

# STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA

Rada města

116. jednání

dne 12.01.2010

Složka <b>N2</b>		Materiál pro RM č. <b>RM_M 71</b> BJ0610 00038/10
Garant projednání:	<b>Ing. Trejbal Zdeněk Ph. D.</b> náměstek primátora	Podpis:
předkládá:	<b>Ing. Palička Václav</b> vedoucí odboru ekonomického rozvoje	Podpis:
zpracoval:	<b>Mgr. Kozáková Pavla</b> specialista na externí zdroje financování	Podpis:

**Věc: Odpověď na dopis Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz k  
Projektu celoživotního vzdělávání 1st International School**

**Obsah:** Důvodová zpráva

Příloha č.1: Dopis Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz

Příloha č.2: Návrh odpovědi na dopis Rady městského obvodu

**Návrh usnesení:**

Rada města

k usnesení č. 9026/RM0610/108

(č. usnesení)  
9767/RM0610/116

(zn. předkl.)  
38

**1) schvaluje**

návrh odpovědi na dopis Rady městského obvodu Moravská Ostrava a  
Přívoz dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

**V Ostravě dne 13.01.2010**

---

## Důvodová zpráva

Souhrn: Radě města je předložen ke schválení návrh dopisu, který je odpovědí na dopis Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz ke smlouvám o výpůjčce nebytových prostor ZŠ Ostrčilova v rámci Projektu celoživotního vzdělávání 1st International School (dále Projekt). Rada městského obvodu ve svém dopise uvádí, že dosavadní smlouvy o výpůjčkách nevyžadují žádné nové změny. Návrh dopisu rady města definuje důvody, na základě kterých je nutné dodatky ke stávajícím smlouvám uzavřít.

Rekapitulace: Rada města svým usnesením č. 9026/RM0610/108 ze dne 13. 10. 2009 v rámci úprav právních závazků v Projektu požádala radu městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz o zveřejnění záměru výpůjčky nebytových prostor ve 4.NP budovy školy na Ostrčilově ul., na dobu určitou do 31.7.2012, společně s Education Centre of Ostrava, o.p.s. a 1st International School of Ostrava – základní škola a gymnázium, s.r.o., a o následné rozhodnutí o uzavření dodatků č. 1 ke smlouvám ev. č. 10010/2008/OŠV a 10011/2008/OŠV. Termínem plnění usnesení rady města byl stanoven den 30.11.2009.

Rada městského obvodu svým usnesením č. 4068/M/09 ze dne 21.12.2009 projednala žádost rady města, rozhodla se nevyhovět a odpovědět radě města dopisem, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu.

Pro zdárný průběh celého Projektu je vhodné a potřebné uzavřít navrhované dodatky smluv o výpůjčce. Dodatky jsou ošetřeny stěžejní body důležité pro zajištění realizace celoživotního vzdělávání, jako je doba výpůjčky, stanovení způsobu úhrad služeb, stanovení smluvních pokut apod. V tomto kontextu je navržena odpověď rady města radě městského obvodu, viz příloha č. 2.



Statutární město Ostrava  
Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz  
rada městského obvodu

Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: MOaP/66747/09/Ku

Sp. zn.: S-MOaP/66747/09/1



Vyřizuje: Mgr. Kuchařová Věra /  
Telefon: 599 444 303  
Fax: 599 445 254  
E-mail: kucharova@moap.ostrava.cz  
Datum: 21.12.2009

Rada města Ostravy  
Statutární město Ostrava  
Prokešovo náměstí 8  
729 30 Ostrava

### Odpověď k žádosti Rady města Ostravy

Vážená rado,

dne 15. 10. 2009 obdržel městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz dopis s výpisem usnesení Rady města Ostravy č. 9026/RM0610/108 ze dne 13. 10. 2009, jímž Rada města Ostravy schválila úpravu právních závazků všech zúčastněných stran „Projektu celoživotního vzdělávání 1st International School“ (dále jen „projekt“). Tímto usnesením byla dále Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz (dále jen „RMOb MOaP“) požádána o zveřejnění záměru výpůjčky nebytových prostor ve 4. NP budovy školy na Ostrčilově ulici na dobu určitou do 31. 7. 2012 společností Education Centre of Ostrava, o.p.s., se sídlem Sokolská třída 1263/24, 702 00 Ostrava a 1st International school of Ostrava – základní škola a gymnázium, s.r.o., se sídlem Ostrčilova 1/2557, 702 00 Moravská Ostrava (dále jen „ISO“) s tím, že přesný rozsah užívání nebytových prostor je stanoven navrhovanými dodatky ke smlouvám č. 10010/2008/OŠV a č. 10011/2008/OŠV dle příloh č. 9 a 10 materiálu předloženého radě města a o následné rozhodnutí o uzavření předmětných dodatků.

V případě, že by před uplynutím lhůty na zveřejnění záměru výpůjčky nabyla účinnosti nová zřizovací listina, která by Základní škole a mateřské škole Ostrava, Ostrčilova 1, příspěvkové organizaci (dále jen „ZŠaMŠO“) umožnila předmětné smlouvy uzavřít, byla RMOb MOaP požádána, aby svým usnesením uložila příspěvkové organizaci uzavřít tyto smlouvy o výpůjčce v podobě schválené RMOb MOaP.

Výše uvedený nemovitý majetek byl příspěvkové organizaci ZŠaMŠO předán zřizovatelem k hospodaření v souladu s § 27 z. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a příspěvkové organizaci sloužil primárně k plnění jejího hlavního účelu, jímž je zejména poskytování vzdělávání. ZŠaMŠO se dlouhodobě potýká s nedostatkem prostor pro výuku žáků základní i mateřské školy, z tohoto důvodu vydala ředitelka ZŠaMŠO PaedDr. D. , I. zamítavé stanovisko k prodloužení výpůjčky předmětných prostor do 31. 7. 2012, jak je navrhováno v předložených dodatcích. Vzhledem k tomu, že ředitel školy jako statutární orgán příspěvkové organizace s vlastní subjektivitou je plně nezávislý ve svém rozhodování na zřizovateli v otázkách týkajících se poskytování vzdělávání, nemůže zřizovatel bez jeho vědomí či souhlasu nakládat s majetkem, který příspěvkové organizaci svěřil k hospodaření a plnění jejího hlavního účelu, ani mu ukládat povinnost uzavřít tu kterou smlouvu.

Jsme přesvědčeni, že dosavadní smlouvy o výpůjčkách č. 10010/2008/OŠV a č. 10011/2008/OŠV uzavřené s ISO a ECO s dobou trvání do 28. 11. 2011 nevyžadují žádné další změny a ve znění platném k dnešnímu dni plně zajišťují dodržení podmínek projektu a jeho udržitelnost.

Předmětné usnesení rady města č. 9026/RM0610/108 je nezrealizovatelné i z dalších důvodů, jako je:

- nemožnost zveřejnit záměr výpůjčky pro konkrétní osoby (ECO a ISO) na dobu do 31. 7. 2012, když zde není žádný právní důvod (projekt končí 28. 11. 2011 a podmínky veřejně vyhlášeného výběrového řízení na partnera i řešitele projektu by byly porušeny),
- nemožnost zveřejnit záměr výpůjčky na dobu do 28. 11. 2011, když v tuto dobu již je nebytový prostor obsazen,
- nemožnost nakládat s výše uvedeným majetkem jako s majetkem nepotřebným (§ 38 odst. 2 z. č. 128/2000 Sb., o obcích), jestliže je nutné v první řadě zabezpečit základní úlohu obce (městského obvodu), jíž je uspokojování potřeb svých občanů – potřeb na výchovu a vzdělávání (§ 35 odst. 2 zákona o obcích).


V neposlední řadě nebyl městský obvod ani jednou ze smluvních stran, tzn. ECO a ISO vyzván k sjednání Dodatků ke Smlouvám o výpůjčkách a případné dále navrhované změny nemohly být s těmito subjekty projednány, jako to je u smluvních partnerů obvyklé.

S politováním vám sdělujeme, že z výše uvedených důvodů jsme žádosti rady města dle usnesení č. 9026/RM0610/108 ze dne 13. 10. 2009 nemohli vyhovět.

Tato odpověď byla projednána a schválena radou městského obvodu dne 21. 12. 2009 usnesením č. 4068/M/09.

S pozdravem

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA  
Městský obvod  
Městská Ostrava a Přívaz  
starosta

  
Ing. Miroslav Svozil  
starosta

V Ostravě dne 00.00.2010  
č. j. SMO/ /2010

Vážená rado městského obvodu,

usnesením rady města č. 9026/RMO0610/108 ze dne 13.10.2009 byly schváleny úpravy všech právních závazků v Projektu celoživotního vzdělávání 1st International School (dále Projekt) s cílem zajistit vztahy a činnosti projektu spolufinancovaného z fondu EU v rekonstruované části objektu Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 1. V tomto kontextu byly rovněž připraveny návrhy dodatků smluv o výpůjčkách nebytových prostor ve 4. NP budovy školy společností Education Centre of Ostrava, o.p.s. (ECO) a 1st International School of Ostrava – základní škola a gymnázium, s.r.o. (ISO).

V rámci návrhů dodatků smluv o výpůjčce č. 10010/2008/OŠV a č. 1011/2008/OŠV byly ošetřeny stěžejní body pro zajištění realizace celoživotního vzdělávání, které ve stávajících smlouvách nejsou. Jedná se zejména o tyto změny:

- Doba výpůjčky do 31.7.2012 – sladění s dalšími smlouvami v rámci Projektu z důvodu udržení vzdělávání do konce školního roku.
- Společné využívání prostor v době od 7.00 do 20.00 hodin pro ECO a ISO na základě jejich vzájemné domluvy.
- Nová koncepce poskytování a úhrad služeb, včetně zjednodušení vyúčtování pro jednotlivé subjekty.
- Zajištění organizace vstupu do budovy základní školy.
- Stanovení smluvních pokut – z důvodu definování odpovědností partnerů za projekt.

Návrhy dodatků ke smlouvám o výpůjčce nebytových prostor byly projednány mezi zástupci Advokátní kanceláře Pyšný, Weber & Partneři, v.o.s., odboru ekonomického rozvoje, zástupci smluvních stran ECO a ISO a městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz.

Domníváme se, že pro zdárný průběh celého Projektu je vhodné a potřebné využít navrhované dodatky smluv o výpůjčce, tak jak byly schváleny radou města usnesením č. 9026/RMO0610/108 ze dne 13.10.2009.

Z nově schválené Zřizovací listiny Základní školy a mateřské školy Ostrava, Ostrčilova 1, p.o. vyplývá, že příspěvková organizace je oprávněna uzavírat smlouvy o výpůjčce s výpovědní lhůtou kratší než 3 měsíce. V případě dotčených smluv o výpůjčce se jedná o smlouvu na dobu určitou bez vymezení výpovědní lhůty, tedy dle našeho mínění by smlouvy měl uzavírat zřizovatel – městský obvod.

Tuto odpověď schválila rada města svým usnesením č. .... ze dne 12.1.2010.

S pozdravem

Městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz  
rada městského obvodu  
Prokešovo náměstí 8  
729 29 Ostrava