



S110VBS7d2d2529



Statutární město Ostrava  
Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

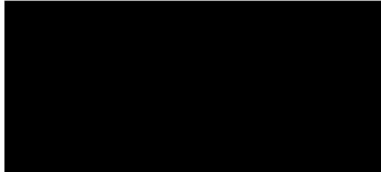
Příloha č. 3

KOPIE ELEKTRONICKÉHO  
DOKUMENTU

UPŘESNĚNÍ PŘ. 2	PŘÍLOHY 8	POČET LISTŮ 1
SKROUČENÍ M.	C.Č. SMO/167708/21	

Vaše značka: SMO/071264/21/MJ/Jan  
Ze dne: 04.02.2021  
Č. j.: MH 04735/2021/OM/Pa  
Sp. zn.: SZ MH 00939/2021/OM/Pa

Vyřizuje:  
Telefon:  
Mobil:



E-mail:

Datum: 29.03.2021

Statutární město Ostrava  
Magistrát  
Odbor majetkový  
Prokešovo nám. 8  
Ostrava  
729 30

### Stanovisko ke směně pozemků a svěřeni pozemku v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky na svém 14. zasedání konaném dne 25.03.2021 přijalo usnesení č. 0208//ZMOB-MH/1822/14, kterým

#### projednalo

žádost statutárního města Ostravy, majetkového odboru magistrátu, o stanovisko ke směně částí pozemků v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, a jejich svěřeni městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky

#### doporučuje

ZM souhlasit se směnou pozemku p. p. č. 151/27 ostatní plocha, ostatní komunikace díl „a“ o výměře 140 m<sup>2</sup> ve vlastnictví SMO – MOB MHaH za nově vzniklé pozemky p. p. č. 142/87 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 92 m<sup>2</sup> a p. p. č. 142/88 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Ostrava – Mariánské Hory, a jejich svěřením městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky

#### žádá

ZM o svěřeni pozemku p. p. č. 142/63 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky.

#### **Odůvodnění:**

Při realizaci stavby „Rekonstrukce ulice Ludmilina, Ostrava – Mariánské Hory“, jejímž investorem je městský obvod Mariánské Hory a Hulváky, byly dotčeny části pozemku p. p. č. 142/7 ostatní plocha, jiná plocha ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Ostrava – Mariánské Hory (dále také „farnost“). Uvedená stavba se rovněž dotýká části pozemku p. p. č. 142/63 ostatní plocha, ostatní komunikace, jehož vlastníkem je statutární město Ostrava (bez svěřeni městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky).

Římskokatolická farnost je mj. vlastníkem pozemku st. p. č. 369 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba občanské vybavenosti (kostel) bez čp/če, která schodištěm zasahuje do části pozemku p. p. č. 151/27 označeného jako díl „a“. V současné době farnost připravuje projektovou dokumentaci na celkovou rekonstrukci schodiště v průčelí kostela. Na tuto rekonstrukci je možné čerpat dotaci, ale jednou z podmínek pro její dosažení je doložení vlastnictví celé stavby. Z tohoto důvodu a z důvodu narovnání majetkových vztahů žádá Římskokatolická farnost Ostrava – Mariánské Hory o směnu pozemků takto:





Statutární město Ostrava  
Městský obvod Mariánské Hory a Hulváky

Část pozemku p. p. č. 151/27 ostatní plocha, ostatní komunikace označeného jako díl „a“ o výměře 140 m<sup>2</sup> ve vlastnictví SMO – MOb MHaH za nově vzniklé pozemky p. p. č. 142/87 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 92 m<sup>2</sup> a p. p. č. 142/88 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 5 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Ostrava - Mariánské Hory.

Zastupitelstvo městského obvodu Mariánské Hory a Hulváky doporučuje směnou získané pozemky i pozemek p. p. č. 142/63 ostatní plocha, ostatní komunikace vše v k. ú. Mariánské Hory, obec Ostrava, svěřit městskému obvodu Mariánské Hory a Hulváky.

Závady:

V/na nově vzniklé části „a“ pozemku p. p. č. 151/27 ostatní plocha, ostatní komunikace se nachází podzemní vedení a dva sloupy veřejného osvětlení, jejichž správcem jsou Ostravské komunikace, a. s., nezapsané ve veřejném seznamu.

K pozemku p. p. č. 142/7 ostatní plocha, jiná plocha jsou zřízena tato věcná břemena zapsaná ve veřejném seznamu:

- zřízení a provozování vedení kanalizačního řadu pro statutární město Ostrava, které se pravděpodobně dotkne nově vzniklého pozemku p. p. č. 142/87,
- zřízení a provozování vedení podzemní komunikační sítě pro Ostravskou univerzitu, u kterého není zřejmé, zda se nově vzniklých pozemků dotýká.

Na pozemku p. p. č. 142/63 ostatní plocha, ostatní komunikace se kromě zrekonstruované komunikace III. třídy nachází jasan ztepilý a dva keře tisu červeného.

Děkujeme za spolupráci.

„otisk razítka“

  
starosta městského obvodu