

	<b>14. zasedání zastupitelstva města</b>	<b>dne 20.05.2020</b>
Složka <b>zN1</b>		Materiál pro ZM č. ZM_M 71 BJ1822 01233/20
předkládá:	<b>Mgr. Radim Babinec</b> náměstek primátora	
zodpovídá:	<b>Ing. Ladislav Rožnai</b> vedoucí odboru majetkového	
zpracoval:	<b>Milena Mutinová</b> referent oddělení evidence a převodu nemovitostí	

**Věc:** Návrh na úpravu právních vztahů mezi statutárním městem Ostrava a společností HOMOLA holding s.r.o. v území nacházejícím se v městském obvodu Stará Plesná

**Obsah:** Důvodová zpráva  
Příloha č. 1: Popis investičního záměru  
Příloha č. 2: Územní informace, letecký snímek, vlastnické vztahy a situace  
Příloha č. 3: Žádost, stanovisko MOb a GP  
Příloha č. 4: Směnná smlouva

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo města**  
**k usnesení č. 03816/RM1822/58**

(č. usnesení)

(zn. předkl.)  
29

### 1) rozhodlo

směnit nemovité věci ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřené městskému obvodu Plesná a to:

- část pozemku parc.č. 229/6 o výměře 839 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 1233-10a/2019 vyhotoveného pro k.ú. Stará Plesná označena jako pozemek parc.č. 229/43 v k.ú. Stará Plesná, obec Ostrava
- část pozemku parc.č. 222/2 díl d) o výměře 239 m<sup>2</sup>
- část pozemku parc.č. 223/1 díl f) o výměře 329 m<sup>2</sup>
- část pozemku parc.č. 229/5 díl g) o výměře 59 m<sup>2</sup>
- část pozemku parc.č. 229/6 díl c) o výměře 57 m<sup>2</sup>

- část pozemku parc.č. 229/6 díl e) o výměře 569 m<sup>2</sup> sloučené dle geometrického plánu č. 1233-10a/2019 vyhotoveného pro k.ú. Stará Plesná do pozemku parc.č. 229/6 o výměře 1254 m<sup>2</sup>
- část pozemku parc.č. 223/1 díl j) o výměře 18 m<sup>2</sup>
- část pozemku parc.č. 229/5 díl k) o výměře 846 m<sup>2</sup> sloučené dle geometrického plánu č. 1233-10a/2019 vyhotoveného pro k.ú. Stará Plesná do pozemku parc.č. 229/5 o výměře 864 m<sup>2</sup>

za

nemovité věci ve vlastnictví HOMOLA holding s.r.o., Vratimovská 624/11, Kunčičky, 718 00 Ostrava, IČO: 065 19 091, a to:

- část pozemku parc.č. 225/1 díl b) o výměře 265 m<sup>2</sup>
- část pozemku parc.č. 229/14 díl a) o výměře 548 m<sup>2</sup> sloučené dle geometrického plánu č. 1233-10b/2019 vyhotoveného pro k.ú. Stará Plesná do pozemku parc.č. 229/46 o výměře 813 m<sup>2</sup>
- část pozemku parc.č. 230/3 o výměře 83 m<sup>2</sup> dle geometrického plánu č. 1233-10b/2019 vyhotoveného pro k.ú. Stará Plesná označena jako pozemek parc.č. 230/7 v k.ú. Stará Plesná, obec Ostrava

a uzavřít směnnou smlouvu dle přílohy č. 4, která je přílohou předloženého materiálu, podle které HOMOLA holding. s.r.o. uhradí rozdíl v obvyklých cenách ve výši 816.447,50 Kč statutárnímu městu Ostrava

## 2) rozhodlo

vyhradit si rozhodnutí označit pozemky parc.č. 229/46 o výměře 813 m<sup>2</sup> a parc.č. 230/7 o výměře 83 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Stará Plesná, obec Ostrava, které nově vzniknou na základě geometrického plánu č. 1233-10b/2019 vyhotoveného pro k.ú. Stará Plesná, jakožto majetek svěřený městskému obvodu Plesná dle čl. 9 odst. (1) písm b) Obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statut města Ostravy, v úplném znění, za podmínky, že statutární město Ostrava nabude předmětné nemovité věci do svého vlastnictví

## 3) rozhodlo

označit pozemky parc.č. 229/46 o výměře 813 m<sup>2</sup> a parc.č. 230/7 o výměře 83 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Stará Plesná, obec Ostrava, které nově vzniknou na základě geometrického plánu č. 1233-10b/2019 vyhotoveného pro k.ú. Stará Plesná, jakožto majetek svěřený městskému

obvodu Plesná, dle čl. 9 odst. (1) písm b) Obecně závazné vyhlášky č. 14/2013, Statut města Ostravy, v úplném znění, za podmínky, že statutární město Ostrava nabude předmětné nemovité věci do svého vlastnictví

Projednáno s: v radě města  
dne 12. 5. 2020

**V Ostravě dne 13.05.2020**