

Magistrát města Ostravy
odbor ochrany životního prostředí

Vaše značka: SMO/369787/21/MJ/Jan
Ze dne: 2021-07-12
Č. j.: SMO/415912/21/OŽP/SE
Sp. zn.: S-SMO/371397/21/OŽP/4

Vyřizuje:

Telefon:

Fax:

E-mail:

Datum: 2021-07-30

Statutární město Ostrava
magistrát - odbor majetkový

ZPRACOV.	DOŠLO	Č. DOPOR.
✓		
Příloha č. 6		
Č. J. ZNAK 92-5	PRÍLOHY 4	POČET LISTŮ 2
OK. ZNAK. L. J.	Č. J. SMO/421988/21/MJ/Cech	

odbor majetkový

smoves7d2f8412

Stanovisko

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), obdržel dne 12. 7. 2021 žádost o stanovisko k převodu částí pozemků p. č. 426/2, 426/4, 427/1, 437/3, 469/1 a 469/8 v k. ú. Nová Ves u Ostravy.

I. Ochrana přírody

MMO OOŽP jako orgán ochrany přírody dává k převodu částí pozemků p. č. 469/1 (orná půda), 469/8 (ostatní plochy, manipulační plocha), 426/2 (ostatní plocha, neplodná půda), 426/4 (ostatní plocha, manipulační plocha), 437/3 (orná půda) a částí pozemku p. č. 427/1 (orná půda) v k. ú. Nová ves u Ostravy, a to nově označených dle GP č. 981-110/2020 (dále jen „GP“) jako

- část pozemku p. č. 469/1 o výměře 1072 m², nově označenou dle GP jako pozemek p. č. 469/16 o výměře 1072 m² v k.ú. Nová Ves u Ostravy
- část pozemku p. č. 427/1 o výměře 728 m², nově označenou dle GP jako pozemek p. č. 427/5 o výměře 728 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy
- část pozemku p. č. 427/1 o výměře 781 m², nově označenou dle GP jako pozemek p. č. 427/6 o výměře 781 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy
- část pozemku p. č. 427/1 o výměře 928 m² a část pozemku p. č. 469/1 o výměře 3 m², které jsou odděleny, sloučeny a nově označeny dle GP jako pozemek p. č. 427/4 o výměře 931 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy
- část pozemku p. č. 427/1 o výměře 65 m² a část pozemku p. č. 469/1 o výměře 724 m², které jsou odděleny, sloučeny a nově označeny dle GP jako pozemek p. č. 469/17 o výměře 789 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy
- část pozemku p. č. 427/1 o výměře 597 m², nově označenou dle GP jako pozemek p. č. 427/8 o výměře 597 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy

- část pozemku p. č. 426/2 o výměře 75 m², nově označenou dle GP jako pozemek p. č. 426/5 o výměře 75 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy,
- část pozemku p. č. 427/1 o výměře 232 m², a část pozemku p. č. 469/1 o výměře 33 m², které jsou odděleny, sloučeny a nově označeny dle GP jako pozemek p. č. 427/7 o výměře 265 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy
- část pozemku p. č. 426/2 o výměře 41 m², část pozemku p. č. 426/4 o výměře 462 m² a část pozemku p. č. 469/8 o výměře 7 m², které jsou odděleny, sloučeny a nově označeny dle GP jako pozemek 426/4 o výměře 510 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy,
- část pozemku p. č. 437/3 o výměře 58 m², nově označenou dle GP jako pozemek p. č. 437/29 o výměře 58 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy
- část pozemku p. č. 469/8 o výměře 171 m² a část pozemku p. č. 426/4 o výměře 23 m², které jsou odděleny, sloučeny a nově označeny dle GP jako pozemek p. č. 469/8 o výměře 194 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy
- část pozemku p. č. 469/1 o výměře 612 m², nově označenou dle GP jako pozemek p. č. 469/18 o výměře 612 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy
- část pozemku p. č. 437/3 o výměře 32 m², nově označenou dle GP jako pozemek p. č. 437/28 o výměře 32 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy

kladné stanovisko.

II. Ochrana zemědělského půdního fondu

MMO OOŽP jako orgán ochrany zemědělského půdního fondu dává k převodu částí pozemku p. č. 469/1 (orná půda), částí pozemku p. č. 427/1 (orná půda) a částí pozemku p. č. 437/3 (orná půda) v k. ú. Nová ves u Ostravy, a to nově označených dle GP č. 981-110/2020 (dále jen „GP“) jako

- část pozemku p. č. 469/1 o výměře 1072 m², nově označenou dle GP jako pozemek p. č. 469/16 o výměře 1072 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy
- část pozemku p. č. 427/1 o výměře 728 m², nově označenou dle GP jako pozemek p. č. 427/5 o výměře 728 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy
- část pozemku p. č. 427/1 o výměře 781 m², nově označenou dle GP jako pozemek p. č. 427/6 o výměře 781 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy
- část pozemku p. č. 427/1 o výměře 928 m²,
část pozemku p. č. 469/1 o výměře 3 m²,
které jsou odděleny, sloučeny a nově označeny dle GP jako pozemek p. č. 427/4 o výměře 931 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy
- část pozemku p. č. 427/1 o výměře 65 m²,
část pozemku p. č. 469/1 o výměře 724 m²,
které jsou odděleny, sloučeny a nově označeny dle GP jako pozemek p. č. 469/17 o výměře 789 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy

- část pozemku p. č. 427/1 o výměře 597 m², nově označenou dle GP jako pozemek p. č. 427/8 o výměře 597 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy
- část pozemku p. č. 427/1 o výměře 232 m²,
část pozemku p. č. 469/1 o výměře 33 m²,
které jsou odděleny, sloučeny a nově zařazeny do pozemku označeného dle GP jako pozemek p. č. 427/7 o výměře 265 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy
- část pozemku p. č. 437/3 o výměře 58 m², nově označenou dle GP jako pozemek p. č. 437/29 o výměře 58 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy
- část pozemku p. č. 469/1 o výměře 612 m², nově označenou dle GP jako pozemek p. č. 469/18 o výměře 612 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy
- část pozemku p. č. 437/3 o výměře 32 m², nově označenou dle GP jako pozemek p. č. 437/28 o výměře 32 m² v k. ú. Nová Ves u Ostravy

kladné stanovisko.

Pozemky p. č. 426/2 (ostatní plocha), p. č. 426/4 (ostatní plocha) a p. č. 469/8 (ostatní plocha) v k. ú. Nová Ves u Ostravy nejsou součástí zemědělského půdního fondu.

III. Ochrana vod

MMO OOŽP jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, v platném znění, dává k převodu částí pozemků p. č. 427/1, 469/1, 426/4, 469/8, 437/3 a 426/2 v k. ú. Nová Ves u Ostravy

kladné stanovisko.

IV. Závěr


MMO OOŽP jako orgán ochrany přírody dává k převodu částí pozemků p. č. 427/1, 469/1, 426/4, 469/8, 437/3 a 426/2 v k. ú. Nová Ves u Ostravy

celkové kladné stanovisko.

MMO OOŽP upozorňuje:

Předmětné pozemky se nacházejí ochranném pásmu vodního zdroje Nová Ves – Dubí ve vnější části, které bylo stanoveno opatřením obecné povahy odboru vodního a lesního hospodářství a zemědělství Národního výboru města Ostravy č.166/1988 ze dne 20. června 1988. MMO OOŽP požaduje, aby na tuto skutečnost byli noví vlastníci pozemků upozorněni v kupních smlouvách. Pozemky p. č. 427/1, 469/1 a 437/3 v k. ú. Nová Ves u Ostravy jsou součástí zemědělského půdního fondu. V případě nezemědělského využití těchto pozemků, je jejich nezemědělské využití možné pouze se souhlasem orgánu ochrany zemědělského půdního fondu dle ust. § 9 odst. 8 zákona

č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů. Odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu je zpoplatněno tzv. odvody.



ochrany životního prostředí

podepsáno elektronicky