

**Magistrát města Ostravy**  
Útvar hlavního architekta a stavebního řádu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: SMO/175705/18/ÚHAaSŘ/

Sp. zn.: S-SMO/146105/18/ÚHAaSŘ

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Dle rozdělovníku

Datum: 9. dubna 2018

Vypraveno: 9. dubna 2018

Magistrát města Ostravy odbor vnitřních věcí	
písemnost ev.č.:	564
vyvěšena dne :	10-04-2018
sňata dne :	
za správnost :	
souběžně zveřejněna na Internetu	

## Oznámení

### Zahájení územního řízení

Dne 19.3.2018 podal žadatel, kterým je právní subjekt Městský obvod Hošťálkovice, IČ 00845451, se sídlem Rynky 277, 725 28 Ostrava 28, kterého zastupuje na základě plné moci fyzická osoba, paní [redacted] (dále jen „žadatel“), žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Parkování u bytového domu, ul. Výhledy“ na pozemcích parc. č. 1482/2, 2117/1 v katastrálním území Hošťálkovice, kraji Moravskoslezském. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

#### Popis stavby:

Předmětem územního řízení je parkoviště pro obyvatele bytového domu na ul. Výhledy 2, Ostrava – Hošťálkovice. Nově je navrženo celkem 10 kolmých parkovacích stání pro osobní vozidla. Pro napojení parkoviště bude využito stávající napojení požární plochy před bytovým domem, která je tvořena živичnou plochou. Stávající požární plocha o šířce 4,3 m bude rozšířena na 6,0 m, pravostranný oblouk nájezdu bude zachován, levostranný bude upraven. Napojení na ul. Výhledy bude provedeno v šířce 11,25 m přes přejezdovou obrubu. Kolmá stání jsou navržena o rozměrech délky 4,5 m s možným přesahem o 0,5 m a šířky 2,5 m. Krajní stání jsou navržena o rozměrech 4,5 x 2,75 m. Jedno parkovací stání š. 2,5 m navazuje na zpevněnou plochu š. 1,0 m, tj. celkem 3,5 m šířky. Toto parkovací stání bude v případě potřeby vyhrazeno pro vozidlo přepravující osobu ZTP. Parkovací stání budou opatřena krytem z betonové dlažby tl. 0,8 m. Odvodnění parkoviště je navrženo příčným a podélným spádem do sorpční vpusti, která je osazena v dolní části parkoviště, s napojením do dešťové kanalizace. Odvodnění sjezdu je stávající.

Podrobný popis stavby je uveden v dokumentaci pro územní rozhodnutí, kterou vypracovala a autorizovala [redacted] autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava (ČKAIT), v listopadu 2017. Tato dokumentace je součástí spisu.

Stavba nepodléhá procesu posuzování vlivů na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta a stavebního řádu, oddělení stavebně správní (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a ustanovení § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení.

**Stavební úřad v souladu s ust. § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští od ústního jednání, neboť jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Stavební úřad zároveň stanovuje, že dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení. K později uplatněným závazným stanoviskům a námitkám se nepřihlíží.**

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního plánu, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky, pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři č. dveří **376** Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu, Prokešovo nám. 8, Ostrava, **ve dnech pondělí, středa, čtvrtek od 8:00 do 11:00 a od 13:00 do 15:00, nebo po telefonické domluvě jinak.**

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

**Stavební úřad současně dává účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve smyslu ust. § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to do 3 pracovních dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro uplatnění závazných stanovisek a námitek, v době od 8:00 do 11:00 a od 13:00 do 15:00 (v pátek od 8:00 do 11:00) v kanceláři č. dveří 376 Magistrátu města Ostravy, útvaru hlavního architekta a stavebního řádu, Prokešovo nám. 8, Ostrava.** Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásady koncentrace řízení, zakotvené v ust. § 89 odst. 1 stavebního zákona.

„otisk úředního razítka“

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Ostravy a současně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po jejím sejmutí bude vrácena potvrzená zpět útvaru hlavního architekta a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy.

10 -04- 2018

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti.

Č.j.: SMO/175705/18/ÚHAaSR