vyhotovení rozhodnutí (usnesení) povinen vyjmenovat všechny účastníky. Vyvlastňovací úřad dospěl k závěru, že v případě tohoto usnesení, jímž bylo z moci úřední rozhodnuto o povinnostech opatrovníka (hájit práva opatrovance) a právech opatrovance (být hájen ve svých právech ustanoveným opatrovníkem), jsou ve smyslu ust. § 27 odst. 1 písm. b) účastníky řízení SMO Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz (ustanovený opatrovník) a neznámý vlastník pozemku parc. č. [redacted]

Poučení:

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto usnesení se podle § 76 odst. 5 správního řádu mohou odvolat pouze účastníci, jimž se usnesení oznamuje, a to do 15 dnů ode dne doručení tohoto usnesení. Odvolání se podává u Magistrátu města

Ostravy, který toto usnesení vydal. Odvolacím správním orgánem je pak Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor územního plánování a stavebního řádu, se sídlem 28. října 117, 702 00 Ostrava.

Ostatní poučení

Podle ust. § 32 odst. 8 správního řádu funkce opatrovníka zaniká, jakmile pominuly důvody, pro něž byl opatrovník ustanoven.

„otisk úředního razítka“

Toto usnesení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Ostravy (včetně způsobu umožňujícího dálkový přístup) a po sejmutí vráceno potvrzené zpět útvaru hlavního architekta a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy.

Magistrát města Ostravy

Vyvěšeno dne - 6 - 12 - 2018

Sejmuto dne

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí

Rozdělovník

Účastníci

1. SMO Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz, IDS: **c9ybfpi**
2. neznámý vlastník pozemku parc
vyhláškou)

(doručuje se veřejnou

Dále obdrží:

3. MMO – odbor vnitřních věcí se žádostí o vyvěšení na úřední desce