

	26. zasedání zastupitelstva města	dne 13.10.2021
Složka zN1		Materiál pro ZM č. ZM_M 43 BJ1822 02899/21
předkládá:	Mgr. Radim Babinec náměstek primátora	
zodpovídá:	Ing. Ladislav Rožnai vedoucí odboru majetkového	
zpracoval:	Jana Uhlářová referent oddělení ekonomického a evidence movitých věcí - majetek II	
	Pavλίna Nogolová Bařinová referent oddělení evidence a převodu nemovitostí	

Věc: Návrh vložit nemovitý a movitý majetek v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava (Sportovní areál U Cementárny I. etapa) do základního kapitálu společnosti SAREZA, s.r.o.

Obsah: Důvodová zpráva
Příloha č. 1: Územní informace, letecký snímek, zákres předmětného území, nové označení pozemků
Příloha č. 2: Geometrický plán č. 2090-20/2021
Příloha č. 3: Žádost
Příloha č. 4: Přehled vybraného majetku

Návrh usnesení:

**Zastupitelstvo města
k usnesení č. 07680/RM1822/118**

(č. usnesení)

(zn. předkl.)
29

1) rozhodlo
vložit věci

ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřené městskému obvodu do základního kapitálu společnosti Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o., Čkalovova 6144/20, 708 00 Ostrava-Poruba, IČO: 253 85 691, formou nepeněžitého vkladu. Hodnota je stanovena znaleckým posudkem pro nepeněžitý vklad v celkové výši 41.408.795,- Kč

a) nemovité věci, a to:

- pozemek p. č. st. 5219, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba
- pozemek p. č. st. 5220, jehož součástí je stavba bez čp/če, jiná stavba
- pozemek p. p. č. 455/3
- pozemek p. p. č. 455/120
- pozemek p. p. č. 455/129
- pozemek p. p. č. 455/131
- pozemek p. p. č. 460/118
- pozemek p. p. č. 460/122

dále pozemky, případně části pozemků oddělené a sloučené dle geometrického plánu č. 2090-20/2021, vyhotoveného pro k.ú. Zábřeh-VŽ, a to:

- pozemek p.p.č. 455/4 a pozemek p.p.č. 455/106, sloučené do pozemku p.p.č. 455/4
- pozemek p.p.č. 455/21, pozemek p.p.č. 455/55, pozemek p.p.č. 455/109 a pozemek p.p.č. 455/115, vše sloučeno do pozemku p.p.č. 455/21
- pozemek p.p.č. 455/56, pozemek p.p.č. 455/82, pozemek p.p.č. 455/104, pozemek p.p.č. 455/110, pozemek p.p.č. 455/112, pozemek p.p.č. 455/113, pozemek p.p.č. 455/114, pozemek p.p.č. 1530/1 a pozemek p.p.č. 460/60, vše sloučeno do pozemku p.p.č. 455/56
- část pozemku p.p.č. 455/59, díl a) o výměře 589 m², část pozemku p.p.č. 455/144, díl b) o výměře 20 m², pozemek p.p.č. 455/124, pozemek p.p.č. 1626 a pozemek p.p.č. 1630, vše sloučeno do pozemku p.p.č. 455/59
- pozemek p.p.č. 455/105, pozemek p.p.č. 455/108 a pozemek p.p.č. 455/136, vše sloučeno do pozemku p.p.č. 455/105
- pozemek p.p.č. 455/116 a pozemek p.p.č. 455/117, sloučené do pozemku p.p.č. 455/116
- část pozemku p.p.č. 455/133, díl f) o výměře 8 m², část pozemku p.p.č. 455/134, díl e) o výměře 272 m², pozemek p.p.č. 455/118, pozemek p.p.č. 455/125 a pozemek p.p.č. 460/61, vše sloučeno do pozemku p.p.č. 455/118
- pozemek p.p.č. 455/119 a pozemek p.p.č. 455/122, sloučené do pozemku p.p.č. 455/119
- pozemek p.p.č. 455/121 a pozemek p.p.č. 455/123, sloučené do pozemku p.p.č. 455/121
- pozemek p.p.č. 455/126 a pozemek p.p.č. 455/127, sloučené do pozemku p.p.č. 455/126
- část pozemku p.p.č. 455/133 o výměře 59 m², dále označenou jako pozemek p.p.č. 455/133
- část pozemku p.p.č. 455/134 o výměře 878 m², dále označenou jako pozemek p.p.č. 455/134

- pozemek p.p.č. 455/83, pozemek p.p.č. 455/84, pozemek p.p.č. 456/3, pozemek p.p.č. 460/57 a pozemek p.p.č. 1530/2, vše sloučeno do pozemku p.p.č. 456/3

- pozemek p.p.č. 455/111, pozemek p.p.č. 460/13, pozemek p.p.č. 460/50, pozemek p.p.č. 460/52, pozemek p.p.č. 460/54, pozemek p.p.č. 460/56, pozemek p.p.č. 460/58, pozemek p.p.č. 460/117 a pozemek p.p.č. 460/119, vše sloučeno do pozemku p.p.č. 460/50

- část pozemku p.p.č. 455/107, díl k) o výměře 51 m², část pozemku p.p.č. 455/128, díl l) o výměře 466 m², část pozemku p.p.č. 460/120, díl j) o výměře 2204 m² a pozemek p.p.č. 455/135, vše sloučeno do pozemku p.p.č. 460/120

vše v k. ú. Zábřeh-VŽ, obec Ostrava

b) nemovité věci - stavby inženýrských sítí a movitého majetku, vše v k. ú. Zábřeh - VŽ, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, nesvěřené městskému obvodu, (viz příloha č. 4 předloženého materiálu) a to:

1. stavby inženýrských sítí - uložené v pozemcích dle geometrického plánu č. 2090-20/2021, vyhotoveného pro k. ú. Zábřeh - VŽ, a to:

- kanalizace jednotná v pozemcích označených jako p.p.č. 455/4, p.p.č. 455/21, p.p.č. 455/56, p.p.č. 455/116, p.p.č. 455/118, p.p.č. 455/126, p.p.č. 455/134, p.p.č. 460/120 a p.č.st. 5220,

- vodovodní přípojka v pozemcích označených jako p.p.č. 455/4, p.p.č. 455/21, p.p.č. 455/56, p.p.č. 455/116, p.p.č. 455/118, p.p.č. 455/126, p.p.č. 455/134, p.p.č. 460/120 a p.č.st. 5220,

- oplocení areálu na pozemcích označených jako p.p.č. 455/59, p.p.č. 455/116, p.p.č. 455/118, p.p.č. 455/126, p.p.č. 455/133, p.p.č. 455/134, p.p.č. 456/3, p.p.č. 460/50, p.p.č. 460/120, oplocení dětského hřiště a streetballového hřiště na pozemcích označených jako p.p.č. 455/119 a p.p.č. 455/120,

- areálové osvětlení na pozemcích označených jako p.p.č. 455/21, p.p.č. 455/59, p.p.č. 455/105, p.p.č. 455/116, p.p.č. 455/119, p.p.č. 455/120, p.p.č. 456/3, p.p.č. 460/50, p.p.č. 460/120 a na pozemcích, které nejsou předmětem vkladu - p.p.č. 467/3, p.p.č. 460/8 a p.p.č. 460/5,

- areálový rozvod SLP na pozemcích označených jako p.p.č. 455/4, p.p.č. 455/21, p.p.č. 455/56, p.p.č. 455/59, p.p.č. 455/105, p.p.č. 455/116, p.p.č. 455/118, p.p.č. 455/120, p.p.č. 456/3, p.p.č. 460/50, p.p.č. 460/120,

- zpevněné plochy a chodníky, parkoviště na pozemcích označených jako p.p.č. 455/4, p.p.č. 455/21, p.p.č. 455/56, p.p.č. 455/59, p.p.č. 455/105, p.p.č. 455/116, p.p.č. 455/118, p.p.č. 455/120, p.p.č. 456/3, p.p.č. 460/50, p.p.č. 460/120,

- in line dráhy, dráha 200 m s povrchem Durflex, dráha 400 m s asfaltovým povrchem, umělý travník na pozemcích označených jako p.p.č. 455/4, p.p.č. 455/21, p.p.č. 455/56, p.p.č. 455/105,
- cyklistická komunikace tvaru nepravidelného oválu délky 720 m, povrch asfalt na pozemku označeném jako p.p.č. 460/50,
- sportovní hřiště ve vnitřním prostoru in line dráhy 200 m o rozměrech 34x14 m s asfaltovým povrchem, streetballové hřiště o rozměrech 23,5x20 m s asfaltovým povrchem, 2 laminátové stěny na pozemcích označených jako p.p.č. 455/4, p.p.č. 455/119, p.p.č. 455/120,
- dětské hřiště s herními prvky, povrch z lité bezpečnostní pryže na pozemku označeném jako p.p.č. 455/121

2. Movitý majetek

- přímotopy v objektu zázemí areálu z typizovaných buněk na pozemku označeném jako p.č.st. 5220

Projednáno s: dne 5. 10. 2021
v radě města

V Ostravě dne 06.10.2021