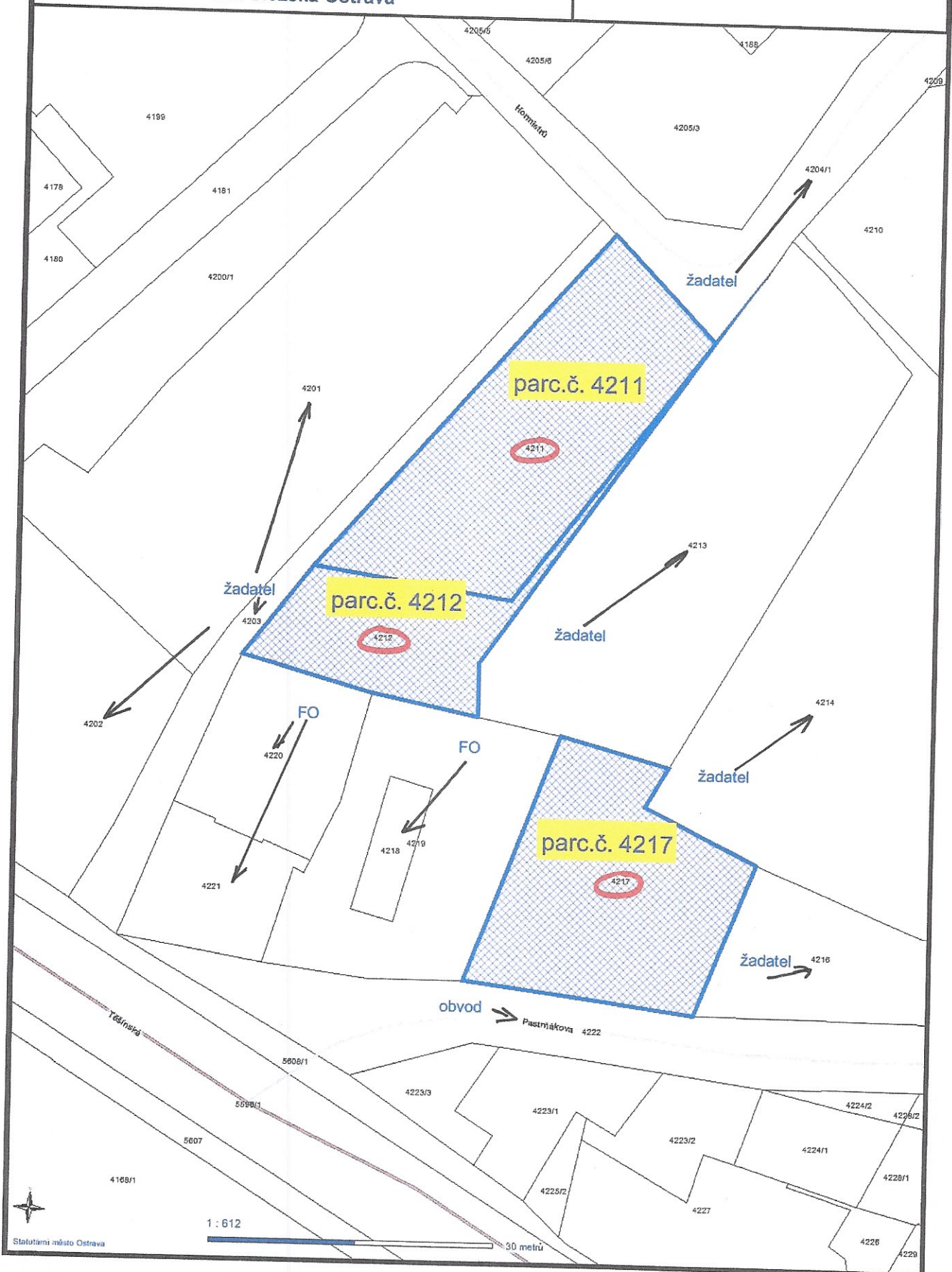


Statutární město Ostrava - Magistrát města Ostravy

k.ú. Slezská Ostrava

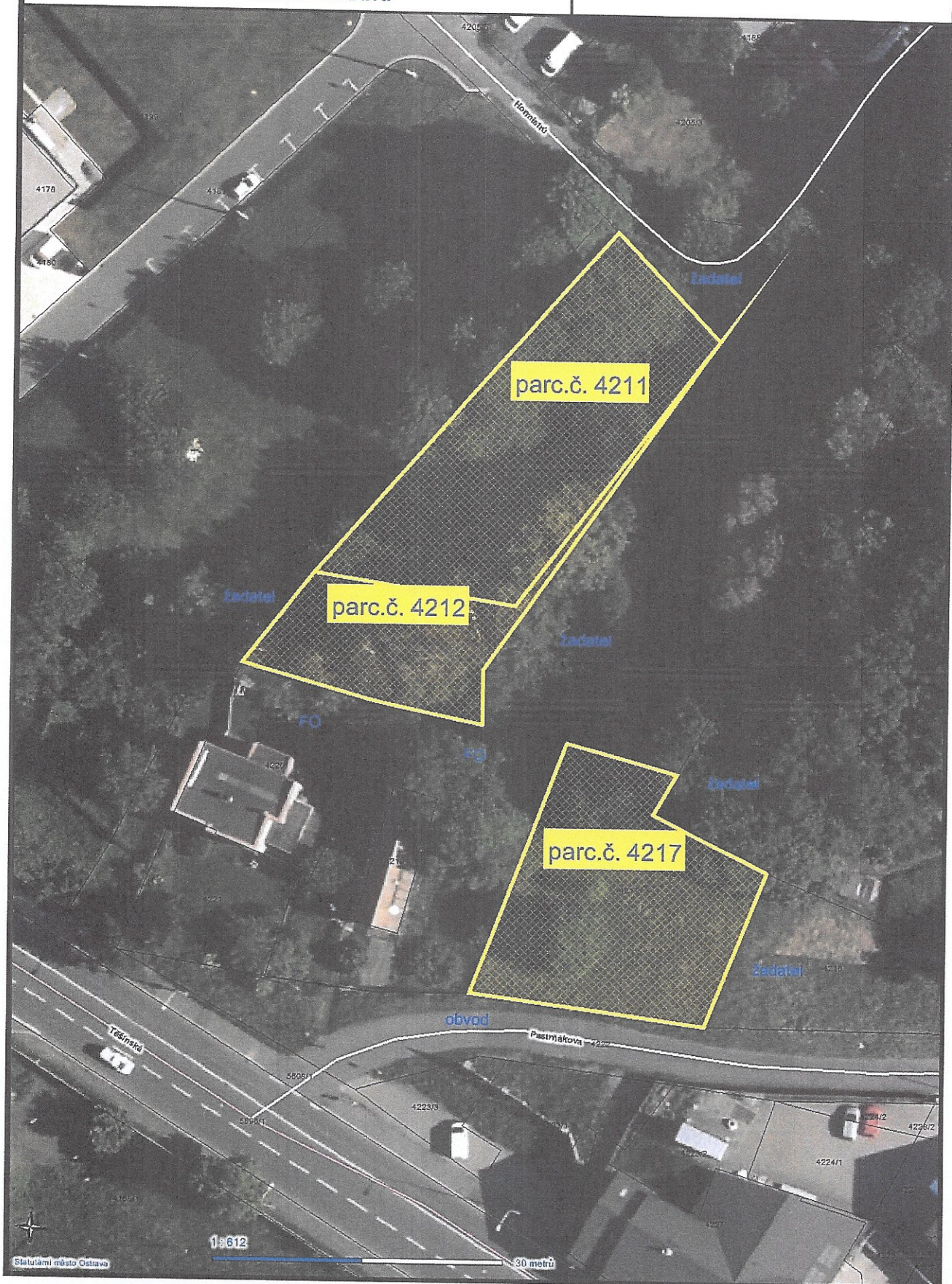
OSTRAVA!!!



Statutární město Ostrava - Magistrát města  
Ostravy

k.ú. Slezská Ostrava

**OSTRAVA!!!**





# PŘÍLOHA č. 1/3



Statutární město Ostrava  
městský obvod Slezská Ostrava  
úřad městského obvodu

Statutární město Ostrava  
magistrát - odbor majetkový

DS

ZPRACOV.	DOSLO	C. DOPOR.
Koz.	- 7 -05- 2019	
UKL. ZNAK	PŘÍLOHY 6	POČET LISTU
SK. ZN./LH.	C. J. SMO/279/889/19	

Vaše značka:  
Ze dne:  
Čj.: SLE/16193/19/MS/Lu  
Sp. zn.:

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová  
Telefon: + 420 599 410 062  
Fax:  
E-mail: [dlukavcova@slezska.cz](mailto:dlukavcova@slezska.cz)

Datum: 06.05.2019

## Magistrát města Ostravy

majetkový odbor  
Prokešovo nám.č. 8  
729 30 Ostrava

### Prodej nemovité věci v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Na základě žádosti, týkajících se prodeje pozemků v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, Zastupitelstvo městského obvodu Slezská Ostrava na svém 4. zasedání dne 17.04.2019 pod číslem usnesení 0071/ZMOB-Sle/1822/4 vydává

souhlas

k záměru města prodat pozemky v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, konkrétně:

- pozemek p.č. 4211, zahrada, o výměře 1042 m<sup>2</sup>,
- pozemek p.č. 4212, trvalý travní porost, o výměře 451 m<sup>2</sup>,
- pozemek p.č. 4217, orná půda, o výměře 851 m<sup>2</sup>,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

#### Důvodová zpráva:

Pozemky p.č. 4211, p.č. 4212 a p.č. 4217 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, se nacházejí mezi ulicemi Těšínská, Hormistrů a Pastrňákova. Žadatel, obchodní společnost QT Technik spol. s r.o., je vlastníkem sousedních pozemků a ráda by sjednotila pozemky do souvislé plochy.

Žadatel požádal opakovaně o prodej výše uvedených pozemků. Komise pro přípravu smluv a převod majetku doporučila souhlasit se záměrem prodeje s podmínkou zachování krajinné zeleně na předemných pozemcích. Následně v roce 2015 Zastupitelstvo statutárního města Ostrava svým usnesením č. 0773/ZM1418/11 rozhodlo o záměru města prodat. Žadatel ale změnil svoji žádost na směnu, která nebyla schválena.

Současná žádost o prodej pozemků je doplněna záměrem žadatele:

*"Naše společnost si je vědoma zařazení pozemků do krajinné zeleně. Právě proto, že vlastníme okolní pozemky, které stejně jako pozemky, o které žádáme, byly v minulosti parkem – tedy relaxačním prvkem, máme do budoucna vizi tento prostor znovu zcelit a navrátit jeho původnímu účelu, tedy parku. Tento park, nebo řekněme oddychový prostor, je výhodně situován u dopravního uzlu Hranečník, je tedy přístupný všem Ostravanům, a navíc na Hranečníku končí cyklostezka.*

*V zamýšleném prostoru je možné vybudovat chodníčky s lavičkami z přírodních materiálů, naučnou stezku – roste tam několik druhů dřevin a singl track pro cyklisty, který bude navazovat na zmiňovanou cyklostezku na Hranečníku. Nejodvážnější vize je vystavět na nejvyšším místě rozhlednu a umožnit návštěvníkům výhled do kraje.*

*Se zkulturněním tohoto prostoru se zvalitní a zároveň i zhodnotí celá přilehlá oblast Slezské Ostravy."*

V případě realizace prodeje pozemků by současně s kupní smlouvou došlo také k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, jelikož pozemek p.č. 4217 v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, je zatížen silovým vedením pro veřejné osvětlení (správcem je obchodní společnost Ostravské komunikace, a.s.).

Žádáme o projednání záměru prodeje v zastupitelstvu města.

S pozdravem

Ing. Pavel Slabý  
vedoucí odboru majetkové správy

**Přílohy:**

- usnesení
- žádost
- situace
- fotodokumentace
- vyjádření k IS

008152

# QT Technik

PRODEJ - SERVIS - PŮJČOVNA

QT Technik spol. s r.o., Těšínská 2088/179  
Ostrava - Slezská Ostrava, PSČ: 710 00  
IČO: 619 77 837, DIČ: CZ619 77 837  
Tlfx: 59 623 52 50-3; e-mail: [spravce@qt.cz](mailto:spravce@qt.cz)  
KOS Ostrava, oddíl C, vložka 12479, dne 16.9. 1994

Město v obvodu 8 - Ostrava	
Úřad městského obvodu	
čas	30-10-2018
podatelna	výpravna

Úřad městského obvodu Slezská Ostrava  
K rukám paní Lukavcové  
Náměstí J. Gagarina 4  
710 00 Ostrava

PŘÍLOHA č. 1/4

Úřad městského obvodu Slezská Ostrava	č. j.
Dotah: 31-10-2018	101
Obj: 140/37048/18	101, 201
Přílohy: 1	

Žádost o odkup pozemků

Vážená paní Lukavcová,

Dovolujeme si požádat úřad městského obvodu Slezská Ostrava o odkup pozemků, které sousedí s pozemky v našem vlastnictví:

Katastrální území: 714828

Parcela číslo 4211, zahrada o celkové výměře 1042 m<sup>2</sup>.  
Parcela číslo 4212, trvalý trav. porost o celkové výměře 451 m<sup>2</sup>.  
Parcela číslo 4217, orná půda o celkové výměře 851 m<sup>2</sup>.

Kupní cenu navrhuje stanovit znaleckým posudkem.

Pro další informace mne můžete kontaktovat na čísle: 702 149 403 a emailu: [spravce@QT.CZ](mailto:spravce@QT.CZ)

**QTTECHNIK**  
QT Technik spol. s r. o.  
Těšínská 2088/179  
710 00 Ostrava-Slezská Ostrava  
IČ: 61977837 DIČ: CZ61977837  
tel: 702 149 403, [www.QT.cz](http://www.QT.cz)

Správce QT Technik spol. s r.o.