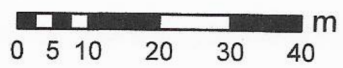
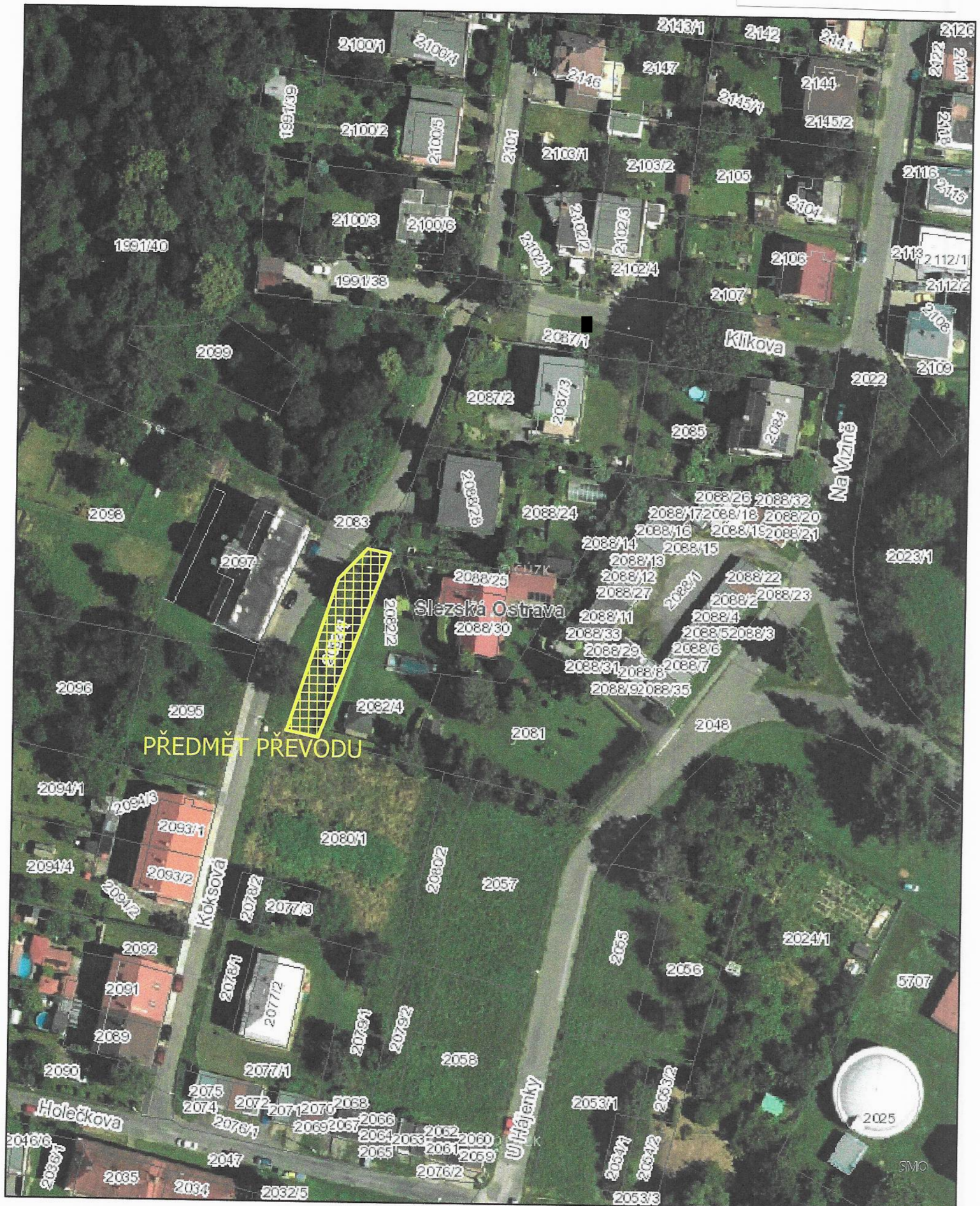


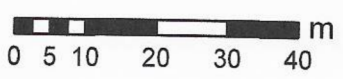
PŘEDMĚT PŘEVODU
část 2082/1

cca 338 m²





PŘEDMĚT PŘEVODU



29. 12. 2021

Statutární město Ostrava
městský obvod Slezská Ostrava
úřad městského obvodu

Kok. - 8 - 10 - 2021	
U...	PRÍLOHY
SK. ZN. / LR.	SMO/620079/21/MJ

Vaše značka:

Ze dne:

Čj.:

SLE/41747/21/MA/Blo

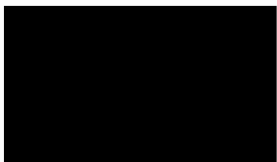
Sp. zn.:

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:



Datum:

07.10.2021

Magistrát města Ostravy

majetkový odbor
Prokešovo nám. č. 8
729 30 Ostrava**Prodej nemovité věci v katastrálním území Slezská Ostrava, obec Ostrava**

Na základě žádosti k prodeji nemovité věci v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, Zastupitelstvo městského obvodu Slezská Ostrava na svém 17. zasedání dne 23.09.2021 pod číslem usnesení 0376/ZMOB-Sle/1822/17

Zastupitelstvo městského obvodu

1. vydává souhlas

k záměru města prodat

část pozemku parc. č. 2082/1, trvalý travní porost, v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře cca 338 m² z celkové výměry 370 m², dosud nevymezené geometrickým plánem,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Důvodová zpráva:

Pozemek se nachází na ulici Koksová.

Žadatel Asental Land, s.r.o., IČO: 277 69 143, má zájem o část pozemku (závisle na omezení např. sítí) za účelem výstavby parkovacích stání. Žádost je k nahlédnutí na odboru majetkovém.

Z vyjádření odboru DaŽP vyplynulo, že žadatel má již na sousední pozemky zpracovanou projektovou dokumentaci „Nové byty U Hájenky“ včetně parkovišť, bylo by tedy vhodné nejprve předložit nákres, jak bude tato plocha na parkoviště využita.

Komise tehdy vzhledem ke stanovisku odboru DaŽP nedoporučila radě záměr prodeje části předmětného pozemku a vešla v jednání s žadatelem a vyzvala ho k předložení projektové dokumentace. Žadatel předložil odboru DaŽP zpracovanou situaci pozemní komunikace. Odbor DaŽP po předložení podkladů souhlasí se záměrem prodeje.

Dle čl. 7 odst. 4 OZV statutárního města Ostrava č. 14/2013, Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků, zastupitelstvo městského obvodu vydává souhlas, či nesouhlas k záměru města prodat nemovité věci svěřené městskému obvodu před projednáním v orgánech města v případech uvedených v čl. 7 odst. 3 písm. b) Statutu.

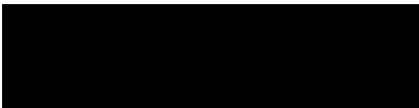


Žádáme o projednání záměru prodeje v zastupitelstvu města.

S přáním hezkého dne

elektronicky podepsáno

otisk razítka



Přílohy:

- usnesení
- žádost s e-mailovým doplněním
- dokumentace objektu
- vyjádření správců inženýrských sítí
- nájemní smlouva – nájem není





Žádost o prodej pozemku / části pozemku

katastrální území	Slezská Ostrava
pozemek p.č./p.č.st.	2082/1
výměra pozemku (m ²)	370
požadovaná výměra pozemku (m ²)	Cca 334m2 (závisle na omezeních např. sítí)
druh a způsob využití pozemku dle KN	Trvalý travní porost
důvod / účel prodeje	Výstavba parkovacích stání
identifikace žadatele: <u>fyzičká osoba (FO)</u>	-
- jméno, příjmení	-
- bydliště	-
- datum narození	-
- rodné číslo	-
* <u>nepovinné informace pro (FO)</u>	
- tel. číslo	
- e-mail	
<u>právnícká osoba (PO)</u>	
- název	Aseňal Land, s. r. o.
- sídlo	Gregorova 2582/3, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
- IČO	27769143
- DIČ	CZ27769143
- zástupce	
- tel. číslo	
- e-mail	

*Nepovinné informace pro fyzickou osobu slouží k urychlení komunikace při vyřizování žádosti, ale nejsou pro vyřízení žádosti nezbytné.

Pouze pro fyzickou osobu: Informace o zpracování mých osobních údajů ve smyslu Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) mi budou sděleny osobně v úředních hodinách Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava, kancelář č.411 [redacted] referentka agendy majetkové správy, a naleznu je také na internetových stránkách městského obvodu Slezská Ostrava <https://slezska.ostrava.cz/cs/obcan/ochra>

Žadatel bere na vědomí, že jeho žádost je v řízení a bude vyřízena podle postupu, který je k dispozici na adrese www.slezska.cz v sekci odbory (u odboru majetkového)

Datum: 6.4.2021

podpis (razítko)

P.č.: 2082/1 ... 370m² ... Druh pozemku: trvalý travní porost

Plocha uvažované zástavby 334m² (závisle na omezeních, např.: ochranné pásma sítí)

Předpokládáme odkup části parcely 2082/1.

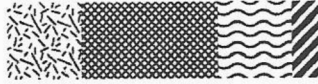


P.č.: 2083 ... 2 688m² ... Druh pozemku: ostatní plocha, ostatní komunikace

Plocha uvažované přístupu k p.č. 2082/1 v rozsahu 185m²

Předpokládáme udělení práva provést stavbu - rozšíření komunikace k p.č. 2082/1





Odborné vyjádření

Stanovisko k záměru prodeje.

Č.j. MAP277/2021

Odborné vyjádření je zpracováno na žádost Odboru majetkového MMO,
ze dne 12.10.2021.

Odborné vyjádření je zpracováno na podkladu dokumentace přiložené
k žádosti ze dne 6.4.2021

Zpracoval: [REDACTED]
Ostrava 1.11.2021

KOPIE ELEKTRONICKÉHO
DOKUMENTU

Statutární město Ostrava
magistrát - odbor majetkový

K02

ZPRACOV.	DOSLO	C. DOPOR.
Doš	- 3 - 11 - 2021	
UKL. ZNAK	PŘÍLOHY	POČET LISTŮ
		1
SK. ZN.	SMO/702002/21/MJ/Cech	



smoves7d3137ce



Vyjádření se týká požadavku na prodej, parcely v k. ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, a to 2082/1 ve vlastnictví statutárního města Ostravy svěřené městskému obvodu Moravská Ostrava a Přívoz. Za účelem vybudování parkovacích stání.

Dle dodatečně dodané dokumentace nejsou pro projekt BD u Hájenky další parkovací místa na řešených pozemcích nutná. Parkovací místa pro bytové domy mají být v řešené lokalitě umístovány primárně na pozemcích určených k zástavbě mimo uliční prostranství. **Vzhledem k výše uvedenému doporučujeme parcely neprodávat.**



LEGENDA

- NAVROVANÉ OBJEKTY
- POJEZDOVÉ PLOCHY - BETONOVÉ KOSTKY
- PARKOVACÍ PLOCHY - ZATRAVNĚNÁ DLAŽBA
- POCHOZÍ PLOCHY - BETONOVÁ DLAŽBA
- PŘEDZAHŘÁDKY
- VEREJNÁ ZELEN
- VSTUPY DO OBJEKTŮ
- NAVROVANÉ STROMY
- ODPADOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ
- ČÍSLO PARKOVACÍHO STÁNÍ





PETROCard Czech s.r.o.

Renault Ostrava
AUTOSET CENT
Prodej automobilů

PULARY

pozemek 2082/1

Google

Přehodná

Přehodná

Holečkova

Holečkova

Holečkova

Koksova

Koksova

Holečkova

Uřetřavský

Koksova

Koksova

Uřetřavský

Uřetřavský

Na Vizině

Vizině

Uřetřavský

Uřetřavský

Uřetřavský

Uřetřavský

Uřetřavský

Uřetřavský

Uřetřavský

Uřetřavský

Uřetřavský

Uřetřavský

Uřetřavský

Uřetřavský